

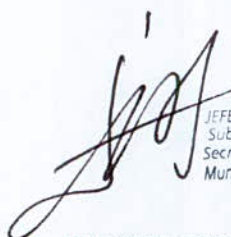
MUNICIPALIDAD DE LA CIUDAD DE MENDOZA

LLAMADO A LICITACIÓN PÚBLICA

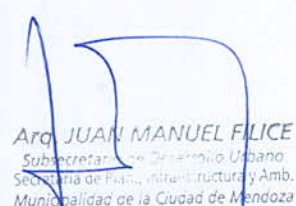
“REMODELACIÓN PLAZA HIPÓLITO YRIGROYEN”

APERTURA: DÍA..... MES..... AÑO.....HORA...

EXPEDIENTE: N°.....



Arq. JORGE SIMONI
JEFE DEPARTAMENTO ARQUITECTURA
Subsecretaría de Desarrollo Urbano
Secretaría de Planif., Infraest. y Amb.
Municipalidad de la Ciudad de Mendoza



Arq. JUAN MANUEL FILICE
Subsecretaría de Desarrollo Urbano
Secretaría de Planif., Infraestructura y Amb.
Municipalidad de la Ciudad de Mendoza

MEMORIA DESCRIPTIVA

OBRA: REMODELACIÓN PLAZA HIPÓLITO YRIGROYEN

El Ejecutivo municipal ha incluido dentro del Plan de Obras Públicas del presente año la remodelación integral de la Plaza Hipólito Yrigoyen ubicada en la 4° sección de la ciudad, en calles Soler, Bogado, Patricias Mendocinas y Av. Mitre.

El objetivo de la obra es recuperar el espacio público para el barrio, fortaleciendo sus usos actuales e incluyendo nuevas funciones y posibilidades de esparcimiento. Se intentará diversificar su público, intentando que personas de diferentes edades encuentren alternativas adecuadas a sus gustos y expectativas. Se mantendrá el trazado general en cruz y espacio central con caminos perimetrales retirados de la calle, pero se reconstruirán con nueva materialidad y dando espacio a nuevos usos.

Se jerarquizará la conexión con las torres residenciales sobre calle Patricias Mendocinas y se sectorizará la plaza con diferentes usos y posibilidades de apropiación. La estatua de Hipólito Yrigoyen será reubicada para jerarquizarla y convertirla en remate de uno de los accesos al espacio central.

Se ampliará el sector de juegos de niños y se incorporará un gimnasio al aire libre, con nuevo equipamiento y rodeado de un cierre para garantizar seguridad y contención para menores. Además se incluirán mesas con tablero en las cercanías y un área de contemplación para la imagen religiosa existente. También se le dará espacio a los deportes urbanos con un sector para skates y bicicletas urbanas.

Toda la superficie de la plaza recibirá nuevo equipamiento urbano para completar y servir las nuevas funciones. Se incorporarán bancos, papeleros y bebederos, dispenser de bolsas para mascotas, puestos de reciclado y contenedores de botellas. Todo este equipamiento estará orientado a cuidar el espacio público y educar en prácticas sustentables.

También se realizarán trabajos de acondicionamiento eléctrico, instalando luminarias a diferentes alturas para asegurar la correcta iluminación de toda la plaza. Se incluirá un nuevo tablero y todas las conexiones que sean necesarias.

Se mantendrán los árboles existentes y se plantarán nuevos para aumentar superficies de sombra. El césped será replantado y se organizarán canchales de arbustivas y flores.

El tiempo de ejecución de la obra está estipulado en 210 días corridos.

Arq. JORGE SIMONI
JEFE DEPARTAMENTO ARQUITECTURA
Subsecretaría de Desarrollo Urbano
Secretaría de Planif., Infraest. y Amb.
Municipalidad de la Ciudad de Mendoza

Arq. JUAN MANUEL FILICE
Subsecretaría de Desarrollo Urbano
Secretaría de Planif., Infraestructura y Amb.
Municipalidad de la Ciudad de Mendoza

PLIEGO DE BASES GENERALES DE LICITACIÓN PARA LA EJECUCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

CAPÍTULO I - LICITACIÓN PÚBLICA

Art. 1º La obra que deberá ejecutarse de acuerdo a la documentación adjunta, se encuentra sometida al régimen de la LEY DE OBRAS PUBLICAS N° 4.416 de la Provincia de Mendoza sus modificaciones, sus decretos reglamentarios.

Art. 2º **Objeto de este Pliego:** El presente Pliego fija las condiciones generales y establece los derechos y obligaciones entre la MUNICIPALIDAD DE LA CIUDAD DE MENDOZA, en adelante LA MUNICIPALIDAD, y los Proponentes, en adelante LOS PROPONENTES, EL ADJUDICATARIO o EL CONTRATISTA, con motivo de la licitación, adjudicación, contratación, ejecución, recepción de la obra con provisión total de materiales, instalaciones, mano de obra, inspección y control de gestión, conducción empresaria y técnica, para su construcción total, con arreglo en lo que a este respecto establezca el Pliego Particular de Bases.

Art. 3º **Consulta y adquisición de la Documentación:** La Documentación de la presente Licitación Pública será publicada en el sitio oficial de internet del Municipio www.ciudaddemendoza.gov.ar, para su consulta libre y de donde deberá ser obtenida. Sin perjuicio de ello, los interesados podrán tomar vista de las actuaciones en las oficinas de la Subsecretaría de Contrataciones y Registros de la Municipalidad, sita en calle 9 de Julio 500, Piso 6 de la Ciudad de Mendoza. El valor de la documentación será el estipulado en el Pliego Particular de Bases, por la que se extenderá recibo al efecto previsto en el inc.D) del Art. 9º de este Pliego.

La sola presentación de la Oferta implica que el Oferente acepta, sin reservas ni condiciones, todas y cada una de las obligaciones que surgen de la Documentación Licitatoria, sometiéndose voluntariamente al régimen que resulta del mismo.

Art. 4º **Contenido de la documentación:** La documentación de la presente licitación pública está integrada por los siguientes pliegos y planos:

- La Memoria Descriptiva General de la Obra.
- El presente Pliego General de Bases de Licitación.
- Pliego de Bases Particulares.
- Pliego de Especificaciones Técnicas Particulares.
- Planilla de mezclas y hormigones.
- Formulario Oficial de Oferta.
- Planilla de Presupuesto Oficial.
- Planilla de Redeterminación de Precios.
- Planilla de Oferta a Presentar.

Arq. JORGE SIMONI
JEFE DEPARTAMENTO ARQUITECTURA
Subsecretaría de Desarrollo Urbano
Secretaría de Planif., Infraest. y Amb.
Municipalidad de la Ciudad de Mendoza

Arq. JUAN MANUEL FILICE
Subsecretario de Desarrollo Urbano
Secretaría de Planif., Infraestructura y Amb.
Municipalidad de la Ciudad de Mendoza

- Planilla de Análisis de Precios.
- Planilla de equipos Propiedad de la Empresa (a afectar a la obra).
- Cartel de Obra.
- Certificado de Visita de Obra.
- Declaración Jurada de conocimiento de Obra y Domicilio Final.
- Planos.
- Notas aclaratorias a que se refiere el Art. 6to. de este Pliego.

Art. 5° Estudio de los Proponentes: La presentación de la Propuesta implica por parte del Proponente: Que ha estudiado cuidadosamente los pliegos, planos y planillas que integran la documentación de la licitación; que ha entendido sin dudas ni excepciones su justo significado y el exacto alcance de todos sus términos; que ha apreciado las condiciones del terreno y demás en las que se ejecutarán los trabajos y las dificultades que deberá superar, y que ha obtenido todos los informes sobre materiales mano de obra y demás datos y circunstancias que puedan influir en la determinación del costo de la obra y su ejecución, sin menoscabo de los Artículos 6° y 84° de éste Pliego.

Art. 6° Aclaraciones de oficio y evacuación de consultas: Cualquier error o duda que advirtiera el Proponente en cualquiera de los elementos de la documentación de esta licitación, deberá comunicarlo por escrito a la Subsecretaría de Contrataciones y Registros con una anticipación de hasta tres (3) días corridos de la fecha de apertura de las propuestas mencionada en el Art. 3° del Pliego Particular de Bases.- La Subsecretaría, mediante circulares podrá hacer aclaraciones de oficio y evacuará las consultas que por escrito formulen los Proponentes Dichas aclaraciones y respuestas serán publicadas en el sitio oficial de internet correspondiente y se notificarán, a todos los adquirentes de la documentación de la licitación, en el domicilio especial que hubieren fijado Las Circulares aclaratorias emitidas formarán parte integrante de los Pliegos y los interesados no podrán alegar desconocimiento de ellas.

Art. 7° Requisitos exigidos a los Proponentes: Para ser proponente en la presente licitación se exigirán los siguientes requisitos: a.- Tener capacidad legal para obligarse y en el caso de sociedades proponentes, tener una duración estatutaria de por lo menos hasta el término del plazo de garantía y de conservación de la obra; b.- Declarar su condición de inscripto en los Impuestos Nacionales y Provinciales y Sistema Único de Seguridad Social;

Art. 8° Incompatibilidad de los Proponentes: No podrán ser proponentes las personas comprendidas en el Art. 26° de la Ley de Obras Públicas N.º 4.416.

Art. 9° Contenido de las Propuestas: Las PROPUESTAS DEBERAN SER CLARAS Y LEGIBLES, serán redactadas en idioma castellano, en tinta indeleble, sin enmiendas, raspaduras, entrelíneas o errores que no hayan sido debidamente salvados, siendo el Proponente exclusivo responsable de los errores que cometiere en la misma.

Arq. JORGE SIMONI
JEFE DEPARTAMENTO ARQUITECTURA
Subsecretaría de Desarrollo Urbano
Secretaría de Planif., Infraest. y Amb.
Municipalidad de la Ciudad de Mendoza

Arq. JUAN MANUEL FILICE
Subsecretario de Desarrollo Urbano
Secretaría de Planif., Infraestructura y Amb.
Municipalidad de la Ciudad de Mendoza

Se sugiere que las propuestas sean escritas en forma mecánica, como así también que la documentación requerida por el presente artículo contenga un índice que detalle acabadamente la misma y responda a la foliatura asignada por el oferente, según el orden descripto por los incisos que a continuación se detalla. La inobservancia de lo sugerido, liberará a la Comisión de Preadjudicación del estudio que deba producir sobre información mal compilada.

Sin perjuicio de la modalidad de contratación estipulada para cada caso (Art. 15 L.O.P. y Art. 6 Decreto N° 313/81 y Art. 7 del P.C.P.), la documentación integrante de la propuesta económica (Art. 9 incs. A, M, N, Ñ y U del P.C.G.) deberá guardar lógica correspondencia entre sí, de manera tal que permita apreciar, sin lugar a dudas, la oferta económica. La planilla de oferta y la incidencia porcentual de cada ítem y subítem, como su composición en precios unitarios y totales, guardará correspondencia con las planillas de análisis de precios. Asimismo, la Memoria Descriptiva deberá ser congruente con el plazo de obra fijado, el plan de trabajos propuesto y el programa o curva de inversión.

Las propuestas deberán contener:

A- El Formulario Oficial de Propuesta (Formulario y Planilla de Presupuesto), el que deberá estar firmado por los Representantes: Legal y Técnico del Oferente.

B- El sellado de oferta establecido en inc. b) del Art. 4° del Pliego Particular de Bases.

C- Documentación que acredite a la persona o personas que están facultadas para actuar y contratar en nombre del Proponente y autorizados para presentarse en licitaciones.

D- Recibo de compra de carpeta a que se refiere el Art. 4° del Pliego Particular de Bases.

E- Constancia de haber constituido la garantía de oferta en cualquiera de las formas establecidas en Art. 9° del Decreto 313/81, y cuyo monto será el estipulado en el inc. A) del Art. 13 del Pliego Particular.

F- Si se trata de una empresa unipersonal deberá presentar datos del empresario.

G- Nómina de los integrantes, directores y gerentes de la Empresa.

H- Inventario de bienes muebles e inmuebles de propiedad de la Empresa debidamente suscripto por Contador Público. Incluido en dicho inventario deberá consignarse el equipo de propiedad del oferente con el correspondiente valor residual contable y la fecha de adquisición. La Municipalidad durante el período de estudio de las ofertas se reserva el derecho a inspeccionar el equipo que consigne el Oferente en el lugar que este indique.-

I- Balance general, anexos y cuadros demostrativos de pérdidas y ganancias certificados por Contador Público; en el caso de una empresa unipersonal o de sociedades de hecho en lugar del balance se exigirá una manifestación de bienes y estado de situación patrimonial certificadas por Contador Público.

J- Detalle de los equipos y estado de las maquinarias, con distinción de los propios y ajenos que el proponente afectará a la obra.- Si parte del equipo mencionado se encontrase en otra obra, señalará la ubicación de ésta y la fecha probable de su liberación, además, en caso de que el equipo detallado o parte del mismo no se poseyera deberá presentar comprobante fehaciente de haber comprometido su compra o alquiler.- Será optativo para el Proponente, pero también ilustrativo de su capacidad la presentación de un anteproyecto de organización del obrador;

K- Referencias bancarias, comerciales y financieras que puedan informar sobre la solvencia económica y financiera del Proponente.

L- Nómina y características de cargos desempeñados y de obras proyectadas, dirigidas y/o ejecutadas por el Representante Técnico del Proponente, teniendo en cuenta que se deberá dar cumplimiento a lo dispuesto por el Art. 9º del Pliego Particular de Bases.

LL- Nómina y características de las principales obras públicas y privadas ejecutadas o en ejecución por el Proponente en los últimos cinco años, indicando ubicación, plazo de ejecución, monto de contrato, número y carátula del expediente administrativo y toda otra información que se juzgue de interés. La mencionada nómina específicamente deberá contener detalle de las obras de importancia comparables al tipo y características de la obra objeto de la licitación, como así también detalle las obras que se encuentren en ejecución al momento del presente procedimiento licitatorio indicando el capital y capacidad de ejecución afectado a las mismas.

M- Cuando la obra que se licita sea contratada por el sistema de AJUSTE ALZADO o el sistema de contratación de UNIDAD DE MEDIDA, será necesario en ambos casos la presentación de los análisis de precios. Se deberán presentar los análisis de precios detallados de cada uno de los ítems en los formatos de formularios que forman parte de la documentación.

Respecto a la mano de obra el oferente deberá consignar en forma detallada el valor del jornal, asistencia perfecta, contribuciones y cargas patronales, los que no podrán ser inferiores a los montos mínimos vigentes al momento de la apertura de la licitación, publicados por el Ministerio de Economía, Infraestructura y Energía de la Provincia de Mendoza, Área Costos.

En todos los casos, los oferentes deberán presentar los análisis de precios en las planillas formularios que forman parte de la documentación licitatoria, siguiendo las pautas del Art. 7 del Pliego de Condiciones Particulares.

N- PLAN DE TRABAJOS a desarrollar en forma gráfica y numérica con indicación de ítem o grupos de ítem que permita apreciar sin lugar a dudas cual será la marcha de los trabajos por mes.

Ñ- CURVAS DE INVERSIONES-PLAN DE ACOPIO Para realizar la Curva De Inversiones se colocarán el eje de ordenadas el porcentaje de desembolso acumulado y en el eje de abscisas se colocarán dos tablas en correspondencia al mismo, donde figuren los montos de

desembolsos mensuales y el monto acumulado mensual. Si la obra no contara con acopio no será necesario presentar Plan de Acopio.

O- Otros elementos escritos y gráficos que el proponente estime conveniente adjuntar para completar su propuesta.

P- Declaración de que el Proponente conoce el lugar y condiciones en que se realizará la obra de acuerdo a lo establecido en el Art. 5° de este Pliego. Si las particularidades de la obra así lo aconsejan, se exigirá la presentación de un Certificado de Visita de Obra.

Q- La declaración que para cualquier cuestión judicial que se suscite se aceptará la jurisdicción de los Tribunales Ordinarios de la Provincia, haciendo expresa renuncia al Fuero Federal y cualquier otro fuero que con posterioridad al acto de licitación se creare.

R- Nota donde constituye domicilio especial en el radio del Gran Mendoza (Capital, Godoy Cruz, Las Heras, Guaymallén, Maipú o Luján de Cuyo).

S- La documentación contenida en los incisos A, M, N, Ñ y P deberá ser suscripta por el proponente y su representante técnico. La documentación restante deberá ser suscripta sólo por el proponente.

T. Pliegos de Bases Generales, Pliegos de Condiciones Particulares, Pliegos de Especificaciones Técnicas, Circulares y demás documentación licitatoria. Sin embargo, no será requisito de admisibilidad formal de la oferta presentar los Pliegos Generales y Particulares ni circulares impresos y firmados, **siempre y cuando** se acompañe Declaración Jurada debidamente firmada de que conoce y ha estudiado cuidadosamente los pliegos (generales, particulares, de especificaciones técnicas, etc.), planillas oficiales de cotización, circulares y demás documentación, que los ha entendido sin dudas ni excepciones a su justo significado y el exacto alcance en todos sus términos, y que expresamente los acepta sin reservas ni condiciones.

U- Acreditar que está inscripto como contribuyente de los impuestos nacionales, provinciales y en los aportes previsionales.

V-MEMORIA DESCRIPTIVA: los oferentes deberán describir cómo será la ejecución de la obra que proponen realizar, aclarando sus etapas y metodología que emplearán para ello. La memoria descriptiva de la obra deberá guardar relación y coherencia con el plazo de obra y el correspondiente plan de trabajos y programa de inversión.

Art. 10° Forma de presentación de las Propuestas: Las propuestas se presentarán en UN ÚNICO SOBRE CERRADO que no pueda abrirse sin violarse, en cuya parte exterior y en forma clara aparecerá solamente la mención expresa de la Licitación objeto del presente Pliego y SIN MEMBRETE O SEÑA que pudiera individualizar al Proponente, con la única excepción del

número de orden de presentación que asentará y rubricará el funcionario encargado de su recepción.

Sólo en caso de tratarse de un procedimiento licitatorio que se implemente en etapas múltiples (apertura diferida de oferta técnica y de oferta económica) el sobre mencionado en el párrafo precedente a su vez deberá contener DOS SOBRES: en uno de ellos, identificado en su cubierta con la inscripción "SOBRE N.º 1" se colocarán la documentación detallada en los incisos en el Art. 9º desde el inciso B) al LL) inclusive, incisos O) al U) del mismo artículo y lo exigido en los Artículos 9º y 16º del Pliego Particular de Bases. En el otro sobre, identificado en su cubierta con la inscripción "SOBRE N.º 2" se incluirán los elementos indicados en los incisos A), M), N), Ñ) y V. Estos dos sobres podrán llevar en su exterior la identificación del oferente.

El Pliego de Condiciones Particulares establecerá el caso en que el procedimiento licitatorio se realice en etapa múltiple.

Art. 11º Rechazo de propuestas: Será causal de rechazo de las propuestas la falta de presentación de cualquiera de los documentos detallados en los incisos **A, B, D, E, M, N, Ñ, P, S, T y V** del Artículo 9º del presente Pliego de Bases Generales.-

- La omisión de presentación del recibo de compra del pliego y del sellado, podrá ser subsanada siempre y cuando el pago se hubiese efectuado con anterioridad a la hora fijada para el acto de apertura de sobres, debiendo presentarse el comprobante hasta dos días hábiles siguientes a la fecha de apertura del acto licitatorio.
- En caso que la presentación de la garantía de mantenimiento de oferta fuere insuficiente EN HASTA EL DIEZ POR CIENTO (10%) del monto correspondiente o incompleta, el oferente podrá integrarla o completarla en un plazo de hasta dos días hábiles siguientes a la fecha de apertura del acto licitatorio-
- Para el caso de que el oferente y/o su representante técnico hayan firmado en forma parcial la documentación de la licitación, el oferente deberá completarla en un plazo de hasta 2 (dos) días hábiles a contar desde la notificación fehaciente, bajo apercibimiento de rechazo de la oferta y pérdida de la garantía constituida. La omisión absoluta de la firma en cualquiera de los documentos requeridos por los incisos a), m), n), ñ) y v) no es subsanable.
- La omisión de presentación del Certificado de Visita de Obra podrá ser subsanado, siempre y cuando la visita se hubiese realizado con anterioridad a la fecha y hora fijada para el acto de apertura de sobres de ofertas, debiendo presentarse el comprobante hasta dos días hábiles siguientes a la fecha de apertura del acto licitatorio.

Los documentos detallados en los incisos C, F, G, H, I, J, K, L, LL, P (Declaración Jurada), Q y U del Artículo 9º del presente Pliego de Bases Generales que por omisión no hubiesen sido presentados al momento de la apertura, deberán ser acompañados dentro de los dos (2) días hábiles siguientes a la fecha de apertura del acto licitatorio; caso contrario la oferta será desestimada bajo apercibimiento de perder la garantía de oferta.

Art. 12° **Propuestas Variantes:** Podrán ser presentadas propuestas que signifiquen una variante económica, financiera y/o técnica siempre que no alteren sustancialmente las condiciones originales contenidas en los Pliegos, debiendo acompañar formulario oficial, plan de trabajo, análisis de precios, curva o programa de inversión pertinente, conforme a lo estipulado en el Art. 9° inc. a), m), n), ñ) y v) de este Pliego.

Las ofertas variantes únicamente podrán ser consideradas siempre y cuando se haya presentado la **Oferta Básica y ésta haya sido la triunfadora.**

Art. 13° **Mantenimiento o Desistimiento de Propuestas:** La Ley de Obras Públicas 4.416 en su Art. 24° dispone que: *“Los Pliegos de Condiciones establecerán el término durante el cual los proponentes deberán mantener sus propuestas, a cuyo vencimiento se considerarán automáticamente prorrogadas hasta tanto no mediare manifestación expresa en contrario por parte de los mismos”*

Los Proponentes están obligados a mantener sus propuestas por el plazo de sesenta (60) DIAS CORRIDOS a contar desde la fecha de apertura de las mismas. El plazo mencionado quedará prorrogado de pleno derecho hasta el momento de la adjudicación, a menos que los proponentes se retracten por escrito, en cualquier oportunidad después del vencimiento de aquel plazo.

Si algún Proponente desistiere de su oferta antes de vencido el plazo fijado, perderá la GARANTÍA CONSTITUIDA y su anticipado desistimiento será comunicado al Registro de Proveedores generando antecedentes. Además, dicho desistimiento hará al Proponente responsable de los daños y perjuicios, en caso de corresponder.

Art. 14° **Devolución de la Garantía a los Proponentes:** La garantía de mantenimiento de oferta será devuelta: a) A los Proponentes que no resultaren adjudicatarios, una vez resuelta la licitación y b) Al proponente que lo solicite una vez vencido el plazo de mantenimiento de la oferta y haya manifestado expresamente su renuncia, conforme lo establecido en el artículo precedente.

Al Proponente que resultare adjudicatario, se le devolverá la garantía previa constitución de la Garantía de cumplimiento de contrato conforme lo estipula el Art. 18° de este Pliego.

Art. 15° **Apertura de ofertas:** El acto de recepción, apertura y lectura de las propuestas, se llevará a cabo en el lugar, día y hora indicados en el Pliego de Bases Particulares y Avisos de Licitación publicados, no recibándose propuestas pasada la hora de establecida, aun cuando el acto de apertura no se haya iniciado. Si el día señalado fuera declarado feriado o inhábil, el acto tendrá lugar el primer día hábil inmediato siguiente en el mismo lugar y hora. El Acto de Apertura se hará en presencia de los funcionarios designados a tal fin, de los proponentes y de los interesados que asistan. Una vez iniciada la apertura de sobres **NO SE ADMITIRÁ INTERRUPCIÓN ALGUNA.**

Ninguna oferta presentada en término podrá ser desestimada en el propio acto de apertura, debiendo las mismas ser agregadas al Expediente para su posterior análisis.

De todo lo que se actúe se dejará constancia en acta, la que será firmada por el funcionario actuante, autoridades que asistan y asistentes que así deseen hacerlo

Todos los presentes tendrán derecho a asentar en el acta las observaciones que a su criterio fueren procedentes y los proponentes podrán impugnar las propuestas y el acto licitatorio en los términos que estipula el Art. 23° de la Ley de Obras Públicas.

CAPÍTULO II ADJUDICACIÓN Y CONTRATACIÓN

Art. 16° *Estudio y resolución de Adjudicación:* Luego del acto de apertura y vencido el plazo para formular impugnaciones, el Expediente licitatorio adquirirá el carácter de "reservado" hasta el acto administrativo de que resuelva la adjudicación.

Las propuestas recibidas juntamente con copia del acta de apertura de la licitación, serán objeto de estudio e informe preliminar por parte de los organismos competentes que correspondan.

Durante el análisis de las propuestas, la Administración podrá requerir a los oferentes todos aquellos antecedentes y/o información complementaria que estime necesaria para un mejor estudio de la propuesta. La información complementaria solicitada deberá ser entregada dentro del plazo que se indique. En el caso que no se determine un plazo concreto se entenderá que la entrega deberá efectuarse dentro de los (2) dos días hábiles de producida la notificación respectiva. Su no cumplimiento podrá ser causal de desestimación y se hará pasible a la pérdida de la garantía de oferta.

Si resultaren dos o más propuestas igualmente convenientes se podrá invitar a los proponentes que la hayan formulado a que las mejoren. Las propuestas de mejora se presentarán también bajo sobre cerrado, los que se abrirán el día y hora que se fije, labrándose acta en presencia de los interesados que concurren.

Previo dictamen fundado de la Comisión de Preadjudicación, se emitirá el acto administrativo de adjudicación. La adjudicación recaerá sobre la propuesta que a juicio del Departamento Ejecutivo de la Municipalidad fuere más conveniente, siempre que esté conforme a LAS BASES Y CONDICIONES DE LOS PLIEGOS QUE RIJEN LA LICITACIÓN.

Se podrán rechazar todas las propuestas, sin que el rechazo de derecho a los proponentes a reclamo o indemnización alguna.

El acto de adjudicación podrá ser impugnado de acuerdo a lo previsto en el Art. 32 de la Ley de Obras Públicas.

Art. 17° Notificación al Adjudicatario: El acto de adjudicación se notificará a todos los oferentes y al Adjudicatario. Este último, dentro de los diez (10) días corridos a contar de la fecha de notificación deberá concurrir a la Intendencia Municipal a firmar el contrato.

Art. 18° Afianzamiento del Adjudicatario: Previamente a la firma del contrato, y en observancia de lo establecido en el Artículo 29° de la Ley 4416, el Adjudicatario deberá afianzar el cumplimiento de su compromiso mediante la constitución de una garantía mínima equivalente al cinco por ciento (5%) del Monto del Contrato, en alguna de las formas previstas en los Artículos 9° y 14° del Decreto N.º 313/81.

Art. 19° Fondo de Reparación: de cada Certificado de pago que se extendiere al Contratista, se descontará un CINCO POR CIENTO (5%) cuyo importe constituirá el Fondo de Reparación, para el cumplimiento del contrato en todas y cada una de sus obligaciones principales y accesorias.- La formación de este Fondo de Reparación no constituirá límite para las responsabilidades del Contratista y la Municipalidad se reserva el derecho de acción contra éste, ya sea para cubrir diferencias como por cualquier otro motivo que la defensa de sus intereses exigiere.-

El monto del cinco por ciento (5%) del Fondo de Reparación será devuelto al formalizarse el Acta de la Recepción Definitiva.- Estas devoluciones procederán siempre que el Contratista no tuviere pendiente de pago indemnizaciones por daños y perjuicios que corrieren por su cuenta.- En el caso de ampliación de la obra o de trabajos adicionales que se autorizaren, se aplicará el mismo procedimiento de depósito de garantía, descuento de certificado y sus devoluciones que el detallado en el anterior y el presente artículo.

Esta forma de constitución del Fondo de Reparación podrá sustituirse, a opción del contratista, por alguna de las otras formas de constitución que prevé el Artículo 9° del Decreto 313/81 reglamentario de la Ley 4416.

El fondo de Reparación se retendrá hasta la recepción definitiva en carácter de garantía.

Art. 20° Formalización del Contrato: Dentro del plazo fijado en el Art. 17° de este Pliego, el adjudicatario y su representante técnicos, deberán concurrir a la Intendencia Municipal para proceder a la firma del respectivo contrato administrativo de obra pública, en adelante "el contrato" que en representación de la Municipalidad será suscripto por el Intendente Municipal y el Secretario de Planificación, Infraestructura y Ambiente.

Previo a la firma del contrato, el adjudicatario y su representante técnico deberán firmar los Pliegos Generales, Particulares de especificaciones técnicas, planillas oficiales de cotización, circulares y demás documentación que rige la presente licitación.

El gasto de sellado que correspondiere al Contrato, será por cuenta exclusiva del Adjudicatario, ya que la Municipalidad está exenta de dicha imposición. Todos los documentos del Contrato se formalizarán en tres ejemplares.

En el caso de que haya resultado adjudicatario una Sociedad, los que suscriban el Contrato a su nombre, deberán justificar legalmente su personería.

Si la Municipalidad no se encontrare en condiciones de firmar el Contrato dentro de los sesenta (60) días de notificada la adjudicación, el Adjudicatario podrá solicitar que ésta se deje sin efecto, con devolución del depósito de garantía, pero sin que ello importe el reconocimiento de indemnización alguna.

Art. 21° Protocolización del Contrato: A pedido de una de las partes el Contrato se elevará a escritura pública ante la Escribanía Municipal; la totalidad de los gastos de la misma será por cuenta de la parte que hubiere pedido la protocolización.- Si fuere a pedido de la Municipalidad y el adjudicatario no concurriere al acto de protocolización para el que se citará con diez (10) días corridos de anticipación perderá el Depósito de Garantía y deberá reponerlo dentro de los treinta (30) días corridos subsiguientes, bajo pena de poder declarar administrativamente resuelta la adjudicación.-

Art. 22° Domicilio del Contratista y Jurisdicción Administrativa: En el Contrato, a efectos del cumplimiento del mismo, el Contratista deberá constituir domicilio especial en el radio del Gran Mendoza, es decir : Capital, Godoy Cruz, Las Heras, Guaymallén, Maipú o Luján de Cuyo de la Provincia de Mendoza y aceptará la jurisdicción administrativa en toda cuestión relativa al contrato que se produjere con la Municipalidad, renunciando el Contratista en forma expresa al Fuero Federal, debiendo reclamar por recurso contencioso administrativo o jerárquico según correspondiere.

Art. 23° Documentación del Contrato: Serán documentos integrantes del Contrato: A) La documentación de la Licitación Pública enumerada en el Art. 4° de este Pliego; B) Las aclaraciones de oficio y las respuestas a la evacuación de consultas a que se refiere el Art. 6° de este Pliego; C) El contenido de la propuesta del Adjudicatario detallado en el Art. 9° de este Pliego; D) El Decreto de adjudicación; E) El plan de trabajos aprobado por la Municipalidad.- Asimismo integrarán el contrato la siguiente documentación que durante el cumplimiento del mismo se agreguen con las firmas autorizadas que en cada caso corresponda y que hará fe en lo pertinente: A) El acta de iniciación de los trabajos. B) El acta de replanteo de la obra; C) El libro de órdenes de la inspección; D) El libro de pedidos de Contratista; E) El libro de actas de la obra; F) Los planos complementarios que la Municipalidad entregare al Contratista durante la ejecución de la Obra y los preparados por el Contratista que fueren aprobados por la Municipalidad; G) Los comprobantes de trabajos adicionales o de modificaciones ordenados por autoridad competente; H) Los convenios complementarios que suscribieren ambas partes contratantes.

Art. 24° Transferencia de la Adjudicación o del Contrato: Sólo se admitirá la transferencia parcial o total de la adjudicación o del Contrato, a personas o empresas que cumplieren las condiciones del Art. 33° de la ley de Obras Públicas, en las mismas condiciones

se admitirá la asociación del Contratista con terceros que lleven a cabo la construcción de la Obra.- En el caso de que el traspaso fuere parcial, el Adjudicatario o Contratista transferidor será responsable, no solamente de la parte no transferida, sino también de la parte cedida de la adjudicación o del contrato. La misma responsabilidad existirá en el caso de que la transferencia sea total y se hiciere en forma dividida.- Cuando la transferencia fuere total a favor de una sola persona o empresa, ésta sustituirá al transferidor quien quedará libre de todas sus responsabilidades y obligaciones y subrogados sus derechos luego que este nuevo Contratista hubiere sido aceptado por la Municipalidad y hubiere constituido el depósito de garantía.- En ningún caso la transferencia parcial o total del Contrato podrá hacerse sin previa autorización de la Municipalidad, la que podrá dejar sin efecto la adjudicación o rescindir el Contrato, con pérdida a favor de la Municipalidad del depósito de garantía en ambos casos, si se comprobare cualquier transferencia parcial o total realizada sin su aprobación previa.- En cuanto a los denominados "Subcontratos", se ajustarán al régimen detallado en el Art. 48º de este Pliego.

CAPITULO III – DIRECCIÓN E INSPECCIÓN DE OBRA.

Art. 25º Representación de la Municipalidad: la Dirección Técnica de la Municipalidad sobre la Obra y la vigilancia y contralor de los trabajos, se harán efectivos por intermedio de la Subsecretaría de Desarrollo Urbano a través del personal de Inspección que ésta designe.

Art. 26º Representación del Contratista: El Contratista y su Representante Técnico atenderán permanentemente la Obra.

En horas de trabajo permanecerá en obra un representante con título equivalente al establecido en el Art. 9º del Pliego Particular, autorizados por aquellos en Libros de Actas de la Obra, para recibir y hacer cumplir como dadas al Contratista en persona, todas las observaciones, instrucciones y órdenes de inspección.

Art. 27º Libros de obra: La Inspección guardará siempre en obra tres libros de obra debidamente foliados, por triplicado, de dos hojas movibles y una fija, sellados y rubricados por la Subsecretaría de Desarrollo Urbano, en los cuales constarán todas las comunicaciones recíprocas y actas conjuntas de la inspección y el Contratista. Estos libros de obra son los siguientes: A) El Libro de Órdenes de la Inspección; B) El Libro de Pedidos del Contratista; C) El Libro de Actas en que se dejará constancia de las Actas de Inicio, de Medición, de Recepción y de cualquier otro Acta que resultare necesaria realizar.

Art. 28º Dirección de Obra: La dirección de obra estará a cargo de la Inspección y solamente ésta podrá dar al Contratista las observaciones, instrucciones y órdenes que entendiere pertinentes para el adelanto de los trabajos y para la correcta ejecución y prolijo acabado de la obra. También estarán exclusivamente a cargo de la Inspección la Interpretación y Aplicación de la documentación en sus aspectos técnicos y de las normas de medición y para la confección de los certificados y la resolución de divergencias que surgieren durante la ejecución

de los trabajos, siendo también definitivas sus decisiones en lo relativo a la calidad de los materiales, a la solidez de las estructuras y a la buena ejecución de los trabajos; por lo que en ningún caso podrá el Contratista suspender la ejecución de la obra, porque existieren divergencias sin resolver. Al respecto serán de aplicación las demás estipulaciones concordantes de este Pliego.

Art. 29° Cumplimiento de las órdenes: Salvo aclaraciones explícitas en contrario, se entenderá que las órdenes asentadas en el libro respectivo estarán dadas dentro de las estipulaciones del Contrato y que no importarán modificaciones de lo pactado ni encomienda de trabajos adicionales.

El Contratista o su Representante autorizado, deberá notificarse en el Libro de Órdenes, aún en el caso de considerar que alguna excediere los términos del Contrato, pudiendo solamente asentar su reclamación en el Libro de Pedidos en forma clara, detallada, fundamentada y bajo recibo de Inspección, dentro de los cinco días corridos subsiguientes a la orden; transcurrido ese plazo sin haber hecho uso de ese derecho, el Contratista, aunque no hubiere rubricado su notificación en el Libro de Órdenes, quedará luego sin poder efectuar ulteriores reclamaciones por ningún concepto y la observación opuesta por el contratista a cualquier orden de la Inspección, no eximirá la obligación de cumplirla si ella fuera reiterada, pues si se negare a ello la Inspección podrá mandar ejecutar en cualquier momento a costa del Contratista los trabajos ordenados, deduciéndose su importe resultante del próximo certificado que se le extienda o del fondo de garantía si fuere necesario, sin perjuicio de aplicar las penalidades establecida en el Art. 12° del Pliego Particular de Bases.

CAPÍTULO IV - ORGANIZACIÓN DEL OBRADOR

Art. 30° Replanteo de las obras: La Subsecretaría de Desarrollo Urbano comunicará al contratista, con una anticipación mínima de cinco (5) días, la fecha de iniciación del replanteo. En la fecha indicada el inspector iniciará el replanteo con asistencia del Contratista o de su representante autorizado, estableciendo señales o puntos fijos de referencia, que el Contratista queda obligado a conservar por su cuenta.

Si en el terreno ya estuviesen colocadas las señales necesarias para la ubicación de las obras, el replanteo consistirá en el reconocimiento y entrega de esos testigos al Contratista. En base a dichos puntos fijos o señales, el Contratista complementará, a medida que el estado de las obras lo exija, el replanteo de detalle de acuerdo con los planos generales y detalles del proyecto y conforme con las modificaciones que la Inspección introduzca durante el curso de las obras.

Los gastos en concepto de jornales de peones, movilidad, útiles y materiales que ocasione el replanteo, así como los de revisión de los replanteos de detalle que la Subsecretaría de Desarrollo Urbano considere conveniente realizar, son por cuenta exclusiva del Contratista.

En general el replanteo comprenderá la entrega al Contratista de los terrenos necesarios para las obras a ejecutar y se efectuará íntegramente.

Cuando por circunstancias especiales no fuese posible efectuar el replanteo total de las obras, se realizará un replanteo parcial de las mismas.

Si el replanteo no fuese completado totalmente dentro del término indicado en el párrafo precedente por causas no imputables al Contratista, éste podrá exigir:

Ampliación del plazo contractual pero sólo si demostrase que con ello se le ha obstaculizado la prosecución de los trabajos según un plan proporcionado a la naturaleza o importancia de la obra y el plazo contractual.

b) Resarcimiento de mayores gastos, siempre que demostrase fehacientemente, que al no haberse completado el replanteo en el término establecido se le han ocasionado daños o perjuicios materiales.

Cualquier observación que desee formular el Contratista, relacionada con el replanteo y que pudiera dar lugar a reclamo, deberá hacerla constar en nota de Pedido, en forma de reserva, sin cuyo requisito no se considerará válido ningún reclamo.-

Todo reclamo, relacionado con las reservas efectuadas al Replanteo, deberá ser presentado dentro de los treinta (30) días posteriores a su terminación, vencido dicho plazo el Contratista perderá los derechos respectivos y se tendrá por no efectuada la reserva.-

El plazo contractual se contará a partir de la fecha establecida en el Art. 37 de la ley N° 4.416.- Si el contratista no concurriese al replanteo inicial, se fijará una nueva fecha con cinco (5) días de anticipación.- Si tampoco concurriese a esta segunda citación, sin que existan a exclusivo juicio de la Subsecretaria, causas justificadas que le hayan impedido asistir o si habiendo concurrido observare el replanteo realizado, se documentará en los libros de órdenes de servicio o de notas de pedido según corresponda, con la certificación de autoridades competentes y se considerará que el Contratista hace abandono de la Obra contratada, pudiendo en este caso la Subsecretaria declarar rescindido el contrato con las penalidades que correspondiere.

Art. 31° Instrumental a cargo del Contratista: El Contratista proveerá a la Inspección el instrumental necesario para efectuar el replanteo, medición y control de Obra. En el caso de incumplimiento se hará pasible de una multa.

Art. 32° Letreros de Obra: El contratista, en los lugares que indique la Inspección, proveerá y colocará los letreros de obra contemplados en el Artículo 14° del Pliego Particular de Bases y los ejecutará de acuerdo a las medidas, materiales, diseño y leyenda del plano contractual respectivo.

En el caso de que Proveedores o subcontratistas soliciten colocar carteles por su intervención en la obra deberán solicitar a la Inspección la correspondiente autorización.

Art. 33° Entrada, vigilancia y alumbrado: La entrada del Obrador será prohibida a toda persona ajena a la obra o que no exhibiere autorización a su nombre firmada por la Inspección o Intendente Municipal.- El contratista establecerá una vigilancia continua para prevenir deterioros y robos de materiales y estructuras propias y ajenas; con tal fin, uno o más serenos

permanecerán en la Obra todas las noches.- El Contratista tomará medidas especiales de precaución y colocará luces de peligro en todas aquellas partes que durante el transcurso de la Obra hicieren temer accidentes por su naturaleza y situación.- Todo lo indicado en este artículo se cumplirá hasta la recepción provisoria de la obra.

Art. 34° Instalaciones de agua y electricidad: El Contratista gestionará y abonará exclusivamente a su cargo la provisión del agua y energía eléctrica para la obra y demás servicios del obrador, con las necesarias previsiones de seguridad reglamentarias.

Art. 35° Servicio de Obra: El Contratista construirá a su cargo los vestuarios de su personal, habilitará igualmente los servicios sanitarios necesarios, todo conforme a las normas de higiene y seguridad vigentes, sin perjuicio que en este aspecto establezca el Pliego Particular de Bases.

Art. 36° Depósitos y Talleres: El Contratista construirá a su cargo los depósitos adecuados y seguros para guardar los materiales acopiados. Los materiales no se apilarán en forma inadecuada para su estabilidad y resistencia y no se someterán los entrepisos a sobrecargas mayores a aquellas para las que han sido calculados.

Art. 37° Equipos y Enseres: El Contratista usará métodos, equipos, herramientas, maquinarias, andamios, maderas de encofrados y todos los tipos de enseres de trabajo, en cantidad y calidad que, a juicio de la Inspección aseguren una ejecución y un acabado satisfactorio y la terminación de la obra dentro de los plazos fijados en el Contrato.

El hecho de que la Inspección no hubiere formulado observaciones al respecto, no eximirá al Contratista de su responsabilidad por la mala calidad de las obras ejecutadas o por la demora en terminirlas.

Art. 38° Comodidades para la Inspección: El Contratista proveerá las comodidades para la inspección indicadas en el Pliego Particular de Bases.

