

OBRA: Remodelación Club Sarmiento
 UBICACIÓN : Ciudad de Mendoza
 PLAZO DE OBRA: 150 DÍAS
 MONTO DE OBRA:

\$ -



09/04/2019

PRESUPUESTO OFICIAL

Item	Sub Items	Descripcion	Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Precio del Items	Precio del Rubro	% Incidencia	
								Parcial	Sub-total
1		TRABAJOS PRELIMINARES							12.50 %
	1.1	Cartel de obra	un.	1.00					
	1.2	Traslado, Reparación y montaje del cierre de obra y balizado	ml	40.00					
	1.3	Seguridad e Higiene	meses	5.00					
	1.4	Demoliciones generales	gl	1.00					
	1.5	Replanteo	gl	1.00					
	1.6	Provisión Depósito, Oficina y Baños	meses	5.00					
	1.7	Limpieza periódica de obra	meses	5.00					
2		MOVIMIENTOS DE SUELO							3.81 %
	2.1	Excavación para bases y fundaciones con retiro de escombros	m³	11.70					
	2.2	Excavación para pisos y contrapisos	m³	49.00					
	2.3	Nivelación y compactación	m²	328.00					
3		 AISLACIONES							0.84 %
	3.1	Colchón de ripio pelado	m²	95.90					
	3.2	Capa aisladora vertical en VF y Sobrecimiento	m²	40.00					
	3.3	Capa aisladora horizontal en muros de mampostería	m²	8.50					
4		HORMIGONES							13.28 %
	4.1	Ejecución hormigón ciclópeo para cimientos	m³	1.60					
	4.2	Ejecución Bases de hormigón	m³	4.50					
	4.3	Ejecución Vigas de fundación	m³	6.60					
	4.4	Ejecución contrapisos de hormigón	m²	219.50					
	4.5	Ejecución hormigón estampado	m²	53.00					
	4.6	Ejecución Vigas de dintel y techo	m³	1.50					
	4.7	Ejecución de columnas de H°A°	m³	3.75					
	4.8	Ejecución de acequias de piedra bola	ml	21.40					
5		PISOS							10.36 %
	5.1	Loseta granítica reconstituida lisa 40 x 40 interior	m²	95.90					
	5.2	Loseta granítica 40 x 40 exterior	m²	112.95					
	5.3	Piso Podotáctil	m²	19.85					
6		MAMPOSTERÍA							0.31 %
	6.1	Mampostería Ladrillon	m²	9.70					
7		TABIQUERÍA LIVIANA							4.71 %
	7.1	Tabique chapa exterior – placa de yeso interior	m²	36.40					
	7.2	Tabique simple	m²	44.60					
8		REVESTIMIENTOS							2.70 %
	8.1	Provisión y colocación revestimiento de microcemento con color (sanitario)	m²	49.40					
	8.2	Provisión y colocación revestimiento de microcemento con color (cocina)	m²	10.30					
9		REVOQUE							3.45 %
	9.1	Revoque grueso	m²	153.42					
	9.2	Revoque fino	m²	207.24					
10		EQUIPAMIENTO FIJO							6.62 %
	10.1	Provisión y colocación mesada cocina	m²	2.70					
	10.2	Provisión y colocación mueble cocina	ml	7.00					
	10.3	Provisión y colocación extractor	unidad	1.00					
	10.4	Provisión y colocación espejos	m²	12.70					
11		CARPINTERÍAS							5.23 %
	11.1	Provisión y colocación de puerta ventana aluminio corrediza (PV1)	unidad	2.00					
	11.2	Provisión y colocación de puerta ventana aluminio de abrir (PV2)	unidad	1.00					
	11.3	Provisión y colocación puerta placa (PMA1)	Unidad	1.00					
	11.4	Provisión y colocación puerta placa (PMA2)	Unidad	2.00					
	11.5	Provisión y colocación ventana de abrir (V1)	unidad	1.00					

OBRA: Remodelación Club Sarmiento
UBICACIÓN : Ciudad de Mendoza
PLAZO DE OBRA: 150 DÍAS
MONTO DE OBRA:

\$ -



09/04/2019

PRESUPUESTO OFICIAL

12	CUBIERTA							5.77 %
12.1	Aislación térmica	m²	100.00					
12.2	Aislación hidrófuga	m²	100.00					
13	CIELORRASOS							0.47 %
13.1	Provisión y colocación de cielorraso suspendido de placa de yeso	m²	9.55					
14	PINTURA							6.71 %
14.1	Tareas preliminares (Limpieza -imprimación)	m²	362.44					
14.2	Provisión y colocación pintura latex color blanco	m²	352.89					
14.3	Provisión y colocación pintura placa de cielorraso	m²	9.55					
15	HERRERÍA							14.50 %
15.1	Provisión, colocación y pintura reja fija con puerta acceso	m²	9.36					
15.2	Provisión, colocación y pintura reja fija (V1)	m²	1.04					
15.3	Provisión, colocación y pintura de rejas corredizas puertas ventanas (PV1)	m²	21.60					
15.4	Provisión, colocación y pintura de perfil metálico (de gran altura)	ml	22.00					
15.5	Provisión, colocación y pintura de columnas metálicas (CM2)	ml	12.00					
15.6	Provisión, colocación y pintura de columnas metálicas (CM1)	ml	7.80					
15.7	Provisión, colocación y pintura base metálica de tanque	gl	1.00					
15.8	Provisión, colocación y pintura cierre perimetral tanque	m²	8.20					
15.9	Provisión, colocación y pintura zócalo metálico normal T 50	ml	70.00					
15.10	Provisión y colocación mueble churrasquera	gl	1.00					
15.11	Plegados metálicos	ml	2.60					
15.12	Estructura de tubos metálicos y fenólico	m²	100.00					
15.13	Provisión y colocación mesada sanitarios	m²	1.00					
16	INSTALACIÓN SANITARIA							3.57 %
16.1	Instalación sanitaria nueva	gl	1.00					
16.2	Inodoros	un.	2.00					
16.3	Tapas de inodoro plastica	un.	2.00					
16.4	Inodoro para personas con discapacidad	un.	1.00					
16.5	Tapa de inodoro plastica	un.	1.00					
16.6	Barral rebatible con portarrollo	un.	1.00					
16.7	Griferías sanitarios	un.	3.00					
16.8	Bacha sanitario de personas con discapacidad	un.	1.00					
16.9	Bacha de cocina	un.	1.00					
16.10	Grifería de cocina	un.	1.00					
16.11	Tanque de Reserva	un.	1.00					
16.12	Grifería patio	un.	1.00					
16.13	Bacha sanitario	un.	2.00					
17	INSTALACIÓN ELÉCTRICA							3.07 %
17.1	Provisión y colocación de cañerías, cajas y accesorios	gl	1.00					
17.2	Provisión y colocación de tableros	gl	1.00					
17.3	Provisión y colocación de artefactos eléctricos	gl	1.00					
17.4	Provisión y colocación de cableado, llaves y teclas	gl	1.00					
18	PAISAJISMO							0.72 %
18.1	Provisión y colocación champas de césped	m²	20.00					
18.2	Provisión y colocación árbol cercis siliquastum	un.	2.00					
18.3	Provisión y colocación plátano	un.	1.00					
19	FINAL DE OBRA							1.37 %
19.1	Limpieza final de Obra	gl	1.00					
19.2	Documentación conforme a obra, manual y protocolo de mantenimiento	gl	1.00					
TOTAL								100.00 %