

MEMORIA DESCRIPTIVA

OBRA: OBRA DE REFACCIÓN CASONA FERROVIARIA EN CALLE SUIPACHA

La Municipalidad de la Ciudad de Mendoza, en concordancia con las diferentes acciones de conservación y revalorización de la arquitectura ferroviaria que está realizando, ha incluido dentro de las obras a ejecutar en el presente año la refuncionalización de la casona del Ferrocarril que se encuentra ubicada dentro del predio de las viviendas colectivas de Pro.Cre.Ar sobre calle Suipacha, entre calle Tiburcio Benegas y Av. Perú.

Este espacio, originalmente parte del conjunto de construcción de playas de maniobra y mantenimiento ferroviario, ha permanecido como único testigo del uso original de ese predio y como pieza de valor para la ciudad por su significado y conformación arquitectónica.

El proyecto tiene como objetivo fundamental asegurar la estabilidad, durabilidad en el tiempo y uso seguro de la construcción, originalmente construida con paredes de mampostería de ladrillos trabados y cubierta de vigas, cabreadas, correas de madera de pinotea y cubierta final de tejas. Sobre el extremo norte se desarrolla un sector que presenta un espacio de subsuelo semienterrado. El nivel de solado de todo el edificio consiste en un piso flotante de madera, apoyado sobre estructura de vigas y parantes, elevado respecto al nivel del terreno natural.

El tiempo de ejecución de la obra está estipulado en 120 días corridos.