Art. 39° Movilidad para la Inspección: El Contratista pondrá a total disposición de la Inspección de un automotor, de acuerdo a lo establecido en el Art. 10° del Pliego Particular, en buen estado a la fecha de aprobación del contrato y con un seguro total. Será por cuenta del Contratista el conductor, combustible, lubricantes y garaje para guardarlo, como así también reparaciones y repuestos, asimismo la documentación necesaria para la libre circulación del mismo. Durante el tiempo que deban efectuarse reparaciones del vehículo, el Contratista deberá proveer a la Inspección otro de características similares al pedido.

Art. 40° Personal de servicio de la inspección: El Contratista pondrá bajo las órdenes de la Inspección, el personal no especializado que ésta le requiera, para tareas auxiliares en las operaciones topográficas, extracción y transporte de muestras, ensayos de laboratorios, etc., desde la fecha de iniciación del replanteo hasta la medición final de los trabajos ejecutados.

Art. 41° Limpieza: El mantenimiento del orden del obrador y la limpieza de la obra y de todo el terreno, se harán en forma permanente. El Contratista ejecutará además una limpieza general completa y perfecta antes de la recepción provisional de la obra, debiendo también entregar todo el terreno completamente limpio y libre de residuos. Cumplida el acta de recepción provisoria el Contratista procederá a completar de inmediato el retiro de todas las instalaciones y construcciones provisorias del obrador.

Art. 42° Seguridad contra incendio, sismo e inundaciones: Además de velar por el cumplimiento de normas de prevención, el Contratista proveerá, distribuirá convenientemente y mantendrá en perfecto estado de funcionamiento, la cantidad y variedad de equipo en relación con los diversos tipos de peligro a prevenir. Asimismo, los andamios, apuntalamientos, torres y construcciones precarias del obrador, serán realizados para poder asegurar su estabilidad sin desmoronarse aún en el caso de ventarrones o de sismo. Tomarán asimismo todas las precauciones necesarias para evitar posibles inundaciones originadas en las crecientes que son previsibles en la zona, o cualquier otro hecho fortuito que pudiera originarlas, los perjuicios que pudiese sufrir el Contratista por la causa, no serán motivo de reclamación de ningún orden por parte del mismo, ni causal justificativo de ampliación de plazo.

Art. 43° Pólizas de Seguros y normas de seguridad e higiene del trabajo: Antes de iniciar la Obra, el Contratista entregará a la inspección las Pólizas de Seguros, o sus copias legalizadas, a la orden conjunta de la Municipalidad y del Contratista exigidas en el presente artículo y sin cuya presentación, así como de los comprobantes de pago de primas, no se abonará al Contratista ningún importe en concepto de certificados.- Todos los seguros serán contratados en compañías aseguradoras de reconocida trayectoria, que actúen en la provincia como sede central o sucursal, y bajo pólizas aprobadas, según la legislación vigente.- Los seguros serán:

- a) Contra accidentes y daños a terceros, por la totalidad de la Obra y por el monto del Contrato.
- b) Seguro contra riesgos de trabajo de su personal a través de una Aseguradora de Riesgos de Trabajo (A.R.T.), habilitada para ello, requisito que será exigido también a subcontratistas y destajeros.
- c) Seguro de vida y accidentes para el personal de la inspección. Para esta obra tener en cuenta 2 (dos) personas afectadas a la Inspección.

Además, deberá dar cumplimiento a lo establecido por las leyes Nacionales 19.587 y 24.557 de Higiene y Seguridad y de Riesgos de trabajo respectivamente como así también al decreto del Poder Ejecutivo de la Nación 911/96 y de toda la legislación conexas y complementaria.

CAPITULO V - EJECUCIÓN DE LA OBRA.

Art. 44° Personal de obra: El Contratista solo empleará en obra a operarios competentes, con experiencia y habilidad para ejecutar correctamente el trabajo asignado y en número

suficiente para que la obra se mantenga en la actividad requerida para el cumplimiento del Plan de Trabajos de Obra. Toda persona que a juicio de la Inspección fuere incompetente o no trabajase en forma satisfactoria, se condujese mal o faltare el respeto a la Inspección, deberá ser inmediatamente retirada de la Obra y no podrá volver a trabajar en la misma.

El contratista deberá entregar a la inspección una nómina del personal afectado a la obra, con los datos personales de los mismos y funciones que cumplen. En caso de que dejara de prestar funciones o se incorporara nuevo personal, deberá ponerlo en conocimiento de la Inspección en un plazo de dos (2) días hábiles, bajo apercibimiento de aplicar las multas establecidas en el Pliego de Condiciones Particulares

Art. 45° Registro y pago del Personal: El contratista deberá cumplir en todo momento integral y puntualmente todas las disposiciones de las legislaciones y reglamentaciones nacionales y provinciales, o resoluciones de autoridad competente, en vigencia. En caso de incumplimiento se aplicará la penalidad prevista en el Art. 42° de la Ley 4416. Esta cláusula regirá también para los casos de contratación de trabajos a destajo.

La demora en el pago de certificados debido a incumplimiento de estos motivos, o por la falta de comprobantes que acrediten su cumplimiento no dará derecho a reclamación alguna, ni correrán intereses por el retardo. La falta continuada por dos (2) veces, o por (3) tres en forma discontinua del cumplimiento de lo dispuesto, en este artículo, podrá hacer pasible al Contratista de la rescisión del Contrato. Iguales obligaciones y formalidades deberán cumplir los Sub-contratistas, por quienes el Contratista está también sujeto a las mismas penalidades arriba descritas.

En la planilla de análisis de precios requerida por el Artículo 9° inciso m) del presente, en el punto mano de obra el oferente deberá consignar en forma detallada el valor del jornal, asistencia perfecta, contribuciones y cargas patronales, los que no podrán ser inferiores a los montos mínimos vigentes al momento de la apertura de la licitación, establecidos por el Ministerio de Economía, Infraestructura y Energía de la Provincia de Mendoza, Área Costos.

Art. 46° Trabajo Nocturno o en días festivos: No se trabajará en las horas comprendidas entre la puesta y salida del sol, ni en los días de descanso obligatorio, ni los sábados después de las 13:00 (trece) horas. Cuando mediaran causas de urgencia y justificadas a pedido del Contratista, la Inspección autorizará a trabajar en los días y horas cuya prohibición establece el párrafo anterior, siempre que el Contratista cuente con el consentimiento de la Subsecretaría de Desarrollo Urbano.

En estos casos será por cuenta del Contratista, además de los suplementos que establecen las disposiciones vigentes para su personal obrero, la siguiente sobre asignaciones para el personal de la Inspección:

- a) Días hábiles entre las 7:00 (siete) y las 14:00 (catorce) horas, las que excedan de una tarea de 8 (ocho) horas, 50% (cincuenta por ciento).
- b) Sábados, domingos y feriados de 7:00 (siete) a 21:00 (veintiuna) horas, 100% (cien por ciento).
- c) Días hábiles domingo y feriados entre las 21:00 (veintiuna) y las 7:00 (siete) horas diarias del día siguiente 100% (cien por ciento).

Las fracciones menores de una hora se computarán como una hora completa.

Art. 47° Empresas de Servicios Públicos:

a) A pedido del Contratista la Subsecretaría de Desarrollo Urbano gestionará con las Empresas de los Ferrocarriles, Telefónicas, de tendido de fibras ópticas, Distribuidora de Gas Cuyana, A.Y.S.A.M, etc., la remoción de aquellas instalaciones que imposibiliten u obstaculicen los trabajos, salvo indicación contraria establecida en el Pliego.

b) El Contratista solicitará la remoción con una anticipación no menor de 60 (sesenta) días, salvo cuando se tratare de líneas y/o construcciones ferroviarias, en cuyo caso la anticipación mínima será de cuatro meses y en ningún caso el Contratista podrá trasladar sin el consentimiento previo de la persona o entidad interesada, ninguna instalación, ya sea subterránea o aérea, conductos de agua, aguas servidas, cables, líneas aéreas, eléctricas, telegráficas o telefónicas, etc.

Cuando tales instalaciones puedan permanecer en su sitio, pero obstaculicen las obras el Contratista tomará todas las precauciones necesarias para no dañarlas durante la ejecución de los trabajos; una vez terminados estos, aquellas deberán presentar la misma solidez y seguridad que antes de ejecutados. El Contratista será responsable de todo desperfecto que causare, debiendo entenderse directamente con el interesado para justipreciar y abonar el importe del daño causado.

El adjudicatario deberá solicitar en las reparticiones pertinentes, previo al inicio de la obra las demarcaciones de los servicios que interfieran con el normal desenvolvimiento de las mismas.

c) La Subsecretaría no abonará suplemento alguno sobre los precios unitarios del Contrato a causa de las precauciones o de los trabajos adicionales a que obligue la presencia de tales impedimentos.

Solamente tendrá derecho a indemnización el Contratista, cuando dichos obstáculos no figuren en los planos u otros documentos del Contrato y que además por su naturaleza escapen a una inspección visual del terreno.

Art. 48° Sub-contratistas: El Contratista ocupará únicamente destajeros y sub-contratistas aceptados por la Inspección por lo cual y con la anticipación de quince días corridos, el Contratista someterá a su aceptación la nómina completa de los probables sub-contratistas, con los antecedentes técnicos y financieros que fueren necesarios.- Contra el rechazo de aceptación de sub-contratistas, el Contratista sólo podrá solicitar reconsideración al Secretario de Planificación, Infraestructura y Ambiente de la Municipalidad, cuya decisión será definitiva.- El consentimiento de ocupación de destajeros y sub-contratistas no eximirá al Contratista de ninguna de sus responsabilidades y todas las obligaciones y derechos serán directos entre la Municipalidad y el Contratista. Este facilitará, coordinará y vigilará la marcha simultánea y

sucesiva en todos los trabajos y someterá al juicio decisivo de la Inspección todo hecho o conflicto de carácter técnico que se produjere en obra.

Art. 49° Abastecimiento de materiales: El Contratista tendrá siempre en obras las cantidades de materiales que, a juicio de la Inspección se necesiten para la buena marcha de los trabajos.- Todos los materiales y productos de la industria serán de primera calidad, de marca acreditada y exentas de imperfecciones, tendrán las características prescriptas en los demás documentos del contrato.- En particular los materiales eléctricos y de iluminación deberán cumplir con las disposiciones vigentes en la materia.

Art. 50° Aceptación o Rechazo de Materiales y Trabajos: El Contratista facilitará a la Inspección todos los medios a su alcance para la inspección y control de los materiales y trabajos. La Inspección podrá rechazar los materiales que juzgare defectuosos o de calidad inferior a los contratados, los que serán retirados de la obra por el Contratista dentro del plazo que señale la orden respectiva.

Cuando el Contratista no cumpliera esta orden, la Inspección previa notificación con indicación del lugar de depósito, podrá disponer el inmediato retiro de los materiales rechazados y serán por cuenta del Contratista los gastos que originen. La Subsecretaria no se responsabiliza por pérdidas, sustracciones y otros perjuicios que esta medida pudiera ocasionar al Contratista.

A pedido del Contratista, la Inspección podrá autorizar la corrección del material rechazado, si a su juicio la naturaleza del mismo lo hiciere practicable. A los efectos de verificar su calidad y resistencia la Inspección podrá exigir pruebas y ensayos de los materiales eléctricos y de construcción, mezclas, hormigones y demás productos a emplearse o ya empleados, cuyos gastos serán por cuenta del Contratista si se comprobare algún defecto o por cuenta de la Municipalidad si resultaren satisfactorios, salvo las pruebas y ensayos que el Pliego de Especificaciones Técnicas enumera como obligatorias para el contratista que serán a cargo de éste. Asimismo la inspección podrá hacer demoler, desarmar y reconstruir a costa del Contratista cualquier trabajo eléctrico o estructura que a su juicio estuviere deteriorado o mal ejecutado. Estarán incluidos en las disposiciones de esta cláusula y sus concordantes aquellos trabajos que fueran ejecutados con materiales, estructuras y normas, etc., de mayor valor que los convenidos pero convenientes para la obra, y sin que el mayor valor constituya obstáculo para el rechazo. Las demoras motivadas por rechazo de materiales o trabajos serán imputables al Contratista, para este artículo y el 52° de este Pliego serán de especial aplicación los procedimientos establecidos en el Art. 29° del mismo.

Art. 51° Suministros de Materiales por la Municipalidad y Acopios: Salvo expresa aceptación del Contratista en cada caso, y disposiciones en contrario del Pliego Particular de Bases, la Municipalidad no podrá suministrar materiales y accesorios para la Obra que estén comprendidos en el Contrato o sus adicionales; pero en caso de que la Municipalidad los suministre, el Contratista será responsable de los daños que experimentaren y del uso técnico o

económico incorrecto que tuvieren los elementos suministrados por la Municipalidad desde su efectiva entrega a la Contratista.

Art. 52° ***Trabajos y Materiales que deben quedar ocultos:*** Todo trabajo o material destinado a quedar oculto y cuya cantidad o calidad no se pudiera comprobar una vez cubierto, serán revisados por la Inspección antes de ser cubierto, a cuyo efecto el Contratista le dará aviso con anticipación de tres días corridos en el Libro de Pedidos del Contratista y esperará por ese plazo su autorización previa, y la Inspección podrá hacer descubrir a costa del Contratista, para inspeccionarlo, todo trabajo o material que quedare oculto sin este requisito previo.

Art. 53° ***Trabajos de acuerdo a su fin:*** El Contratista ejecutará los trabajos para que resulten enteros, completos y adecuados a su fin, en la forma que establecen las especificaciones y los demás documentos del contrato, aunque no figuren en las Especificaciones y no se mencionen todos los detalles necesarios al efecto, sin que por ello tenga derecho al pago de adicional alguno; pero sin menoscabo de su derecho al cobro que correspondiere por trabajos adicionales o modificaciones ordenados conforme al Art. 56° de este Pliego.

Art. 54° ***Garantía de los Materiales de Trabajos:*** El Contratista garantiza la buena calidad de los trabajos y responderá de los defectos, degradaciones y averías que pudieren experimentar por efecto de la intemperie o por cualquier otra causa; por lo tanto quedarán exclusivamente a su cargo, hasta la recepción definitiva de la obra el reparo de los defectos de la mano de obra, desperfectos, averías, composturas, reposiciones o sustituciones de materiales, estructuras, instalaciones eléctricas, etc. Todo trabajo defectuoso, ya sea por causa del material o mano de obra, será según lo disponga la Inspección, corregido, desarmado, o demolido y reconstruido por el Contratista, a su costa, dentro del plazo que le fije la Inspección. En caso que no lo hiciera la Inspección podrá realizarlo por cuenta propia e imputarle el gasto a la Contratista, quién se hará responsable de los perjuicios que ello ocasionara a la Municipalidad, siendo esta situación motivo de aplicación de multas si le correspondieren.

Art. 55° ***Uso de Patentes:*** Todos los derechos de empleo en la obra de artículos y dispositivos, patentados o no, se entienden incluidos en el precio del contrato; por lo que el Contratista pondrá a la Municipalidad a cubierto de cualquier reclamación y demanda que pudiese originar su uso indebido en la Obra y en el caso de que demandas o reclamaciones por tal motivo prosperaren, el Contratista deberá restituir a la Municipalidad todos los gastos y costas a que dieran lugar.

CAPITULO VI - ALTERACIONES DE LA OBRA.

Art. 56° ***Trabajos adicionales y de modificaciones:*** La Municipalidad tendrá derecho a que el Contratista ejecute trabajos adicionales de modificaciones, ya sea de aumento o disminuciones en la cantidad de obra, o de cambio en las calidades previstas, previa orden de la

Inspección en el libro respectivo y de la transcripción en el Libro de Actas de la Obra, de la respectiva resolución de la Intendencia Municipal, dentro de las bases del Contrato y bajo las condiciones previstas en los Artículos 16° y 49° al 56° de la Ley de Obras Públicas N° 4.416.- La Inspección solo podrá ordenar por sí, modificaciones o adicionales sin cargo, ni perjuicio para la Municipalidad que se impusieren por ineludibles razones de seguridad, urgencia o necesidad, o por sus facultades emergentes de los artículos 28, 50 y 53 y concordantes de éste Pliego.- Toda ampliación o reducción de obra significará un reajuste del Plazo Contractual, el que deberá ser fijado por la Subsecretaria de Desarrollo Urbano con la conformidad del Contratista.

Art. 57° **Plan de Trabajo:** Cuando el conjunto de las modificaciones de obra, por aumento, creación, disminución o supresión de ítem, o partes integrantes de éstos, supere el 5% del monto del Contrato, ya sea en más o en menos, el Contratista queda obligado a presentar un nuevo Plan de Trabajo, dentro de los 10 (diez) días de la respectiva orden de servicio dada por la Inspección, para ser sometida a la aprobación de la Municipalidad.

Se considerará que, hasta la fecha de la Orden de Servicio de la Inspección, rige el Plan de Trabajo aprobado, por lo tanto, en el nuevo Plan de Trabajos aparecerán las modificaciones a partir de esa fecha.

Art. 58° **Planos conforme a Obras:** Será necesaria la presentación de los mismos de acuerdo con el Art. N.° 17 del Pliego de Bases Particulares.

CAPITULO VII - PLAZOS Y RECEPCIÓN DE LA OBRA.

Art. 59° **Plazos de Ejecución:** El plazo para la ejecución de la obra se establece en el Art. 6° del Pliego Particular de Bases.

Art. 60° **Actividad y Terminación de los Trabajos:** El contratista pondrá su mayor diligencia para evitar entorpecimiento en las tramitaciones administrativas y reglamentarias.- Las demoras que pudieran producirse por falta o poca atención de las mismas, no se descontarán a los efectos del plazo de terminación de la obra.- Cuando por abandono, negligencia u otra forma de desatención de la obra se llegare a un ritmo de trabajo que hiciere peligrar el cumplimiento del plazo de entrega, la Municipalidad, con la Subsecretaria de Desarrollo Urbano y conducción de la Inspección, podrá adquirir materiales, estructuras, etc., y mandar ejecutar trabajos incluidos en el contrato por cuenta y cargo del Contratista y ello no eximirá a este de sus responsabilidades derivadas de falta de terminación de la obra dentro del plazo estipulado y demás obligaciones concordantes.

Art. 61° **Prórroga de plazos:** El Contratista, podrá solicitar a la Inspección la prórroga del plazo final de ejecución o de plazos parciales de Plan de Trabajos de Obra, por causa fortuita o de fuerza mayor, o por encomienda de importantes trabajos adicionales o de modificaciones, dentro de los dos (2) días corridos de producida la misma, pero no por accidentes climáticos

normales, cuya incidencia ya se ha tomado en cuenta en los plazos contractuales.- En cada caso dentro de los dos (2) días corridos del pedido del Contratista, la Inspección le comunicará la resolución que al respecto estimare corresponder.

Art. 62° Mora Automática: Al vencimiento del plazo de terminación de la obra o de los plazos parciales establecidos o de su prórroga debidamente otorgada, y si no hubiere entregado la obra de conformidad, o si la misma no estuviere en la etapa de ejecución establecida en este Pliego y en el Plan de Trabajos de Obra, el Contratista entrará automáticamente en mora sin necesidad de ningún requerimiento.- Además de las multas previstas en el Art. 75° de este Pliego por mora en la terminación de la obra, el Contratista tomará a su exclusivo cargo los gastos de inspección consecuentes de la misma.

Art. 63° Verificación y Recepción Provisorias: Terminada la Obra la Inspección procederá a su verificación y si la hallare de conformidad a lo contratado y a sus órdenes en cuanto a sus cantidades, aparente calidad y funcionamiento y se hubieren cumplido satisfactoriamente las pruebas ya establecidas en los Pliegos de Especificaciones Técnicas, la Inspección junto con la Subsecretaría de Desarrollo Urbano librará el Certificado de Recepción Provisoria en el Libro de Actas de la Obra, refrendando por el Representante del Contratista.- En el Acta se consignará la fecha de efectiva terminación de la obra, a partir de la cual correrá el plazo de garantía.- En el caso que el Contratista se negare a presenciar el acto de verificación o de que no contestare la invitación la que deberá hacerse en el Libro de Órdenes de la Obra, la Inspección efectuará por sí y ante sí esa diligencia, dejando constancia de la citación y ausencia del Contratista y Representantes autorizados.

El Contratista suministrará por su exclusiva cuenta el personal y elementos necesarios para efectuar las pruebas establecidas en los Pliegos y Especificaciones Técnicas. Si después de 10 (diez) días de dada la orden respectiva, el Contratista no hubiere provisto dichos elementos, la Inspección podrá efectuar las pruebas por cuenta del Contratista, sin que este tenga derecho a reclamo alguno. El importe de los gastos así ocasionados le será deducido de cualquier suma que tenga a cobrar.

Además, debe tenerse en cuenta lo establecido por el Art. 76° de la ley 4.416.

Art. 64° Plazo de Garantía: Durante el Plazo de Garantía, que será según lo establecido en el Art. 8° del Pliego Particular de Bases, el Contratista deberá cumplimentar lo determinado en el Art. 54° de este Pliego.

Art. 65° Verificación - Recepción Definitiva: Transcurrido el plazo de garantía tendrá lugar la verificación y recepción definitiva, que se efectuará con las mismas formalidades que la provisoria, a cuyo efecto se realizarán previamente las pruebas que la Inspección estimare necesarias para la completa comprobación del buen estado de las construcciones y del correcto

funcionamiento de las instalaciones, pudiéndose incluso repetir parcial o totalmente las pruebas establecidas para la recepción provisoria.

Art. 66° *Devolución del Fondo de Garantía:* Dentro de los treinta (30) días corridos de la recepción definitiva, le será devuelto al Contratista el fondo de reparo, en la medida que correspondiere.

Art. 67° *Recepciones y Devoluciones Parciales:* Las recepciones provisoria y definitiva serán separadas respectivamente para las distintas etapas, según el Art. 59° o según se establezca de común acuerdo entre la Municipalidad y el Contratista, la efectiva terminación de obras parciales, fraccionándose también las devoluciones del Fondo de Garantía proporcionalmente a los respectivos montos.

CAPITULO VIII - PAGO DE LA OBRA.

Art. 68° *Precio y forma de pago:* los precios estipulados en el Contrato se aplicarán a cantidades netas de obra concluidas, salvo cuando las especificaciones establezcan otra forma de liquidación.

En los precios del Contrato están incluidos el valor de los materiales provistos por el Contratista y su transporte, siempre que su pago no esté previsto en un ítem respectivo de contrato, el costo de la mano de obra y vigilancia, gastos de administración y beneficios, provisión y depreciación de equipos y materiales que no se incorporen a la obra, así como todo otro medio de trabajo o gasto necesario para realizarla y terminarla de acuerdo con el Contrato, incluyéndose también los impuestos pertinentes.

En el exclusivo concepto de pagos como anticipos a cuenta del precio total de la obra, que resultare de la medición y liquidación finales, la Municipalidad abonará mensualmente al Contratista cuotas proporcionales a los trabajos ejecutados y adheridos al suelo o a la obra con carácter definitivo, previamente certificado por la Inspección y sucesivamente aprobados por Subsecretaría de Desarrollo Urbano, la Contaduría General y la Intendencia Municipal y de acuerdo a las normas y tramitaciones vigentes.

Art. 69° *Régimen de Cotizaciones y Pagos:* Las cotizaciones a colocar en la planilla de propuestas deben efectuarse en sus importes totales por ítems, en cifras expresadas en PESOS y CENTAVOS si correspondiere, a cuyo efecto las sumas que dé se considerará la cotización correspondiente, sin perjuicio de lo establecido en el Art. 6° del Decreto Provincial N° 313/81.

Art. 70° *Mediciones de Trabajos:* las Obras ejecutadas de conformidad y los materiales acopiados que reciban pago y que cumplan los requisitos de las especificaciones se medirán mensualmente salvo pedido expreso del Contratista formulado por escrito para postergar las mediciones cuando los trabajos se hayan ejecutados tan lentamente que no existan cantidades apreciables de la obra nueva. El Contratista o su Representante Técnico debidamente

autorizado, está obligado a asistir a todas las mediciones, las que se realizarán dentro de los 5 (cinco) días hábiles contados a partir del primer día siguiente al mes de ejecución; si se negase a presenciar las mediciones se le tendrá por conforme con el resultado de la operación.- En los cómputos, estimaciones o estas mediciones, deberá constar la conformidad o ausencia del Contratista o de su Representante; en el caso de que no estuviere conforme con las clasificaciones o mediciones de trabajo, deberá así manifestarlo y dentro de los quince (15) días corridos ratificará su disconformidad, detallando las razones que le asistieren, sin cuyo requisito u observación quedará sin efecto, perdiendo todo derecho a reclamación ulterior.

Los gastos en concepto de jornales de peones, útiles, instrumentos, etc., que sea necesario invertir o emplear en las mediciones, ya sean estas parciales o definitivas, o en las verificaciones de las mismas, que la Subsecretaria considera necesario realizar, serán por cuenta exclusiva del Contratista.

Art. 71° **Certificados Parciales:** Se confeccionará el Certificado mensual de obra, basado en la medición mensual. Los Certificados deberán ser confeccionados dentro de los (10) días hábiles contados a partir del primer día siguiente de ejecución.

Los certificados, una vez revisados, serán firmados por el inspector de Obra, el Representante de la Empresa y el Subsecretario de Desarrollo Urbano.

Del importe del certificado mensual, se deducirá el cinco por ciento (5%) (cinco por ciento) conforme lo establecido en el Art. 19 de este Pliego (Fondo de Reparación).

Art. 72° **Pago de los Certificados:** Aprobado cada certificado parcial conforme a los artículos 70° y 71° de este pliego, será pagado por la Tesorería de la Municipalidad dentro de los 60 (sesenta) días corridos contados desde el primer día posterior al de ejecución de los trabajos o acopio, al menos que el Pliego Particular de Bases establezca un plazo distinto. En caso de que el Contratista hubiere opuesto reparos para su tramitación normal será de aplicación lo dispuesto por el Art. 60° de la Ley de Obras Públicas.

Art. 73° **Pago de Intereses:** Si el pago de un certificado parcial se retrasara más del plazo estipulado en el artículo anterior, el Contratista tendrá derecho únicamente a reclamar intereses conforme a lo establecido por la Ley 4416.

Art. 74° **Pago de Tasas, Derechos e Impuestos:** El Contratista gozará de las mismas franquicias sobre gravámenes fiscales a que tenga derecho la repartición como institución del Estado para las obras que realice por Contrato, pero correrá por su cuenta el pago de los impuestos, derechos y gabelas nacionales, provinciales y municipales vigentes a la fecha de licitación de la obra y de los cuales no esté exenta la Municipalidad.

Art. 75° **Multas:** el Contratista se hará pasible a las multas cuyas causas e importes se fijan en el Pliego Particular de Bases.

El importe de las multas se hará efectivo por pago o por compensación, según lo establece el Art. 77° de este Pliego.

Art. 76° Acumulación de Multas: No podrán aplicarse multas que en su conjunto superen el quince por ciento (15%) del monto contractual actualizado. Cuando el importe de las multas por demoras en la ejecución o terminación de la obra y de acuerdo al artículo anterior y a lo dispuesto en el Pliego Particular, aplicadas al Contratista, alcanzaren el mencionado límite, la Municipalidad podrá rescindir el Contrato. Esta sanción por retardo no liberará al Contratista de su responsabilidad por los daños y perjuicios emergentes de la demora.

Art. 77° Compensación de Créditos y Débitos: la compensación del crédito del Contratista y de su deuda con la Municipalidad por multas y otros conceptos relacionados con la Obra, operará automáticamente desde el instante mismo de la existencia de ambos créditos. Si a la compensación resultare un saldo deudor del Contratista, la Municipalidad podrá deducirlo del Fondo de garantía o afectar la fianza rendida, quedando el Contratista obligado a completar ese fondo dentro de los quince días (15) corridos de producida esa deducción.

Art. 78° Cesión de Certificados: las cesiones de créditos correspondientes a certificados parciales o final de obra, cuyo instrumento de cesión fuere notificado por acto público a la Municipalidad, serán cumplidas por ésta en la medida que lo posibilitare el importe líquido que resultare de una vez operada la compensación referida en el anterior artículo y previa retención de la suma necesaria para abonar salarios impagos de obreros del Contratista, si los hubiere.

Art. 79° Gastos a cargo del Contratista: Los gastos que demande al Contratista el cumplimiento del presente Pliego y que no están previsto en los rubros del Presupuesto oficial, no recibirán pago directo alguno, conviniéndose que están incluidos dentro de los demás ítem del Presupuesto General de la Obra.

CAPITULO IX - RESCISIÓN DEL CONTRATO

Art. 80° Causas, Notificación y Efectos: El contrato podrá rescindirse por derecho de la Municipalidad o del Contratista por cualquiera de las causas y en orden a las disposiciones contenidas en los artículos 80 a 88 de la Ley de Obras Públicas y en los artículos 24, 45, 76 y concordantes de este Pliego. En caso de quiebra fraudulenta el Contratista perderá su fondo de reparos, sin perjuicio de las demás acciones legales que pudieran corresponder.

Producida la rescisión se procederá conforme a los citados artículos de la Ley de Obras Públicas.

CAPITULO X - RESPONSABILIDAD

Art. 81° Responsabilidad del Proyecto: Conforme al Artículo 43° de la Ley de Obras Públicas y en cuanto pudiere afectar los intereses del Contratista, la responsabilidad del proyecto

de la Obra y de los estudios que les han servido de base, recaerá en primera instancia sobre la Municipalidad, sin que ello exima de la respectiva responsabilidad a los profesionales actuantes del proyecto y de los estudios preliminares y complementarios y sin menoscabo de la responsabilidad que pudiere compartir el Contratista por vicios del suelo y por la emergente del artículo 43° de la Ley de Obras Públicas.

Art. 82° Cumplimiento de disposiciones Administrativas: En todas las operaciones relacionadas con la ejecución de la Obra, el Contratista cumplirá estrictamente las leyes y decretos nacionales y provinciales, reglamentos y ordenanzas municipales y demás disposiciones públicas vigentes, siendo responsable de ello, como así también del pago de multas y resarcimiento de perjuicios, intereses y costas a que diere lugar cualquier infracción a las mismas.

Asimismo, el Contratista será responsable y estarán a su cargo las tramitaciones, permisos y documentos relacionados con la Obra, (salvo en lo referente a lo establecido en el Art. 47°) que presentará ante las autoridades correspondientes previa revisión y conformidad de la Inspección y que tramitará a su exclusivo nombre, o con el de un tercer representante especial del Contratista cuando previamente así lo autorizare la Inspección.- Las necesarias copias de planos y planillas técnicas para estas tramitaciones serán confeccionadas por el Contratista. La documentación que certifique el cumplimiento de toda las tramitaciones y la aprobación de las inspecciones finales de las distintas reparticiones y empresas públicas serán entregadas por el Contratista a la Inspección como previo requisito indispensable a la verificación de Obra a los efectos de la recepción definitiva.

Art. 83° Daños a Personas y Propiedades: El Contratista tomará oportunamente todas las precauciones y disposiciones necesarias para evitar daños a personas, propiedades y a la Obra misma, siendo responsable por los accidentes que ocurrieren a obreros, empleados u otras personas y a las propiedades o cosas del Contratista, de la Municipalidad o de terceros, ya sea por maniobras del obrador, por acción de los elementos naturales y/o por causas eventuales. La reparación de los daños y el resarcimiento de los perjuicios que produjeren correrán por cuenta exclusiva del Contratista.

Estas responsabilidades subsistirán hasta la recepción provisoria de la Obra y durante la ejecución de trabajos complementarios durante el período de garantía. La Municipalidad podrá retener en su poder, de las sumas que adeudare al Contratista, el importe que estimare conveniente hasta que las reclamaciones o acciones, que llegaren a formularse por algunos de aquellos conceptos, fueren definitivamente resueltas y hubieren sido satisfechas las indemnizaciones a que hubiere lugar en derecho.

Art. 84° Daños a Instalaciones de Servicios Públicos: El Contratista será el único responsable de los daños que pudiere ocasionar a las instalaciones de servicios públicos, o los emergentes a terceros, quedando obligado a su inmediata reparación. Los gastos que demanden las

reparaciones provisorias o definitivas, efectuadas por el Contratista a la Repartición a la cual pertenece el servicio dañado, serán por exclusiva cuenta y cargo del Contratista.

Art. 85° Responsabilidad Civil: El Contratista será responsable de sus trabajos conforme a la Ley de Obras Públicas, y a las demás disposiciones vigentes del Código Civil y Comercial de la Nación y a las demás leyes vigentes y sin exclusión de la aplicación de los principios comunes sobre responsabilidad por culpa o dolo, por lo que con la recepción definitiva de la Obra el Contratista no quedará libre de la responsabilidad por aquellos vicios ocultos que pudieren resultar en la ruina de la Obra.

Art. 86° Prescripción: En cumplimiento del principio por el que la acción que aún no ha nacido no puede prescribir y también porque las condiciones antisísmicas de la Obra sólo se pueden comprobar por su comportamiento frente a un sismo de por lo menos mediana intensidad, el término de la prescripción, correrá desde las veinticuatro horas del día en que se produjere la ruina total o parcial de la Obra, aunque sin menoscabo de los eventuales descargos del Contratista previsto en la legislación vigente.

Art. 87° Ejecución de Obras por Empresas Asociadas: Cuando la magnitud o naturaleza de las obras lo justifique, la Municipalidad podrá aceptar propuestas de dos empresas ocasionalmente asociadas para la construcción de la obra de que se trata y en caso de adjudicación ambas empresas serán solidariamente responsables por el cumplimiento integral del contrato.

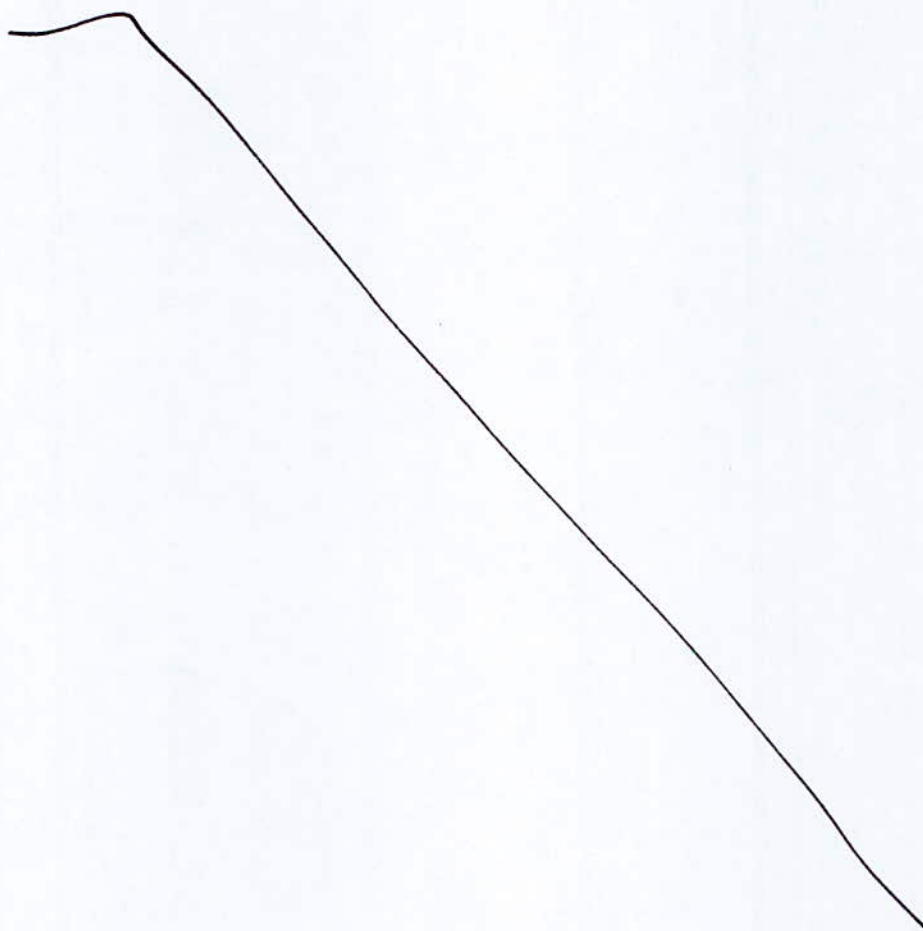
Estas Uniones Transitorias se regirán por lo establecido por los del Código Civil y Comercial de la Nación, en especial por los Artículos 1463 a 1469 y concordantes.

Art. 88° Normas de Prelación e Interpretación del Contrato: El Contratista será responsable de la correcta interpretación de los planos y especificaciones para la realización de la obra. La documentación del contrato no podrá ser desvirtuada por interpretaciones sobre la base del espíritu de las cláusulas, intención presunta de las partes, finalidades perseguidas, etc.- El Contrato quedará integrado por el resultante del siguiente orden de prelación de la documentación reguladora de la conducta contractual, con sus respectivas modificaciones que convinieren ambas partes contratantes:

- a) Las circulares aclaratorias con y/o sin consulta emitidas por la Municipalidad
- b) Pliego de Especificaciones Técnicas y Anexos
- c) Pliego de Bases y Condiciones Particulares y Anexos
- d) Pliego de Bases y Condiciones Generales y Anexos
- e) El Contrato

- f) La propuesta adjudicada
- g) Planos de obra
- h) Las Órdenes de Servicio
- i) Las Notas de Pedido

En caso de que algunas de las cláusulas o Artículos del Contrato, aparecieran en contradicción, y que con este orden de prelación no se lograra armonizar, serían de aplicación los principios generales de la Ley de Obras Públicas, del Derecho Administrativo y análogamente las normas y principios del Código Civil y Comercial de la Nación, todo ello sin menoscabo del cumplimiento de las ordenes de la inspección establecido en los Art. 28, 29, 54 y demás concordantes de este Pliego.



ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARTICULARES

OBRA: REMODELACIÓN PLAZA HIPÓLITO YRIGOYEN

GENERALIDADES

Todas las obras se construirán sobre la base del cumplimiento riguroso de las especificaciones del Proyecto y Documentación Técnica tendientes a lograr el objetivo final, que es la obra bien construida.

Las medidas expresadas en los planos son orientativas, por tanto, el Contratista deberá realizar sus cuantificaciones como base para todos los trabajos. La Contratista deberá presentar Planos de Detalles que resulten necesarios y complementen los del presente Pliego. Los mismos se presentarán en escalas convenientes de tal forma que permitan definir con precisión las partes de la construcción estudiada, deberá verificar en obra todas las dimensiones, cotas de nivel y/o cualquier otra medida de la misma que sea necesaria para la realización y buena terminación de los trabajos asumiendo todas las responsabilidades de las correcciones y/o trabajos que se debieran realizar para subsanar los inconvenientes que se presenten.

Deberá verificar también todos los datos técnicos que figuran en planos y especificaciones, debiendo llamar inmediatamente la atención de la Inspección sobre cualquier error, omisión o contradicción. La interpretación o corrección de estas anomalías correrá por cuenta de la Inspección y sus decisiones serán terminantes y obligatorias para la Contratista.

Los trabajos aquí especificados incluirán la provisión completa de materiales, herramientas, equipos y mano de obra para la ejecución de todos los ítems. Incluyen todos aquellos insertos, fijaciones, grampas, tacos u otra miscelánea para ejecutar los trabajos tal como están especificados en planos y especificaciones, estén o no enunciados expresamente en la documentación. Toda aclaración técnica de resolución constructiva, sea estructural o de diseño, se deberá adaptar a los detalles que forman parte de la documentación, en caso de no existir el o los detalles necesarios se los deberá proponer a la Inspección y coordinar con ella su resolución en obra. No se permitirán resoluciones importantes sin aprobación de ésta última.

Todos los trabajos de demolición especificados en este pliego podrá efectuarse utilizando los equipos y métodos que se consideren más idóneos, siempre y cuando se adopten las providencias del caso para que no se vean afectadas las instalaciones de servicios existentes (redes de cloaca, agua, gas, energía, teléfono, etc.,) personas o bienes de terceros o de la Municipalidad. Asimismo deberá asegurarse el libre escurrimiento de las aguas durante el tiempo en que se desarrollen las tareas.

En caso de producirse algún daño la Empresa será la única responsable de tal circunstancia y quedará obligada a sus reparaciones. La Contratista será la responsable de gestionar permisos con empresas y entes involucrados para realizar tareas de reparación en conexiones y cañerías.

Los materiales provenientes de la demolición serán extraídos, cargados, transportados y descargados ordenadamente en el lugar o lugares autorizados a tal fin y aprobados por la Inspección, tal que no afecten a terceros, a la estética del lugar y el normal escurrimiento de las aguas. La disposición final de los materiales de demolición será exclusiva responsabilidad y cargo del Contratista, salvo aquellos materiales a que se hace referencia en el párrafo que sigue.

En caso de que se encuentren dentro de los materiales provenientes de las demoliciones elementos que por su importancia patrimonial o valor económico, a juicio de la Inspección y la Secretaría de Planificación, Infraestructura y Ambiente, se decidiera que deberán quedar en poder del Municipio, podrá indicarse al Contratista, mediante Orden de la Inspección que dichos elementos sean transportados y depositados en dependencias de la Comuna.

Los escombros deberán retirarse inmediatamente de la obra, en caso contrario no se considerará la demolición como finalizada y no podrá computarse dentro de las mediciones.

Se deberán respetar horarios de trabajo, permisos y tolerancias de ruidos molestos. La Inspección podrá solicitar que la Contratista realice trabajos en horario nocturno para agilizar tiempos de obra, debiendo tomarse todas las precauciones necesarias para evitar accidentes, reclamos, etc.

Se tendrá especial cuidado de no dañar forestales ni sus raíces. En caso de suceder la contratista deberá dar aviso inmediato a la inspección, quien determinará cómo proceder. Si fuese necesario y así lo determinara la inspección, la contratista deberá encargarse de retirar el forestal dañado y proveer y colocar uno de similar tamaño y edad.

El personal involucrado en la obra deberá contar en todo momento con todos los elementos de seguridad necesarios, incluyendo casco, guantes, anteojos y zapatos de seguridad. Si no fuese así la inspección estará autorizada a multar a la contratista todas las veces que sea necesario.

MARCAS COMERCIALES

Las marcas indicadas en el presente Pliego y en su documentación anexa son indicativas y no comprometen la obligación de uso. La Contratista podrá utilizar otras marcas "similares" siempre y cuando las mismas sean de equivalentes características técnicas, pudiendo la D.O. de Obra exigir a la Contratista certificación de calidad y aptitud técnica extendida por IRAM o INTI de los materiales ofertados.

