

REVISIÓN DE INSTALACIONES COMPLEMENTARIAS

A) DATOS GENERALES
1 Acreditar Aprobación Civil
2 Acreditar Titularidad
3 Certificado Profesional
4 Completar Datos en Ficha Previa
5 Adjuntar Acta de Conservación
6 Salvar Observaciones del Inspector
7 Adjuntar Antecedentes Aprobados
8 Acreditar convenio de Servidumbre
9 Adjuntar nota de copropietarios por instalaciones comunes
10 Adjuntar memoria descriptiva y detalle de instalaciones especiales
11 En barrios o complejos habitacional adjuntar factibilidad de AYSAM
12 Adjuntar nota Fº Bº y provisión de Fº Bº en plata y corte
13 Completar Datos en Carátula (Nº Expte. O. Sanitarias, Sector Antecedentes, Firma Prof., Croquis)
14 Corregir colores reglamentarios
15 Simbología reglamentaria
16 Escala Reglamentaria 1:100
17 Enumerar de Acuerdo a Normas
18 Corregir cuadro de resumen
19 Indicar L.M. - L.E. y ejes de colindancia
20 Adjuntar Memoria descriptiva
B) SISTEMA PRIMARIO Y SECUNDARIO
1 Tapada minima
2 Corregir pendientes, diámetros de cañería.
3 Faltan Accesos para inspección y mantenimiento
4 Completar y/o corregir ventilaciones (primarias y subsidiarias)
5 Rever paso de cañerías bajo columnas, bases o vayan junto a muros
6 Completar sistema de desagüe provisorio a Pozo.
7 Completar y/o corregir leyendas
8 Colocar sifón (antebañó, lavavajillas)
9 Preveer acceso a base de cloacas distancia max. 10 mts.
10 Corregir Cortes (pendientes, leyendas, numeración, ventilaciones, etc.)
11 Completar Cotas
12 Diferencia salto 0,50 mts.
13 Colocar C.C. sobre L.M.
14 Proyectar interceptor de naftas, aceites y decantador, etc.
C) SISTEMA PLUVIAL
1 Proyectar pluvial mínimo - canaleta en techos
2 Completar bombeo Pluvial
3 Corregir Cortes (pendientes, leyendas, numeración, etc.)
4 Completar salida pluvial

D) SISTEMA AGUA FRIA Y CALIENTE
1 Rever ubicación T°R° (separacion a Eje de colindancia)
2 Calcular capacidad de T°R°
3 Indicar carga minima
4 Colocar equipo de bombeo obligatorio
5 Adjuntar memoria descriptiva y calculo de tirones pples. Bajadas y colector
6 Completrar distribucion de agua fria y caliente
7 Completar y/o corregir leyendas
8 Completar instalacion de piscina y/o Natatorios (distr. de cañeria - equipos)
9 Falta ruptor de vacio
10 Ventilacion (termotanque o calefon)
11 Calculo hidraulico (Cloaca, Agua y Pluvial)
12 Se rechaza plano por antirreglamentario

Sr. Profesional: Se recuerda que la representación de los planos debe basarse en el Cap. III y IX del Reglamento Vigente y en las Normas y Gráficos de Instalaciones Sanitarias Domiciliarias e Industriales (OSM).
Para poder dar continuidad al trámite, se deberán salvar TODAS las observaciones detalladas en este documento.