

OBRA: REMODELACIÓN VIVIENDA FERROCARRIL

Ubicación : Ciudad de Mendoza

PLAZO DE OBRA: 120 días

MONTO DE OBRA:

\$ 21.604.896,00

**REFUERZO ESTRUCTURAL CASONA FERROVIARIA EN CALLE SUIPACHA**

Item	Sub Item	Descripción	Un.	Cant.	Precio Unitario	Precio Totales	Precio Rubro	% de Incidencia	
								Parcial	Sub-total
1		TRABAJOS PRELIMINARES					\$ 387.200,00		1,79%
	1.1	Provisión y colocación cartel de obra	unidad	1,00	\$ 9.600,00	\$ 9.600,00		0,04%	
	1.2	Traslado y montaje cierre perimetral	ml	80,00	\$ 320,00	\$ 25.600,00		0,12%	
	1.3	Provisión baño químico	meses	4,00	\$ 6.400,00	\$ 25.600,00		0,12%	
	1.4	Seguridad e Higiene	meses	4,00	\$ 40.000,00	\$ 160.000,00		0,74%	
	1.5	Ejecución replanteo	m2	400,00	\$ 216,00	\$ 86.400,00		0,40%	
	1.6	Plan de montaje y logística de obra	gl	1,00	\$ 32.000,00	\$ 32.000,00		0,15%	
	1.7	Documentación conforme a obra	gl	1,00	\$ 48.000,00	\$ 48.000,00		0,22%	
2		DEMOLICION, LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBROS					\$ 372.064,00		1,72%
	2.1	Demolición muros de mampostería interiores y exteriores	m3	27,00	\$ 3.232,00	\$ 87.264,00		0,40%	
	2.2	Retiro de correas de cielorraso en desuso	ml	730,00	\$ 160,00	\$ 116.800,00		0,54%	
	2.3	Retiro de cañerías de desagües existentes	ml	700,00	\$ 240,00	\$ 168.000,00		0,78%	
3		MOVIMIENTO DE SUELO, RELLENO Y COMPACTACIÓN					\$ 295.200,00		1,37%
	3.1	Excavación fundaciones	m3	86,00	\$ 3.200,00	\$ 275.200,00		1,27%	
	3.2	Relleno y compactación	m3	5,00	\$ 4.000,00	\$ 20.000,00		0,09%	
4		FUNDACIONES					\$ 1.699.200,00		7,86%
	4.1	Armado y llenado de Pozo de Fundación							
	4.1.1	Armado y llenado pozo PF1	unidad	12,00	\$ 48.000,00	\$ 576.000,00		2,67%	
	4.1.2	Armado y llenado pozo PF2	unidad	2,00	\$ 48.000,00	\$ 96.000,00		0,44%	
	4.1.3	Armado y llenado pozo PF3	unidad	8,00	\$ 86.400,00	\$ 691.200,00		3,20%	
	4.1.4	Armado y llenado pozo PF4	unidad	5,00	\$ 67.200,00	\$ 336.000,00		1,56%	
5		REFUERZO ESTRUCTURAL METÁLICO					\$ 15.876.832,00		73,49%
	5.1	Provisión y colocación Columnas Metálicas							
	5.1.1	Provisión y colocación columna CM1	ml	125,00	\$ 15.200,00	\$ 1.900.000,00		8,79%	
	5.1.2	Provisión y colocación columna CM2	ml	130,00	\$ 8.320,00	\$ 1.081.600,00		5,01%	
	5.1.3	Provisión y colocación columna CM3	ml	70,00	\$ 15.200,00	\$ 1.064.000,00		4,92%	
	5.2	Provisión y colocación vigas metálicas							
	5.2.1	Provisión y colocación viga VM1	ml	120,00	\$ 15.200,00	\$ 1.824.000,00		8,44%	
	5.2.2	Provisión y colocación viga VM2	ml	83,00	\$ 8.320,00	\$ 690.560,00		3,20%	
	5.2.3	Provisión y colocación viga VM3	ml	58,00	\$ 15.200,00	\$ 881.600,00		4,08%	
	5.2.4	Provisión y colocación viga VM4	ml	168,00	\$ 15.200,00	\$ 2.553.600,00		11,82%	
	5.2.5	Provisión y colocación viga VM5	ml	25,00	\$ 8.320,00	\$ 208.000,00		0,96%	
	5.2.6	Ejecución viga de fundación VMF1	ml	71,20	\$ 12.640,00	\$ 899.968,00		4,17%	
	5.2.7	Ejecución viga de fundación VMF2	ml	24,30	\$ 8.320,00	\$ 202.176,00		0,94%	
	5.3	Provisión y colocación correas metálicas							
	5.3.1	Provisión y colocación correas cmet1	ml	302,00	\$ 4.320,00	\$ 1.304.640,00		6,04%	
	5.3.2	Provisión y colocación correas cmet2	ml	92,00	\$ 8.640,00	\$ 794.880,00		3,68%	
	5.3.3	Provisión y colocación correas cmet3	ml	60,00	\$ 2.240,00	\$ 134.400,00		0,62%	
	5.4	Provisión y colocación rig cub							
	5.4.1	Provisión y colocación rig cub	ml	96,00	\$ 3.840,00	\$ 368.640,00		1,71%	
	5.5	Provisión y colocación placas de anclaje							
	5.5.1	Provisión y colocación placas de anclaje PL1	unidad	22,00	\$ 19.200,00	\$ 422.400,00		1,96%	
	5.5.2	Provisión y colocación placas de anclaje PL2	unidad	14,00	\$ 16.000,00	\$ 224.000,00		1,04%	
	5.5.3	Provisión y colocación placas de anclaje PL3	unidad	2,00	\$ 16.000,00	\$ 32.000,00		0,15%	
	5.5.4	Provisión y colocación placas de anclaje PL4	unidad	48,00	\$ 14.400,00	\$ 691.200,00		3,20%	
	5.5.5	Provisión y colocación placas de anclaje PL5	unidad	22,00	\$ 17.600,00	\$ 387.200,00		1,79%	
	5.6	Provisión y colocación diagonales							
	5.6.1	Provisión y colocación d1	ml	53,00	\$ 3.072,00	\$ 162.816,00		0,75%	
	5.6.2	Provisión y colocación m1	ml	16,00	\$ 3.072,00	\$ 49.152,00		0,23%	
6		CUBIERTA Y CIELORRASOS					\$ 2.974.400,00		13,77%
	6.1	Provisión y colocación chapa de cubierta con aislación	m2	470,00	\$ 4.000,00	\$ 1.880.000,00		8,70%	
	6.2	Provisión y colocación malla metálica sostén de tejas interior	m2	260,00	\$ 1.440,00	\$ 374.400,00		1,73%	
	6.3	Restauración de cabriadas y correas de madera	gl	1,00	\$ 320.000,00	\$ 320.000,00		1,48%	
	6.4	Provisión y colocación corta gota y cenefa	ml	100,00	\$ 4.000,00	\$ 400.000,00		1,85%	
		TOTAL:					\$ 21.604.896,00		100,00%