1. TRABAJOS PRELIMINARES

1.1 PROVISION Y COLOCACION CARTEL DE OBRA:

Se proveerá y colocará un cartel de obra. La imagen del cartel, colores y formato se encuentran en archivo anexo en la presente licitación. Las dimensiones del cartel son de 2 (dos)

metros de alto por 3 (tres) metros de largo armado sobre bastidor de caños. La ubicación será definida en obra por la Inspección.

La imagen del cartel se ploteará en vinilo extra resistente para intemperie, ante cualquier duda u objeto de revisión de la misma en cuanto a calidad de imagen y materialización, se encargará la DIRECCION DE COMUNICACIÓN Y PRENSA del municipio de su aprobación final. Se realizará sobre un bastidor de caño estructural metálico de sección 100mm x 100mm x 2mm de espesor en todo su perímetro y refuerzos internos para mayor estabilidad de igual sección. El sistema de anclaje será de dos caños estructurales de 100mm x 100mm x 2mm de espesor soldados a la estructura del cartel y anclados dentro de tachos metálicos de 200lts, pintados con convertidor de óxidos gris oscuro. Para realizar correctamente el anclaje, se deberá soldar al caño estructural unos pelos metálicos y estos soldarlos a los tachos para su posterior llenado de hormigón. Se deberán realizar anclajes extras para evitar el vuelco del cartel por viento, estos podrán ser tensores o anclajes a estructuras existentes según aprobación de la inspección. El anclaje de la cartelería de obra deberá tener especial atención para evitar cualquier tipo de conflicto u accidente y la Contratista será responsable de mantenerlo en buen estado de conservación durante todo el transcurso de la obra, debiendo reemplazarlo en caso de deterioro o mal uso. Se deberá proveer y colocar iluminación al cartel para una correcta visualización de noche.

1.2 PROVISION Y COLOCACIÓN CIERRE DE OBRA Y BALIZADO:

Antes de comenzar cualquier trabajo se deberá instalar el cierre de obra. Dicho cierre se ejecutará con caño estructural 40x 40 x 2,5 formando un bastidor y los mismos estarán anclados a una base de dados de hormigón premoldeado con perforaciones de igual dimensión que los caños verticales para que estos puedan embutirse aquí y permitir el traslado de los mismos a medida que la obra avance. Cada bastidor tendrá una modulación de 3,14mts o en función del largo de las chapas a utilizar para hacer un máximo aprovechamiento del material. Cada módulo se dividirá en 3 paños con refuerzos de estructura de caños de 40x 40 x 2,5. El bastidor estará conformado por un metro de chapa ciega n°18 con punta de diamante en cada tramo desde el nivel de piso hacia arriba, pintada con convertidor de óxido y esmalte sintético del color institucional Pantone 320c con el logo del municipio ubicado en el extremo inferior derecho pintado con esmalte sintético con los colores y formato reglamentario. A partir del metro de altura se colocará una malla electro soldada de 5cm x15cm. Se terminará en la parte superior del bastidor con un caño estructural 40x40.

Se podrá efectuar también un cierre alternativo que será con fenólicos nuevos de 18mm de espesor de 2.44x1.22 en lugar de las chapas con la misma estructura y bases del cierre anterior y postes de caño de 40 x 40x 2,5, hincados en el pavimento de la Calle junto al cordón, sin dañar el mismo, reforzándose todo sector que sea necesario para mayor seguridad. Las placas fenólicas deberán colocarse de modo vertical, dejando una altura total del cierre igual al lado mayor de la placa (2.44m). Serán pintados en su cara exterior pintado con látex de primera calidad del color institucional Pantone 320c, llevarán pintados el logo de la

Municipalidad de la Ciudad de Mendoza. La Contratista podrá proponer un diseño alternativo al propuesto en este pliego, pero deberá ser superador en calidad, eficiencia y mejor aprovechamiento del material y estará sujeto a la aprobación de la Inspección. **En ningún caso se podrá colocar palos de rollizo y tela media sombra.**

No podrá retirarse el cierre si no se han terminado trabajos, no se hayan retirado todos los escombros y si hay en el sector materiales de construcción. El cierre deberá mantenerse en buen estado durante todo el transcurso de la obra, para lo cual el Contratista procederá a repararlo y/o reponerlo en caso de deterioro o mal uso.

Estará a cargo de la Contratista la comunicación con todas las prestatarias de servicios, consiguiendo todas las demarcaciones de los mismos. Se entregará una copia a la inspección de obra con fecha consignada al momento de empezar la obra en cuestión.

Será necesario realizar un adecuado balizado del área de interferencia con el movimiento público, tanto peatonal como vehicular, garantizando la seguridad de los mismos. Fuera del espacio cercado no podrán ejecutarse tareas de ningún tipo. Durante el transcurso de la obra y hasta su finalización, la Contratista dispondrá del personal que sea necesario para asegurar el área de trabajo contra acceso de personas no autorizadas, deterioros o robos de materiales.

Deberán colocarse carteles de *Cuidado y Disculpe las molestias*, además de cualquier otra señalización que la Inspección considere necesaria. Toda señalización que no esté iluminada deberá ser retro reflectante para evitar accidentes en horario nocturno. Los elementos que conforman la señalización integral de la obra deberán guardar unidad entre sí y ser suficientes para evitar mayores inconvenientes. La Contratista será responsable de mantenerlos en buen estado de conservación y reponerlos cuando sufran daños durante el transcurso de toda la obra.

El mal estado y la falta de seguridad provocada por la ausencia de señalización, será motivo de aplicación de multas y paralización de la obra por parte de la Inspección

1.3 EJECUCIÓN REPLANTEO:

Este ítem será supervisado por agrimensor de la Empresa y controlado por la Inspección. En todos los casos deberá la empresa contratista realizar el relevamiento correspondiente de toda el área a intervenir y superponiendo el proyecto presentado, detectar si hay alguna diferencia y salvarla bajo supervisión y aprobación de la inspección.

El plano de replanteo lo ejecutará la contratista basándose en los planos generales y de detalle que obren en la documentación y deberá presentarlo para su aprobación a la Inspección, estando bajo su responsabilidad la exactitud de las operaciones, debiendo en consecuencia rectificar cualquier error u omisión que pudiera haberse deslizado en los planos

oficiales. Lo consignado en éstos no exime a la Contratista, de la obligación de verificación directa en el terreno.

1.4 PROVISIÓN DEPÓSITO, OFICINA INSPECCIÓN Y BAÑO QUÍMICO:

La contratista proveerá una oficina de 15 m2 para la inspección, con sanitarios y todos los servicios (agua, electricidad, cloaca, servicio de internet). Deberá contar con calefactor y ventilador, un escritorio, tres sillas, una computadora con AutoCad, una impresora, papel A4, dispenser de agua, vasos y deberá ser climatizado adecuadamente. Al comienzo de la obra deberá colocarse un juego completo de planos de la licitación en la oficina, y deberán permanecer a lo largo de toda la obra. Se deberá además prever botiquín de primeros auxilios y matafuegos. Este espacio deberá mantenerse limpio, no pudiendo ser usado en ningún momento como depósito.

En conjunto con la Inspección se determinará un lugar para colocar un Depósito para el guardado de materiales y herramientas de la contratista y deberán colocarse los baños químicos que fueran necesarios, tanto para el personal que trabaje en la obra como para la inspección y personal de la empresa.

El obrador y los baños deberán mantenerse limpios y ordenados en todo momento, siendo responsable de ello el representante técnico de la Empresa. En horario diurno y nocturno, el sector deberá ser visible y convenientemente balizado e iluminado.

El mal estado y la falta de higiene, será motivo de aplicación de multas y paralización de la obra por parte de la Inspección.

1.5 SEGURIDAD E HIGIENE:

La Contratista proveerá un especialista con experiencia comprobable en obras similares durante el transcurso de los trabajos.

Cumplimiento de Ley de Higiene y Seguridad

En todo lo relativo a Higiene y Seguridad en el trabajo para la actividad de la construcción, imperará lo establecido por la Ley Nacional N° 24557 y su reglamentación, el Decreto 911/16, las resoluciones, disposiciones y demás normas vigentes y futuras, así como las ordenanzas y reglamentaciones de la Municipalidad de la Ciudad de Mendoza, que resulten de aplicación. Se exigirá la incorporación de un Técnico en Seguridad e Higiene durante todo el plazo de ejecución de la obra, quedando a cargo de la CONTRATISTA el costo del mismo. Así mismo se deberá garantizar en la obra la incorporación de todos los requerimientos que la ley exige en materia de seguridad tanto para el personal de la obra, como para el material necesario para realizar las tareas.

Documentación a ser presentada por Empresas Contratistas y Sub Contratistas:

- Aviso de obra (sellado por ART).
- Programa de Seguridad aprobado por la ART.
- Carátula de Libro de H y S foliado por la SSTSS.
- Formulario 931 y comprobante de pago, con nómina de personal incluida.
- Seguro de maquinarias a utilizar.
- Licencias de conducir habilitante de maquinistas.
- Constancia de entrega de EPP.
- Constancia de entrega de Ropa de Trabajo.
- Constancia de capacitación – inducción para el inicio de obras.

Es responsabilidad de la Empresa contratista Principal presentar la misma documentación solicitada de todos los sub contratistas que trabajen durante la ejecución de Obra.

La falta de cumplimiento por parte de la contratista principal o sub contratista en los puntos de personal incluido en Nomina F931 y por ende con cobertura de ART o personal de obra; inspectores, visitas sin EPP dentro de la Obra es causa de MULTA.

El profesional responsable de Higiene y Seguridad de la obra, tomará todas las medidas que considere necesarias para evitar accidentes. En todos los casos la responsabilidad civil, daños económicos y de toda índole que pudieran ocurrir con motivo de la ejecución de los trabajos, son responsabilidad exclusiva del Contratista, el Representante Técnico, la Empresa Constructora y el matriculado correspondiente.

1.6 DOCUMENTACION CONFORME A OBRA, MANUAL Y PROTOCOLO DE MANTENIMIENTO:

Una vez terminados los trabajos en obra se deberán presentar los Planos Conforme a Obra. Los mismos estarán a cargo del contratista, quien deberá presentarlos antes de la firma del Acta de Recepción Provisoria, sin el cumplimiento de este requisito no se suscribirá dicho Acta. Los planos conforme a obra serán entregados en 2 juegos en soporte papel y en 2 CD o DVD.

Estos planos deberán presentar toda la información, gráfica y escrita, de los trabajos que se realizaron en obra. Deberá indicar ubicación y datos significativos de instalaciones realizadas, materiales utilizados, dimensiones de obra, profundidades importantes, niveles, equipamiento urbano, etc.

Deberán presentarse planos de Arquitectura, Obra eléctrica, Paisajismo y cualquier otro plano que se considere importante para el registro y entendimiento de la obra ejecutada. Deberán ubicarse cámaras, instalaciones, elementos arquitectónicos, etc. con medidas y demarcación correspondiente.

Además, la contratista deberá elaborar y entregar a la inspección una vez finalizada la obra, un Manual de Mantenimiento. Este manual podrá implementarse una vez finalizado el plazo de garantía y tendrá como objetivo mantener la obra en el tiempo a partir de intervenciones adecuadas y preestablecidas. También funcionará como registro directo de productos, proveedores y sistemas utilizados en la obra.

El manual deberá contar al menos con la siguiente información:

- Especificaciones y fichas técnicas de los materiales utilizados en obra.
- Carta de colores de pinturas y revestimientos con códigos de identificación según marca comercial (látex, esmaltes sintéticos, texturados, etc.)
- Copia certificada de las garantías de los materiales que sean provistas por las marcas comerciales.
- Certificados de Normas IRAM
- Listado de contactos de los proveedores tercerizados en obra y posibles contactos alternativos que vendan productos de idénticas características (e-mail/página web y teléfonos fijos y celulares)
- Listado de los servicios técnicos idóneos para el mantenimiento de las instalaciones y equipos técnicos.
- Protocolo de mantenimiento a largo plazo que establezca plazos límites para la reparación y mantenimiento de equipos e instalaciones.
- Despliegue de cañerías de instalaciones con ubicación y alturas para evitar futuras roturas en intervenciones posteriores. Detalle de desagües pluviales con su correcta ubicación. Detalle de cañerías en piso.
- Catálogo de aplicaciones gráficas y de señalética
- Listado de proveedores de mobiliario y otro equipamiento complementario.
- Álbum fotográfico del proceso de obra

2. DEMOLICIÓN, LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBROS

2.1 DEMOLICION LOSA SOBRE ACEQUIA:

Se deberán demoler las losas sobre acequia existentes que indique la inspección. Deberá tenerse especial cuidado en sectores donde la demolición no sea completa, aserrando y asegurando paños que permanecerán.

Se deberá retirar todo el material necesario para asegurar el nivel correcto y se realizarán todas las excavaciones correspondientes para nuevas instalaciones.

Los trabajos de demolición deberán cumplir con las especificaciones detalladas en la sección referida a las demoliciones en las Generalidades.

2.2 DEMOLICIÓN PISOS, CONTRAPISOS Y ESCALONES:

Se procederá a demoler todos los pisos existentes de baldosa calcárea, hormigón llaneado y granza lavada, tanto los que forman caminos como los existentes en plataformas. También deberán demolerse todos los contrapisos y escalones. Los trabajos deberán realizarse con martillo neumático y los escombros deberán ser retirados de inmediato.

Los trabajos de demolición de pisos, contrapisos y escalones deberán cumplir con las especificaciones detalladas en la sección referida a las demoliciones en las Generalidades.

2.3 DEMOLICIÓN CORDÓN DE HORMIGÓN ARMADO Y CUNETAS INTERIOR:

Se deberán demoler todos los cordones existentes debiendo retirarse los escombros de inmediato. Los trabajos deberán realizarse con martillo neumático.

Los trabajos de demolición de cordón existente deberán cumplir con las especificaciones detalladas en la sección referida a las demoliciones en las Generalidades.

2.4 DEMOLICION CUNETAS EXTERIOR:

Se deberán demoler las cunetas exteriores existentes de la plaza que se indique en plano, se encuentren en mal estado o sea solicitado por la inspección. Los trabajos deberán realizarse con martillo neumático, debiendo retirarse los escombros de inmediato. Se deberán demoler solo aquellas que se especifique en plano o que indique la inspección, teniendo especial cuidado en sectores donde solo se demuela un tramo y otro permanezca. En esos casos se deberá marcar y aserrar desde donde será demolido para evitar dañar tramos que permanecerán.

En todos los casos deberán recuperarse y acopiarse los adoquines existentes y deberán ser llevados al depósito municipal que indique la inspección. La contratista será responsable de la carga, descarga y traslado del material.

Los trabajos de demolición de cunetas exteriores deberán cumplir con las especificaciones detalladas en la sección referida a las demoliciones en las Generalidades.

2.5 RETIRO DE LUMINARIAS, EQUIPAMIENTO URBANO EXISTENTE Y JUEGOS DE NIÑOS:

Todo el equipamiento presente en la plaza que señale la inspección deberá ser retirado y llevado al Depósito Municipal que se indique. Si al realizar los trabajos de demolición se

dañara algún elemento y la inspección considerara que no es necesario mantenerlo, la contratista será responsable de retirarlo de la obra y desecharlo. Si por el contrario fuera un elemento importante a preservar, la contratista será responsable de su reparación o reposición. Deberán retirarse bancos, juegos de niños, papeleros, bebederos, luminarias y cualquier otro equipamiento que esté en la plaza.

Los juegos de niños deberán retirarse de la plaza intentando mantener su integridad general y evitando dañarlos en el proceso. La contratista será responsable de arreglarlos íntegramente y dejarlos en perfectas condiciones de uso. Deberá recolocar tablas, bulones, correas y cualquier otro elemento faltante necesario, y deberá lijarlos y pintarlos con dos manos a soplete de convertidor de oxido y dos manos a soplete de esmalte sintético de primera calidad.

Una vez arreglados deberán ser trasladados hasta su nueva ubicación, que será definida en obra, y la contratista deberá realizar todos los trabajos de instalación con sus correspondientes fundaciones, plataformas de hormigón y anclajes metálicos necesarios. La contratista será responsable de todas las cargas, descargas y traslados que surjan durante estas tareas.

Los trabajos de retiro de equipamiento existente deberán cumplir con las especificaciones detalladas en la sección referida a las demoliciones en las Generalidades.

En todos los casos deberá demolerse cualquier plataforma o soporte del equipamiento, dejando el terreno libre de escombros y apto para futuros trabajos.

2.6 RETIRO Y ACOPIO MÁSTIL, ESTATUA Y PLACA CONMEMORATIVA:

Se deberá retirar el mástil existente, la estatua de Hipólito Yrigoyen y su placa conmemorativa. En todos los casos se deberán tener todos los recaudos necesarios para asegurar la integridad de cada pieza, debiendo utilizarse las maquinarias que sean necesarias para evitar dañar o romper alguna de ellas. Tanto la estatua como la placa y el mástil deberán ser acopiados por la empresa hasta que comiencen los trabajos de restauración y posterior recolocación. La contratista será responsable de asegurar su seguridad durante todo el periodo de la obra.

Los trabajos de retiro y acopio de mástil, estatua y placa conmemorativa deberán cumplir con las especificaciones detalladas en la sección referida a las demoliciones en las Generalidades.

2.7 DEMOLICION CANTERO Y BASE ESTATUA:

Una vez retiradas la estatua y placa se deberá demoler la base existente, así como todos los canteros y elementos construidos alrededor.

Los trabajos de demolición de cantero y base estatua deberán cumplir con las especificaciones detalladas en la sección referida a las demoliciones en las Generalidades.

2.8 PERFORACIÓN CRIBADOS REGLAMENTARIOS EN FONDOS DE CUNETAS EXISTENTES:

Se deberán realizar nuevos cribados en los fondos de cunetas existentes para mejorar la infiltración y riego del arbolado público.

Deberá demolerse todo el ancho del fondo de la cuneta por el largo de cada nicho, creando un suelo permeable delante de cada ejemplar. Además deberán demolerse paños del ancho de la cuneta por el largo de un nicho a una distancia de dos veces el nicho en relación al árbol, creando cribados intermedios entre ejemplares. Si el ancho del nicho es 1m, cada 2m se deberá realizar un nuevo cribado de 1m.

Estas demoliciones deberán realizarse de manera prolija, aserrando los bordes y teniendo especial cuidado en no dañar raíces de árboles ni desestabilizar los lados de la cuneta. Si algún sector se desmoronara o dañara como resultado de estos trabajos, la contratista deberá hacerse cargo de los arreglos que sean necesarios sin por ello representar un costo adicional para la obra.

Estas tareas deberán estar inspeccionadas por la Dirección de Paseos de la Subsecretaría de Servicios Públicos.

3. MOVIMIENTO DE SUELO, RELLENO Y COMPACTACIÓN

3.1 EXCAVACIÓN Y DESMONTE:

Habiéndose desprovisto el lugar de todos los elementos construidos, se procederá a realizar el desmonte y excavaciones necesarias para lograr los niveles de proyecto. En esta instancia se podrán modificar cotas especificadas en pliego para lograr el mejor resultado en el diseño final, debiendo la contratista contar con la presencia de un agrimensor para la supervisión de estas tareas.

Será fundamental el cuidado y preservación de los árboles, especialmente en el movimiento de máquinas que podrían dañar ramas en su maniobra. Así mismo se deberá cuidar no dejar raíces al descubierto, para lo que se deberán realizar lomas alrededor de cada árbol cuando el nivel lo requiera. Tampoco se podrá subir el nivel de raíces existentes o cubrir el tronco con tierra.

La contratista deberá disponer de las maquinarias que sean necesarias para garantizar trabajos seguros y eficientes.

3.2 RELLENO Y COMPACTACIÓN:

Se rellenarán y compactarán las superficies donde se ejecutarán pisos, contrapisos, sector de juego de niños, acequias de riego, etc. Esta tarea estará confiada a un agrimensor por parte de la empresa y será controlado por un agrimensor del cuerpo de inspectores de la Municipalidad.

En la totalidad del terreno donde se construirán los pisos será necesario el mejoramiento de la capacidad portante de la sub base, para ello se deberá proceder al reemplazo del suelo natural actual, excavando la totalidad de la capa superficial en una profundidad de 20 cm. para reemplazarla por material estabilizado debidamente compactado. La mitad de suelo a extraer se conservará para mezclarlo con material granular de tamaño menor a las 2 pulgadas y lograr un material estabilizado para rellenar el volumen extraído compactado a máquina, previo al mojado adecuado del mismo requiriéndose un 98% del ensayo Proctor estándar. El material empleado para el relleno no deberá contener ramas, troncos u otros materiales orgánicos o elementos extraños que puedan resultar perjudiciales. Se utilizará elemento mecánico para compactar (Rodillo, chanchita, etc.)

3.3 NIVELACION Y LIMPIEZA:

Toda la superficie deberá cumplir con los niveles establecidos en plano o aquellos que indique la inspección como adecuados. Deberá verificarse que las aguas de riego y lluvia escurran correctamente y que no se forman lagunas en sectores más bajos.

Si existiera material sobrante, se utilizará para la nivelación de los sectores de césped existente para lograr superficies más uniformes. De no existir este sobrante, el contratista deberá proveer tierra preparada para lograr una superficie más regular. Además se deberán realizar taludes alrededor de los árboles existentes que tengan raíces más altas que los nuevos niveles de piso. Estos taludes deberán ser lo más tendidos que sea posible, evitando diferencias abruptas de nivel e intentando conformar planos continuos suaves.

Luego de nivelar debidamente se retirará todo material sobrante en contenedores provistos por el Contratista, cuidando la limpieza durante su retiro y transporte, de tal manera que no afecten a terceros, a la estética del lugar y el normal escurrimiento de las aguas.

La contratista será responsable de retirar escombros enterrados, piedras de todo tamaño que interfieran con los trabajos o cualquier otro elemento que no corresponda con el diseño final de la plaza.

4. HORMIGONES

4.1 EJECUCION CORDON HºAº:

Posterior a la demolición de los cordones existentes se construirán nuevos cordones de hormigón armado según el diseño descrito en planos. La altura de los cordones estará

determinada por el nivel de piso terminado establecido. Deberán realizarse cordones de confinamiento alrededor de todas las posas existentes. Deberán realizarse según plano y deberá tenerse en cuenta las dimensiones generales de la posa, el módulo de piso y el encuentro con la cuneta. También se realizarán cordones de contención de pisos donde no se realice cuneta interior y de confinamiento de sector de juegos de niños.

La calidad del hormigón a emplear en la ejecución de cordones será H21 y la compactación del hormigón se efectuará con vibradores mecánicos del tipo denominado de inmersión. Deberán tener estribos Ø6 cada 0.60cm.

Se deberán utilizar encofrados metálicos o de fenólico de primer uso y deberán utilizarse desencofrantes adecuados que no manchen el hormigón. El retiro de los moldes utilizados para conformar el cordón tendrá lugar una vez que el hormigón se encuentre en un estado de endurecimiento suficiente para impedir deformaciones. A tal efecto el contratista dispondrá de la cantidad de moldes necesarios como para impedir demoras en el hormigonado.

El hormigón de los cordones presentará una estructura densa, sin vacíos y como evidencia de su compactación las caras vistas de los cordones no presentarán huecos. En el cordón se ejecutarán juntas transversales de contracción cada 3mts o menos.

Todos los cordones serán terminados con una capa de arena fina colocada apenas comience a fraguar y deberán tener los cantos en ochava para evitar roturas. La terminación de los cordones no podrá ser retocada una vez ejecutado, y si fuese necesario o no hubiesen quedado como la Inspección considere adecuado deberán ser demolidos y ejecutados nuevamente.

4.2 EJECUCIÓN CONTRAPISOS ARMADOS:

Deberán realizarse nuevos contrapisos en todos los sectores que se indique en plano y en todos aquellos lugares que recibirán pisos de losetas o baldosas. Deberá tenerse en cuenta en todo momento el nivel de piso terminado para coordinar altura y profundidad del contrapiso a ejecutar.

Antes de comenzar con estos trabajos se deberá verificar la correcta compactación del sector y se preparará la superficie con una capa de ripio pelado a modo de aislante. Se realizará el encofrado correspondiente y se agregará, con una separación de 5cm de la capa de ripio (utilizando separadores de cemento), una malla tipo Sima de 0.20m x0.20m. Realizados estos pasos se procederá al llenado de los paños. Se utilizará hormigón H21 y se hará el debido curado, con método tradicional de pileta con agua, tapado con Nylon afirmado o con antisol. Los contrapisos deberán ser de al menos 12cm de espesor.

Para garantizar la vida útil y minimizar las fisuras se realizarán juntas cada 1.5m o como se indique en plano según diseño. Se evitará que los contrapisos tengan más de 10 m² y que en el caso de paños rectangulares el largo no supere dos veces el ancho. La contratista deberá

respetar el diseño de juntas establecido en planos y deberán materializarse con planchas de polietileno expandido.

Se deberán prever todos los trabajos de zanjeo y excavación que sean necesarios, tanto para trabajos de conexiones e instalaciones eléctricas, como pluviales y demás, antes de comenzar estas tareas, evitando demoliciones posteriores. También se deberán considerar las ubicaciones de cámaras y cajas de inspección de las nuevas instalaciones y de las existentes.

No podrá llenarse ningún paño sin antes haber sido inspeccionada la malla, sus apoyos y la calidad del hormigón a utilizar.

4.3 EJECUCIÓN PISOS DE HORMIGÓN IMPRESO:

Deberán ejecutarse pisos de hormigón impreso en todos los sectores que se indique en plano o donde especifique la inspección. Deberá tener un espesor mínimo de 12cm, debiendo aumentar en donde sea necesario para unificar niveles con otros tratamientos de piso.

Deberá respetarse el diseño de juntas diseñado y se deberán hacer paños de prueba para ser revisados por la inspección.

La losa de hormigón tendrá una dosificación de 300 kg. La granulometría del hormigón será de 6-20. Los áridos serán lavados libres de sales y se deberá chequear previamente en la planta hormigonera proveedora del mismo el tipo de hormigón y agregados. Para el control de la fisuración se incorporará al hormigón fibra de polipropileno de longitud ídem al diámetro máximo y se armará con una malla de acero nervurado Ø 4.2 mm, 20x20cm.

Durante la construcción se realizarán juntas de trabajo y de dilatación y dentro de las 72 horas del colado se procederá al aserrado para controlar la fisuración por contracción de fragüe. Se procurará que las superficies de las losas no superen 10 m². (proporción 2 -1.)

El endurecedor superficial color o Hardener, deberá ser de origen mineral no metálico y se incorporará espolvoreándolo manualmente en la superficie del hormigón fresco, a razón 3 a 4 kg por metro cuadrado dependiendo del color elegido.

En los días posteriores al colado se procederá al curado cubriendo la superficie del piso con film de nylon negro. Todas las juntas se tomarán con productos flexibles y de alta adherencia al hormigón. Finalmente, cuando el hormigón tenga el grado de dureza adecuado, se procederá a realizar la limpieza con hidrolavado y a sellar la superficie con selladores acrílicos o poliuretánicos.

El vibrado del hormigón será obligatorio a menos que se utilicen aditivos fluidificantes.

El texturado de bordes de pisos, escalones, narices y contrahuellas se realizará inmediatamente después de realizado el desencofrado del hormigón, con el mismo procedimiento de texturado del piso. Se deberá seguir una técnica de aplicación similar a la descrita y garantizar la durabilidad de la aplicación como el color y la textura. La superficie será tratada siguiendo el diseño en planos, con líneas paralelas de no más de 0,005m de profundidad. El colado del hormigón se realizará sobre un film de nylon de por lo menos 100 micrones, el que actuará como barrera hidráulica y sustituirá al hormigón de limpieza.

Para la impresión se utilizarán endurecedores en polvo de colores a elección de la Inspección.

Se aplicarán en cantidad correcta establecida por fábrica de modo de permitir una correcta impresión sin desprendimientos de material. Posteriormente se aplicarán los desmoldantes o antiadherentes sólidos o líquidos, sobre la superficie en estado semiplástico y se procederá a la aplicación de los moldes a fin de lograr el texturado de la superficie. Para el moldeado se utilizarán moldes de poliuretano con textura determinada por la Inspección, la cual podrá exigir pruebas de color y textura para seleccionar terminación.

El hormigón impreso se mantendrá durante 7 días cubierto por film de polietileno para su correcto curado.

En el caso que se produzcan fisuras importantes debido a dosificación de cemento o endurecedor, exceso de agua en el hormigón y/o mal curado del mismo quedará a criterio de la Inspección la demolición y nueva realización de los paños afectados.

4.4 EJECUCIÓN HORMIGÓN MINI SKATEPARK:

Deberán ejecutarse contrapisos, pisos y volúmenes de hormigón armado siguiendo el diseño del sector de patinaje incluido en los planos. Deberán respetarse dimensiones, espesores y alturas, realizando la contratista una primera prueba de terminación y ensayos de hormigón para ser revisados por la inspección. Todo el conjunto deberá contar con las juntas de dilatación adecuadas, además de cantos metálicos y cualquier otro elemento que sea necesario para asegurar la durabilidad del conjunto considerando su intenso uso con patines y deportes urbanos.

Antes de comenzar con estos trabajos se deberá verificar la correcta compactación del sector y se preparará la superficie con una capa de ripio pelado a modo de aislante. Se realizará el encofrado correspondiente y se agregará, con una separación de 5cm de la capa de ripio (utilizando separadores de cemento), una malla tipo Sima de 0.20m x 0.20m. Realizados estos pasos se procederá al llenado de los paños. Se utilizará hormigón H30 y se hará el debido curado, con método tradicional de pileta con agua, tapado con Nylon afirmado o con antisol. Los contrapisos deberán ser de al menos 12cm de espesor.

Para garantizar la vida útil y minimizar las fisuras se realizarán juntas cada 1.5m o como se indique en plano según diseño. Se evitará que los contrapisos tengan más de 10 m² y que en el caso de paños rectangulares el largo no supere dos veces el ancho. La contratista deberá respetar el diseño de juntas establecido en planos y deberán materializarse con planchas de polietileno expandido.

No podrá llenarse ningún paño sin antes haber sido inspeccionada la malla, sus apoyos y la calidad del hormigón a utilizar.

La capa superior será terminada con microcemento, siguiendo juntas establecidas y asegurando su no fisuración.

Cada volumen deberá respetar dimensiones especificadas en planta, y todas las aristas expuestas deberán tener empotrado un perfil metálico. El hormigón a utilizar también será H30 y deberá contar con todos los agregados que sean necesarios para este tipo de construcción.

La contratista deberá incluir todas las armaduras y refuerzos que sean necesarios para asegurar la correcta construcción del conjunto.

4.5 EJECUCIÓN LOSA SOBRE ACEQUIA:

Se deberán ejecutar losas de hormigón armado de 18 cm. de espesor sobre acequias existentes y ubicadas según planos.

Tendrán una armadura principal en sentido perpendicular al eje de las cunetas de hierro de Ø 10 mm cada 10 cm y armadura de repartición o transversal de hierro de Ø 6 mm cada 10 cm. Se ejecutará con hormigón tipo H21. Las armaduras indicadas serán de acero tipo ADN 420. Se tendrá especial cuidado de materializar juntas de construcción entre la losa del puente y la vereda, y entre la losa del puente y la losa de calzada. Estas juntas se ejecutarán con polietileno expandido de 1cm de espesor y una vez curado el hormigón se rellenarán las juntas con asfalto en caliente.

La contratista deberá realizar una losa de muestra para ser aprobada por la inspección.

4.6 EJECUCIÓN CUNETA DE RIEGO:

Deberán ejecutarse cunetas de riego en todos los perímetros de los prados verdes y en todos los sectores donde se indique en plano. También deberán realizarse las cunetas por debajo de losas en los cruces de camino y donde se indique para asegurar el correcto funcionamiento de todo el sistema de riego y drenaje.

Las dimensiones serán según plano y deberán realizarse de hormigón armado H17 sin retoques posteriores. Se utilizará encofrado metálico y en caso que algún tramo no fuera ejecutado correctamente la inspección podrá solicitar su demolición y reconstrucción sin que ello represente un costo adicional para la obra.

Es de suma importancia respetar los niveles de cuneta, el diseño y pendientes para que cumpla correctamente su función de riego por manto.

La contratista deberá realizar una muestra de la cuneta para ser evaluada y aprobada por la inspección.

4.7 EJECUCIÓN CUNETA EXTERIOR:

Se deberán realizar cunetas exteriores donde se especifique en plano o donde indique la inspección.

Ambos lados de la cuneta serán de hormigón armado H21, con armadura de Ø6 c/15cm, y espesor total de 10cm. Se deberán utilizar moldes metálicos uniformes y evitar retocar el hormigón.

Deberán ejecutarse los cribados que se consideren necesarios para la correcta infiltración de agua en el fondo de la cuneta, y deberán respetarse las especificaciones establecidas por la Dirección de Arbolado Público.

Las cunetas deberán ser de dimensiones regulares, no produciendo angostamientos o cambios bruscos de sección en ningún momento de su recorrido. Deberán ser realizadas con moldes metálicos uniformes que aseguren una terminación perfecta una vez desencofradas sin necesidad de retoques o agregados posteriores. Se deberán realizar todas las juntas que la Inspección considere necesarias y deberán materializarse de manera prolija y sistematizada.

En caso que un tramo no sea construido correctamente o presente defectos deberá ser demolido y reconstruido por la contratista.

Durante todos los trabajos de construcción de cunetas se deberá tener especial cuidado con los forestales existentes y sus raíces. Si se dañara alguno de ellos se deberá dar aviso inmediato a la inspección.

4.8 EJECUCIÓN TABIQUE DE HºAº CONTENCIÓN CUNETA EXTERIOR:

Deberá realizarse un tabique de hormigón armado en todos aquellos sectores donde el nivel de los prados sea mayor al del tabique de hormigón existente de las cunetas exteriores.

Deberá retirarse el adoquín existente y aserrar el hormigón del costado de la cuneta para dejar la superficie apta para recibir una extensión de hormigón. El encuentro entre el hormigón existente y el nuevo deberá ser lo mas uniforme posible, manteniendo una junta continua y prolija. Deberán realizarse los anclajes químicos correspondientes para asegurar la nueva armadura Ø6 al tabique de la cuneta y el encofrado deberá seguir la superficie existente para unificar el tratamiento final. No podrán quedar salientes o dientes entre el existente y el nuevo hormigón.

La altura y espesor del nuevo tabique variará de acuerdo a la necesidad de contención y al nivel final que tendrán los prados a contener.

4.9 EJECUCIÓN PEDESTAL MONUMENTO:

Deberá realizarse un pedestal para recibir la estatua existente de Hipólito Yrigoyen según especificaciones en plano. Deberá preverse el anclaje para la estatua y el espacio adecuado para la placa conmemorativa.

El pedestal deberá estar debidamente fundado y armado según indicaciones de la inspección. Las dimensiones serán según plano.

4.10 EJECUCIÓN BASE GRUTA IMAGEN RELIGIOSA:

Deberá ejecutarse la base de la gruta para albergar la imagen religiosa existente. El diseño y las dimensiones serán según plano, y deberá preverse su fundación y armadura según indique la inspección. Deberán anclarse durante estos trabajos la estructura metálica de

la parte superior de la gruta. Además deberán dejarse previstos anclajes y platinas necesarias para asegurar la imagen, la carpintería y cualquier otro elemento que forme parte del diseño.

5. PISOS

5.1 PROVISIÓN Y COLOCACIÓN LOSETA GRANÍTICA 40X60:

Se deberán proveer y colocar losetas graníticas de 40x60cm del color y la disposición que se indica en plano, marca Blangino o calidad superior. Deberá tener las divisiones y granallados que se especifica en planos y la contratista deberá presentar una muestra para ser aprobada por la inspección.

Para su colocación se utilizará mortero de asiento 1:1/2:4 (cal/ cemento/ arena) y 1:1/2:4 (cemento de albañilería/ cemento/ arena). La mezcla deberá ser de al menos 3cm de espesor

Se deberá distribuir la mezcla en la superficie y corte con la cuchara en los bordes, para que no ascienda en las juntas. Se deberán pintar los bordes de la cara del revés de la placa, dejando sin pintar el centro, con una lechada preparada con dos partes de cemento de albañilería o portland y una parte de agua. Utilizar una esponja de goma espuma o brocha. Se colocará la placa pintada sobre la mezcla y llevada a nivel con golpes de cabo de martillo.

El tomado de juntas deberá realizarse después de las 24hs y antes de las 48hs de finalizada la colocación. La junta a llenar debe estar limpia y libre de impurezas. Se utilizará pastina JB de Blangino o calidad superior. Se utilizará un recipiente vertedor para concentrar el escurrimiento en la junta, evitando en lo posible desparramar material en los costados. La pastina deberá penetrar en toda la profundidad de la junta, y se deberá espolvorear arena fina seca sobre el total de la superficie y luego proceder a la limpieza con escoba o cepillo.

Se deberán mantener húmedas las juntas y el piso con una suave llovizna de agua durante 24hs para el curado.

Se deberán dejar juntas de dilatación de 8 a 10mm cada 3m para absorber las deformaciones que se producen por los cambios de temperatura ambiente. Deberán ser rellenadas con pintura asfáltica en forma prolija y sin ensuciar las baldosas.

5.2 PROVISIÓN Y COLOCACIÓN PISO ANTIGOLPES:

Deberá colocarse piso de goma antigolpes en los sectores que se indica en plano. Deberá ser de al menos 50mm de espesor, con una doble capa. Deberá contar con sistema de desagüe y deberá ser colcoado según especificaciones del proveedor. Si o si deberá colocarse sobre un contrapiso previamente ejecutado limpio, sin imperfecciones y debidamente nivelado para asegurar el correcto escurrimiento de las aguas.

Los cortes deberán realizarse de tal modo de lograr juntas prolijas y uniformes, siguiendo el diseño especificado en planos y con los colores que allí se indique.

Todo el perímetro deberá ser contenido por cordones de hormigón y el nivel de piso terminado deberá coordinarse adecuadamente para evitar escalones o protuberancias.

La contratista deberá presentar una muestra del material para ser aprobado por la inspección.

5.3 PROVISIÓN Y COLOCACIÓN ADOQUÍN PERMEABLE:

Deberán proveerse y colocarse adoquines permeables tipo Vanoton de Cimalco o calidad y características equivalentes. Sus dimensiones serán 10x20x8cm

La contratista deberá colocar los adoquines según especificaciones del proveedor, debiendo asegurar su correcta instalación y durabilidad en el tiempo. Deberá previamente prepararse la superficie y deberá realizarse una capa de entre 5 y 7cm de granza de 4/16mm de diámetro. El adoquín no se debe sellar, ni vibrar ni rodillar para nivelar. Deberá garantizarse la cualidad permeable del solado debiendo realizarse todos los trabajos que sean necesarios por debajo de la capa de granza para contar con un suelo que drene apropiadamente.

5.4 PROVISIÓN Y COLOCACIÓN REVESTIMIENTO GRANITO PULIDO NEGRO:

Deberán proveerse e instalarse placas de granito negro pulido de primera calidad revistiendo el pedestal del monumento y la base de la gruta para la imagen religiosa.

Las dimensiones de cada paño serán según plano y como indique la inspección. Se deberá tener especial cuidado en los encuentros de aristas que deberán ser a 45°, no dejando cantos expuestos ni bordes irregulares.

La contratista deberá presentar una muestra del granito para ser evaluada y aprobada por la inspección.

6. EQUIPAMIENTO URBANO

6.1 PROVISIÓN Y COLOCACIÓN BOLARDO DE FUNDICIÓN:

Deberán proveerse y colocarse bolardos en los lugares indicados en plano y por la Inspección.

Los bolardos serán de fundición de hierro, de 40cm de altura y de planta redonda de 30cm de diámetro en su parte más ancha.

La cantidad y ubicación serán las indicadas en plano y lo que considere adecuado la Inspección. El modelo y anclaje deberá ser presentado por la contratista para ser aprobado por la Inspección antes de la provisión total. Si no fuera de la calidad esperada, la inspección podrá solicitar la presentación de un nuevo modelo. No se aceptarán bolardos hechos por la contratista, debiendo ser un producto estandarizado y posible de ser reemplazado en el tiempo por uno igual.

Los bolardos deberán ser entregados y colocados en obra sin roturas o daños, debiendo ser reemplazados en caso de ser golpeados durante el traslado.

6.2 PROVISIÓN Y COLOCACIÓN CARTEL DE PLAZA:

Se deberá ejecutar e instalar un cartel de plaza de acuerdo al detalle en plano. Tendrá las dimensiones especificadas y será colocado según indicaciones de la inspección. Deberá colocarse con la fundación adecuada para asegurar su estabilidad y durabilidad.

6.3 PROVISIÓN Y COLOCACIÓN REJILLA METÁLICA PEATONAL:

Se colocarán rejillas peatonales en losas sobre acequias donde se especifique en plano o donde indique la inspección. Deberán ser ejecutadas según detalle en pliego e indicaciones a continuación.

Antes de iniciarse el proceso de colado del hormigón para la construcción de las losas deberá ser emplazado en el lugar correspondiente el marco de hierro que habrá de alojar la reja, el que estará provisto de los hierros de anclaje conforme a las indicaciones del plano correspondiente. Las distintas secciones que lo componen como así también los anclajes, estarán soldados eléctricamente y el conjunto formará un elemento rígido e indeformable.

Alrededor del marco se colocará armadura de hierro conformando una viga, esta armadura constará de 4 hierros de Ø 8 mm, con estribos de hierro de Ø 4.2 mm separados 15 cm. Se utilizará acero para hormigón armado tipo ADN 420.

La precisión en su colocación, deberá ser tal que tanto el propio marco como la reja una vez alojada dentro del mismo, no presentarán resaltos con respecto a la superficie del pavimento; la tolerancia máxima en la diferencia de niveles con respecto a este último no excederá de 2 (dos) milímetros.

Si fuese necesaria la colocación de armaduras de refuerzo alrededor de los marcos de hierro, conforme a las indicaciones de los planos u órdenes de la Inspección, la Contratista deberá arbitrar en tiempo las medidas necesarias para su ubicación a efectos de no producir interferencias en el proceso de ejecución de los trabajos.

Tanto los marcos como las rejillas deberán estar perfectamente encuadrados y no presentarán alabeos de ninguna naturaleza, debiendo conformarse el conjunto en un único plano horizontal. Por su parte las planchuelas que forman la reja deberán ser paralelas unas a otras y deberán mantener entre sí con justeza la separación indicada en el plano de detalle respectivo.

Deberán asegurarse con cadenas comerciales de seguridad, espesor nominal 2, paso 12 y ancho 11, que permita removerlas para tareas de limpieza.

La falta de cumplimiento en alguno de los aspectos señalados precedentemente respecto de lo especificado, facultará a la Inspección para ordenar el retiro de los elementos defectuosos y ordenar su reemplazo por otros que cumplan acabadamente con lo requerido en las especificaciones.

Previo a su colocación, tanto los marcos como las rejillas deberán contar como mínimo con dos manos de pintura antioxidante de alto poder anticorrosivo, previo a las cuales se deberá haber efectuado una enérgica aplicación de líquido desoxidante y fosfatizante. Deberán estar pintadas con dos manos de esmalte sintético color Sherwin Williams 6992 (Inkwell) o color similar y calidad superior.

Se exigirá la mayor calidad en las uniones soldadas. Las superficies a unir deberán estar limpias, libres de pinturas, costras, aceites, etc., que puedan afectar la bondad de la

soldadura. Antes deberá disponerse de medios adecuados para sujetar con justeza las piezas a soldar en su posición relativa correcta.

El contorno de la soldadura será liso y deberá indicar buena fusión y penetración en el material de las piezas. Deberán evitarse vacíos entre el ángulo de las piezas a unir y la base del cordón de soldadura.

Las soldaduras que muestren porosidad o aquellas en que el material de aporte no muestra fusión con el material adyacente, serán rechazadas.

6.4 PROVISIÓN Y COLOCACIÓN BANCO CON RESPALDO:

Se deberán proveer y colocar bancos de hormigón armado con respaldo tipo modelo Tolmo de Cimalco o calidad equivalente o superior.

Sus dimensiones deberán ser 1.60x0.60x0.42, con un respaldo integrado de 0.75m de altura. Todo el banco y respaldo deberán ser monolíticos, con cantos redondeados y construido íntegramente de hormigón armado. Las bases, dos a los costados, deberán ser metálicas con separadores de goma del color que indique la inspección.

No se aceptarán bancos hechos in situ o por la contratista, debiendo ser un producto estandarizado y posible de ser suplantado en el tiempo por uno igual.

Los bancos deberán ser entregados y colocados en obra sin roturas o daños, debiendo ser reemplazados en caso de ser golpeados durante el traslado. La ubicación será según plano o donde indique la inspección y la instalación se realizará de acuerdo a las especificaciones del proveedor.

6.5 PROVISION Y COLOCACION MESA CON TABLERO Y BANCOS:

Se deberán colocar mesas con tablero, de 1mx1m, de hormigón armado visto. El tablero deberá estar ejecutado con venecitas sobre el hormigón. Las terminaciones generales serán lisas y homogéneas y sus cantos deberán estar redondeados. Cada mesa deberá contar con cuatro bancos individuales de similares características y diseño, formando un conjunto armonioso. Tanto las mesas como los bancos deberán ser tipo modelo Dolmen de Cimalco o calidad equivalente o superior.

No se aceptarán mesas o bancos hechos in situ o por la contratista, debiendo ser un producto estandarizado y posible de ser suplantado en el tiempo por uno igual.

Las mesas y bancos individuales deberán ser entregados y colocados en obra sin roturas o daños, debiendo ser reemplazados en caso de ser golpeados durante el traslado. La ubicación será según plano o donde indique la inspección y la instalación se realizará de acuerdo a las especificaciones del proveedor. Deberán anclarse a plataformas de hormigón armado previamente realizadas por la contratista de las dimensiones indicadas en plano.

6.6 PROVISION Y COLOCACION BEBEDERO:

Deberán instalarse bebederos según plano o donde indique la inspección, tipo modelo Periscopio de Estudio Cabeza o calidad superior.

Deberá ser de fundición de hierro con pintura termoconvertible polyester transparente y deberá estar empotrado en un dado de hormigón realizado in situ. Deberá tener válvula temporizadora de agua y se deberá prever la instalación sanitaria necesaria para su correcto funcionamiento. La contratista deberá cumplir con todos los requerimientos que especifique el proveedor para su instalación y validez de garantía, debiendo si fuese necesario reforzar anclajes y fundaciones para asegurar su durabilidad.

Las medidas generales serán 22cmx120cmx121cm.

Al pie del bebedero se colocará una caja de 0,20 x 0,20 m. con marco en ángulo y tapa de chapa N° 16 pintados ambos con dos manos de convertidor de óxido. Llevarán cierre antivandálico y dentro de la caja se colocará una llave de paso tipo mariposa en bronce y una canilla para mantenimiento.

El bebedero incluirá una rejilla salpicadero en su base de acero inoxidable según detalle, y pileta de recepción de agua en hormigón armado.

La contratista deberá proveer y ejecutar la conexión a red de Aguas Mendocinas con caño Hidro 3 de 3/4" y desagüe a acequia con caño de PVC de 6". En caso de no encontrarse una conexión cercana, la contratista deberá realizar los trabajos necesarios, previa aprobación de la inspección, para extender la conexión desde donde sea más conveniente y así asegurar el correcto funcionamiento de los bebederos.

6.7 PROVISION Y COLOCACION PAPELERO:

Deberán proveerse e instalarse papeleros tipo modelo Tobruk de Cimalco o calidad equivalente o superior. Deberán ser de hormigón armado y el recipiente deberá ser de acero perforado y con el mecanismo correspondiente para girar y descargar. Sus dimensiones generales serán 0.78x0.57cm.

La cantidad y ubicación serán las indicadas en plano y lo que considere adecuado la Inspección. El modelo y anclaje deberá ser presentado por la contratista para ser aprobado por la Inspección antes de la provisión total. Si no fuera de la calidad esperada, la inspección podrá solicitar la presentación de un nuevo modelo. No se aceptarán papeleros hechos in situ o por la contratista, debiendo ser un producto estandarizado y posible de ser suplantado en el tiempo por uno igual.

Los papeleros deberán ser entregados y colocados en obra sin roturas o daños, debiendo ser reemplazados en caso de ser golpeados durante el traslado.

6.8 PROVISION Y COLOCACION DISPENSER BOLSAS MASCOTAS:

Se colocarán dispenser metálicos de bolsas para desechos de mascotas en los puntos que indique la inspección. Deberá contar con bolsas apropiadas y deberá cumplir con todos los requerimientos especificados en plano.

El modelo será según plano y la contratista deberá realizar un prototipo para ser revisado y aprobado por la inspección. En caso de ser necesario se podrán solicitar cambios de diseño, color, dimensiones o mecanismos para optimizar su funcionamiento y durabilidad.

6.9 RECOLOCACIÓN Y ARREGLO PUESTO VERDE DE RECICLADO:

Se deberá retirar el puesto verde de reciclado durante los trabajos de demolición y deberá acopiarse debidamente. Una vez terminados los trabajos de pisos se deberá reinstalar dejando previstos anclajes y fundaciones correspondientes y evitando romper solados nuevos. La ubicación será según plano o donde indique la inspección, y la contratista será responsable de dejarlo en perfecto estado, debiendo si es necesario repintar, replotear señalética o reemplazar algún elemento que pudiese haberse dañado.

6.10 PROVISION Y COLOCACION CONTENEDOR CILINDRICO DE BOTELLAS:

Deberán proveerse e instalarse contenedores cilíndricos de botellas donde se indica en plano.

Cada contenedor deberá cumplir con las siguientes especificaciones en su construcción:

- Perfil T \varnothing 2" Rolado – Espesor 5mm. Será rolado con un diámetro de 0,95m, se colocaran 3 unidades por pieza.
- Perfil T \varnothing 2" – Espesor 5mm. Esta pieza se colocará por el interior de la misma sirviendo así como una columna de soporte, para evitar las deformaciones que se podrían ocasionar.
- Chapa negra N°14 2mm. Será aplicada en el centro de la pieza, para poder ser identificada con el logo institucional de la Municipalidad de la Ciudad de Mendoza, y el descriptivo particular del reciclado a realizar.
- Malla acero galvanizado 25mmx25mm \varnothing alambre 3mm. La malla galvanizada se dividirá en 2 partes, cada parte corresponderá al módulo inferior y superior. Se colocará entre el Perfil T \varnothing 2" rolado central, una de modulo central a modulo superior, otra de modulo central a modulo inferior, la misma será aplicada y soldada de forma rolada sobre los perfiles T \varnothing 2" Rolados – Espesor 5mm.
- Planchuela de 2 1/2" x 3/16 ". La base se realizará sobre un perfil T rolado. Se soldará dos Planchuela 2 1/2" x 3/16" en sentido horizontal y transversal (forma de cruz) en la parte inferior del modelo, donde apoyará una malla circular de acero galvanizado 25mmx25mm \varnothing

alambre 3mm, la cual serán soldados al perfil T rolado que servirán de fondo de base para el contenedor.

- Llave única antivandálica bulón 9/16", que será aplicada en el Perfil T \varnothing 2" Rolado – Espesor 5mm.
- Planchuela 5" x 5/16". La misma será aplicada en forma de "U" como describe el plano técnico, con una altura de piso a final de planchuela de 1,20 metros, la cual va a contener el soporte metálico de giro (circular de 80 milímetros, cada disco 3/4" espesor, eje basculante con tope) a 15 cm del final de planchuela al eje central del soporte de giro.

En su parte inferior la Planchuela 5" x 5/16" contendrán a los 5 (cinco) bulones de 9/16" x 120mm. descripto en el plano, que servirán de soporte y anclaje. Serán aplicados en forma cruzada partiendo de la curva inferior al centro del eje del bulón con una separación de 0.06 cm, posterior bulón, será aplicado a 0.17 cm según indica el plano técnico referenciado, de modo sucesivo los 3 próximos. Lo descripto se manifiesta en corte inferior C-C para entendimiento de soporte y anclaje.

El contenedor estará ubicado a 20 cm de la base de apoyo, contenido por la planchuela 5" x 5/16" en forma de "U", de piso a parte inferior del Perfil T \varnothing 2" rolado de 5mm de espesor. Será anclado con 5 bulones de 9/16" x 120mm. El anclaje será aplicado sobre una base de H°A° de 1.00 m x 0.40 m x 0.30 m in situ. El anclaje será dispuesto en el espacio público, para formar parte del mobiliario urbano propuesto por la Municipalidad de la Ciudad de Mendoza.

La estructura y cerramiento del contenedor será limpiada con desengrasante y desfogatisante. Luego se aplicarán dos manos de pintura anti óxido y dos manos de terminación con esmalte sintético satinado color grafito. También se entregará pintado según los pantones específicos de la marca institucional correspondiente a la Municipalidad de la Ciudad de Mendoza (Pantone 367C - Pantone Amarillo a definir por el área de comunicación y prensa). Se deberá realizar una prueba de color que la inspección apruebe previamente a su terminación.

6.11 PROVISIÓN Y COLOCACIÓN BICICLETERO SIMPLE:

El elemento será realizado utilizando un caño tubular de 40 mm, respetando ángulos e indicaciones según detalle la inspección y anexo gráfico adjunto. Las soldaduras que sean necesarias para realizar las uniones, deberán realizarse de forma prolija y casi imperceptible a la visual humana. La curvatura – rolado - del caño deberá realizarse prolijamente evitando deformaciones. La Inspección visará esta tarea y aprobará cada curva, en caso de que las mismas no sean prolijas, podrá solicitar su recambio.

Una chapa de 4mm se dispondrá en el centro de cada unidad de estacionamiento respetando ubicación según detalle. La misma, se unirá mediante siete soldaduras realizadas de manera estética. Seis en los lados – tres en uno y tres en el otro - y una en la base.

Cuatro orificios, según detalle, deberán dejarse previstos en la base de la planchuela. Los mismos serán de las dimensiones especificadas y visados por la Inspección.

El elemento deberá entregarse perfectamente lijado y con dos manos de anti óxido, preparado para recibir otras dos manos, como mínimo, de pintura esmalte sintético.

Los caños tubulares deberán contar con las correspondientes tapas para evitar el ingreso de humedad a los mismos.

La totalidad de los trabajos serán prolijos, sin cantos vivos, ni rebargas o restos.

El ciclistero urbano se ubicará sobre una losa de hormigón - H17 con armadura mínima de diam. 4,2/6- que servirá de base de apoyo y fundación del elemento. La misma será de 30 x 40 x largo variable, determinado por el replanteo del sitio a colocar o según la cantidad de unidades de estacionamiento que se dispongan por parte de la Inspección. Contará con una base de ripio y estabilizado correctamente compactado.

Con un taladro, de diámetro correspondiente, respetando la profundidad mínima o exacta que requiera cada anclaje y siempre perfectamente limpio, se realizarán los orificios correspondientes para colocar una broca metálica tipo Fisher v800mm con tuerca- perno de alto renimiento FBA.. Cada unidad de estacionamiento será anclada respetando el ángulo que indique la Inspección en obra y deberá estar correctamente nivelada y ajustada. Se deberá tener especial cuidado de que las tuercas no sean vandalizadas, por lo que se permite que se las fije con algún tipo de soldadura prolija.

Se protegerá cada unidad de estacionamiento, en primer lugar, por dos o tres manos de pintura anti óxido Ferrobet de Petrilac o similar de calidad superior, más dos manos de terminación con pintura esmalte sintético, colores variables, los cuales serán definidos por la Inspección una vez decidido su emplazamiento. Se deberá realizar una prueba de color que la inspección apruebe previamente a su terminación.

Sobre la chapa de 4mm se dispondrá un ploteado/esténcil que deberá ser aprobado por la Inspección. El mismo será realizado utilizando el logo del Municipio de Capital, dicho logo deberá efectuarse con pintura/vinilo reflectiva, según las características señaladas en detalle adjunto. Se deberá realizar una prueba que la Inspección apruebe previo a su terminación.

Un cartel informativo, según las características señaladas en detalle adjunto, acompañará lateralmente a las estaciones de bicicletas, o en el lugar en el que la Inspección disponga. El mismo se realizará con un caño tubular diámetro 60cm, al cual se le soldará una tapa en el extremo superior. El mismo, se rellenará con cemento líquido.

Dos chapas circulares (2mm) de 50 cm de diámetro se soldarán a una estructura metálica según detalle. La misma será pintada color azul y llevará una bicicleta y un borde de vinilo reflectivo, según detalle la Inspección.

6.12 RECOLOCACIÓN Y RESTAURACIÓN ESTATUA:

Se deberá recuperar la estatua existente, arreglando las partes rotas y restaurándola por completo según indicaciones de la inspección. Los trabajos en la estatua serán inspeccionados por la Secretaría de Turismo, Cultura y Desarrollo Económico, pudiendo haber observaciones y solicitudes de especialistas en restauración, utilización de ciertos insumos o técnicas adecuadas.

También se deberá recuperar la placa existente y recolocarla donde lo indique la inspección o según plano.

6.16 RECOLOCACIÓN Y RESTAURACIÓN IMAGEN RELIGIOSA:

Se deberá recuperar la imagen religiosa existente, arreglando las partes rotas y restaurándola por completo según indicaciones de la inspección. Los trabajos en la imagen serán inspeccionados por la Secretaría de Turismo, Cultura y Desarrollo Económico, pudiendo haber observaciones y solicitudes de especialistas en restauración, utilización de ciertos insumos o técnicas adecuadas.

La imagen deberá dejarse en perfecto estado y se deberá recolocar en la nueva gruta indicada en plano.

6.14 PROVISION Y COLOCACION BARANDAS:

Deberán proveerse y colocarse barandas de las características que se especifica en plano. Estarán ubicadas dentro de la pista de patinaje, según se indique. Deberá presentarse una muestra para ser aprobada por la inspección.

6.15 PROVISIÓN Y COLCOACIÓN ESTRUCTURA, CARPINTERIA Y REJA METÁLICA GRUTA:

Deberá proveerse e instalarse la estructura metálica y cubierta de la gruta para la imagen religiosa como se indica en plano. Los caños principales de la estructura deberán haber sido anclados adecuadamente durante la ejecución de la base y la contratista deberá asegurar la estabilidad y durabilidad del conjunto. La contratista también deberá realizar toda la instalación eléctrica necesaria para la iluminación de la gruta, habiendo dejado previstos anclajes y conexiones adecuadas para su funcionamiento. Deberá instalar y proveer los artefactos y determinar su sistema de encendido y apagado.

Además deberán proveerse e instalarse los tres paños fijos de carpintería metálica y el paño operable que conforman el cerramiento de la gruta para la imagen religiosa. Las secciones de marco y reja serán según plano y en todos los casos deberá instalarse vidrio de seguridad templado laminado. La reja estará espaciada 8cm máximo y deberá respetar el diseño en plano. El paño operable deberá contar con las bisagras adecuadas y con un cierre antivandálico que asegure la integridad de la imagen.

6.16 PROVISIÓN Y COLOCACIÓN NUEVA PLACA MONUMENTO:

Deberá proveerse e instalarse una nueva placa de las dimensiones especificadas en plano. La placa será de platina de acero y el texto en serigrafía color negro.

El texto y diseño del contenido será especificado por la inspección durante la obra y su ubicación según se indica en plano

7. JUEGOS INFANTILES

7.1 PROVISION Y COLOCACION CALESITA CON ASIENTO DE MADERA:

Deberá proveerse e instalarse una calesita con asiento de madera dura, tipo art. 4018 de Crucijuegos o calidad superior, de 1.40 de largo, 1.40 de ancho y 1.20 de altura. Los caños principales serán de 3" 3.2mm y las patas secundarias de 1 ½ espesor 2.00mm. Deberá estar pintada con pintura epoxi electrostática en polvo poliuretánica y deberá contar con bulones anti vandálicos cabeza allen galvanizada.

La contratista estará a cargo de la provisión, el traslado y la instalación de la calesita, siguiendo los requerimientos que especifique el proveedor para asegurar su garantía y durabilidad en el tiempo. La ubicación será definida por la inspección en obra. La contratista deberá presentar a la inspección detalle del juego e información del proveedor para ser revisada antes de su adquisición.

7.2 PROVISION Y COLOCACION PORTICO MULTIPLE CIRCULAR MEDIANO:

Deberá proveerse e instalarse un pórtico múltiple circular mediano, tipo art.4076 de Crucijuegos o calidad superior. Deberá contar con una hamaca para silla de ruedas, dos hamacas tablas de goma, dos hamacas de goma para bebés y uno para bebés y adultos.

El travesaño superior deberá ser construido en caño de 3" y 3.20mm de espesor. Las patas serán de caño 2 ½" y 2.00mm de espesor. La hamaca para silla de ruedas tendrá una base de caño 1 ½" y 2.00mm de espesor. El piso será de metal desplegado 270-30-30 antideslizante.

Las uniones de los caños serán con nudos de acople de fundición de aluminio y el movimiento será por medio de bujes (espesor pared 3.2mm) y ejes acerados 5/8".

Toda la estructura deberá estar pintada con pintura poliéster electrostática para ser resistente a golpes y ralladuras.

La contratista estará a cargo de la provisión, el traslado y la instalación del pórtico, siguiendo los requerimientos que especifique el proveedor para asegurar su garantía y durabilidad en el tiempo. La ubicación será definida por la inspección en obra. La contratista deberá presentar a la inspección detalle del juego e información del proveedor para ser

revisada antes de su adquisición.

7.3 PROVISIÓN Y COLOCACIÓN SUBE Y BAJA TRIPLE:

Deberá proveerse e instalarse un sube y baja triple, tipo art. 4015 de Crucijuegos o calidad superior. Deberá ser de 3.10m de largo, 3.30m de ancho y 0.70m de alto. Deberá estar conformado por tres sube y baja en una estructura principal, y seis asientos anatómicos de polietileno anti golpe.

Los caños principales serán de 2"3.2mm y las patas secundarias de 1, ½ espesor 2.00mm. Los nudos deberán ser de fundición de aluminio y la pintura será de tipo epoxi electrostática en polvo poliuretánica. Toda la bulonería será antivandálica con cabeza allen galvanizada.

Deberá empotrarse al menos 50cm en una base de hormigón adecuada.

La contratista estará a cargo de la provisión, el traslado y la instalación del sube y baja, siguiendo los requerimientos que especifique el proveedor para asegurar su garantía y durabilidad en el tiempo. La ubicación será definida por la inspección en obra. La contratista deberá presentar a la inspección detalle del juego e información del proveedor para ser revisada antes de su adquisición.

7.4 PROVISIÓN Y COLOCACIÓN MANGRULLO DOS TORRES:

Deberá proveerse e instalarse un mangrullo con dos torres, tipo art. 4026 de Crucijuegos o calidad superior. Deberá ser de 4.50m de largo, 6.50m de ancho, y 3m de alto. Tendrá dos estaciones con techo, escalera de ingreso con baranda, trepador recto en forma de pasamanos, dos toboganes cerrados, puente en forma de arco con barandas y un trepador arbolito.

Los caños principales tendrán 3"2mm y las patas secundarias serán de 1, 1 ½ y espesor 2.00mm. Los pisos serán de chapa plegada y perforaciones antideslizantes, y los techos y toboganes serán de 70cm de diámetro en polietileno roto moldeado. Las escaleras serán en metal desplegado plegado cerrado en su alzada y pizada y todos los elementos metálicos estarán pintados con pintura tipo epoxi electrostática en polvo poliuretánica.

Deberá empotrarse al menos 50cm en una base de hormigón adecuada.

La contratista estará a cargo de la provisión, el traslado y la instalación del mangrullo dos torres, siguiendo los requerimientos que especifique el proveedor para asegurar su garantía y durabilidad en el tiempo. La ubicación será definida por la inspección en obra. La contratista deberá presentar a la inspección detalle del juego e información del proveedor para ser revisada antes de su adquisición.

7.5 PROVISIÓN Y COLOCACIÓN TREPADOR DE SOGA Y CAÑO CURVADO ONDULANTE:

Deberá proveerse e instalarse un trepador de sogá y caño con forma ondulante, tipo modelo Guui art. 17002 de Crucijuegos o calidad superior. Deberá ser de 10.5m de largo, 1.75m de ancho y 1.8m de altura. Deberá tener una estructura principal ondulante de sostén de un entramado ortogonal de sogas.

Deberá estar construido con sogá acerada trenzada y caños principales de 3 pulgadas x 2mm. Los caños secundarios deberán ser de 1, 1 ½ y 2 pulgadas no menor a 2mm de espesor. La bulonería deberá ser anti-vandálica con cabeza allen galvanizada. Estará íntegramente pintada con pintura epoxi electrostática en polvo poliuretánica.

Deberá empotrarse al menos 30cm en una base de hormigón adecuada.

La contratista estará a cargo de la provisión, el traslado y la instalación del trepador, siguiendo los requerimientos que especifique el proveedor para asegurar su garantía y durabilidad en el tiempo. La ubicación será definida por la inspección en obra. La contratista deberá presentar a la inspección detalle del juego e información del proveedor para ser revisada antes de su adquisición.

7.6 PROVISION Y COLOCACIÓN TREPADOR DE SOGA Y CAÑO CURVADO SEMICIRCULAR:

Deberá proveerse e instalarse un trepador de sogá y caño con forma semicircular, tipo modelo Bee art.17001 de Crucijuegos o calidad superior. Deberá ser de 6.5m de largo, 4.00 de ancho y 2.5m de altura. Deberá tener una estructura principal de sostén de un entramado ortogonal de sogas, y dos estructuras secundarias laterales con caños secundarios.

Deberá estar construido con sogá acerada trenzada y caños principales de 4 1/2x 2mm 3 pulgadas x 3.2mm. Los caños secundarios deberán ser de 1, 1 ½ y 2 pulgadas no menor a 2mm de espesor. La bulonería deberá ser anti-vandálica con cabeza allen galvanizada. Estará íntegramente pintada con pintura epoxi electrostática en polvo poliuretánica.

Deberá empotrarse al menos 50cm en una base de hormigón adecuada.

La contratista estará a cargo de la provisión, el traslado y la instalación del trepador, siguiendo los requerimientos que especifique el proveedor para asegurar su garantía y durabilidad en el tiempo. La ubicación será definida por la inspección en obra. La contratista deberá presentar a la inspección detalle del juego e información del proveedor para ser revisada antes de su adquisición.

7.7 PROVISION Y COLOCACION TREPADOR DE SOGA Y CAÑO VERTICAL GRANDE:

Deberá proveerse e instalarse un trepador de sogá y caño en altura, tipo modelo Treep art. 17006 de Crucijuegos o calidad superior. Deberá ser de 10m de largo, 1.6 de ancho y 2.5m de altura. Deberá tener una estructura principal de sostén de un sistema de sogas verticales y

una secundaria con la misma configuración pero menor tamaño. A diferentes alturas del desarrollo de las sogas contará con discos y nudos.

Deberá estar construido con sogas acerada trenzada y caños principales de 3 pulgadas x 2mm. Los caños secundarios deberán ser de 1, 1 ½ y 2 pulgadas no menor a 2mm de espesor. La bulonería deberá ser anti-vandálica con cabeza allen galvanizada. Estará íntegramente pintada con pintura epoxi electrostática en polvo poliuretánica.

Deberá empotrarse al menos 30cm en una base de hormigón adecuada.

La contratista estará a cargo de la provisión, el traslado y la instalación del trepador, siguiendo los requerimientos que especifique el proveedor para asegurar su garantía y durabilidad en el tiempo. La ubicación será definida por la inspección en obra. La contratista deberá presentar a la inspección detalle del juego e información del proveedor para ser revisada antes de su adquisición.

8. GIMNASIO AL AIRE LIBRE

8.1 PROVISIÓN Y COLOCACIÓN BANCO DE ABDOMINALES MIXTO:

Se deberá proveer y colocar un banco de abdominales mixtos, tipo art. 13001 de Crucijuegos o calidad superior. Deberá contar con los anclajes y fundaciones correspondientes y la cimentación del banco deberá construirse por debajo del nivel de piso terminado, con la profundidad suficiente para la ejecución del contrapiso correspondiente por encima de la misma. Deberá empotrarse al menos 30 cm.

El banco tendrá 0.90m de largo, 1.10m de ancho y 1.20m de alto. Los caños principales serán de 3 pulgadas y 2mm de espesor. Las camillas y los caños serán de 40x10mm y contará con bulonería antivandálica cabeza allen galvanizada. Todo el aparato deberá estar pintado con pintura tipo poliéster electrostática en polvo.

La contratista estará a cargo de la provisión, el traslado y la instalación del banco, siguiendo los requerimientos que especifique el proveedor para asegurar su garantía y durabilidad en el tiempo. La ubicación será definida por la inspección en obra. La contratista deberá presentar a la inspección detalle del aparato e información del proveedor para ser revisada antes de su adquisición.

8.2 PROVISIÓN Y COLOCACIÓN DESCONTRACTURADOR DE COLUMNA:

La contratista estará a cargo de la provisión, traslado e instalación de un descontracturador de columna siguiendo las especificaciones del proveedor para asegurar su garantía y durabilidad. Deberá ser tipo art. 13000 de Crucijuegos o calidad superior. Deberá contar con los anclajes y fundaciones correspondientes. Se deberá presentar a la inspección

proveedor y modelo para ser evaluado y aprobado previo a su compra. La ubicación será definida por la inspección en obra o según plano.

La cimentación del descontracturador deberá construirse por debajo del nivel de piso terminado, con la profundidad suficiente para la ejecución del contrapiso correspondiente por encima de la misma. Deberá empotrarse al menos 30 cm.

El ejercitador deberá ser de 1.80m x 0.90m x 0.90m y su caño principal deberá ser de 4 1/2 pulgadas 2/3.2 mm. La terminación será en tapa de aluminio torneada y los caños secundarios serán de 1, 1 1/2 y 2 pulgadas no menor a 2mm de espesor. La bulonería deberá ser anti-vandálica, con cabeza allen galvanizada y deberá incluir una calcomanía explicativa e indicativa.

La pintura deberá ser de fabrica tipo poliéster electro estática en polvo con resistencia a temperaturas hasta los 700 °C, altamente resistente a golpes y ralladuras.

8.3 PROVISIÓN Y COLOCACIÓN BARRAS PARALELAS SIMPLES:

La contratista estará a cargo de la provisión, traslado e instalación de unas barras paralelas simples siguiendo las especificaciones del proveedor para asegurar su garantía y durabilidad. Deberá ser tipo art. 13004 de Crucijuegos o calidad superior. Deberá contar con los anclajes y fundaciones correspondientes. Se deberá presentar a la inspección proveedor y modelo para ser evaluado y aprobado previo a su compra. La ubicación será definida por la inspección en obra o según plano.

La cimentación de las barras deberá construirse por debajo del nivel de piso terminado, con la profundidad suficiente para la ejecución del contrapiso correspondiente por encima de la misma. Deberá empotrarse al menos 30 cm.

La pintura deberá ser de fabrica tipo poliéster electro estática en polvo con resistencia a temperaturas hasta los 700 °C, altamente resistente a golpes y ralladuras.

8.4 PROVISIÓN Y COLOCACIÓN ESTACIÓN DE FLEXIONES:

La contratista estará a cargo de la provisión, traslado e instalación de una estación de flexiones siguiendo las especificaciones del proveedor para asegurar su garantía y durabilidad. Deberá ser tipo art. 13029 de Crucijuegos o calidad superior. Deberá contar con los anclajes y fundaciones correspondientes. Se deberá presentar a la inspección proveedor y modelo para ser evaluado y aprobado previo a su compra. La ubicación será definida por la inspección en obra o según plano.

La cimentación de la estación deberá construirse por debajo del nivel de piso terminado, con la profundidad suficiente para la ejecución del contrapiso correspondiente por encima de la misma. Deberá empotrarse al menos 30 cm.

La cimentación de la bicicleta deberá construirse por debajo del nivel de piso terminado, con la profundidad suficiente para la ejecución del contrapiso correspondiente por encima de la misma. Deberá empotrarse al menos 30 cm.

La bicicleta deberá ser de 0.60m x 1.20m x 1.30 m y su caño principal deberá ser de 2 x 3.2 mm. Los caños secundarios deberán ser de 1, 1 ½ y 2 pulgadas no menor a 2mm de espesor. Tendrá rulemanes blindados de alta temperatura y burlonería anti-vandálica cabeza allen galvanizada y deberá incluir una calcomanía explicativa e indicativa.

8.8 PROVISION Y COLOCACIÓN REMO SIMPLE:

La contratista estará a cargo de la provisión, traslado e instalación de remos simples siguiendo las especificaciones del proveedor para asegurar su garantía y durabilidad. Deberán ser tipo art. 13027 de Crucijuegos o calidad superior. Deberán contar con los anclajes y fundaciones correspondientes. Se deberá presentar a la inspección proveedor y modelo para ser evaluado y aprobado previo a su compra y la ubicación será definida por la inspección en obra o según plano.

La cimentación de los remos dobles deberá construirse por debajo del nivel de piso terminado, con la profundidad suficiente para la ejecución del contrapiso correspondiente por encima de la misma. Deberá empotrarse al menos 40 cm.

Los remos simples deberán ser de 1.60m x 0.91m x 0.90m y su caño principal deberá ser de 40 x 120 x 2 mm. Los caños secundarios deberán ser de 1, 1 1/2 y 2 pulgadas no menor a 2mm de espesor. Y deberá contar con rulemanes blindados de alta temperatura. La burlonería deberá ser anti-vandálica y con cabeza allen galvanizada y los asientos deberán ser de polietileno rotomoldeado.. Deberá incluir una calcomanía explicativa e indicativa.

8.9 PROVISIÓN Y COLOCACIÓN FORTALECEDOR DE PIERNAS:

La contratista estará a cargo de la provisión, traslado e instalación de un fortalecedor de piernas siguiendo las especificaciones del proveedor para asegurar su garantía y durabilidad. Deberá ser tipo art. 13013 de Crucijuegos o calidad superior. Deberá contar con los anclajes y fundaciones correspondientes. Se deberá presentar a la inspección proveedor y modelo para ser evaluado y aprobado previo a su compra y la ubicación será definida por la inspección en obra o según plano.

La cimentación del fortalecedor deberá construirse por debajo del nivel de piso terminado, con la profundidad suficiente para la ejecución del contrapiso correspondiente por encima de la misma. Deberá empotrarse al menos 30 cm.

El fortalecedor deberá ser de 1.50m x 2.10m x 0.50 m y su caño principal deberá ser de 4 1/2 pulgadas x 3.2 mm. Los caños secundarios deberán ser de 1, 1 1/2 y 2 pulgadas no menor a 2mm de espesor y tendrá rulemanes blindados de alta temperatura. El asiento deberá

ser de Polietileno rotomoldeado y la burlonería será anti-vandálica con cabeza allen galvanizada. Deberá incluir una calcomanía explicativa e indicativa.

8.10 PROVISIÓN Y COLOCACIÓN CAMINADOR DOBLE:

La contratista estará a cargo de la provisión, traslado e instalación de un caminador doble siguiendo las especificaciones del proveedor para asegurar su garantía y durabilidad. Deberá ser tipo art. 13002 de Crucijuegos o calidad superior. Deberá contar con los anclajes y fundaciones correspondientes. Se deberá presentar a la inspección proveedor y modelo para ser evaluado y aprobado previo a su compra y la ubicación será definida por la inspección en obra o según plano.

La cimentación del caminador doble deberá construirse por debajo del nivel de piso terminado, con la profundidad suficiente para la ejecución del contrapiso correspondiente por encima de la misma. Deberá empotrarse al menos 30 cm.

El caminador deberá ser de 1.15m x 1.91m x 0.42m y su caño principal deberá ser de 4 1/2 pulgadas x 3.2 mm. Los caños secundarios deberán ser de 1, 1 1/2 y 2 pulgadas no menor a 2mm de espesor y deberá tener rulemanes blindados de alta temperatura. La terminación será en fundición de Aluminio y contará con tapones de plástico de seguridad. La burlonería deberá ser anti-vandálica con cabeza allen galvanizada. Deberá incluir una calcomanía explicativa e indicativa.

8.11 PROVISIÓN Y COLOCACIÓN BARRA EXTENSORA DE BRAZOS Y ROTACIÓN:

La contratista estará a cargo de la provisión, traslado e instalación de una barra extensora de brazos y rotación siguiendo las especificaciones del proveedor para asegurar su garantía y durabilidad. Deberá ser tipo art. 13016 de Crucijuegos o calidad superior. Deberá contar con los anclajes y fundaciones correspondientes. Se deberá presentar a la inspección proveedor y modelo para ser evaluado y aprobado previo a su compra y la ubicación será definida por la inspección en obra o según plano.

La cimentación de la barra deberá construirse por debajo del nivel de piso terminado, con la profundidad suficiente para la ejecución del contrapiso correspondiente por encima de la misma. Deberá empotrarse al menos 30 cm.

La barra deberá ser de 1.60m x 0.30m x 2.50m y su caño principal deberá ser de 4 1/2 pulgadas x 3.2 mm. Los caños secundarios deberán ser de 1, 1 1/2 y 2 pulgadas no menor a 2mm de espesor y deberá tener rulemanes blindados de alta temperatura. La burlonería deberá ser anti-vandálica con cabeza allen galvanizada. Deberá incluir una calcomanía explicativa e indicativa.

La pintura deberá ser de fabrica tipo poliéster electro estática en polvo con resistencia a temperaturas hasta los 700 °C, altamente resistente a golpes y ralladuras.

8.5 PROVISIÓN Y COLOCACIÓN ESTACIÓN DE ELONGACIÓN:

La contratista estará a cargo de la provisión, traslado e instalación de una estación de elongación siguiendo las especificaciones del proveedor para asegurar su garantía y durabilidad. Deberá ser tipo art. 13024 de Crucijuegos o calidad superior. Deberá contar con los anclajes y fundaciones correspondientes. Se deberá presentar a la inspección proveedor y modelo para ser evaluado y aprobado previo a su compra. La ubicación será definida por la inspección en obra o según plano.

Deberá ser de 0.10m de largo, 0.80m de ancho y 1.80m de alto. Los caños principales serán de 3x2mm y los caños secundarios de 1, 1 ½ y 2 pulgadas, con no menos de 2mm de espesor.

La cimentación de la estación deberá construirse por debajo del nivel de piso terminado, con la profundidad suficiente para la ejecución del contrapiso correspondiente por encima de la misma. Deberá empotrarse al menos 30 cm.

La pintura deberá ser de fabrica tipo epoxi electrostática en polvo poliuretánica.

8.6 PROVISIÓN Y COLOCACIÓN BARRAS:

La contratista estará a cargo de la provisión, traslado e instalación de barras para ejercicio. Deberán ser tipo art. 13005 de Crucijuegos o calidad superior. Deberán ser de 2.90m de largo, 0.10m de ancho y 2.40m de alto. Los caños principales deberán ser de 4 ½ pulgadas y 2mm de espesor. La terminación de columna será en tapa de aluminio mecanizada. Los caños secundarios serán de 1, 1 ½ y 2 pulgadas de 2mm de espesor. La bulonería deberá ser antivandálica con cabeza allen galvanizada.

La cimentación de la estación deberá construirse por debajo del nivel de piso terminado, con la profundidad suficiente para la ejecución del contrapiso correspondiente por encima de la misma. Deberá empotrarse al menos 30 cm.

La pintura deberá ser de fabrica tipo epoxi electrostática en polvo poliuretánica.

8.7 PROVISIÓN Y COLOCACIÓN BICICLETA FIJA:

La contratista estará a cargo de la provisión, traslado e instalación de tres bicicletas fijas siguiendo las especificaciones del proveedor para asegurar su garantía y durabilidad. Deberán ser tipo art. 13009 de Crucijuegos o calidad superior. Deberán contar con los anclajes y fundaciones correspondientes. Se deberá presentar a la inspección proveedor y modelo para ser evaluado y aprobado previo a su compra y la ubicación será definida por la inspección en obra o según plano.

9. CIERRE PERIMETRAL

9.1 PROVISIÓN Y COLOCACIÓN CIERRE PERIMETRAL MALLA ELECTROSOLDADA:

Alrededor del sector de juegos de niños se colocará un cierre perimetral conformado por paños de malla electrosoldada metálica tipo Acmafort 3D o calidad superior de color gris con parantes metálicos.

Deberán realizarse las excavaciones necesarias así como todas las fundaciones de hormigón armado para los parantes metálicos. Los tornillos antivandálicos de unión entre la tela y los caños deberán recibir un punto de soldadura para asegurar no ser retirados o sustraídos y todas las secciones de caño deberán tener un espesor de 2mm mínimo.

9.2 PROVISIÓN Y COLOCACIÓN PORTÓN DE ACCESO:

Deberá proveerse y colocarse un portón de acceso donde se indica en plano. Las dimensiones, materiales y detalles serán según plano.

10. PINTURA

10.1 PROVISIÓN Y COLOCACIÓN PINTURA VIAL:

Deberá proveerse y colocarse pintura vial tipo Lumicot de Cristacol o calidad superior para demarcación de sendas peatonales y cordones.

La pintura a utilizar deberá ser a base de resinas acrílicas para demarcación horizontal para ser aplicada a temperatura ambiente en pavimentos asfálticos y de hormigón, la cual deberá cumplir estrictamente con la norma IRAM 1210/92, 1221 debiendo esto estar certificado por el CIDEPINT (Centro de Investigación y Desarrollo en Tecnologías de Pintura).

La forma de aplicación será por proyección neumática en frío, con o sin sembrado posterior de micro esferas y debe estar lista para su uso, no siendo necesario el agregado de aceleradores, endurecedores u otros componentes salvo el agregado de solventes para diluir el asentamiento normal que se produce en sus envases y para la limpieza de mangueras y equipo aplicador. A fin de evitar inconvenientes en su aplicación e incompatibilidades entre los productos, la pintura y el correspondiente diluyente que se adjudique deberán ser de la misma marca.

La pintura deberá ser elaborada totalmente con vehículo acrílico en un todo conforme a lo estipulado en la norma IRAM 1210/92, 1221 estando indicado en dicha norma todo lo referente a su envasado. El secado deberá ser al tacto en 5 minutos (medido a 25°C y 50% de HRA) debiendo perder rápidamente su característica pegajosa inicial para evitar la adhesión de suciedad al mismo. Deberá permitir la liberación al tránsito en 30 minutos y deberá tener un poder cubritivo total con un máximo de 150 micrones. Deberá mantener condiciones de aplicabilidad con temperatura ambiente de entre 10° C y 35° C. y no debe producir migraciones,

ampollados, descascarados o cualquier otra alteración que se pueda observar a simple vista. Deberá ser resistente químicamente al agua, aceites y gasoil y deberá tener una resistencia a la abrasión de 110 dm³ o más de abrasivo caído. Será color Amarillo según IRAM DEF D 1054, código 05-3-040 mate, color Blanco según IRAM DEF D 1054, código 11-3-010 mate.

El reductor de viscosidad deberá ser provisto por el mismo fabricante y su composición debe ser totalmente compatible con la pintura cotizada. El grado de dispersión, cuña IRAM Máximo 7, según norma IRAM 1210/92 1221, viscosidad Stormer, (UK) Máximo 90, según norma IRAM 1210/92 1221 y brillo a 60° Mínimo 10 Máximo 30, según norma IRAM 1210/92 1221.

10.2 PROVISIÓN Y COLOCACIÓN PINTURA POSTES EXISTENTES:

Se deberán aplomar y pintar todos los postes existentes de alumbrado público en toda la extensión de su fuste. La contratista deberá preparar la superficie limpiándola y lijándola, y deberá pintarlos con dos manos a soplete de convertidor de óxido y dos manos a soplete de esmalte sintético. Los colores serán definidos por la inspección en obra y la contratista deberá presentar muestras para ser aprobadas con anterioridad.

Si fuese necesario la contratista deberá retirar los postes y realizar estos trabajos en taller sin representar un costo adicional para la obra.

10.3 ARREGLO Y PINTURA TAPA DEPÓSITO PLACERO:

Deberá arreglarse íntegramente la tapa existente del depósito del placero y deberá proveerse un cierre antivandálico con candado. Además se deberá lijar toda la superficie y pintar con dos manos a soplete de convertidor de óxido y dos manos de esmalte sintético de primera calidad. El color será definido por la inspección en obra.

Si en el momento de la obra la tapa se encontrara en condiciones que no permite su arreglo y reutilización, la contratista será responsable de reemplazarla por una similar o de calidad superior sin representar un costo adicional para la obra.

11. PAISAJISMO

11.1 PRESERVACION Y MANTENIMIENTO ARBOLES EXISTENTES:

La contratista será responsable del cuidado de todas las especies forestales durante la obra, garantizando su salud y seguridad.

No se podrá retirar ningún ejemplar, salvo expresa indicación de la Inspección. En caso de ser necesario cortar alguna rama, se deberá dar aviso a la Inspección, quien informará a la Dirección de Paseos. La Contratista deberá permitir el acceso del personal de Paseos al sector

de obra para realizar las tareas necesarias. Si durante la obra se encontraran raíces que obstaculizan algún trabajo, se realizará el mismo procedimiento, salvo indicación de Paseos para que la empresa proceda a intervenir, quedando en estos casos a cargo de la Contratista los trabajos de corte y retiro de raíz.

Una vez comenzadas las obras la Dirección de Paseos no realizará mantenimiento de los ejemplares, por lo que la empresa será responsable de las tareas de mantenimiento de todos los árboles. La contratista deberá realizar las tareas de riego semanales. La salud de las especies será total responsabilidad de la empresa durante el plazo de obra, sancionándose en caso de dañarse cualquiera de ellas.

Se deberá tener especial cuidado al trabajar con maquinas durante demolición, excavaciones y ejecución de obra civil, evitando dañar copas, raíces o troncos. En caso de ocurrir un accidente y afectar a algún ejemplar, se deberá informar de inmediato a la inspección, quien dará aviso a la Dirección de Paseos. Así mismo no se podrán realizar mezclas de ningún tipo en el espacio cerca de los forestales, y se intentará no contaminar la tierra con materiales de construcción. En caso de suceder, se deberá limpiar inmediatamente.

Si se detectara algún ejemplar que presentara signos de enfermedad se deberá comunicar inmediatamente a la inspección para su análisis y evaluación. Se deberá considerar que durante los trabajos de demolición podría afectarse la estabilidad de algún ejemplar, por lo que se deberá apuntalar inmediatamente y dar aviso a la Inspección.

Se deberá tener en cuenta en todo momento la Ordenanza n°2805/86 "Estableciendo diversas medidas en defensa del arbolado público" y la Ordenanza n° 2947 modificando los artículos 9 y 27 de la Ordenanza n°2805/86 (<http://www.ciudaddemendoza.gov.ar/arbolado-normativa#titulo>)

11.2 EXTRACCION DE ARBOLES, ARBUSTOS Y TOCONES:

La contratista deberá realizar una evaluación de todos los árboles existentes para detectar especies enfermas, muertas o peligrosas. Este estudio deberá ser revisado y aprobado por la Dirección de Arbolado Público, quien inspeccionará el retiro de ejemplares peligrosos en la plaza. También la contratista deberá retirar todos los ejemplares indicados en pliego o que señale la inspección en obra.

La contratista estará a cargo de todos los trabajos que sean necesarios para erradicar exitosamente los ejemplares definidos anteriormente, debiendo proveer la mano de obra y maquinaria que sea necesaria. Una vez cortado el árbol deberá ser trasladado inmediatamente fuera de la obra. Se deberán tomar todas las medidas de seguridad que correspondan para evitar daños de cualquier tipo. Si surgiera algún inconveniente durante estas tareas la contratista será responsable de solucionarlos.

Deberán retirarse todos los tocones existentes en la plaza y los que surjan de los trabajos anteriormente descriptos. Deberá sacarse tronco y raíz, utilizándose las maquinarias que sean necesarias para realizar los trabajos correctamente. Se deberá excavar alrededor del tronco al menos 2mts y aserrar todas las raíces que sea posible. Una vez removido todo el material y llevado fuera de la obra, la contratista deberá rellenar el espacio resultante siguiendo los criterios de relleno y compactación especificados en este pliego.

También deberán retirarse los arbustos existentes que se indica en pliego o que señale la inspección. Todos estos arbustos deberán ser entregados en depósito municipal para su replantado en otros sectores de la ciudad. La contratista será responsable de la carga, descarga y traslado de las especies.

11.3 PODA Y LIMPIEZA:

Se deberán realizar trabajos de poda y limpieza de todos los ejemplares presentes en la plaza, tanto en su interior como en sus veredas. Se deberá evaluar con personal capacitado qué momento del plazo de obra es el adecuado para realizar estos trabajos y evitar dañar árboles o interrumpir sus ciclos naturales de crecimiento. En todos los casos la contratista deberá dar aviso del inicio de estos trabajos para poder ser inspeccionados por la Dirección de Paseos y el Departamento de Arbolado Público.

11.4 PROVISION Y COLOCACIÓN JACARANDÁ:

Deberán proveerse y plantarse arboles Jacarandá en los puntos indicados en plano o donde señale la inspección.

En la tarea de plantación deberán manipularse cuidadosamente los árboles evitando que se rompa el pan de tierra. Se plantará con tierra franco arenosa enriquecida con tierra preparada y humus.

Durante el desarrollo de la obra y hasta la entrega de la misma, la Contratista debe mantener las plantaciones realizadas libres de malezas y de restos de materiales de construcción, revisar tutores y tapar grietas en las hoyas de cada planta. También deberá mantener la limpieza y el orden y en el momento de la entrega final de la obra de paisajismo la contratista deberá reponer los árboles que se hayan muerto.

Los árboles recién plantados deberán recibir un primer riego de asiento, llenándose con agua limpia la hoya de riego y dejando que infiltre el agua, re-tapando con tierra las grietas que se formen en el proceso de primer riego, volviendo a apretar con una suave presión esta tierra de la base de la planta y volviendo a llenar la hoya de riego. A partir del primer riego, los árboles se regarán periódicamente.

Los trabajos de plantación de árboles y los de implantación de césped deberán ser dirigidos por un profesional Ingeniero Agrónomo.

El tamaño de los hoyos para la plantación de árboles será de 0,80 m x 0,80 m x 0,80 m.

En la tierra para árboles se agregará una capa de tierra preparada (de 15 cm de altura por el diámetro del hoyo de plantación), que se mezclará de forma homogénea con la tierra del sitio. Se fertilizará a los 15 días de la plantación con fertilizante químico complejo granulado de grado 15-15-15 con micronutrientes.

La cantidad, tipo y ubicación de los nuevos árboles será especificado en plano y podrán haber variaciones de acuerdo a las indicaciones de la inspección en obra. Todos los nuevos árboles deberán ser de al menos 2.2Mmts de altura, en recipientes de 10lts y con un tronco de al menos 5cm de diámetro.

11.5 PROVISIÓN Y COLOCACIÓN DE CHAMPA DE CESPED:

La Contratista deberá proveer y colocar champas de césped de Bermuda grass sembrada con Lolium multiflorum "Raigras anual", de 55 x 45 cms., con espesor homogéneo, libre de malezas y en perfecto estado fitosanitario en los sectores indicados en el plano o donde la Inspección lo determine. Será presentada una muestra a la Inspección antes de su utilización para la verificación de las especies y la calidad del producto.

La Contratista realizará una adecuada preparación de la superficie, liberando la zona de restos de construcción, piedras y malezas. Se trabajará muy bien el terreno -10 cm- nivelando finamente, evitando micro relieves y quedando uniforme. Cuando las raíces de árboles existentes se encuentren elevadas sobre la superficie del terreno, se taparán con una capa de tierra de 10 conformando suaves lomas, las cuales se tapizaran con champas de césped. La Contratista colocará prolijamente los tepes trabando las juntas y cuidando que la cobertura de césped quede bien nivelada. Alrededor de los árboles el césped se recortará con forma circular a 0,60 m. del tronco. En ese círculo se colocará una capa de 2 cm de tierra preparada. Cuando no sea posible, se consultará con la Inspección.

11.6 PROVISIÓN Y COLOCACIÓN SEMILLA DE CÉSPED:

Deberá sembrarse semilla 7 variedades según especifique la inspección. Deberá ser semilla de primera calidad esparcida apropiadamente en toda la superficie verde de la plaza. Previamente se deberá limpiar y remover toda la tierra, retirando piedras grandes o cualquier otro elemento (escombro, tocón) que impida el crecimiento del césped. Una vez esparcida la semilla se le colocará una capa fina de tierra preparada encima. Si fuese necesario la contratista deberá colocar elementos que impidan que los pájaros se coman la semilla.

Se deberá realizar corte y resiembra cuando lo indique la inspección, debiendo estar toda la superficie destinada a parqueización cubierta con césped en el momento de entrega de la obra.

11.7 PROVISION Y DISTRIBUCION FERTILIZANTE:

Se realizará la provisión de fertilizantes de primera calidad Triple 15 de acuerdo a lo que determinen los Ingenieros de la Dirección de Paseos, y se realizará la colocación y distribución bajo su supervisión. Se fertilizará con fertilizante químico complejo granulado, grado 15-15-15 con micronutrientes a los 15 días de la plantación.

11.8 PROVISIÓN Y COLOCACIÓN TIERRA PREPARADA:

Se plantará con tierra franco arenosa enriquecida con 30 % de tierra preparada y 2 % de humus de lombriz.

11.9 PROVISIÓN Y COLOCACIÓN CHIP DE ROBLE:

Deberá proveerse e instalarse chip de roble suelto entre especies donde la inspección indique para mantener la humedad de esos paños y cubrir superficies que luego serán ocupadas por los plantines crecidos. El chip de roble deberá ser colocado inmediatamente antes de hacer entrega de la obra, y deberá cubrir todas las superficies que se indiquen. El chip no podrá ser más grande de 5cm, deberá ser de tamaño constante y la contratista deberá presentar una muestra a la inspección antes de realizar la provisión total de este producto.

12. INSTALACION ELECTRICA

La obra se ha pensado para diseñar un tipo de instalación moderna, subterránea que priorice y ponga en valor desde el punto de vista luminotécnico los espacios alcanzados por el proyecto.

Los trabajos eléctricos correspondientes consisten en la instalación de los conductores subterráneos necesarios para que a continuación se pueda realizar la instalación del fuste de las luminarias para la iluminación definitiva.

Se instalarán todos los tableros para su posterior conexionado para comando de las luminarias.

Los artefactos de iluminación se montarán sobre columnas fundadas.

12.1 PROVISION Y MONTAJE LUMINARIAS TIPO ENIA:

Las luminarias se instalarán en los fustes previamente instalados y acondicionados.

El conductor de un circuito ingresará a una columna y/o Farola del modo indicativo mostrado en plano. Llegará a la bornera de la Caja de conexiones, y desde esta continuará hasta la próxima formando lo que en ramo es conocido como formar un trencito. Esto se debe a que en ningún caso los conductores podrán ser unidos en otro lugar que en la Caja de Registro, NO se permiten uniones intermedias, o sea que de caja a caja el tramo de conductor será CONTINUO.- Una vez que tenemos el circuito dentro de la Caja de la Farola y/o columna, pasando por un fusible bipolar (Ver especificaciones técnicas de materiales para instalación eléctrica y esquema indicativo en plano) llegará hasta la luminaria propiamente dicha.

La luminaria deberá ser tipo modelo ENIA de IEP o características similares y calidad superior.

12.2 PROVISION Y MONTAJE PROYECTORES TIPO TANGO LED:

Los proyectores se instalarán en las columnas previamente instaladas y acondicionadas, los cuales se instalarán en la cúspide o en diferentes alturas según disponga el Departamento de Arquitectura. La Empresa contratista deberá presentar la base de soporte de los proyectores o en caso de colocarlos a diferentes altura en modo de fijación de los mismos.

El conductor de un circuito ingresará a una columna y/o Farola del modo indicativo mostrado en plano. Llegará a la bornera de la Caja de conexiones, y desde esta continuará hasta la próxima formando lo que en ramo es conocido como formar un trencito. Esto se debe a que en ningún caso los conductores podrán ser unidos en otro lugar que en la Caja de Registro, NO se permiten uniones intermedias, o sea que de caja a caja el tramo de conductor será CONTINUO.- Una vez que tenemos el circuito dentro de la Caja de la Farola y/o columna, pasando por un fusible bipolar (Ver especificaciones técnicas de materiales para instalación eléctrica y esquema indicativo en plano) llegará hasta la luminaria propiamente dicha.

El proyector deberá ser tipo modelo TANGO de IEP LED o características similares y calidad superior.

12.3 PROVISIÓN Y MONTAJE DE LA PUESTA A TIERRA PARA C/ COLUMNA CON CÁMARA DE REGISTRO DE FUNDICIÓN:

Usando un dispersor de cobre con alma de acero, de $\varnothing 3/4'$ y de 1,50 mts. de longitud, el cual se alojará en un pozo de unos 0,30 m de diámetro el que se rellenará con una mezcla de tierra del lugar, una bolsa de turba 15 kg, y la mitad de una bolsa de gel de 12 kg.- Este relleno se hará de a capas humedecidas levemente y compactadas, hasta llegar a unos 0,40m de la superficie, donde se volcará el resto del gel.- Luego se hincará la jabalina usando un terminal apropiado para golpearla sin deteriorarla, dejando los últimos 0,10m al descubierto para colocar allí el toma cable con el cual se prensará el conductor de tierra que va hacia el Tablero y/o columnas.-

El tope del sistema tendrá como terminación una cámara de H°Fº, con tapa removible (Ver esquema en plano).- Este procedimiento se ejecutará en presencia de la Inspección de Obra, para lo cual se solicitará la inspección correspondiente.-

Los valores de medición de la misma deberán estar por debajo de los 10 Ohms.- A medir mediante instrumento provisto por la Contratista.-

Para no ser repetitivo, este tipo de tratamiento en la ejecución de la puesta a tierra se utilizará en todos los sectores de la obra en donde se necesite realizar una puesta a tierra.-

Con el objeto de realizar un entramado o malla de puesta a tierra, todos los conductores de circuitos que cumplan con esa función se deberán unir a este dispersor de un modo seguro para evitar efectos galvánicos en sus uniones.-

Las características de la puesta a tierra serán las dadas en las especificaciones técnicas de materiales para instalación eléctrica y esquema indicativo en plano.

12.4 PROVISIÓN, MONTAJE Y ARMADO TABLERO ELÉCTRICO TP INCLUYE CONEXIONADO DE MATERIALES ELÉCTRICOS Y MECÁNICOS:

12.5 PROVISIÓN, MONTAJE Y ARMADO DEL TABLERO ELÉCTRICO TS INCLUYE CONEXIONADO DE MATERIALES ELÉCTRICOS Y MECÁNICOS:

12.6 PROVISIÓN, MONTAJE Y ARMADO DEL TABLERO ELÉCTRICO TE INCLUYE CONEXIONADO DE MATERIALES ELÉCTRICOS Y MECÁNICOS:

Luego de realizar una revisión técnica a la instalación existente y con el objeto de suministrar energía necesaria para el correcto funcionamiento del sistema eléctrico y previendo un mayor consumo. Se optó por realizar la siguiente distribución de tableros.-

La acometida y ubicación del gabinete de principal TP será sobre la avenida Mitre en el lugar donde se encuentra el antiguo tablero de comando.

Desde el tablero TP se llevara un circuito hacia el TS ubicado en la Plaza más chica el cual se instalara a una altura de por lo menos 3 m en una columna de proyectores.

El tablero de eventos se instalará en una columna de proyectores de igual manera que el TS pero en este caso será en el centro de la Plaza principal cerca del monumento.-

El tablero principal será instalado en un pedestal con acometida subterránea, según plano. Cumpliendo con la especificación ET 102ª de EDEMSA.

Se proveerá una caja NUEVA para los tableros TP, TS y TE.- Serán construidos en chapa DD14.- con cierre tipo laberinto para darle suficiente estanqueidad, mínimo IP55.- Tendrá sobre el perímetro de la tapa un burlete de goma siliconada.- La Tapa deberá llevar dos bisagras del tipo perdidas e invertidas para evitar que se pueda sacar la tapa, la que abrirá un poco más de 90° para poder trabajar con comodidad dentro del mismo.- Previo a la limpieza de la chapa mediante un proceso de defosfatización, la misma será pintada mediante resinas epoxis, de aplicación electrostática y horneada.- El color será dispuesto por el Dto. De Arquitectura dentro de la gama existentes de colores en norma RAL.- Tendrá una bandeja abulonada sobre el cuerpo del tablero en donde se montarán todos los elementos de comando y protecciones sobre riel DIN de 35 mm simétrico.- Por lo tanto las dimensiones interiores del Tablero deberán ser suficientemente grande para poder realizar dentro de este un trabajo en forma bien holgada, y que su cableado interior quede ordenado mediante cablecanal de PVC del tipo ranurado con tapa.- Las barras interiores serán de cobre, tipo escalera s/especificaciones técnicas.- Todos los elementos interiores también tienen su respectiva especificación técnica.- La tapa tendrá cerradura del tipo a pistón con llaves de doble paleta.- Se entregarán dos (2) a la Inspección.-

Tanto el tablero TS y el TE serán construidos del mismo modo que el antes mencionado pero montados en una columna de proyectores al que se le adosará un tubo de A G° por el cual irán los cables subterráneos hasta ambos tableros.

12.7 PROVISIÓN Y MONTAJE CONDUCTOR 4X6mm2:

12.8 PROVISIÓN Y MONTAJE CONDUCTOR 2X6mm²:

12.9 PROVISIÓN Y MONTAJE CONDUCTOR PE 1X4mm²:

En plano eléctrico hay un esquema indicativo de cómo se realizará la canalización de los mismos, todo lo que quede bajo piso de cemento, adoquinado, etc., se llevarán dentro de caños de PVC del tipo indicado en las Especificaciones Técnicas.

En el caso de no estar debajo de los elementos antes descriptos los conductores irán directamente enterrados según especificaciones técnicas de materiales para instalación eléctrica y esquema indicativo en plano.

12.10 PROVISION Y MONTAJE TORRE METALICA PARA PROYECTORES:

Las columnas ubicadas en el sector perimetral de la plaza deberán alcanzar una altura de no menos de 10m sobre el nivel del suelo, las que se utilizaran especialmente para reforzar la iluminación del predio y las veredas de paseos.

El montaje y aplomo de la torre se realizará sin los proyectores a fin de evitar posibles golpes de éstos.

Las bases serán realizadas en H° 250 Kg/m³ de dimensiones según esquema en plano en forma indicativa, superando unos 0,3 m el nivel del piso y terminado en forma de pirámide truncada sobre la columna o como indique el Departamento de Arquitectura con el fin de evitar la acumulación de agua que perjudique la oxidación prematura de la columna. Se deberá presentar un cálculo de resistencia para la verificación por el Departamento de Ing. para control de que las mismas garanticen la sustentación las columnas con sus proyectores colocados.

12.11 PROVISIÓN Y MONTAJE COLUMNAS TUBULARES METÁLICAS:

Los fustes ubicados sobre el perímetro de las veredas de paseo de la plaza deberán alcanzar una altura de no menos de 4m sobre el nivel del suelo.

El montaje y aplomo de los fustes se realizara sin las luminarias a fin de evitar posibles golpes de estas.

Las bases serán realizadas en H° 250 Kg/m³ de dimensiones según esquema en plano en forma indicativa, superando unos 0,3 m el nivel del piso y terminado en forma de pirámide truncada sobre la columna o como indique el Departamento de Arquitectura con el fin de evitar la acumulación de agua que perjudique la oxidación prematura de la columna. Se deberá presentar un cálculo de resistencia para la verificación por el Departamento de Ing. para control de que las mismas garanticen la sustentación de las columnas con sus luminarias colocadas.

12.12 EXCAVACIÓN:

La excavación para la canalización de las farolas se ejecutará según las medidas dadas en el plano eléctrico.

12.13 EJECUCIÓN CAMARAS DE PASO HºAº:

Las características de las cámaras de registro serán las dadas en las especificaciones técnicas de materiales para instalación eléctrica y esquema indicativo en plano.

INSPECCIONES A SOLICITAR:


Cada trabajo que se ejecute, de acuerdo a los descriptos con anterioridad deberá ser comunicado a la Inspección de Obras a los efectos de que se de un visto bueno sobre todo en aquellos casos donde se taparán elementos que deben ser previamente constatados, como por ejemplo la preparación del zanjeo, el tendido de los conductores, la ejecución de las puestas a tierras, armado de cajas de registro, etc.-

NOTA: Todos los materiales deben responder a normas eléctricas dadas por la Resolución 92/98.- Las Instalaciones debe ejecutarse en un todo en forma reglamentaria.- (Respetando las normas del buen arte)

Toda la obra se entregará en perfecto funcionamiento lo cual se constatará mediante una Inspección Final con los Planos Conforme a Obra en mano, los cuales ya se ha indicado que son obligatorios de presentar previo a la Recepción Provisoria de la misma.-

Estos están constituidos por dos copias ploteadas en papel blanco, y entregadas en un dispositivo de almacenamiento auxiliar como los denominados pen-drive's de 32 Gb (más dos adicionales iguales), todo entregado en el Departamento de Obras Eléctricas de la Subsecretaría de Desarrollo Urbano.-

Cualquier variación a la ejecución de los trabajos que difiera de lo indicado en los Ítems precedentes, y que la Empresa Contratista considere que puede resultar más conveniente para este Municipio, previo a su ejecución se someterá a la opinión de este Departamento de Obras Eléctricas y al Departamento de Arquitectura, mediante la correspondiente Nota de Pedido, la cual se contestará por Orden de Servicio.



Arq. JORGE SIMONI
JEFE DEPARTAMENTO ARQUITECTURA
Subsecretaría de Desarrollo Urbano
Secretaría de Planif., infraest. y Amb.
Municipalidad de la Ciudad de Mendoza

PLIEGO DE ESPECIFICACIONES TECNICAS PARTICULARES PARA LA INSTALACION ELECTRICA

CABLES DE POTENCIA, TIPO SUBTERRÁNEO DE 1,1 KV:

Características: Los cables responderán a la Norma IRAM 2022 clase 2 y 4.- Serán para una tensión de servicio de 1,1 KV Norma IRAM 2178 Categoría II, resistentes a la propagación de la llama Norma IRAM 2399.-

Conductores: Las cuerdas se fabricarán con cobre electrolítico rojo, nuevo, de alta pureza y baja resistividad, para uso eléctrico, con buena flexibilidad.-

Aislación: La aislación de los conductores será en base a PVC de alta calidad, con la suficiente estabilidad térmica para funcionar en servicio continuo, hasta una temperatura de 70°C, sin ablandarse ni deformarse (Norma IRAM 2178) y sin perder la resistencia de aislación ni la rigidez dieléctrica. Podrán utilizarse otros materiales aislantes, tales como goma etilen-propilénica o polietileno reticulado, debiendo cumplir estos con las mismas condiciones estipuladas para el PVC.- Serán no propagante a la llama (Norma IRAM 2307 tipo A).-

Relleno: Como material de relleno se usará un compuesto de PVC o material similar, que en todos los casos deberá ser no higroscópico. El relleno cumplirá la única función de que la sección transversal de los cables multipolares sea de forma circular.-

Vaina exterior: La vaina exterior será de PVC de alta calidad, de modo que le confiera al cable excelentes características mecánicas y elevada resistencia a la agresión de los agentes químicos y ambientales (Norma IRAM 2307 tipo ST 1). Los compuestos de PVC u otros materiales aislantes utilizados en su fabricación incorporarán aditivos que le confieran la característica de ser no propagantes de la llama, debiendo satisfacer el ensayo de resistencia a la propagación de incendios especificado en la Norma IRAM 2289, 2307 tipo A. REFERENCIA: Prysmian, Sintenax Valio, IMSA Payton Superflex.-

CONDUCTORES PARA CABLEADO DE TABLEROS:

Serán unipolares, de cobre electrolítico rojo recocido, de alta pureza y baja resistividad, para uso eléctrico, con buena flexibilidad, con vaina de PVC especial no propagante de la llama, tensión de aislación mínima de 750 V en corriente alterna, temperatura de servicio continuo de 60 °C como mínimo. NORMA: IRAM NM 247 - 3. REFERENCIA: Prysmian Afumex 750, IMSA Plastic CF.-

CONDUCTORES UNIPOLARES:

Cable unipolar flexible clase 5, según IRAM NM-280, o IEC 60228; de cobre electrolítico recocido, aislado en vaina especial de PVC antillama.-

Tensión Nominal de aislación: 450/750 Vca.- Temperatura máxima en el conductor: 70°C en servicio continuo; 100°C en sobrecarga; 160°C en cortocircuito.-

Normativas de Fabricación y Ensayos IRAM NM 247-3(Ex. IRAM 2183); Propagación del fuego IRAM 2289 cat.B.; Índice de oxígeno IRAM 2289 anexo B; Emisión de Gases IEC 754-1.-

Se respetará el código de colores de sus vainas: azul claro ó celeste únicamente para el conductor de Neutro.- Rojo, Castaño, Negro, Blanco, para las fases.- Verde con franja amarillas exclusivamente para el conductor de puesta a tierra (PE).- Otros colores para retornos, puentes de combinadas, etc.-

REFERENCIAS: PRYSMIAN, IMSA, ARRAYAN, o de calidad superior.-

CONDUCTOR TIPO TPR (ENVAINADO DE SECCIÓN CIRCULAR – TIPO TALLER):

Cables extra flexibles con vaina redonda, tipo taller, con conductores tipo cuerdas, de cobre electrolítico rojo, nuevo, aislado entre sí en PVC no propagante de llama y recubierto con una vaina exterior de PVC, según las siguientes características:

Rango de Temperatura de servicio: -5 a 70 °C.-

Tensión de aislación: 300 V (para secciones de 0,75 mm²) y 500 V (para secciones mayores a 0,75 mm²).

Diámetro máximo de alambres del conductor: 0,26 mm

Espesor aislación: 0,8 mm

Caída de Tensión: 16,50 V/A por km.-

Uno de los conductores, el de puesta a tierra, tendrá vaina de color verde ó verde con franja amarilla.-

NORMAS: IRAM 2022 clase 5, 2307 tipo D, 2307 tipo ST 5, IRAM 247-5 (Ex-IRAM2158), 2399.-

REFERENCIA: PRYSMIAN, IMSA, ARRAYAN, o de calidad superior.-

CAÑOS DE PVC, PARA PASES POR DEBAJO DE VEREDAS O INGRESO A BASE DE FAROLAS Y COLUMNAS.

Se utilizarán caños de PVC (policloruro de vinilo), de 3.2 mm de espesor, y un diámetro estipulado en 63 – 110Ø mm. Tendrán un coeficiente de dilatación mínimo de 0.7mm/m/10°C. En caso de necesitar algún accesorio, como cupla de unión, curva, etc., estas serán del mismo material y de la misma marca propuesta. Cumplirán con las Normas IRAM 13325, 13326, 13331 primera y segunda parte. Referencias: Tubos Nicoll Everplast, o de calidad superior.-

CABLECANALES:

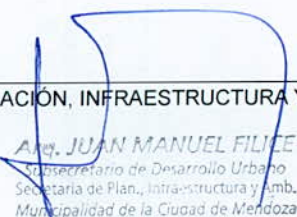
Los mismos se emplearán para el ordenamiento de los conductores dentro de los tableros. Serán de PVC, ranurados, con tapa de ajuste a presión. La sección de los mismos dependerá de la cantidad de conductores, pero, siempre, bajo la premisa de que el cableado debe ser holgado para un fácil mantenimiento. Serán montados en los tableros mediante adhesivos de alta calidad, y se reforzarán sus características mecánicas mediante tornillos, u otro sistema que asegure una perfecta respuesta mecánica al trato en caso de mantenimiento, recableados, etc.-

TABLEROS PRINCIPALES Y SECCIONALES

MUNICIPALIDAD DE LA CIUDAD DE MENDOZA / SECRETARÍA DE PLANIFICACIÓN, INFRAESTRUCTURA Y AMBIENTE

2 de 12


Arq. JORGE SIMONI
JEFE DEPARTAMENTO ARQUITECTURA
Subsecretaría de Desarrollo Urbano
Secretaría de Planif., Infraest. y Amb.
Municipalidad de la Ciudad de Mendoza


Arq. JUAN MANUEL FILICE
Subsecretario de Desarrollo Urbano
Secretaría de Planif., Infraestructura y Amb.
Municipalidad de la Ciudad de Mendoza

El gabinete deberán ser tipo estanco, mínimo IP65.- El cuerpo se construirá en chapa dd N° 14 y las puertas, en chapa dd N° 14. Cada uno de ellos contará con su tapa con cierre tipo laberinto que apoye sobre goma siliconada pegada con un adhesivo de alta calidad de adherencia, tendrán dos bisagras colocadas en oposición de modo tal que la puerta no se pueda retirar.- Estas deben abrir 180°, y contarán con un cierre mediante cerradura de doble pistón accionada con llave de doble paleta, de la cual se entregarán tres de ella por cada puesta, bien individualizadas, mediante un llavero.- Todo el conjunto previo a su pintado tendrá un tratamiento con un desengrasante y desfogatizado, y luego será pintado con pintura del tipo electrostática en polvo de resina de poliéster texturizada al horno, el color será RAL 7032.- El montaje se realizará sobre una bandeja extraíble de chapa DD14, mediante pernos roscados soldados al fondo del gabinete, con arandela de presión y tuerca hexagonal, donde se colocarán los caballetes correspondientes, de modo que sólo serán accesibles las manetas de los dispositivos de maniobra e instrumentos. Responderá al esquema eléctrico según plano.

El tablero deberá presentar las dimensiones necesarias para una buena distribución de los elementos de comando y protección, y además permitir un cableado interno bien holgado mediante el uso de cable canal de PVC ranurado.- Deberán cumplir en un todo con las Normas de EDEMSA, a los efectos de no tener problemas en el suministro de energía, siendo la Contratista responsable de que se efectúe la conexión de energía eléctrica en tiempo y forma. Los fusibles NH se alojarán en las portafusibleras tipo APR. La salida de los conductores se realizará desde las borneras componibles sobre riel DIN simétrico de 35 mm, indicadas en plano, llevando los conductores de tipo subterráneo, por un compartimento realizado sobre el fondo del gabinete, para luego buscar su salida a través de caños PVC previstos para tal fin.- El cableado interno se ejecutará con conductores unipolares según especificaciones técnicas respetando el código de colores (celeste para el Neutro), Blanco, Castaño y Rojo para cada una de las fases. En sus extremos contarán con pines pre-aislados y encintados en cada extremo, excepto que el borne de conexión del artefacto tenga ajuste mediante prensa cable en cuyo caso se colocará el conductor solo.-

Se construirá la respectiva Puesta a Tierra usando un dispersor tipo jabalina de cobre con alma de acero de Ø3/4" y longitud 1,50m, la cual se alojará en un pozo de unos 0,30m de diámetro el que se rellenará con una mezcla de tierra del lugar, una bolsa de turba vegetal, y la mitad de una bolsa de gel. Este relleno se hará de a capas humedecidas y levemente compactadas, hasta llegar a unos 0,40m de la superficie, donde se volcará el resto de la bolsa de gel. Luego, se hincará la jabalina usando un terminal apropiado para golpearla sin deteriorarla, dejando los últimos 0,10m al descubierto para colocar allí el tomacable con el cual se pensará el conductor de tierra que va hacia la columna tubular de acero. El tope del sistema tendrá como terminación una cámara de fundición de hierro (HºFº) con tapa removible. Este procedimiento se ejecutará en presencia de la Inspección de Obra, para lo cual se solicitará la inspección correspondiente. Los valores de medición de la misma deberán estar por debajo de los 10Ω (Ohms). A efectuar la medición mediante instrumento provisto por la Contratista.- Todas las jabalinas se ejecutarán del mismo modo y su conductor de protección PE, se concatenará entre sí y con cada uno de los elementos mostrados (Tableros, Farolas, Columnas, etc.) de modo de formar una amplia malla equipotencial.-

Es obligatorio mantener en los tableros la filialidad de todos sus componentes de comando y protección.-

Todos los conductores estarán señalizados mediante el sistema grafológico especificado, en todos sus extremos para su perfecta identificación. Además sobre la contratapa de los tableros se colocarán unos cartelitos de acrílicos grabados con el nombre de cada circuito, lo cual estará en concordancia con una planilla que luego de ser plastificada se colocará pegada con un muy buen adhesivo en la parte posterior de la tapa. Todo ello estará en concordancia con el **Plano conforme a Obra** que será obligatorio presentar previo a la recepción provisoria de los trabajos.

TOMACORRIENTES INDUSTRIALES PARA FIJACIÓN EN CONTRATAPA DE TABLEROS:

Fabricados con cuerpos de poliamida 6.6, con elevada resistencia a los agentes químicos, alta resistencia al impacto directo.- Son autoextinguibles.- Temperaturas de trabajo entre -20 °C y 100 °C.- Elevada rigidez eléctrica.- Contactos de latón torneados, alta resistencia a la corrosión, estarán niquelados para mejor terminación y mayor conductividad.- Las juntas son de PVC sintético para impedir la filtración de polvo o líquidos.-

REFERENCIAS: Austrahl – Telemecanic – o de mayor calidad

INTERRUPTORES AUTOMÁTICOS TERMOMAGNÉTICOS:

Interruptor termomagnético automático línea DIN (módulo de 80 mm de altura, 18 mm de ancho y 53 mm de profundidad aproximadamente), para montaje sobre riel metálico de 35 mm simétrico (DIN 46277), tetrapolares con $I_{cc} = 10\text{KA}$ e $I_n =$ La necesaria según proyecto; bipolares $I_{cc} = 6\text{KA}$ e $I_n =$ la necesaria según proyecto, y respuesta según curva B para iluminación y curva C para líneas de alimentación a tableros y/o protección de motores, desconexión libre e independiente de la maneta que los une exteriormente. Trabajo con temperatura ambiente de hasta 50 °C. Vida útil mínima de 20.000 maniobras mecánicas y 10.000 maniobras eléctricas con 1,25 veces la corriente nominal. Intensidad nominal de apertura y cierre I_m mínima de 500 A. Tensión de empleo en corriente alterna de 230/400 V. Frecuencia de empleo 50 Hz. La capacidad de conexión será de hasta conductores de 35 mm². Ajustes mediante prensa cables con tornillos imperdibles para destornillador con punta en estrella o paleta. Alta resistencia al choque y a las vibraciones. Rigidez dieléctrica mínima de 2,5 KV. Resistencia de aislamiento mínima de 1 millón de Ohms. NORMAS: IEC 898 y 947-2, VDE 0641, DIM 46277.

REFERENCIAS: Siemens, General Electric, Merlin Gerin o calidad superior.-

DISYUNTORES DIFERENCIALES:

Serán para ser montados sobre riel DIN de 35 mm simétrico (DIN 46277), tetrapolares, de $I_n =$ La necesaria según proyecto, $I_d = 30\text{ mA}$; bipolares de $I_n = 25\text{A}$, $I_d = 30\text{mA}$. La capacidad de conexión será de hasta conductores de 25/50 mm², tanto en bornes superiores como en los inferiores. Ajuste mediante prensa cables con tornillos imperdibles para destornillador con punta en estrella o paleta. Maneta con señalización de posición. Pulsador de

prueba para verificación de funcionamiento correcto. Tensión de empleo en corriente alterna de 230/400 V. Frecuencia de empleo 50 Hz. Resistencia al cortocircuito mínima de 10 KA. Intensidad nominal de apertura y cierre **Im** mínima 10 veces la corriente nominal. **NORMAS:** IEC 1008.

REFERENCIAS: General Electric, Merlin Gerin, Siemens o calidad superior.-

CONTACTORES:

Serán tetrapolares los que se conecten en la línea principal, con una **In**= la necesaria según proyecto para una tensión de empleo de 380/400V en corriente alterna y, frecuencia 50 Hz y, bipolares los que se conecten en las líneas seccionales, con una tensión de servicio de 220V en corriente alterna, con intensidad térmica **Ith** y corriente nominal **In** de acuerdo a la carga impuesta, en categoría de empleo AC1 (calculados para iluminación con lámparas de descarga) con su adecuada corriente de empleo **Ie** y, categoría de empleo AC3 para motores. Con bobina de 220V en corriente alterna. Para potencias según lo indicado en plano. Vida útil mecánica mínima de 10 millones de maniobras, con una frecuencia de maniobras mínima de 500 por hora. Montaje sobre riel DIN simétrico de 35 mm o mediante tornillos con rosca chapa al caballete o bandeja. Con un Rango de temperaturas admisibles entre -25°C y 55°C. Conexión mediante bornes prensacables y tornillo imperdible para destornillador con punta estrella o pala. Con pulsador de prueba. Bornes con prensacable y tornillos imperdibles. **NORMAS:** VDE 0660, IRAM 2240, IEC 947 - 1095 - 158/1.

REFERENCIAS: Siemens 3TF, Merlin Gerin, o de calidad superior.-

INTERRUPTOR FOTOELECTRICO:

Será del tipo con salida a relé, con retardo e histéresis al encendido y apagado sensible a la luz natural, alimentación con 220 V, 50 Hz, en CA, **In:** 16 A.- Conexión con 10 lux, desconexión 50 lux, para zonas templadas.-

REFERENCIAS: SICA, CELITRÓN, o de calidad superior.-

CINTA AISLADORA:

Será de vinilo de alta elasticidad, auto extingible, de alta rigidez dieléctrica, resistente a los ácidos, álcalis y rayos UV, con muy buena estabilidad del adhesivo aún a elevadas temperaturas (105 °C), resistente a la abrasión, de 18 mm de ancho mínimo. **NORMAS:** VDE. **REFERENCIAS:** 3M Scotch Súper 33+.-

SECCIONADORES PORTAFUSIBLES:

Seccionadores unipolares o multipolares de alto poder de corte para circuitos de comando y señalización. Con capacidad de ruptura de 10 KA. Fusibles de 2 a 20 A, cilíndricos de tamaño 8.32. Fijación sobre riel Din de 35 mm simétrico. Construcción en material plástico autoextingible de elevada aislación eléctrica y resistente a las altas temperaturas. Bornes de conexión hasta 16 mm² de sección, de bronce bajo presión con flejes de acero. Fusibles tamaño 8.32. Cuerpo cerámico relleno en su interior con cuarzo compactado. Conexión con discos centradores del alambre fusible calibrado. Las piezas de contacto están revestidas de plata para una perfecta conexión sin recalentamientos. Tipo gL para protección contra

sobrecargas y cortocircuitos. Estos se alojarán sobre la palanca de accionamiento de modo tal que a su desconexión permita el recambio sin peligros, aun estando el seccionador bajo tensión. REFERENCIAS: TUBECO, KELAND, ZOLODA, MERLIN- GERIN, GENERAL ELECTRIC o de calidad superior.-

FUSIBLES TIPO NH:

Serán clase gL para líneas y aparatos en general I_N = la necesaria según proyecto de 10 KA; y clase aM, de respaldo. Su elemento fusible estará construido con lámina de cobre electrolítico doble, alojado en el interior de un cuerpo cerámico rodeado de arena de cuarzo compactada para dar una elevada capacidad al cortocircuito. En su parte superior deberá tener un indicador de fusión. Las cuchillas de ellos deberán ser estriadas. El rango de la temperatura de trabajo deberá oscilar entre $-20\text{ }^{\circ}\text{C} \div +50\text{ }^{\circ}\text{C}$. Deberán ser compatibles con la base. Normas: VDE0660, VDE0636, IEC269, DIN43620. REFERENCIAS: SIEMENS, SEMIKRON, o de calidad superior.-

BASES PORTAFUSIBLES NH:

Deberán poseer una placa base metálica, sobre la cual estarán montados en forma aislada los contactos que deberán tener un recubrimiento de plata y, enclavamiento mecánico elástico para asegurar una fuerte presión sobre las cuchillas de los fusibles logrando así un muy buen contacto exento de calentamientos. La conexión de los conductores se realizará en forma lineal, con terminales ojalados sobre tornillos roscados con arandela de presión y tuerca hexagonal, uno en cada extremo de la base. Esta dispondrá de dos orificios en diagonal para la sujeción mediante tornillos de rosca chapa o pasante con tuerca hexagonal y arandela de presión. Deberán ser compatibles con el correspondiente fusible. NORMAS: VDE0660. REFERENCIAS: SIEMENS, SEMIKRON, o de calidad superior.-

BORNERAS:

Serán del tipo componibles. Cuerpo construido en Poliamida 6.6 o melanina 152.7. Autoextinguibles a la llama de altos valores de rigidez dieléctrica. Las partes conductoras de corriente eléctrica deben estar construidas en cobre de alta calidad. Las secciones se adaptarán a los conductores para los cuales se apliquen. Deben ser aptas para montaje en tableros sobre riel DIN de 35 mm simétrico.-

PUESTA A TIERRA DE LAS COLUMNAS DE ACERO:

Se construirá la respectiva Puesta a Tierra usando un dispersor tipo jabalina de cobre con alma de acero de $\varnothing 3/4"$ y longitud 1,50m, la cual se alojará en un pozo de unos 0,30m de diámetro el que se rellenará con una mezcla de tierra del lugar, una bolsa de turba vegetal, y la mitad de una bolsa de gel. Este relleno se hará de a capas humedecidas y levemente compactadas, hasta llegar a unos 0,40m de la superficie, donde se volcará el resto de la bolsa de gel. Luego, se hincará la jabalina usando un terminal apropiado para golpearla sin deteriorarla, dejando los últimos 0,10m al descubierto para colocar allí el tomacable con el cual se prensará el conductor de tierra que va hacia la columna tubular de acero. El tope del sistema tendrá como terminación una cámara de fundición de hierro ($H^{\circ}F^{\circ}$) con tapa removible.

Este procedimiento se ejecutará en presencia de la Inspección de Obra, para lo cual se solicitará la inspección correspondiente. Los valores de medición de la misma deberán estar por debajo de los 10 Ω (Ohms). A efectuar la medición mediante instrumento provisto por la Contratista.- Todas las jabalinas se ejecutarán del mismo modo y su conductor de protección PE, se concatenará entre sí y con cada uno de los elementos mostrados (Tableros, Farolas, Columnas, etc.) de modo de formar una amplia malla equipotencial.-

REFERENCIAS: Cadweld, Copperweld, FACBSA, o de calidad superior.-

GEL MEJORADOR DE LA CONDUCTIVIDAD DEL TERRENO:

Se usará una mezcla despolarizante (no corrosiva), que minimiza las corrientes galvánicas y permite al sistema de puesta a tierra tener una larga vida útil, dando un elevado grado de higroscopia, mínima resistencia y gran capacidad de disipación aún con corrientes de falla elevadas. Estará compuesta a base de silicato hidratado de aluminio o magnesio, sulfato de sodio y sulfato de calcio.

REFERENCIAS: Exoal, Gen-Rod o de calidad superior.-

CAÑERÍAS, CAJAS, CONECTORES, CUPLAS, PRENSACABLES (MATERIAL TERMOPLASTICO):

Caños: Serán de PVC clasificación 4321-Extra Pesado con sus accesorios, rígidos y/o flexibles.

Cajas: Serán de material termoplástico autoextinguible IEC 60695-1, grado de protección IP65 – IEC60529, resistencia al impacto IK 08 – IEC 62262, Certificaciones IRAM-IEC 60670/89.

Prensacables: de poliamida 6.6, grado de protección IP65, IEC 60539; guarnición de goma siliconada, con tuerca de ajuste del mismo material. Prensacables: metálicos, de aleación de aluminio –zinc inyectado, con grado de protección IP65, con tratamiento superficial cincado, guarnición de PVC (neoprene o goma siliconada), con tuerca de ajuste del mismo material. Tubo metálico flexible: fabricado con flejes de acero cincado y recubierto con una funda de polietileno.- Todos sus accesorios deben ser de la misma marca comercial propuesta.

REFERENCIA: Tubelectric (Homeplast S.A); Conextube o calidad superior.-

LUMINARIAS DE UN BRAZO:

Luminaria con tecnología LED para alumbrado urbano decorativo como árbol de luz, se suministra CON columna de 4,30 m cilíndrica con un número opcional de luminarias a distintas alturas en diferentes posiciones. Cuerpo en chapa de hierro acabado pintura epoxi, y difusor de cristal templado. Estanqueidad IP65 e índice de protección mecánica IK09. Potencia total desde 40W de 2X12 LEDS/ 5760 lúmenes. Eficacia >100 lm/W. Vida útil 50.000hs, con el 70% del mantenimiento del flujo luminoso inicial. Temperatura de color correlacionada TCC 3000K / 4000K / 6200K. Equipado con plaqueta LED ISTANIUM

REFERENCIA: ENIA INSTANIUM de IEP o calidad superior.

PROYECTORES:

Proyector de última generación con tecnología LED y altas prestaciones lumínicas, apto para iluminación general de áreas o en aplicaciones decorativas de fachadas, monumentos,

paisajismo, etc. El diseño del housing, en aluminio inyectado, incorpora aletas disipadores térmicas para asegurar la funcionalidad y durabilidad del mismo, eliminando cualquier tarea de mantenimiento

Potencia: 120W 220-240V/50-60Hz Driver (incorporado) Angulo de Apertura: A-MB / asimétrica - médium beam 12000Lm (120W) Eficacia: 100Lm/W Temperatura de Color: 4000°K (NW) Reproducción de Color: CRI >75 Grado de Estanqueidad: IP65 Vida útil: 50,000 horas

REFERENCIA: TANGO LED G2 de PHILIPS o calidad superior

COLUMNA PARA PROYECTORES:

Deberá ser de acero con o sin costura, del tipo denominado caño estructural de 150x50x3, 2 mm de altura total 11 metros, quedando libres 10 metros y empotrados 1m. Construido en forma de "escalera" mediante la unión de dos caños estructurales con tramos de 0,4m colocado equidistantemente a una distancia de 1,95m a partir del nivel del piso. En la cúspide se insertará una base realizada con caño estructural de 50x50x3mm y sobre esto se montarán los proyectores sujetándolos al cuadrado con su lira mediante tornillos pasantes roscados con arandela de presión y tuerca hexagonal (2 mínimos por cada proyector); luego se le dará la inclinación adecuada para lograr el ángulo de luminosidad posible sobre el piso. Esta columna contará con una caja de registro donde se colocará la bornera de conexión del conductor de entrada desde allí al interruptor con fusible unipolar, uno para cada proyector y uno más para el neutro. Desde esto se llevará mediante conductor tipo TPR de 2 x 2,5+T2,5 mm² la alimentación a los proyectores. Tendrá un bulón roscado y soldado a la columna donde se conectará el conductor de puesta a tierra. Se deberá pintar mediante soplete con dos manos de esmalte sintético antióxido y dos manos de esmalte sintético del color a definir por el Departamento de Arquitectura.-

BASES PARA FUSTES Y COLUMNA:

Serán ejecutadas con H° de 250 Kg/m³ teniendo en cuenta que las dimensiones mínimas serán de 500x500x800 mm, y para la columna de 600x600x1000 mm, contarán en el centro con el correspondiente orificio para empotrar las mismas hasta el fondo haciendo coincidir la ventana de la columna con el caño de comunicación entre ésta y el zanjeo (ver cuadro indicativo en plano).-

CAMARAS DE INSPECCIÓN PARA ALUMBRADO PÚBLICO:

Las cámaras de inspección serán cuadradas y, se construirán en Hormigón de 250 Kg/m³. Las caras del cuadrado tendrán un ancho de 0,40 m. y, las distancias entre las caras internas laterales enfrentadas, serán de 0,30 m. Se le dará una profundidad interna de 0,65 m, medida desde cualquiera de los bordes internos superiores de la cámara.

Únicamente, entre dos caras enfrentadas de la cámara deberá efectuarse dos agujeros, prácticamente a la altura del piso a través de los cuales se efectuará la canalización subterránea de los conductores de alimentación de las luminarias.-

La cámara llevará una tapa de hormigón simple, cuyas dimensiones serán 0,40x0,40x 0,105m., sobre la cual irá colocado el contrapiso de 0,12m, también de hormigón simple y, por encima

del cual se colocarán las baldosas, las que deberán seguir el estilo, forma y color de los demás componentes de la vereda.-

El centro de las cámaras deberá quedar marcado con un bulón de bronce cabeza chata.-

CONSIDERACIONES A PROPUESTAS DE LUMINARIAS:

De considerar la presentación de una propuesta alternativa y mejoradora de lo referido en pliego, la misma será evaluada por el equipo de proyecto de la obra, el dpto. de Electromecánica de la Municipalidad de Ciudad de Mendoza y el consultor de luminotecnia referido por el municipio para tal fin previo a su aprobación. En ningún caso se hará la provisión de luminarias aleatoriamente y sin responder a un estudio minucioso respetando los estándares que define la Municipalidad y referidos en las siguientes especificaciones:

Para ello, en las tipologías de luminarias alternativas de fuente Led, se deberá contemplar lo que se entiende como luminaria LED y que es: *"Luminaria que incorpora la tecnología LED en forma integral como fuente de luz y que determina unas condiciones de funcionamiento, rendimiento, vida, etc, propias de esta tecnología"*.

Las luminarias a suministrar deberán cumplir todas las técnicas referidas en el presente pliego, recomendándose el criterio de optar por primeras marcas para la elección de las luminarias y en especial y prioritario de los chips leds y las ópticas que las integren con proveedores de reconocida tecnología mundial (Cree, Osram, Philips, Bridgelux, Samsung, Nichia, Seoul Semiconductor).

En lo referido a la funcionalidad de la luminaria Led que se proponga, lo principal es la de iluminar apropiadamente en la aplicación a la que va a ser destinada; tanto en su flujo lumínico como en su cualidad cromática y de confort visual (bajo deslumbramiento) y la uniformidad lumínica que remita en su rendimiento.

Deberá contemplar una correcta y adecuada fotometría que debe responder a una buena solución de diseño optimizando su flujo lumínico a las necesidades que plantea el ámbito donde serán colocadas

El oferente deberá entregar las curvas fotométricas de cada luminaria que proponga como alternativa y mejoradora y la estimación en la limitación de deslumbramiento de las mismas, además proveerá las referidas fotometrías en archivos de formato IES para ser incorporados al software de cálculo lumínico al que se decida incorporar la luminaria propuesta y según determine el consultor en luminotecnia referido por el Municipio para tal fin.

Se solicitará a los oferentes referir la marca y modelo de la luminaria LED propuesta como así también un detallado informe específico de la luminaria alternativa y que será entregado al Dpto de Electromecánica del Municipio con la memoria descriptiva de la luminaria, detalles constructivos, materiales empleados, forma de instalación, conservación, posibilidad de reposición de distintos componentes y demás especificaciones que contemplaran:

- El diseño de la luminaria será resuelto con las exigencias de estanqueidad necesaria que no permitirá la acumulación de suciedad u otros elementos del medio ambiente que puedan perjudicar su eficiencia, de forma que se garantice su funcionamiento sin requerir labores de conservación y mantenimiento complejas.

- El diseño de la luminaria permitirá, como mínimo, la reposición del sistema óptico y el dispositivo driver de funcionamiento de manera independiente, de forma que el mantenimiento de los mismos no implique el cambio de la luminaria completa.

La Ficha técnica a presentar de la luminaria alternativa deberá incluir:

- Características, dimensiones, prestaciones y parámetros técnicos de funcionamiento.
- Potencia nominal asignada y consumo total de la luminaria.
- Factor de potencia de la luminaria.
- Número de Leds, marca y modelo de los mismos y su sistema de alimentación (intensidad, voltaje).
- Temperatura de color o alternativas de temperaturas de color posibles de considerar.
- Temperatura máxima asignada (tc) de los componentes y temperatura de los componentes alcanzada en funcionamiento a una temperatura ambiente de 35°C sin circulación de aire.
- Sistema de disipación de temperatura acorde a la tecnología led que incorpora la luminaria
- Distribución fotométrica, flujo luminoso total emitido por la luminaria y flujo luminoso emitido al hemisferio superior en posición de trabajo.
- Rendimiento de la luminaria.
- Vida útil estimada de la luminaria en horas de funcionamiento.
- Grado de hermeticidad de la luminaria, detallando el del grupo óptico y el del compartimento de los accesorios eléctricos, en caso de que sean diferentes.
- Comprobantes de cumplimiento con las especificaciones y requisitos de las Normas IRAM AADL J 2020-4, IRAM AADL J 2021 e IRAM AADL J 2028.

Se considerara siempre y prioritariamente que los LED se empleen correctamente y bajo condiciones óptimas, así como con lentes adecuadas y estudiadas para cada aplicación de alumbrado exterior, con los mejores rendimientos fotométricos y, por tanto, las mayores interdistancias entre puntos de luz ofreciendo una mejor uniformidad sobre la zona a iluminar y, por supuesto una calidad de luz optima acorde a la fuente led de la luminaria.

Las fuentes de alimentación o drivers: Deberán cumplir con las normas IRAM o IEC correspondientes y ser fabricados por empresas con sistema de gestión de la calidad certificado según normas ISO 9001. Deberán ser compatibles con los módulos LED a alimentar y cumplir con lo definido en las Especificaciones Técnicas para la provisión de alumbrado público del Ministerio de Energía de la Nación que refieren en su enunciado lo siguiente:

“Especificaciones Técnicas de Fuentes (Drivers) para módulos de LED”.

- Condiciones Generales: El equipo deberá ser del tipo para incorporar y estará constituido por un circuito electrónico dentro de una caja con una ejecución adecuada para asegurar que a los componentes electrónicos no les llegue el polvo, la humedad o posibles agentes químicos corrosivos.
- Generalidades: La fuente debe ser de la potencia adecuada según la potencia de los módulos a los cuales alimentará y cumplir con las normas vigentes.

- Construcción: Las fuentes deben tener cables para la conexión a la bornera de red de la luminaria y a la bornera o cables con fichas del módulo de LED. La caja que contiene las partes electrónicas debe ser resistente a la corrosión y estar protegida contra los agentes externos, teniendo un grado de Protección mecánica IP 66 o superior para evitar la acción de los agentes corrosivos sobre los componentes electrónicos.
- Tensión de alimentación Las fuentes podrán ser de tensión o corriente constante y/o potencia constante, siendo los parámetros de salida los necesarios para uno o varios módulos determinados por el módulo al que serán conectadas. La tensión de alimentación será de 220V+- 10% --50Hz.

Se presentara una ficha técnica del driver de la luminaria que deberá incluir:

- Marca, modelo y datos del fabricante.
- Temperatura máxima asignada (tc).
- Tensión de salida asignada para dispositivos de control de tensión constante.
- Corriente asignada para dispositivos de control de corriente constante.
- Consumo total del driver y dispositivos.
- Factor de potencia. Curva en la que se indique los valores para el factor de potencia en función de la potencia de salida del driver.
- Grado de hermeticidad IP.
- Vida del equipo en horas de funcionamiento dada por el fabricante.
- Tipo de funcionalidad de control del driver (de poseerlo)
- Comprobante de certificaciones de marca de seguridad eléctrica acorde a la norma IEC 61347-2-13 según la resolución 92/98.
- Declaración jurada de cumplimiento de la fabricación según norma IEC 62384.

Por ultimo las luminarias propuestas como superadoras a las referidas en este pliego deben cumplir con todos los ítems precedentes y los oferentes deberán presentar de 2 artefactos prototipo para ser instalados donde decida la Dirección de Electromecánica del Municipio y someterlos a prueba de funcionamiento por un determinado periodo de tiempo para corroborar el cumplimiento de los cálculos y estándares que refirió el oferente en la documentación que presento para avalar dicha luminaria.

Las luminarias y equipos propuestos como alternativos deberán cumplir todas y cada una de las características detalladas en el presente Pliego.

El no cumplimiento de estas características mínimas conllevará la exclusión de ser consideradas como aptas para el proceso de adjudicación

DOCUMENTACION TECNICA:

La oferta será acompañada de una Planilla de Datos Técnicos Garantizados, en la cual se deberá indicar las Marcas, Modelos y Normas de todos los productos eléctricos, tableros y otros que se incluyen en la oferta, con el precio unitario, de modo de poder tener un conocimiento de sus costos.-

PLANO CONFORME A OBRA:

Será obligación de la Empresa Ejecutora/Contratista, la presentación al final de la obra de un plano que refleje los cambios que durante su ejecución existieron por cualquier motivo que esto haya ocurrido; este Plano Conforme a Obra será presentado en dos copias ploteadas sobre papel blanco, y en forma digitalizada en un soporte de los denominados pen-drive de 32 Gb (además se deberá proveer dos pen-drive de iguales características).- Todo ello será entregado en el Departamento de Obras Eléctricas, PREVIO A LA RECEPCIÓN PROVISORIA DE LA OBRA.-

APROBACIONES:

Los materiales cotizados deberán contar con la aprobación según **Resolución 92/98** del Ex – Ministerio de Economía, Obras y Servicios Públicos- Secretaría de Industria, Comercio y Minería de la Nación, lo cual deberá ser acreditado fehacientemente, indicando en la planilla anterior cual es la Norma IRAM o IEC a la cual se ajusta.-

NORMAS:

Serán de aplicación las existentes en el Código de Edificación de la Provincia de Mendoza, en el apartado referido a las instalaciones eléctricas. En caso de que responda a una mejor ejecución de los trabajos o de los materiales utilizados se aceptarán las especificaciones de la Asociación Electrotécnica Argentina. Además se respetarán las Normas del buen arte.-

EXCAVACIONES:

Todas las excavaciones para las fundaciones de las columnas tubulares de acero y/o HºAº que no sean llenadas de inmediato deberán ser tapadas o cercadas, de manera conveniente, con cinta peligro colocada a su alrededor, a fin de impedir y evitar accidentes con personas o animales.-

ROTURAS:

Todas las roturas ocasionadas por la realización de los trabajos serán reparadas por el contratista no estando sujeta a pago alguno por el proponente, ni mucho menos, a reconocer reajustes por mayores costos.-

CALIDAD:

Queda expresamente establecido que los materiales a proveer y equipos a instalar deberán ser nuevos, de reconocida calidad y estar en un todo de acuerdo con el desarrollo de la técnica y Normas pertinentes.-

TRABAJOS COMPLEMENTARIOS:

El proponente deberá considerar y el contratista ejecutar todos los trabajos complementarios que resulten necesarios para la realización de la obra, a saber: podas, picadas, puestas a tierra, etc.-

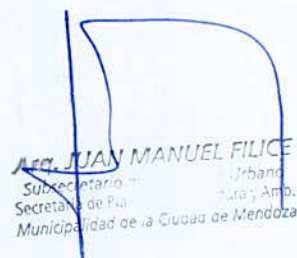
OBRA: **"REMODELACION PLAZA HIPÓLITO YRIGOYEN"**

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

PLANILLA DE MEZCLAS Y HORMIGONES

	MEZCLA A USAR PARA	PROPORCIONES DE VOLUMEN							Materiales necesarios para 1 m3 de mezcla						
		Cemento Portland	Cal Hidratada	Arena fina	Arena Gruesa	Ripio pelado	Piedra bola	Hidrofugo tipo ceresita	Cemento Portland kg	Cal Hidratada kg	Arena fina m3	Arena Gruesa m3	Ripio pelado m3	Piedra bola m3	Hidrofugo tipo ceresita kg
1	ALBAÑILERÍA LADRILLOS COMUNES	1	1,2	-	9	-	-	-	150	55,45	-	1,03	-	-	-
2	ALBAÑILERÍA PANDERETE ALBAÑILERÍA Y HUECOS	1	¼	-	4	-	-	-	337,66	25,97	-	1,04	-	-	-
3	ALBAÑILERÍA 5 HILADAS s/ viga vinculación	1	-	-	5	-	-	0,1	307,33	-	-	1,18	-	-	10
4	REVOQUE INTERIOR COMÚN Muro y cielorraso (jaharra)	1	3	-	12	-	-	-	98,5	90,9	-	0,9	-	-	-
5	REVOQUE EXTERIOR Muro y cielorraso (jaharra)	2	3	-	12	-	-	-	187,6	86,6	-	0,87	-	-	-
6	ENLUCIDO INTERIOR Muro y cielorraso	½	2	6	-	-	-	-	88,3	108,7	0,82	-	-	-	-
7	ENLUCIDO EXTERIOR Muro y cielorraso	1	1 ½	10	-	-	-	-	127,7	58,9	0,98	-	-	-	-
8	TENDIDOS	1	-	-	3	-	-	-	510	-	-	1,092	-	-	-
9	ENLUCIDO IMPERMEABLE	1	-	1	-	-	-	-	902,8	-	0,69	-	-	-	-
10	REVOQUE EN SUBSUELO Y PARAMENTOS EN CONTACTO c/ TIERRA	1	-	-	3	-	-	1	476,2	-	-	1,1	-	-	2,5
11	COLOCACIÓN REVESTIMIENTOS Y ZÓCALOS	1	5	6	-	-	-	-	192,3	88,8	1,04	-	-	-	-
12	COLOCACIÓN MOSAICOS, BALDOSAS, ETC.	1	2	-	8	-	-	-	155,5	95,7	-	0,956	-	-	-
13	HORMIGÓN CONTRAPISO	1	-	-	4	4	-	-	2,35	-	-	0,67	0,67	-	-
14	HORMIGÓN CIMIENTO Y SOBRE ELEVADO	1	-	-	4	4	30%	-	158,1	-	-	0,486	0,486	0,38	-
15	HORMIGÓN VIGAS DE CARGA Y LOSAS	1	-	-	2 ½	2 ½	-	-	360	-	-	0,635	0,635	-	-
16	HORMIGÓN COLUMNAS, ZAPATAS Y VIGAS DE VINCULACIÓN	1	-	-	2,5	3	-	-	298,9	-	-	0,574	0,68	-	-
17	HORMIGÓN BAJO VEREDA para enlucir o rodillar	1 ½	1	-	4	8	-	-	200	40	-	0,4	0,8	-	-


Arq. JORGE SIMONI
JEFE DEPARTAMENTO ARQUITECTURA
Subsecretaría de Desarrollo Urbano
Secretaría de Planif., Infraest. y Amb.
Municipalidad de la Ciudad de Mendoza


Arq. JUAN MANUEL FILICE
Subsecretario de Desarrollo Urbano y Amb.
Secretaría de Planif., Infraest. y Amb.
Municipalidad de la Ciudad de Mendoza

FORMULARIO OFICIAL DE OFERTA

MENDOZA,de..... de 2017

SEÑOR
INTENDENTE de la MUNICIPALIDAD
de la CIUDAD de MENDOZA
DR. RODOLFO SUAREZ

Ref.: "REMODELACION PLAZA HIPÓLITO YRIGOYEN"

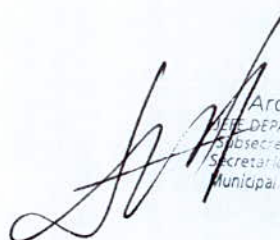
Los que suscriben, en su
carácter de representante legal y técnico de la
firma....., fijando domicilio especial
en.....de la Ciudad de Mendoza, se dirigen
a Ud. con el objeto de formular una oferta de la obra de la referencia en un todo de acuerdo
con el Pliego que sirvió de Base a la Licitación convocada por la Municipalidad que declaro
conocer y aceptar.

Ofrezco ejecutar la obra en la suma total de pesos (.....) \$por el
sistema de **Ajuste Alzado** definido en el artículo 6° - inciso b) del Decreto 313/81,
reglamentario de la ley 4416.

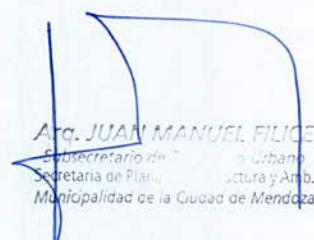
Saludamos al Señor Intendente con distinguida consideración.

.....
REPRESENTANTE TÉCNICO

.....
REPRESENTANTE LEGAL



Arq. JORGE SIMONI
DEPARTAMENTO ARQUITECTURA
Subsecretaría de Desarrollo Urbano
Secretaría de Planif., Infraest. y Amb.
Municipalidad de la Ciudad de Mendoza



Arq. JUAN MANUEL FILICE
DEPARTAMENTO ARQUITECTURA
Subsecretaría de Desarrollo Urbano
Secretaría de Planif., Infraest. y Amb.
Municipalidad de la Ciudad de Mendoza

OBRA: REMODELACIÓN PLAZA HIPÓLITO YRIGOEYEN

Ubicación : Ciudad de Mendoza

PLAZO DE OBRA: 210 días

MONTO DE OBRA:

\$ 19.716.453,92


PRESUPUESTO OFICIAL

Item	Sub Item	Descripción	Un.	Cant.	Precio Unitario	Precio Totales	% de Incidencia		
							Precio Rubro	Parcial	Sub-total
1		TRABAJOS PRELIMINARES					\$ 1.070.275,00		5,43%
	1.1	Provisión y colocación cartel de obra	unidad	1,00	\$ 8.525,00	\$ 8.525,00		0,04%	
	1.2	Provisión y colocación cierre de obra y balizado	ml	500,00	\$ 1.240,00	\$ 620.000,00		3,14%	
	1.3	Ejecución replanteo	gl	1,00	\$ 93.000,00	\$ 93.000,00		0,47%	
	1.4	Provisión depósito, oficina inspección y baño químico	meses	7,00	\$ 21.700,00	\$ 151.900,00		0,77%	
	1.5	Seguridad e Higiene	meses	7,00	\$ 17.050,00	\$ 119.350,00		0,61%	
	1.6	Documentación conforme a obra, manual y protocolo de mantenimiento	gl	1,00	\$ 77.500,00	\$ 77.500,00		0,39%	
2		DEMOLICION, LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBROS					\$ 1.722.980,00		8,74%
	2.1	Demolición losa sobre acequia	m2	120,00	\$ 263,50	\$ 31.620,00		0,16%	
	2.2	Demolición pisos, contrapisos y escalones	m2	4.350,00	\$ 263,50	\$ 1.146.225,00		5,81%	
	2.3	Demolición cordón de hormigón armado y cuneta interior	ml	1.820,00	\$ 186,00	\$ 338.520,00		1,72%	
	2.4	Demolición cuneta exterior	ml	20,00	\$ 604,50	\$ 12.090,00		0,06%	
	2.5	Retiro de luminarias, equipamiento urbano existente y juegos de niños	gl	1,00	\$ 93.000,00	\$ 93.000,00		0,47%	
	2.6	Retiro y acopio mástil, estatua y placa conmemorativa	gl	1,00	\$ 6.975,00	\$ 6.975,00		0,04%	
	2.7	Demolición cantero y base estatua	m3	20,00	\$ 542,50	\$ 10.850,00		0,06%	
	2.8	Perforación cribados reglamentarios en fondos de cunetas existentes	m2	120,00	\$ 697,50	\$ 83.700,00		0,42%	
3		MOVIMIENTO DE SUELO, RELLENO Y COMPACTACIÓN					\$ 463.687,15		2,35%
	3.1	Excavación y desmonte	m3	281,66	\$ 1.007,50	\$ 283.772,45		1,44%	
	3.2	Relleno y compactación	m3	165,82	\$ 542,50	\$ 89.957,35		0,46%	
	3.3	Nivelación y limpieza	m3	165,82	\$ 542,50	\$ 89.957,35		0,46%	
		HORMIGONES					\$ 4.850.159,25		24,60%
	4.1	Ejecución cordón H" A"	ml	454,30	\$ 232,50	\$ 105.624,75		0,54%	
	4.2	Ejecución contrapisos armados	m2	2.876,00	\$ 620,00	\$ 1.783.120,00		9,04%	
	4.3	Ejecución pisos de hormigón impreso	m2	1.858,00	\$ 666,50	\$ 1.238.357,00		6,28%	
	4.4	Ejecución hormigón mini skatepark	m3	47	\$ 13.950,00	\$ 655.650,00		3,33%	
	4.5	Ejecución losa sobre acequia	m2	30,00	\$ 1.860,00	\$ 55.800,00		0,28%	
	4.6	Ejecución cuneta de riego	mL	1623	\$ 542,50	\$ 880.477,50		4,47%	
	4.7	Ejecución cuneta exterior	mL	20	\$ 806,00	\$ 16.120,00		0,08%	
	4.8	Ejecución tabique de H"A° contención cuneta exterior	mL	100	\$ 852,50	\$ 85.250,00		0,43%	
	4.9	Ejecución pedestal monumento	m3	2,00	\$ 9.300,00	\$ 18.600,00		0,09%	
	4.10	Ejecución base gruta imagen religiosa	m3	1,20	\$ 9.300,00	\$ 11.160,00		0,06%	
5		PISOS					\$ 3.659.123,75		18,56%
	5.1	Provisión y colocación loseta granítica 60x40	m2	2.318,00	\$ 1.085,00	\$ 2.515.030,00		12,76%	
	5.2	Provisión y colocación piso antigolpes	m2	558	\$ 1.007,50	\$ 562.185,00		2,85%	
	5.3	Provisión y colocación adoquín permeable	m2	474,5	\$ 1.007,50	\$ 478.058,75		2,42%	
	5.4	Provisión y colocación revestimiento granito pulido negro	m2	10	\$ 10.385,00	\$ 103.850,00		0,53%	
6		EQUIPAMIENTO URBANO					\$ 1.647.016,05		8,35%
	6.1	Provisión y colocación bolardo de fundición	unidad	35,00	\$ 1.376,40	\$ 48.174,00		0,24%	
	6.2	Provisión y colocación cartel de plaza	unidad	1,00	\$ 6.200,00	\$ 6.200,00		0,03%	
	6.3	Provisión y colocación rejilla metálica peatonal	m2	44	\$ 3.875,00	\$ 170.500,00		0,86%	
	6.4	Provisión y colocación banco con respaldo	unidad	59,00	\$ 11.018,95	\$ 650.118,05		3,30%	
	6.5	Provisión y colocación mesa con tablero y bancos	unidad	5,00	\$ 15.500,00	\$ 77.500,00		0,39%	
	6.6	Provisión y colocación bebedero	unidad	4,00	\$ 38.905,00	\$ 155.620,00		0,79%	
	6.7	Provisión y colocación papelerero	unidad	15,00	\$ 10.791,10	\$ 161.866,50		0,82%	
	6.8	Provisión y colocación dispenser bolsas mascotas	unidad	8,00	\$ 18.600,00	\$ 148.800,00		0,75%	
	6.9	Recolocación y arreglo puesto verde de reciclado	unidad	1,00	\$ 7.750,00	\$ 7.750,00		0,04%	
	6.10	Provisión y colocación contenedor cilíndrico de botellas	unidad	1,00	\$ 29.062,50	\$ 29.062,50		0,15%	
	6.11	Provisión y colocación bicicleta simple	unidad	12,00	\$ 10.850,00	\$ 130.200,00		0,66%	
	6.12	Recolocación y restauración estatua	gl	1,00	\$ 9.300,00	\$ 9.300,00		0,05%	
	6.13	Recolocación y restauración imagen religiosa	gl	1,00	\$ 3.100,00	\$ 3.100,00		0,02%	
	6.14	Provisión y colocación barandas	ml	5,00	\$ 3.875,00	\$ 19.375,00		0,10%	
	6.15	Provisión y colocación estructura, carpintería y reja metálica gruta	gl	1,00	\$ 23.250,00	\$ 23.250,00		0,12%	
	6.16	Provisión y colocación nueva placa monumento	gl	1,00	\$ 6.200,00	\$ 6.200,00		0,03%	
7		JUEGOS INFANTILES					\$ 1.251.714,67		6,35%
	7.1	Provisión y colocación calesita con asiento de madera	unidad	1,00	\$ 36.828,00	\$ 36.828,00		0,19%	
	7.2	Provisión y colocación pórtico múltiple circular mediano	unidad	1,00	\$ 68.802,72	\$ 68.802,72		0,35%	
	7.3	Provisión y colocación sube y baja triple	unidad	1,00	\$ 18.925,50	\$ 18.925,50		0,10%	
	7.4	Provisión y colocación mangrullo dos torres	unidad	1,00	\$ 152.086,00	\$ 152.086,00		0,77%	
	7.5	Provisión y colocación trepador de sogas y caño curvado ondulante	unidad	1,00	\$ 311.708,10	\$ 311.708,10		1,58%	
	7.6	Provisión y colocación trepador de sogas y caño curvado semicircular	unidad	1,00	\$ 284.700,90	\$ 284.700,90		1,44%	
	7.7	Provisión y colocación trepador de sogas y caño vertical grande	unidad	1,00	\$ 378.663,45	\$ 378.663,45		1,92%	
8		GIMNASIO AL AIRE LIBRE					\$ 305.637,55		1,55%
	8.1	Provisión y colocación banco de abdominales mixto	unidad	1,00	\$ 18.886,75	\$ 18.886,75		0,10%	
	8.2	Provisión y colocación descontracturador de columna	unidad	1,00	\$ 18.212,50	\$ 18.212,50		0,09%	
	8.3	Provisión y colocación barras paralelas simples	unidad	1,00	\$ 16.031,65	\$ 16.031,65		0,08%	
	8.4	Provisión y colocación estación de flexiones	unidad	1,00	\$ 4.177,25	\$ 4.177,25		0,02%	
	8.5	Provisión y colocación estación de elongación	unidad	1,00	\$ 6.990,50	\$ 6.990,50		0,04%	
	8.6	Provisión y colocación barras	unidad	1,00	\$ 10.719,80	\$ 10.719,80		0,05%	

Arq. JEFFRE SIMONI
 JEFE DEPARTAMENTO ARQUITECTURA
 Subsecretaría de Desarrollo Urbano
 Secretaría de Planif., Infraest. y Amb.
 Municipalidad de la Ciudad de Mendoza

Arq. JOAQUÍN MANUEL FILICE
 Subsecretaría de Desarrollo Urbano
 Secretaría de Planif., Infraestructura y Amb.
 Municipalidad de la Ciudad de Mendoza

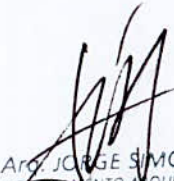
OBRA: REMODELACIÓN PLAZA HIPÓLITO YRIGOYEN


Ubicación : Ciudad de Mendoza

PLAZO DE OBRA: 210 días
MONTO DE OBRA:
\$ 19.716.453,92

PRESUPUESTO OFICIAL

8.7	Provisión y colocación bicicleta fija	unidad	3,00	\$ 25.165,80	\$ 75.497,40		0,38%	
8.8	Provisión y colocación remo simple	unidad	2,00	\$ 41.688,80	\$ 83.377,60		0,42%	
8.9	Provisión y colocación fortalecedor de piernas	unidad	1,00	\$ 27.297,05	\$ 27.297,05		0,14%	
8.10	Provisión y colocación caminador doble	unidad	1,00	\$ 30.688,45	\$ 30.688,45		0,16%	
8.11	Provisión y colocación barra extensora de brazos y rotación	unidad	1,00	\$ 13.658,60	\$ 13.658,60		0,07%	
9	CIERRE PERIMETRAL					\$ 365.025,00		1,85%
9.1	Provisión y colocación cierre perimetral malla electrosoldada	ml	175,00	\$ 2.015,00	\$ 352.625,00		1,79%	
9.2	Provisión y colocación portón de acceso	unidad	1,00	\$ 12.400,00	\$ 12.400,00		0,06%	
10	PINTURA					\$ 150.691,00		0,76%
10.1	Provisión y colocación pintura vial	m2	145,00	\$ 775,00	\$ 112.375,00		0,57%	
10.2	Provisión y colocación pintura postes existentes	unidad	20,00	\$ 1.860,00	\$ 37.200,00		0,19%	
10.3	Arreglo y pintura tapa depósito placero	m2	1,20	\$ 930,00	\$ 1.116,00		0,01%	
11	PAISAJISMO					\$ 804.476,35		4,08%
11.1	Preservación y mantenimiento árboles existentes	unidad	135,00	\$ 310,00	\$ 41.850,00		0,21%	
11.2	Extracción de arboles, arbustos y tocones	unidad	15,00	\$ 3.100,00	\$ 46.500,00		0,24%	
11.3	Poda y limpieza	gl	1,00	\$ 31.000,00	\$ 31.000,00		0,16%	
11.4	Provisión y colocación Jacarandá	unidad	55,00	\$ 1.860,00	\$ 102.300,00		0,52%	
11.5	Provisión y colocación de champas de cesped	m2	3.568,00	\$ 131,75	\$ 470.084,00		2,38%	
11.6	Provisión y colocación semilla de cesped	m2	1.529,00	\$ 4,65	\$ 7.109,85		0,04%	
11.7	Provisión y distribución fertilizante	gl	1,00	\$ 62.000,00	\$ 62.000,00		0,31%	
11.8	Provisión y colocación tierra preparada	m3	25,00	\$ 356,50	\$ 8.912,50		0,05%	
11.9	Provisión y colocación chip de roble	m2	50,00	\$ 694,40	\$ 34.720,00		0,18%	
	INSTALACION ELECTRICA					\$ 3.425.768,15		17,38%
12.1	Provisión y montaje luminarias tipo ENIA	unidad	99,00	\$ 8.117,35	\$ 803.617,65		4,08%	
12.2	Provisión y montaje proyector tipo TANGO LED	unidad	44,00	\$ 11.753,65	\$ 517.160,60		2,62%	
12.3	Provisión y montaje de la puesta a tierra para c/columna con cámara de registro de fundición	unidad	46,00	\$ 1.860,00	\$ 85.560,00		0,43%	
12.4	Provisión, montaje y armado del tablero eléctrico TP incluye conexionado de materiales eléctricos y mecánicos	gl	1,00	\$ 107.525,05	\$ 107.525,05		0,55%	
12.5	Provisión, montaje y armado del tablero eléctrico TS incluye conexionado de materiales eléctricos y mecánicos	gl	1,00	\$ 28.998,95	\$ 28.998,95		0,15%	
12.6	Provisión, montaje y armado del tablero eléctrico TE incluye conexionado de materiales eléctricos y mecánicos	gl	1,00	\$ 21.814,70	\$ 21.814,70		0,11%	
12.7	Provisión y montaje conductor 4x6mm2	m	1.618,00	\$ 322,40	\$ 521.643,20		2,65%	
12.8	Provisión y montaje conductor 2x6mm2	m	122,00	\$ 322,40	\$ 39.332,80		0,20%	
12.9	Provisión y montaje conductor PE 1x4mm2	m	1.740,00	\$ 40,30	\$ 70.122,00		0,36%	
12.10	Provisión y montaje torre metálica para proyectores	unidad	22,00	\$ 31.000,00	\$ 682.000,00		3,46%	
12.11	Provisión y montaje columnas tubulares metálicas	unidad	99,00	\$ 3.961,80	\$ 392.218,20		1,99%	
12.12	Excavación	m3	120,00	\$ 1.240,00	\$ 148.800,00		0,75%	
12.13	Ejecución cámaras de paso H"A°	unidad	3,00	\$ 2.325,00	\$ 6.975,00		0,04%	
	TOTAL:					\$ 19.716.453,92		100%


Arq. JORGE SIMONI
 JEFE DEPARTAMENTO ARQUITECTURA
 Subsecretaría de Desarrollo Urbano
 Secretaría de Planif., Infraest. y Amb.
 Municipalidad de la Ciudad de Mendoza


Arq. JUAN MANUEL FILICE
 Subsecretaría de Desarrollo Urbano
 Secretaría de Planif., Infraestructura y Amb.
 Municipalidad de la Ciudad de Mendoza

OBRA: REMODELACIÓN PLAZA HIPÓLITO YRIGOYEN

Ubicación : Ciudad de Mendoza


PLANILLA DE OFERTA

Item	Sub Item	Descripción	Un.	Cant.	Precio Unitario	Precio Totales	Precio Rubro	% de Incidencia	
								Parcial	Sub-total
1		TRABAJOS PRELIMINARES							5,43%
	1.1	Provisión y colocación cartel de obra	unidad	1,00					
	1.2	Provisión y colocación cierre de obra y balizado	ml	500,00					
	1.3	Ejecución replanteo	gl	1,00					
	1.4	Provisión depósito, oficina inspección y baño químico	meses	7,00					
	1.5	Seguridad e Higiene	meses	7,00					
	1.6	Documentación conforme a obra, manual y protocolo de mantenimiento	gl	1,00					
2		DEMOLICION, LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBROS							8,74%
	2.1	Demolición losa sobre acequia	m2	120,00					
	2.2	Demolición pisos, contrapisos y escalones	m2	4.350,00					
	2.3	Demolición cordón de hormigón armado y cuneta interior	ml	1.820,00					
	2.4	Demolición cuneta exterior	ml	20,00					
	2.5	Retiro de luminarias, equipamiento urbano existente y juegos de niños	gl	1,00					
	2.6	Retiro y acopio mástil, estatua y placa conmemorativa	gl	1,00					
	2.7	Demolición cantero y base estatua	m3	20,00					
	2.8	Perforación cribados reglamentarios en fondos de cunetas existentes	m2	120,00					
3		MOVIMIENTO DE SUELO, RELLENO Y COMPACTACIÓN							2,35%
	3.1	Excavación y desmonte	m3	281,66					
	3.2	Relleno y compactación	m3	165,82					
	3.3	Nivelación y limpieza	m3	165,82					
		HORMIGONES							24,60%
	4.1	Ejecución cordón H° A°	ml	454,30					
	4.2	Ejecución contrapisos armados	m2	2.876,00					
	4.3	Ejecución pisos de hormigón impreso	m2	1.858,00					
	4.4	Ejecución hormigón mini skatepark	m3	47					
	4.5	Ejecución losa sobre acequia	m2	30,00					
	4.6	Ejecución cuneta de riego	mL	1623					
	4.7	Ejecución cuneta exterior	mL	20					
	4.8	Ejecución tabique de H°A° contención cuneta exterior	mL	100					
	4.9	Ejecución pedestal monumento	m3	2,00					
	4.10	Ejecución base gruta imagen religiosa	m3	1,20					
5		PISOS							18,56%
	5.1	Provisión y colocación loseta granítica 60x40	m2	2.318,00					
	5.2	Provisión y colocación piso antigolpes	m2	558					
	5.3	Provisión y colocación adoquín permeable	m2	474,5					
	5.4	Provisión y colocación revestimiento granito pulido negro	m2	10					
6		EQUIPAMIENTO URBANO							8,35%
	6.1	Provisión y colocación bolardo de fundición	unidad	35,00					
	6.2	Provisión y colocación cartel de plaza	unidad	1,00					
	6.3	Provisión y colocación rejilla metálica peatonal	m2	44					
	6.4	Provisión y colocación banco con respaldo	unidad	59,00					
	6.5	Provisión y colocación mesa con tablero y bancos	unidad	5,00					
	6.6	Provisión y colocación bebedero	unidad	4,00					
	6.7	Provisión y colocación papelerito	unidad	15,00					
	6.8	Provisión y colocación dispenser bolsas mascotas	unidad	8,00					
	6.9	Recolocación y arreglo puesto verde de reciclado	unidad	1,00					
	6.10	Provisión y colocación contenedor cilíndrico de botellas	unidad	1,00					
	6.11	Provisión y colocación ciclistero simple	unidad	12,00					
	6.12	Recolocación y restauración estatua	gl	1,00					
	6.13	Recolocación y restauración imagen religiosa	gl	1,00					
	6.14	Provisión y colocación barandas	ml	5,00					
	6.15	Provisión y colocación estructura, carpintería y reja metálica gruta	gl	1,00					
	6.16	Provisión y colocación nueva placa monumento	gl	1,00					
7		JUEGOS INFANTILES							6,35%
	7.1	Provisión y colocación calesita con asiento de madera	unidad	1,00					
	7.2	Provisión y colocación pórtico múltiple circular mediano	unidad	1,00					
	7.3	Provisión y colocación sube y baja triple	unidad	1,00					
	7.4	Provisión y colocación mangrullo dos torres	unidad	1,00					
	7.5	Provisión y colocación trepador de soga y caño curvado ondulante	unidad	1,00					
	7.6	Provisión y colocación trepador de soga y caño curvado semicircular	unidad	1,00					
	7.7	Provisión y colocación trepador de soga y caño vertical grande	unidad	1,00					
8		GIMNASIO AL AIRE LIBRE							1,55%
	8.1	Provisión y colocación banco de abdominales mixto	unidad	1,00					
	8.2	Provisión y colocación descontracturador de columna	unidad	1,00					
	8.3	Provisión y colocación barras paralelas simples	unidad	1,00					
	8.4	Provisión y colocación estación de flexiones	unidad	1,00					
	8.5	Provisión y colocación estación de elongación	unidad	1,00					
	8.6	Provisión y colocación barras	unidad	1,00					

Arq. **JOSE SIMONI**
 JEFE DEPARTAMENTO ARQUITECTURA
 Subsecretaría de Desarrollo Urbano
 Secretaría de Planif., Infraest. y Amb.
 Municipalidad de la Ciudad de Mendoza

Arq. **JUAN MANUEL FILICE**
 Subsecretario de Desarrollo Urbano
 Secretaría de Plan., Infraestructura y Amb.
 Municipalidad de la Ciudad de Mendoza

OBRA: REMODELACIÓN PLAZA HIPÓLITO YRIGOYEN

Ubicación : Ciudad de Mendoza



PLANILLA DE OFERTA

8.7	Provisión y colocación bicicleta fija	unidad	3,00				
8.8	Provisión y colocación remo simple	unidad	2,00				
8.9	Provisión y colocación fortalecedor de piernas	unidad	1,00				
8.10	Provisión y colocación caminador doble	unidad	1,00				
8.11	Provisión y colocación barra extensora de brazos y rotación	unidad	1,00				
9	CIERRE PERIMETRAL						1,85%
9.1	Provisión y colocación cierre perimetral malla electrosoldada	ml	175,00				
9.2	Provisión y colocación portón de acceso	unidad	1,00				
10	PINTURA						0,76%
10.1	Provisión y colocación pintura vial	m2	145,00				
10.2	Provisión y colocación pintura postes existentes	unidad	20,00				
10.3	Arreglo y pintura tapa depósito placero	m2	1,20				
11	PAISAJISMO						4,08%
11.1	Preservación y mantenimiento árboles existentes	unidad	135,00				
11.2	Extracción de arboles, arbustos y tocones	unidad	15,00				
11.3	Poda y limpieza	gl	1,00				
11.4	Provisión y colocación Jacarandá	unidad	55,00				
11.5	Provisión y colocación de champas de cesped	m2	3.568,00				
11.6	Provisión y colocación semilla de cesped	m2	1.529,00				
11.7	Provisión y distribución fertilizante	gl	1,00				
11.8	Provisión y colocación tierra preparada	m3	25,00				
11.9	Provisión y colocación chip de roble	m2	50,00				
	INSTALACION ELECTRICA						17,38%
12.1	Provisión y montaje luminarias tipo ENIA	unidad	99,00				
12.2	Provisión y montaje proyector tipo TANGO LED	unidad	44,00				
12.3	Provisión y montaje de la puesta a tierra para c/columna con cámara de registro de fundición	unidad	46,00				
12.4	Provisión, montaje y armado del tablero eléctrico TP incluye conexionado de materiales eléctricos y mecánicos	gl	1,00				
12.5	Provisión, montaje y armado del tablero eléctrico TS incluye conexionado de materiales eléctricos y mecánicos	gl	1,00				
12.6	Provisión, montaje y armado del tablero eléctrico TE incluye conexionado de materiales eléctricos y mecánicos	gl	1,00				
12.7	Provisión y montaje conductor 4x6mm2	m	1.618,00				
12.8	Provisión y montaje conductor 2x6mm2	m	122,00				
12.9	Provisión y montaje conductor PE 1x4mm2	m	1.740,00				
12.10	Provisión y montaje torre metálica para proyectores	unidad	22,00				
12.11	Provisión y montaje columnas tubulares metálicas	unidad	99,00				
12.12	Excavación	m3	120,00				
12.13	Ejecución cámaras de paso H* A°	unidad	3,00				
	TOTAL:						100%

Arq. JORGE S MONI
JEFE DEPARTAMENTO ARQUITECTURA
Subsecretaría de Desarrollo Urbano
Secretaría de Planif., Infraest. y Amb.
Municipalidad de la Ciudad de Mendoza

Arq. JUAN MANUEL FILICE
Subsecretario de Desarrollo Urbano
Secretaría de Planif., Infraestructura y Amb.
Municipalidad de la Ciudad de Mendoza

OBRA: "REMODELACIÓN PLAZA HIPÓLITO YRIGOYEN"

Expediente:

Contratista:

Planilla de Analisis de Precios

Item : Titulo del trabajo

Unidad :

Materiales

Descripción	Marca Comercial	Unidad	Cantidad	Precio Unitario			Total Parcial
Mano de Obra		hs	\$/h	Asistencia perfecta	Contribuciones	Cargas patronales	total parcial
Oficial especializado							
Oficial							
Ayudante							

Equipos y Combustib(equipo y heramientas interviniente)

XXXXXXXXXX

\$

XXXXXXXXXX

\$

XXXXXXXXXX

\$

XXXXXXXXXX

\$

\$

Costo Directo

\$

Gastos Generales

%

\$

Sub Total 1

\$

Beneficios

%

\$

Sub Total 2

\$

Impuestos

21%

\$

Total

\$


Precios de Item por unidad

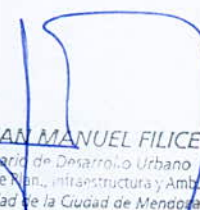
\$

Art 9 Inc M del Pliego General de Bases

Art. 45 del Pliego General de Bases

El oferente deberá consignar en forma detallada el valor del jornal, asistencia perfecta, contribuciones y cargas patronales, los que no podrán ser inferiores a los montos mínimos vigentes al momento de la apertura de la licitación, establecidos por el Ministerio de Economía, Infraestructura y Energía de la Provincia de Mendoza, Área Costos.


Arg. JORGE SIMONI
 JEFE DEPARTAMENTO ARQUITECTURA
 Subsecretaría de Desarrollo Urbano
 Secretaría de Planif., Infraest. y Amb.
 Municipalidad de la Ciudad de Mendoza


Arg. JUAN MANUEL FILICE
 Subsecretaría de Desarrollo Urbano
 Secretaría de Plan., Infraestructura y Amb.
 Municipalidad de la Ciudad de Mendoza

[illegible]

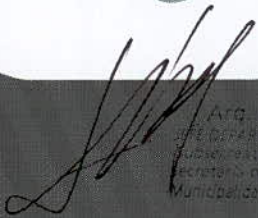
Arq. **JUAN MANUEL FILICE**
Subsecretario de Desarrollo Urbano -
Secretaría de Plan., Infraestructura y Amb.
Municipalidad de la Ciudad de Mendoza



Plan de

Renovación Urbana

Municipalidad de Mendoza


Arq. JORGE SIMONI
JEFE DEPARTAMENTO ARQUITECTURA
Subsecretaría de Desarrollo Urbano
Secretaría de Plan., Infraestructura y Amb.
Municipalidad de la Ciudad de Mendoza

MUNICIPALIDAD DE LA CIUDAD DE MENDOZA

NOMBRE DE LA OBRA:

EMPRESA CONSTRUCTORA:

Nº EXPEDIENTE MUNICIPAL:

PLAZO DE EJECUCIÓN:

MONTO CONTRATO:



Acompañanos a construir una mejor Ciudad.



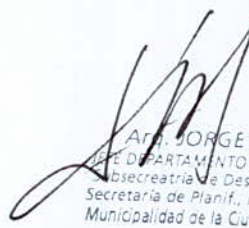
Arq. JUAN MANUEL FILICE
Subsecretario de Desarrollo Urbano
Secretaría de Plan., Infraestructura y Amb.
Municipalidad de la Ciudad de Mendoza

MODELO DE DECLARACION JURADA DE CONOCIMIENTO DE OBRA CONSTITUCION DE DOMICILIO LEGAL

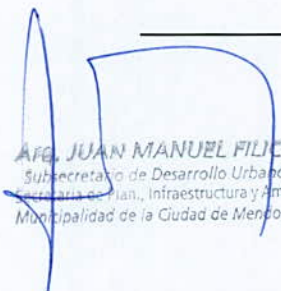
Yo [NOMBRE DEL DECLARANTE]_____ con documento [TIPO Y N°]_____ de la empresa [NOMBRE DE LA EMPRESA]_____ (en adelante, el "Oferente") declaro bajo juramento que el Oferente conoce el lugar donde se ejecutará la Obra, tramitada por Expediente N°_____, y que se ha recogido en el sitio la información relativa a las condiciones locales que puedan influir sobre la ejecución de los trabajos, comprometiéndose al estricto cumplimiento de las obligaciones emergentes a esta Licitación y que se abstendrá de presentar cualquier tipo de reclamo o adicional de obras alegando desconocimiento o falta de información sobre dichas cuestiones.

Asimismo, a fin de dar cumplimiento a lo establecido en el Artículo 9 inciso R) del Pliego de Condiciones Generales, constituyo domicilio legal y especial en: (DENTRO DEL RADIO DEL GRAN MENDOZA: Capital, Godoy Cruz, Las Heras, Guaymallén, Maipú o Lujan de Cuyo de la Provincia de Mendoza)

_____ donde serán válidas todas las notificaciones. Si se modificara el domicilio, el Oferente deberá comunicar dicha circunstancia en forma inmediata y por escrito al Licitante, el cual será tenido en como tal a partir del tercer día siguiente al día que fuera comunicado. El nuevo domicilio también deberá constituirse en la jurisdicción establecida en el PCP, bajo apercibimiento de tenerse por notificados a los Oferentes en el domicilio constituido con anterioridad.



ARG. JORGE SIMONI
JEFE DEPARTAMENTO ARQUITECTURA
Subsecretaría de Desarrollo Urbano
Secretaría de Planif., Infraest. y Amb.
Municipalidad de la Ciudad de Mendoza



ARG. JUAN MANUEL FILICE
Subsecretario de Desarrollo Urbano
Secretaría de Plan., Infraestructura y Amb.
Municipalidad de la Ciudad de Mendoza

(Declarante)


MODELO DE DECLARACION JURADA

ARTÍCULOS 5° y 9° inc. s) DEL PLIEGO DE BASES Y CONDICIONES GENERALES

Yo _____ [NOMBRE DEL
DECLARANTE], _____ con documento [TIPO Y
N°], _____ en carácter de
_____ de la empresa [NOMBRE DE LA EMPRESA]
_____ (en adelante, el "Oferente")

declaro bajo juramento haber tomado conocimiento y estudiado cuidadosamente los pliegos (generales, particulares y de especificaciones técnicas, etc.), planillas, circulares y demás documentación, que se han entendidos sin dudas ni excepciones en su justo significado y el exacto alcance en todos sus términos, y que expresamente los acepto sin reservas ni condiciones, (Artículos 5° y 9° inc. s) del Pliego de Bases y Condiciones Generales).

(Declarante)



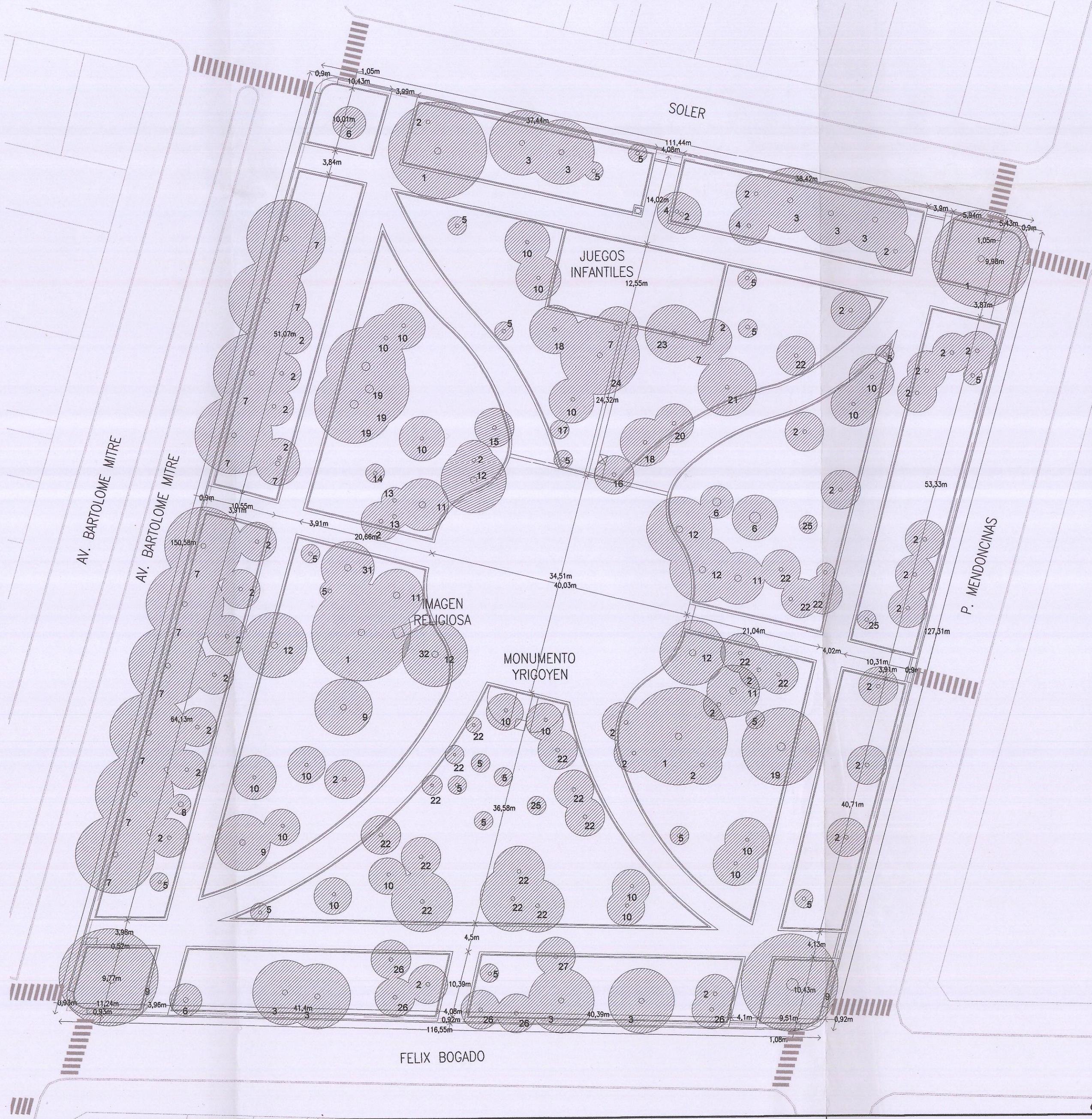
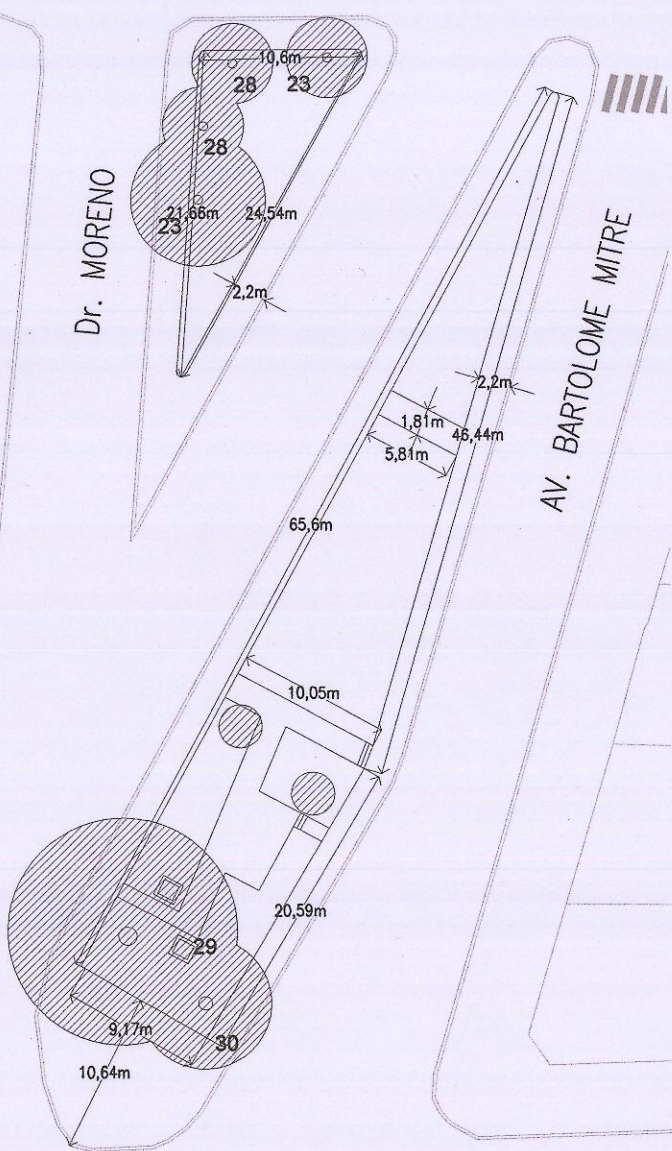
Arq. JORGE SIMONI
JEFE DEPARTAMENTO ARQUITECTURA
Subsecretaría de Desarrollo Urbano
Secretaría de Planif., Infraest. y Amb.
Municipalidad de la Ciudad de Mendoza



Arq. JUAN MANUEL FILICE
Subsecretario de Desarrollo Urbano
Secretaría de Plan., Infraestructura y Amb.
Municipalidad de la Ciudad de Mendoza

ARBOLADO EXISTENTE

- 1 - Tuya
- 2 - Ligustro
- 3 - Fresno dorado
- 4 - Paraíso
- 5 - Arbusto
- 6 - Palmera
- 7 - Morera
- 8 - Morera
- 9 - Cedro
- 10 - Ciprés
- 11 - Araucaria
- 12 - Alamo criollo
- 13 - Crespon
- 14 - Laurel
- 15 - Olmo
- 16 - Pino
- 17 - Rosa
- 18 - Sauce Eléctrico
- 19 - Maitén
- 20 - Ceibo
- 21 - Alcanfor
- 22 - Pino
- 23 - Paraíso
- 24 - Fresno Americano
- 25 - Laurel Rosa
- 26 - Árbol de Judea
- 27 - Prunus
- 28 - Jacaranda
- 29 - Plátano
- 30 - Sauce Llorón
- 31 - Acer
- 32 - Membrillo



SECRETARIA DE PLANIFICACION, INFRAESTRUCTURA Y AMBIENTE
MUNICIPALIDAD DE LA CIUDAD DE MENDOZA

PROYECTO:
PLAZA YRIGOYEN

UBICACION: CIUDAD DE MENDOZA



CONTENIDO:
PLANIMETRIA EXISTENTE

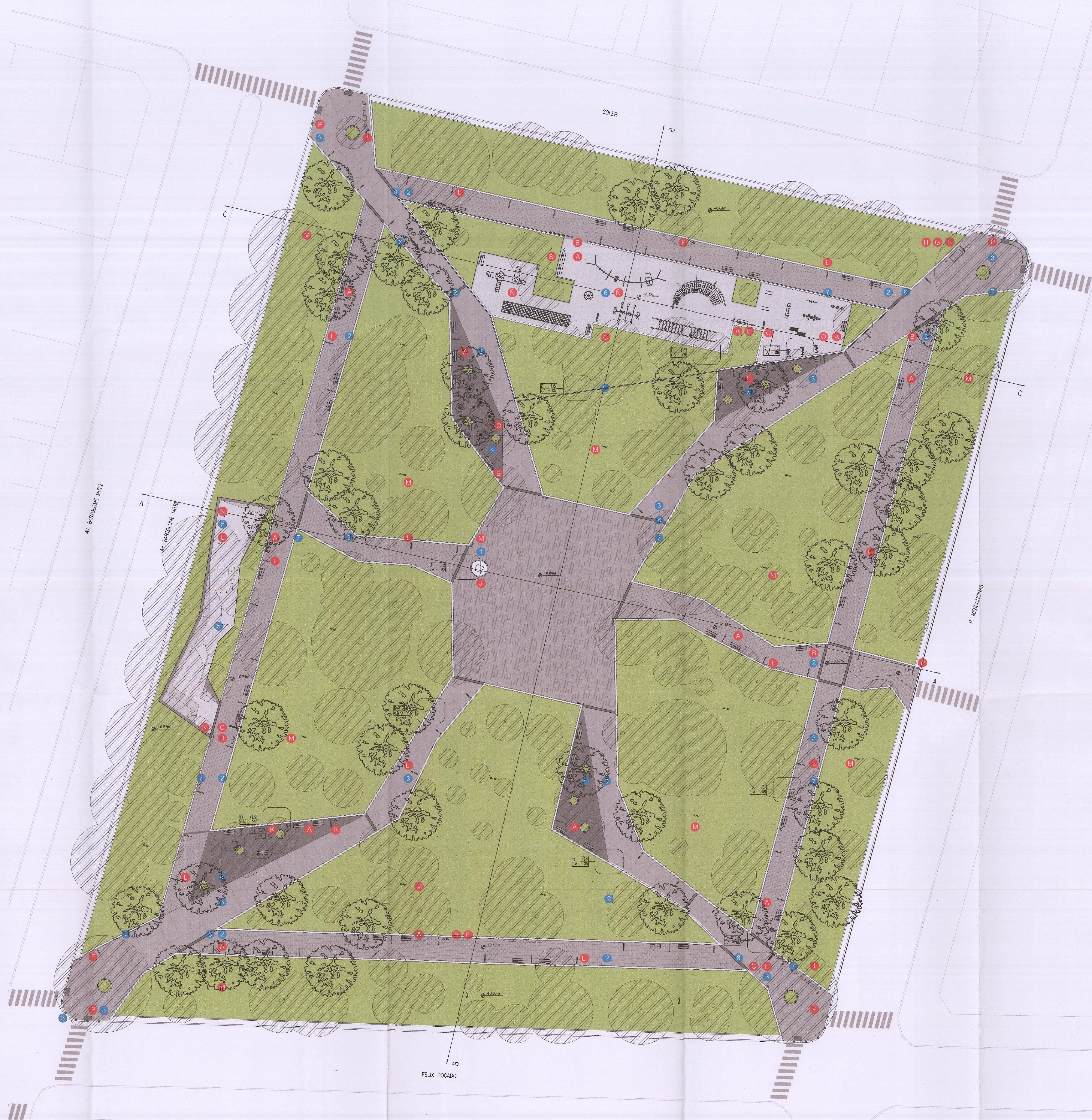
SECRETARIO	ARQ. MARIO ISGRO
SUB SECRETARIO	ARQ. JUAN MANUEL FILICE
JEFE PROYECTOS	ARQ. JORGE SIMONI
COORDINADOR	ADRIAN BURGOS
PROYECTITAS	ARQ. FIDEL MOYANO ARQ. MARIA BELEN LIMA ARQ. MAGDALENA EGÜES
FECHA:	AGOSTO/2017
PLANO N°:	A - 01
ESCALA:	1:500
ARCHIVO:	Arg. JUAN MANUEL FILICE

APROBACION SIMONI
JEFE DEPARTAMENTO ARQUITECTURA
Subsecretaria de Desarrollo Urbano
Este documento es de uso interno de la Municipalidad de la Ciudad de Mendoza
Su utilización total o parcial, su reproducción o cesión a terceros requerirá
la previa autorización de este Municipio.

1	LOSETA GRANITICA 60*40 cm terminación granallada y pulida
2	LOSETA GRANITICA 60*40 cm terminación granallada
3	CONTRAPISO terminación canto rodado hidrolavado
4	ADOQUIN PERMEABLE
5	CONTRAPISO terminación cemento alisado
6	PISO DE GOMA
7	CUNETETA DE RIEGO
8	REJILLA METALICA
9	CIERRE TIPO ACMAFOR

A	BANCO
B	PAPELERO
C	BEBEDERO
D	MESA DE AJEDREZ
E	PORTON DE ACCESO
F	DISPENSER BOLSAS MASCOTAS
G	PUESTO VERDE RECICLADO
H	CONTENEDOR DE BOTELLAS
I	BICICLETERO SIMPLE
J	ESTATUA YRIGOYEN
K	IMAGEN RELIGIOSA
L	LUMINARIA SIMPLE
M	LUMINARIA TORRE
N	MINI SKATEPARK
O	JUEGOS INFANTILES
P	MAQUINAS DEPORTIVAS
Q	BOLARDOS

AR	ARBOLADO EXISTENTE
AP	ARBOLADO PROPUESTO



SECRETARIA DE PLANEACION, INFRAESTRUCTURA Y AMBIENTE
MUNICIPALIDAD DE LA CIUDAD DE MENDOZA

PROYECTO: PLAZA YRIGOYEN

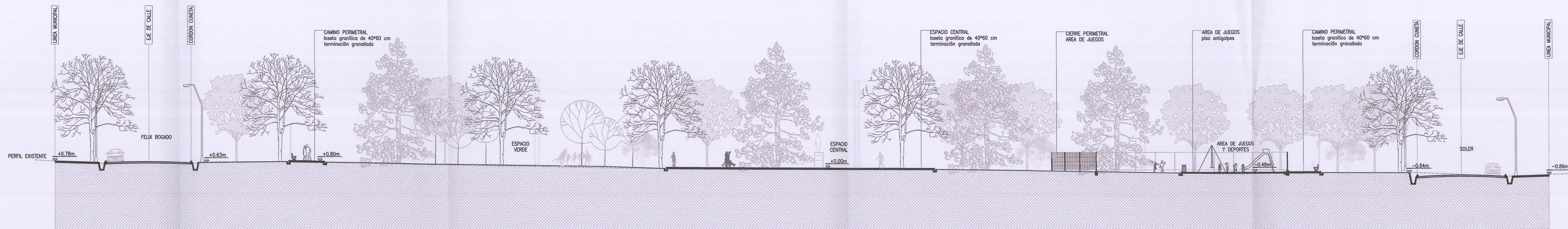
UBICACION: CIUDAD DE MENDOZA

CONTENIDO: PLANIMETRIA GENERAL

SECRETARIO	ARQ. MARIO ISGRO
SUB SECRETARIO	ARQ. JUAN MANUEL FILICE
JEFE PROYECTOS	ARQ. JORGE SIMONI
COORDINADOR	ADRIAN BURGOS
PROYECTISTAS	ARQ. FIDEL MOYANO ARQ. MARIA BELEN LIMA ARQ. MAGDALENA EGUES
FECHA:	AGOSTO/2017
PLANO N°:	A - 02
ESCALA:	1:250
ARCHIVO:	

APPROBADO POR: [Signature]

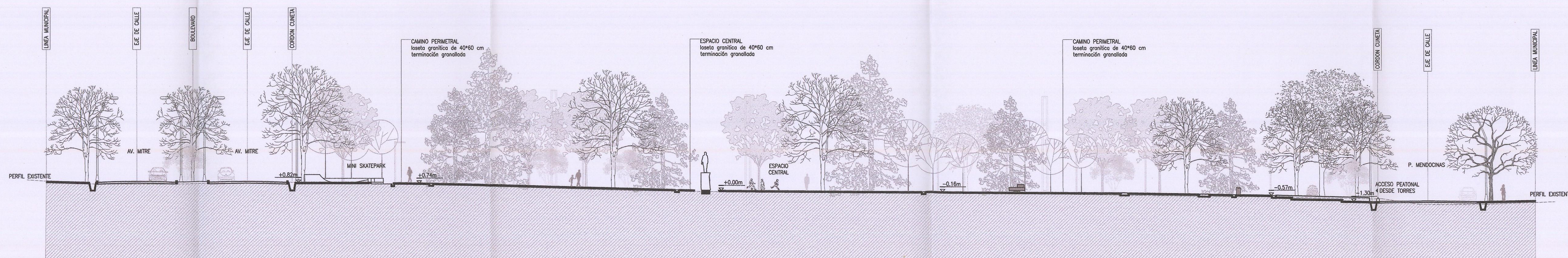
El presente documento es propiedad de la Municipalidad de la Ciudad de Mendoza y no puede ser reproducido o utilizado sin la previa autorización de este municipio.



CORTE B-B



CORTE C-C



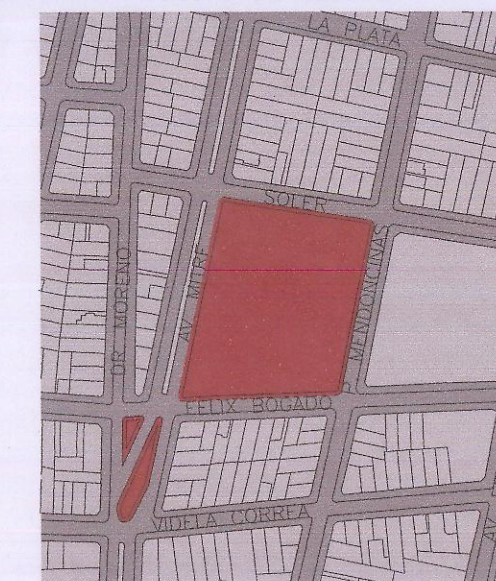
CORTE A-A



SECRETARIA DE PLANIFICACION, INFRAESTRUCTURA Y AMBIENTE
MUNICIPALIDAD DE LA CIUDAD DE MENDOZA

PROYECTO:
PLAZA YRIGOYEN

UBICACION: CIUDAD DE MENDOZA



CONTENIDO:
CORTES

SECRETARIO	ARQ. MARIO ISGRO
SUB SECRETARIO	ARQ. JUAN MANUEL FILICE
JEFE PROYECTOS	ARQ. JORGE SIMONI
COORDINADOR	ADRIAN BURGOS

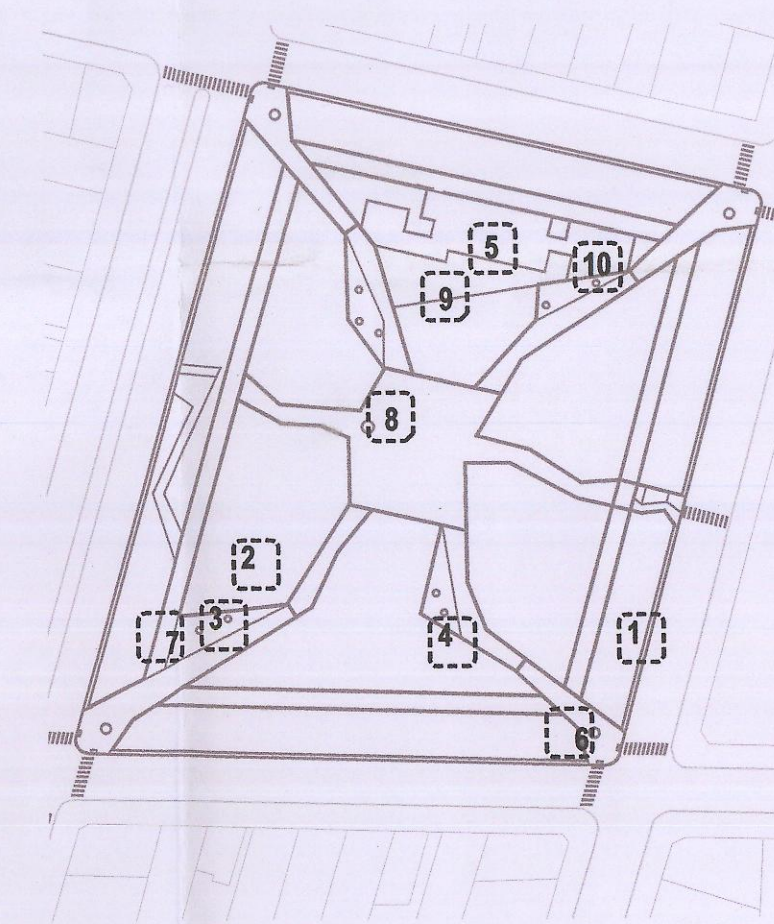
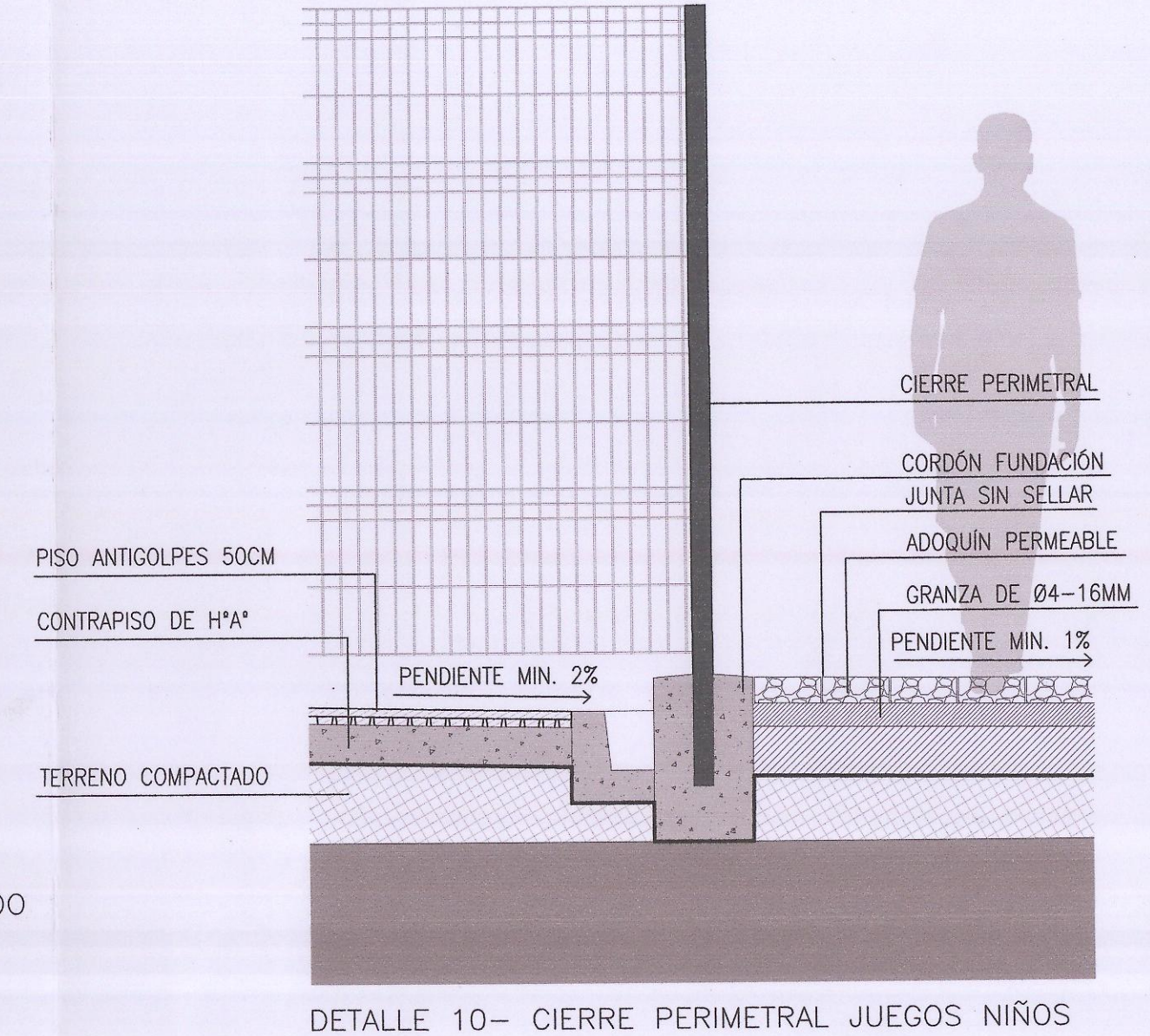
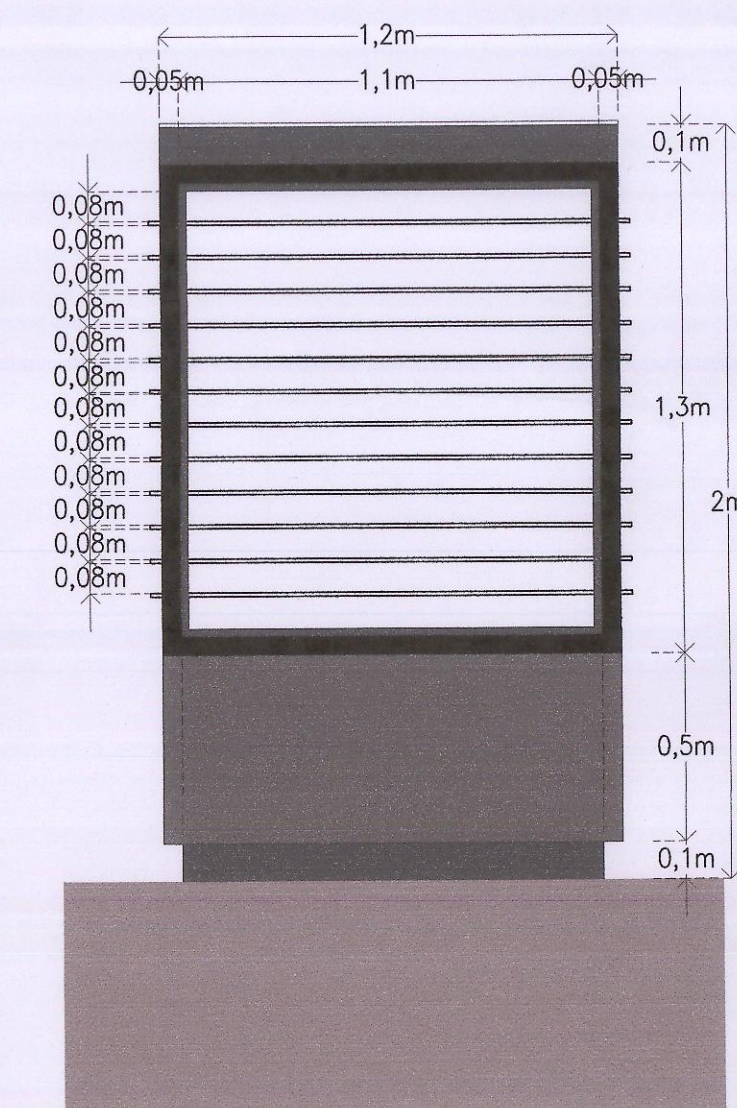
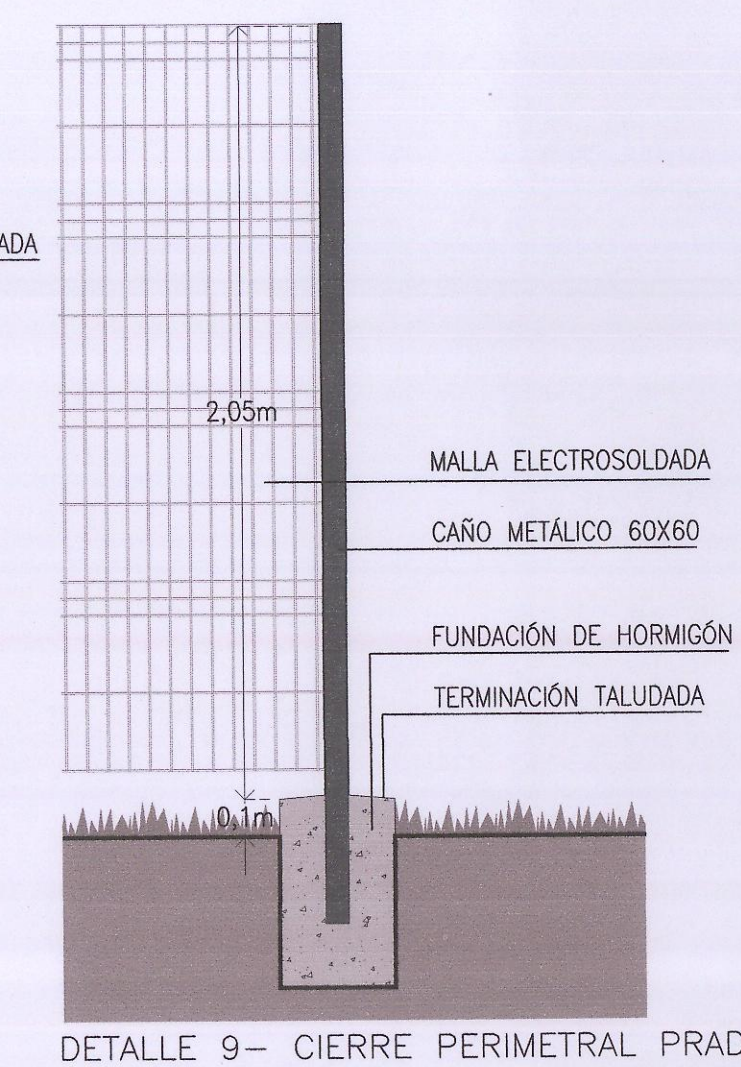
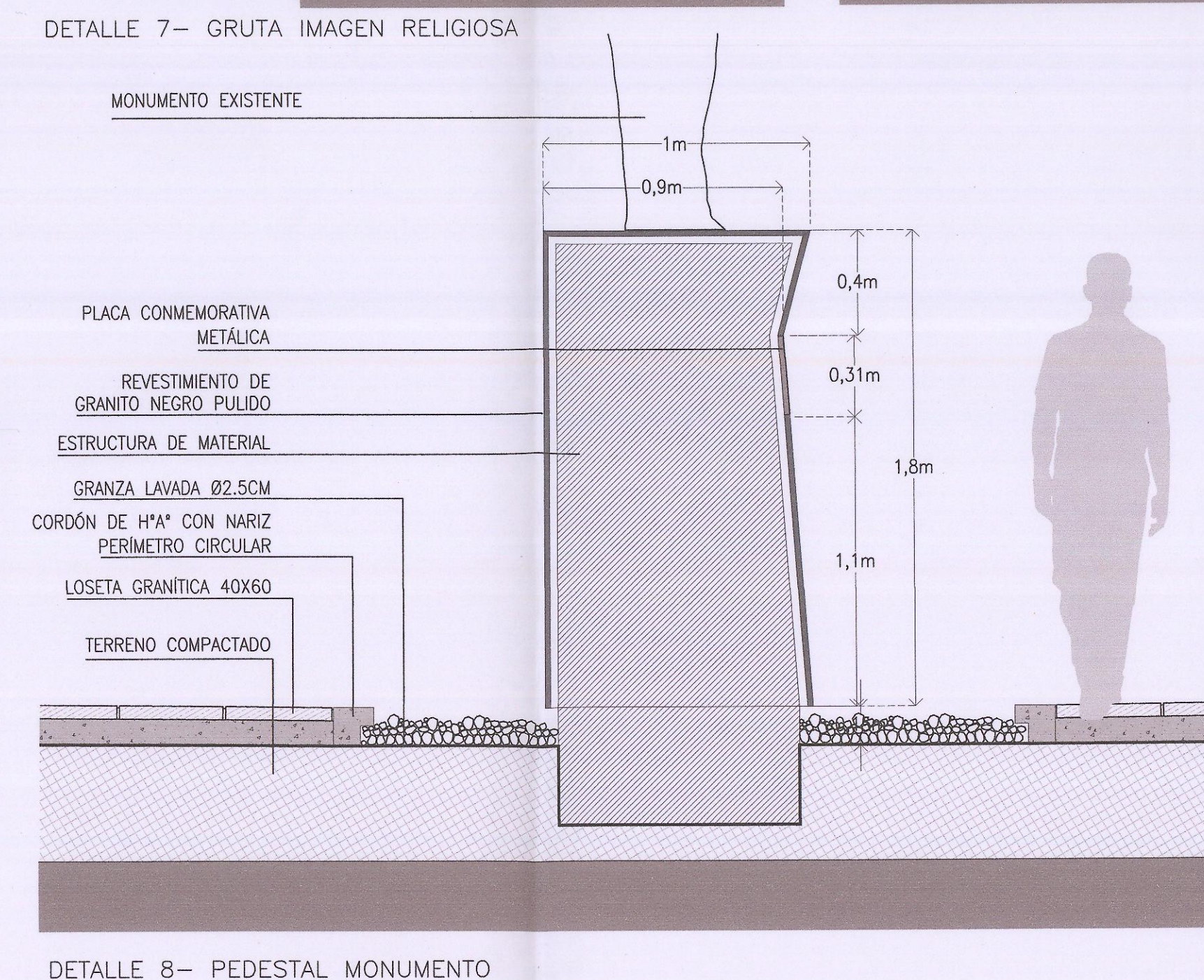
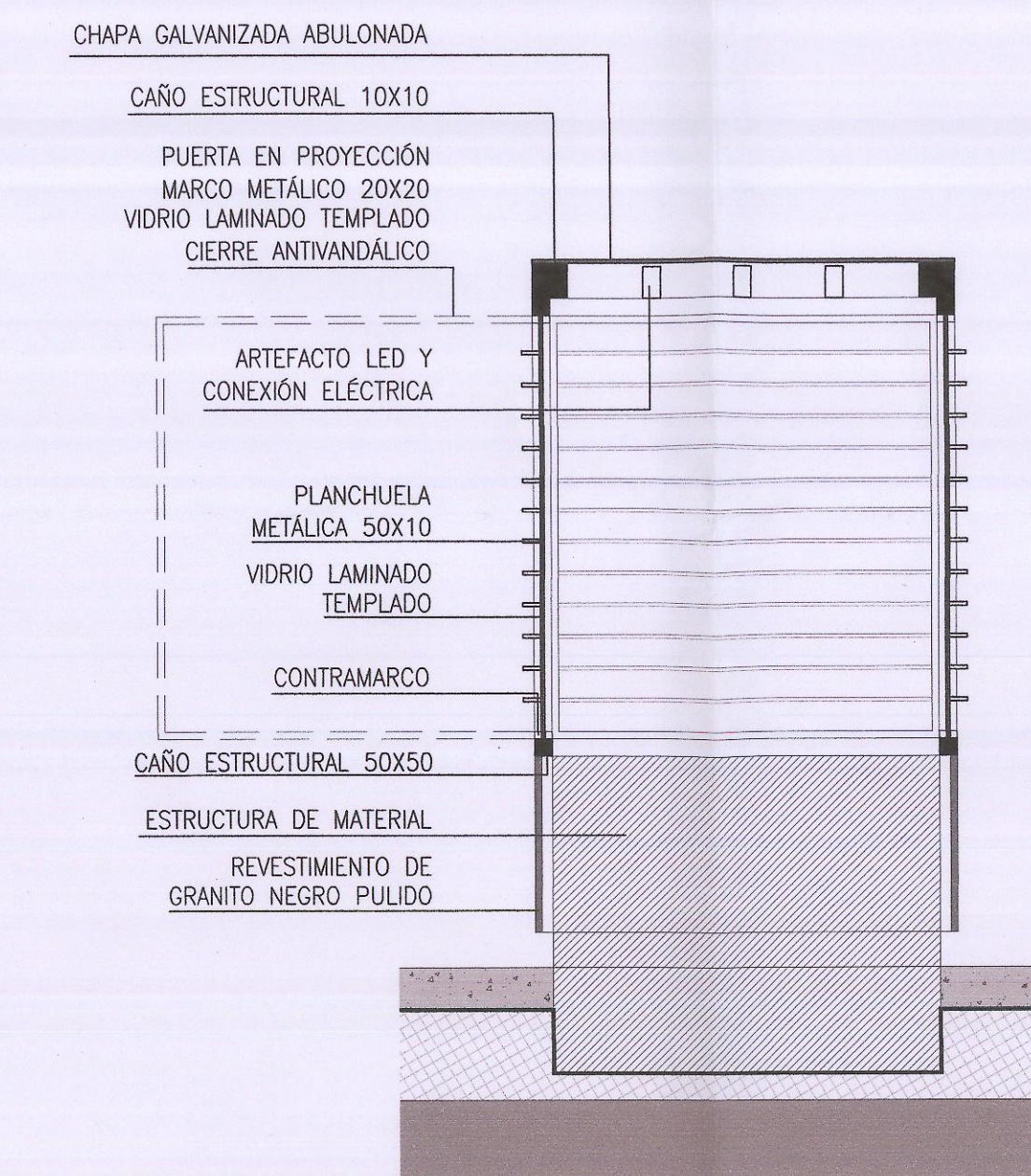
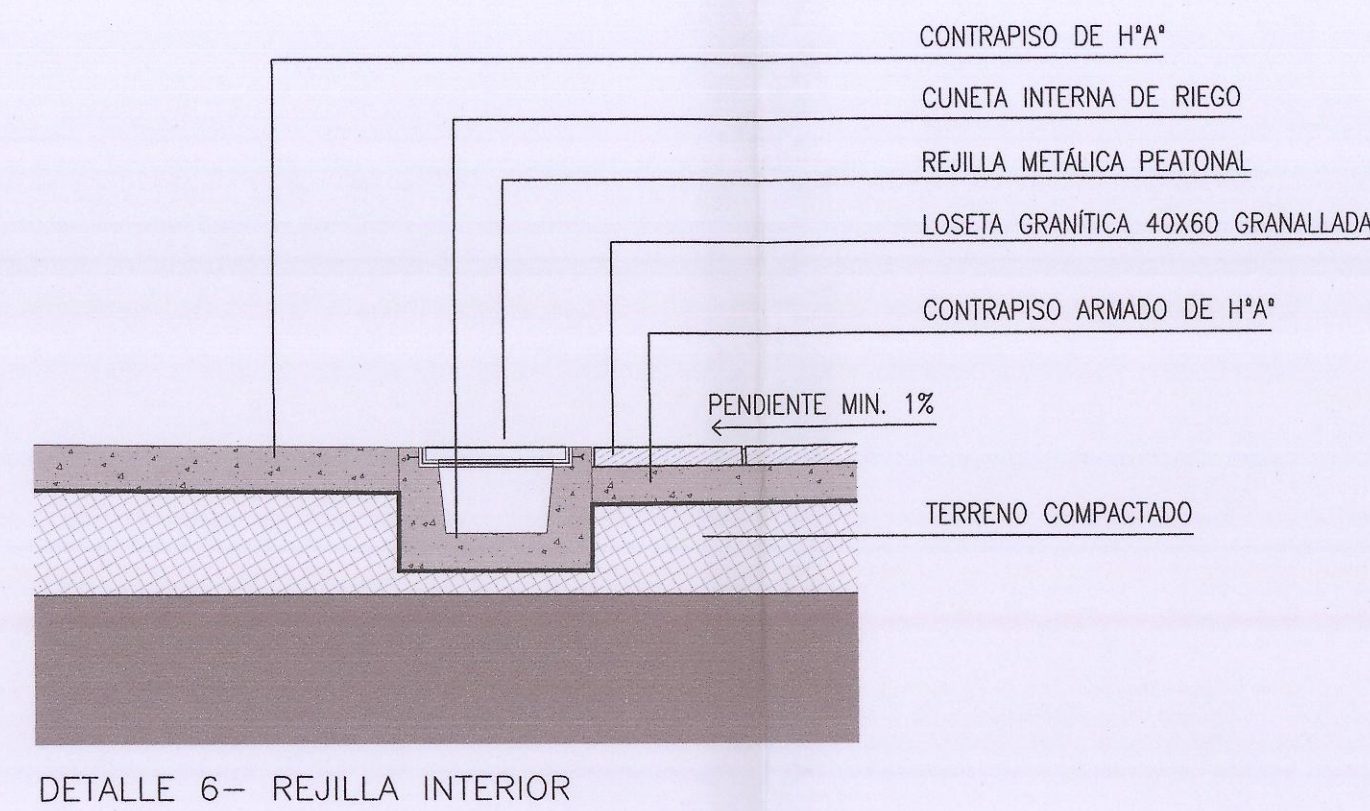
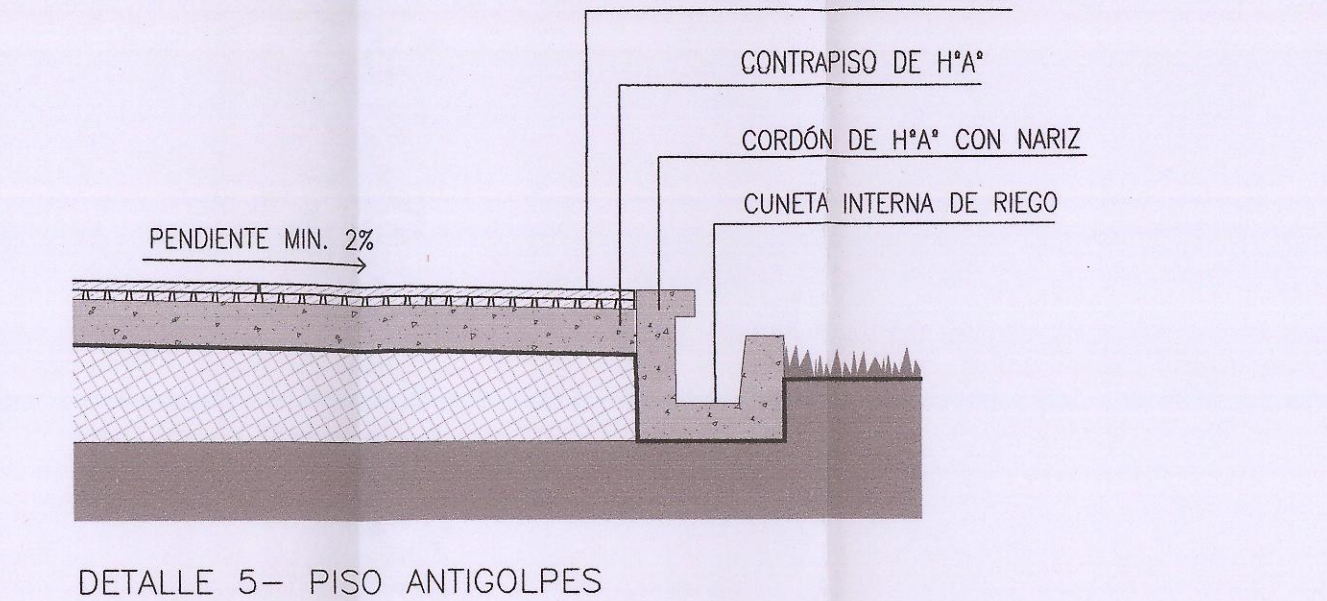
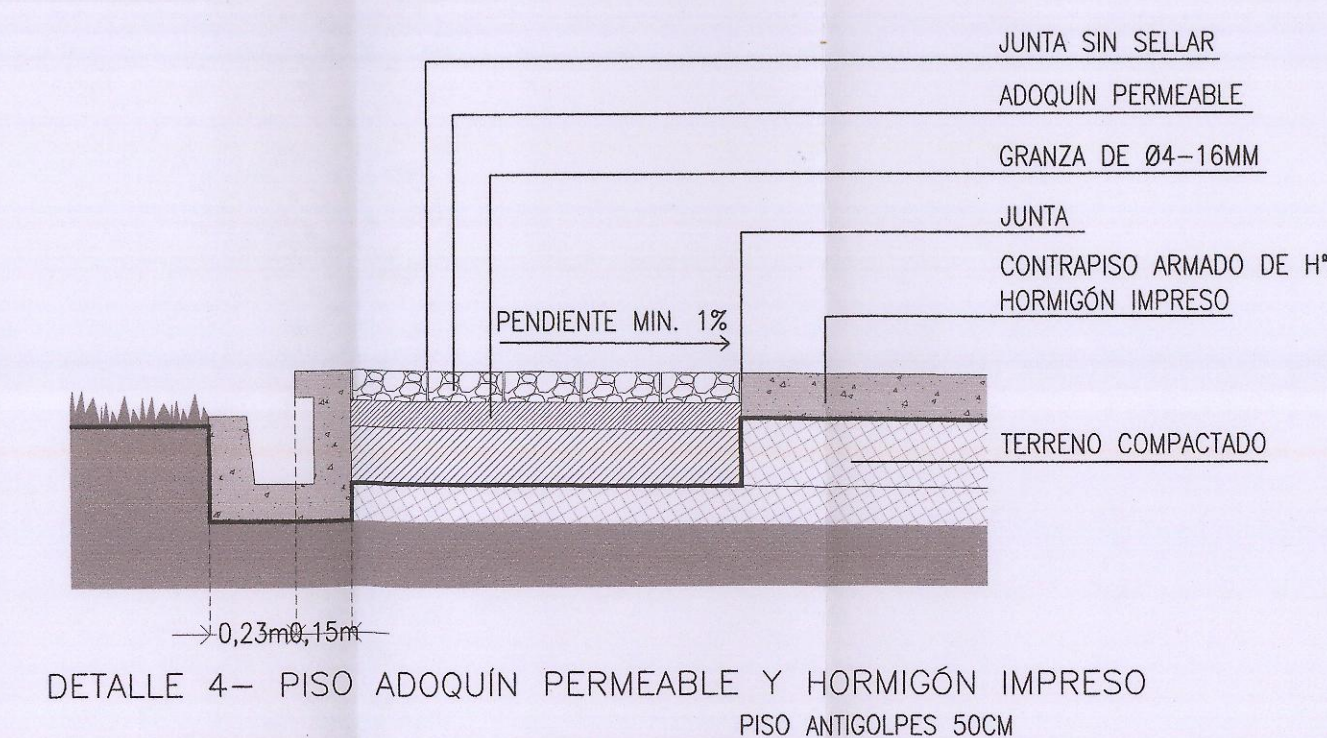
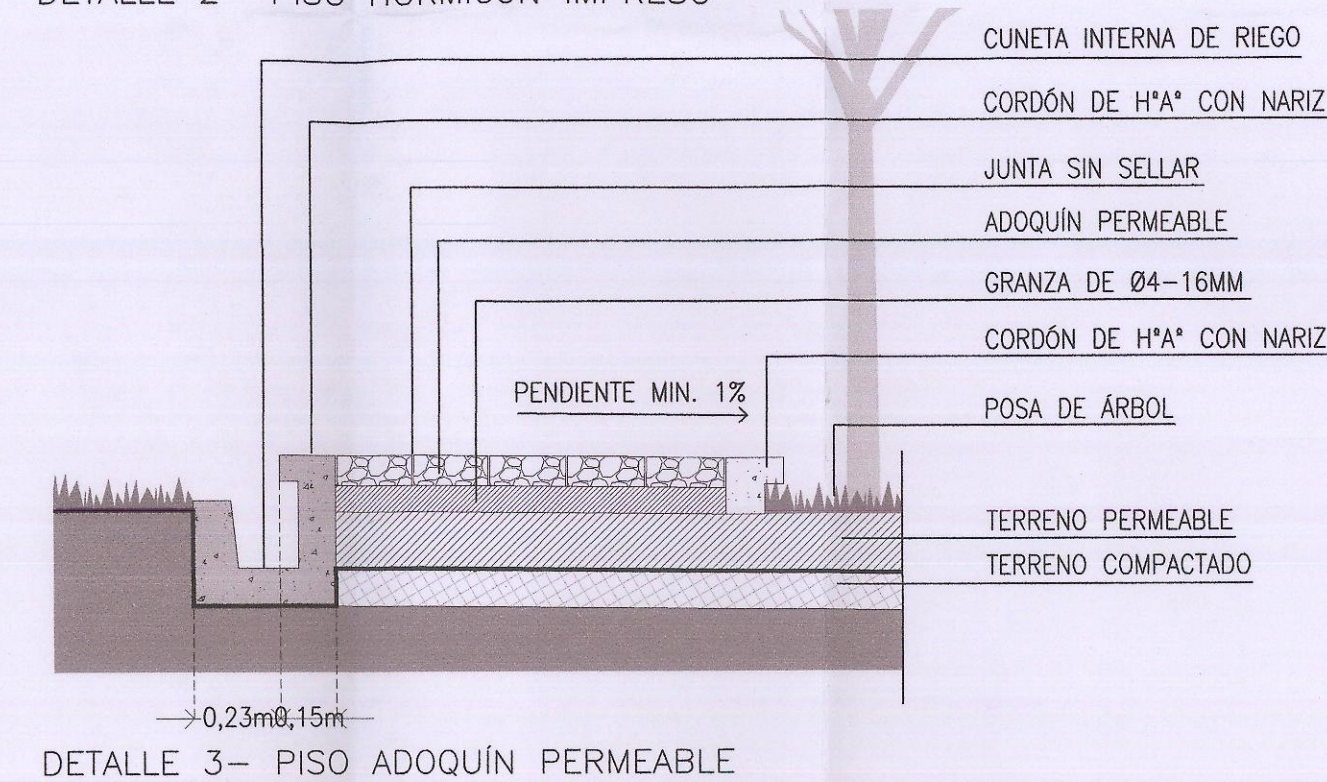
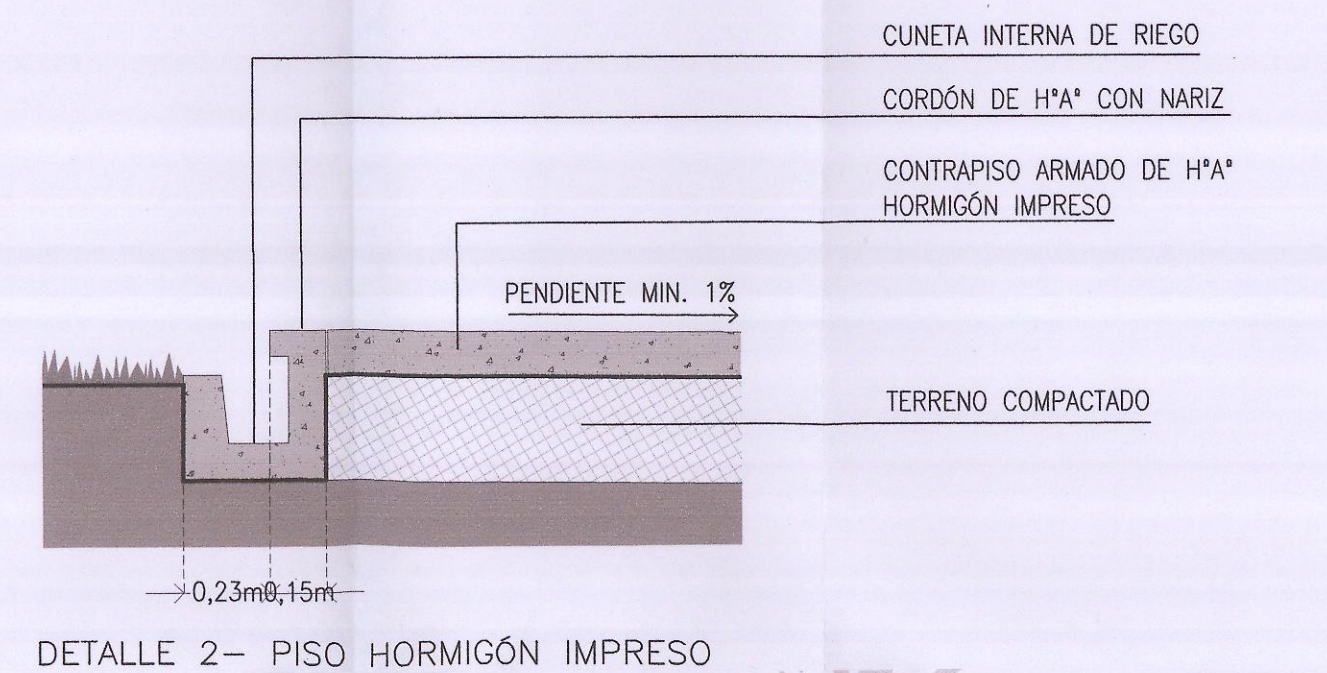
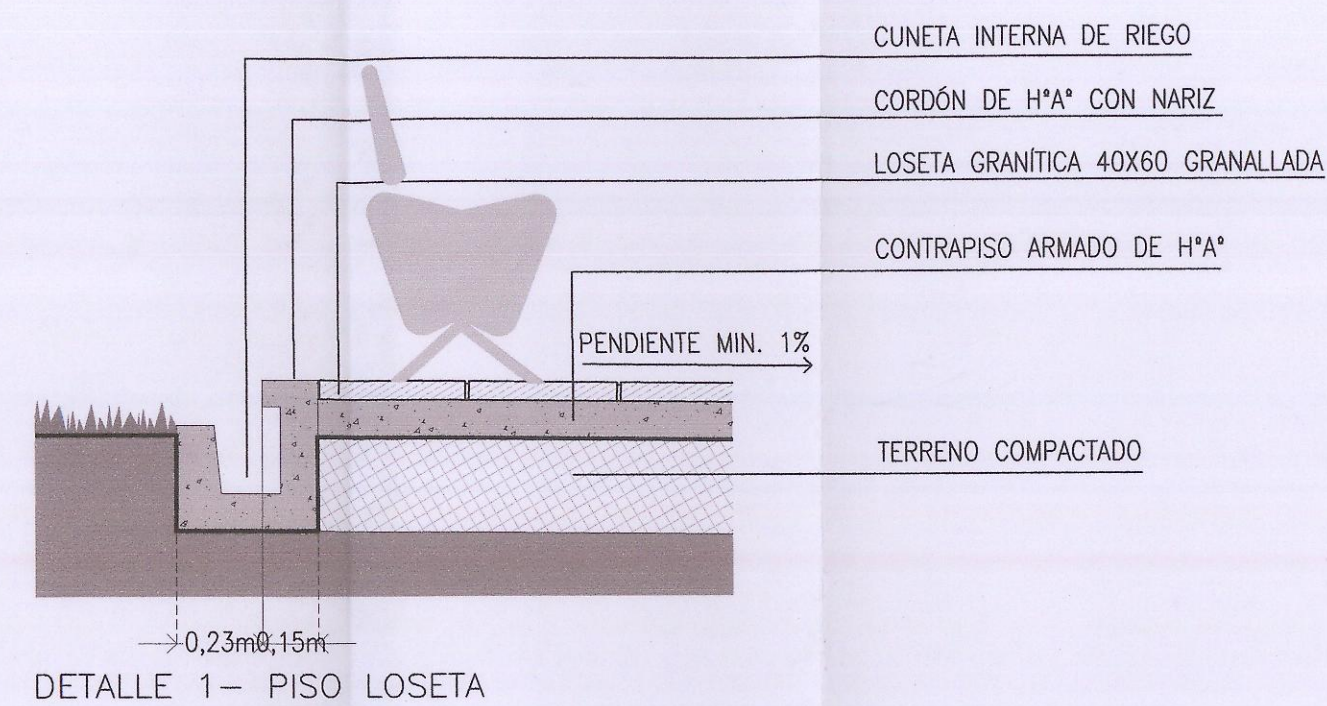
PROYECTISTAS	ARQ. FIDEL MOYANO ARQ. MARIA BELEN LIMA ARQ. MAGDALENA EGÜES
--------------	--

FECHA: AGOSTO/2017
PLANO N°: A - 04
ESCALA: 1:250

ARCHIVO: **Arq. JUAN MANUEL FILICE**

APROBADO: **Arq. JUAN MANUEL FILICE**

Este documento es de uso interno de la Municipalidad de la Ciudad de Mendoza. Su utilización total o parcial, su reproducción o cesión a terceros requerirá la previa autorización de este Municipio.



men doza ciudad

SECRETARÍA DE PLANIFICACIÓN, INFRAESTRUCTURA Y AMBIENTE
MUNICIPALIDAD DE LA CIUDAD DE MENDOZA

PROYECTO:
PLAZA YRIGOYEN

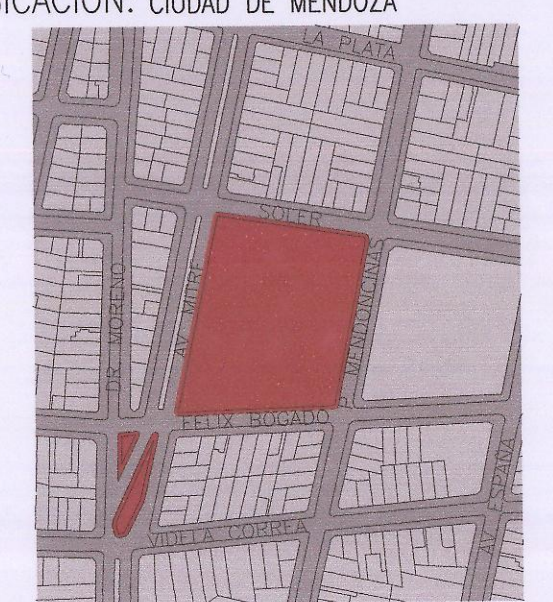
UBICACIÓN: CIUDAD DE MENDOZA

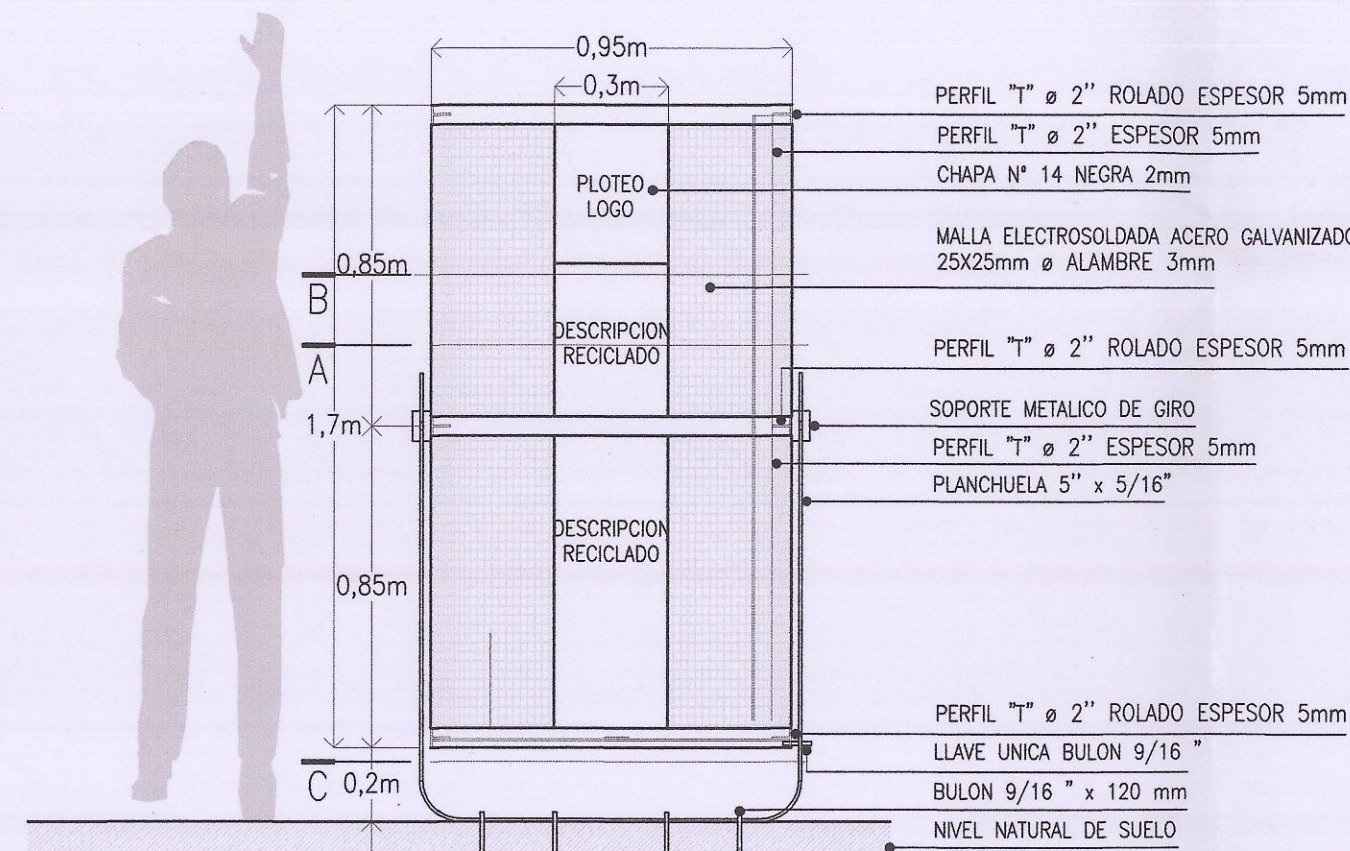
CONTENIDO: DETALLES

SECRETARIO	ARQ. MARIO ISGRO
SUB SECRETARIO	ARQ. JUAN MANUEL FILICE
JEFE PROYECTOS	ARQ. JORGE SIMONI
COORDINADOR	ADRIAN BURGOS
PROYECTISTAS	ARQ. FIDEL MOYANO ARQ. MARIA BELEN LIMA ARQ. MAGDALENA EGÜES
FECHA:	AGOSTO/2017
PLANO N°:	A - 05
ESCALA:	1:20
ARCHIVO:	ARQ. JUAN MANUEL FILICE

APROBACIÓN: [Firma]

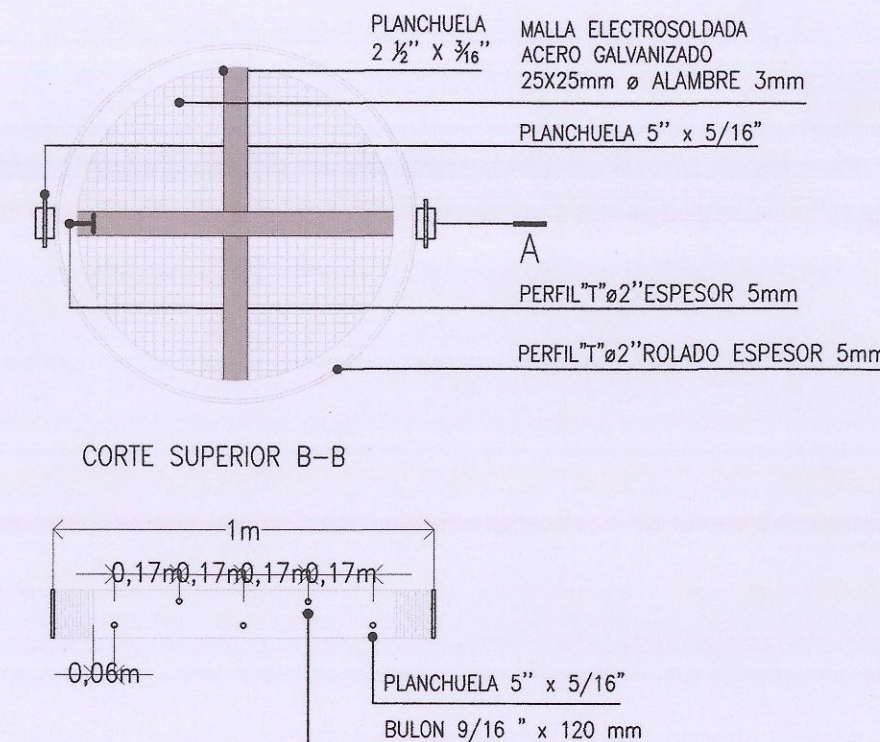
ESTE DOCUMENTO ES DE USO INTERNO DE LA MUNICIPALIDAD DE LA CIUDAD DE MENDOZA. SU REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL, SU REPRODUCCIÓN O CESIÓN A TERCEROS REQUERIRÁ LA PREVA AUTORIZACIÓN DE ESTE MUNICIPIO.





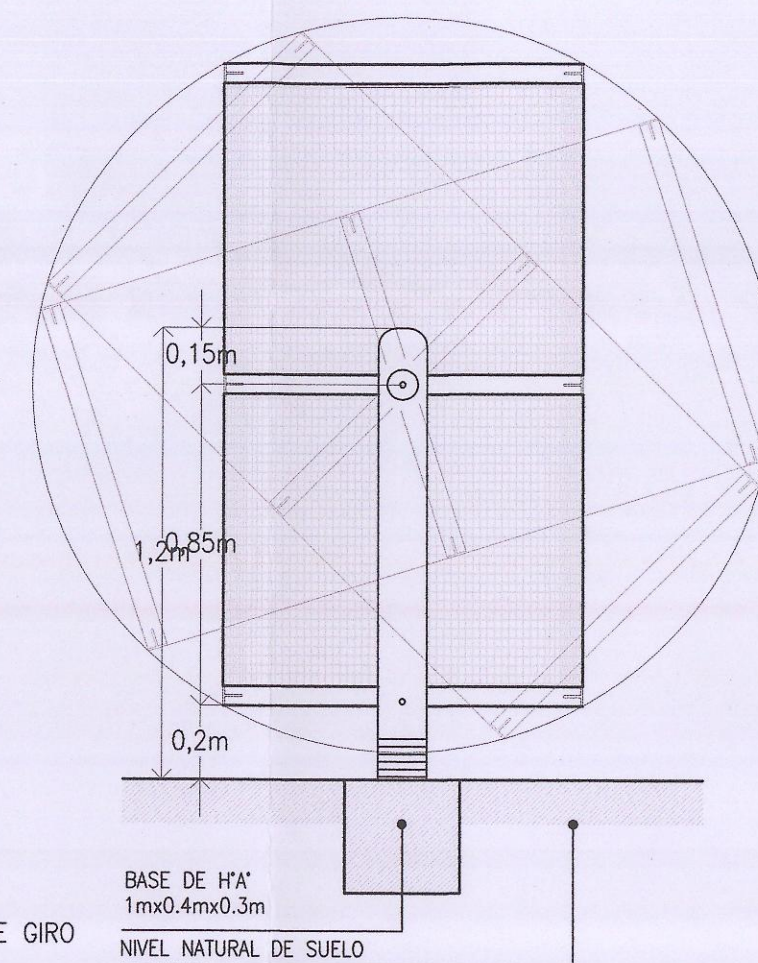
CONTENEDOR DE BOTELLAS

CORTE A-A

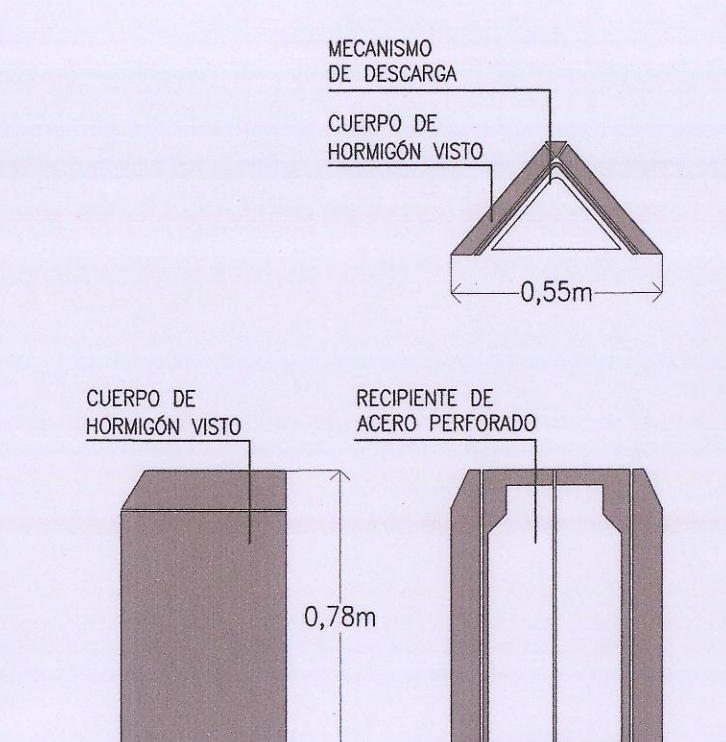


CORTE INFERIOR C-C

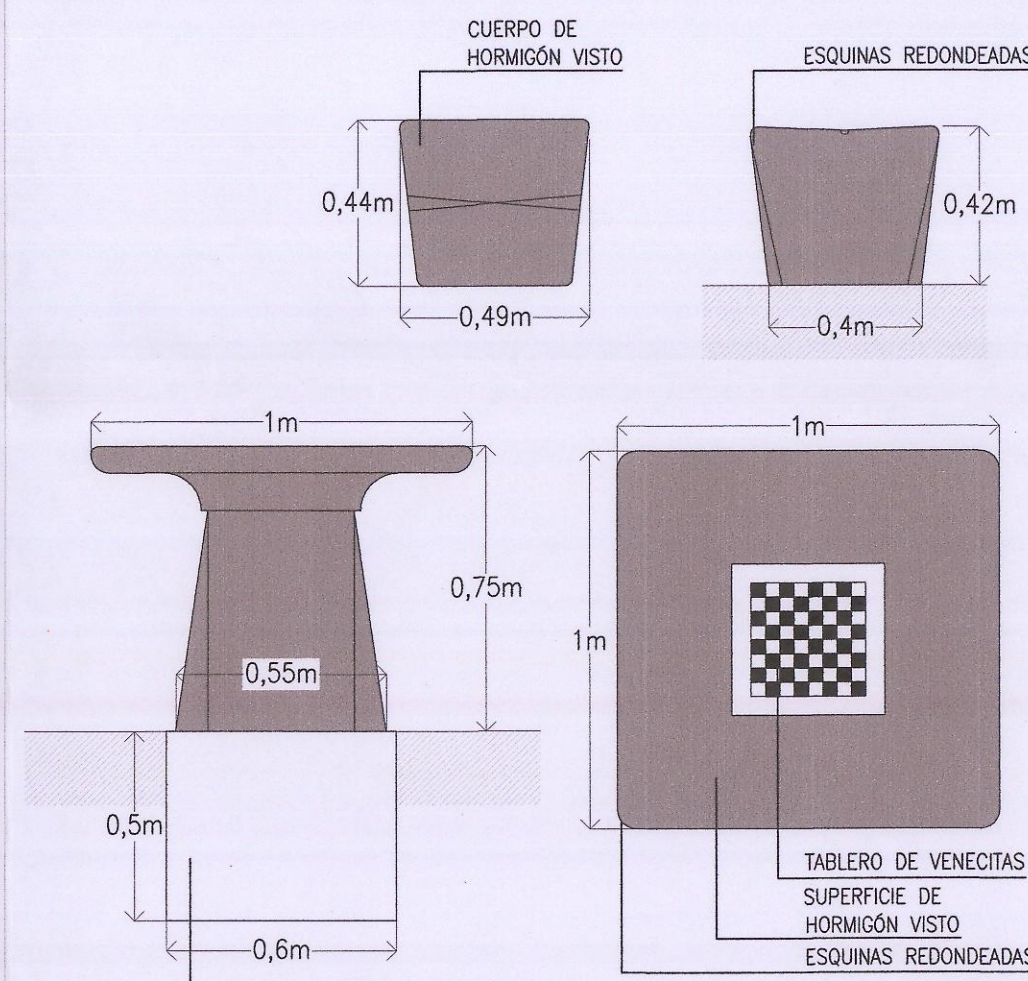
ESQUEMA DE GIRO



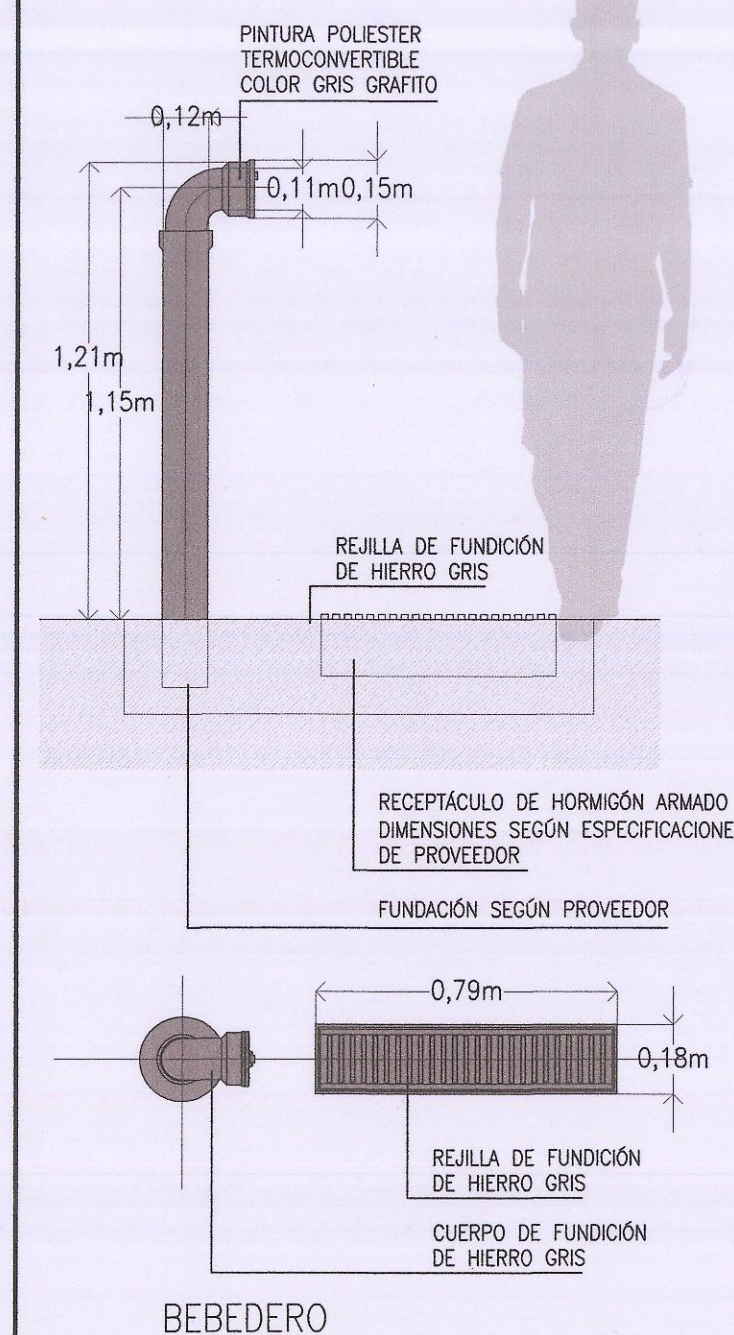
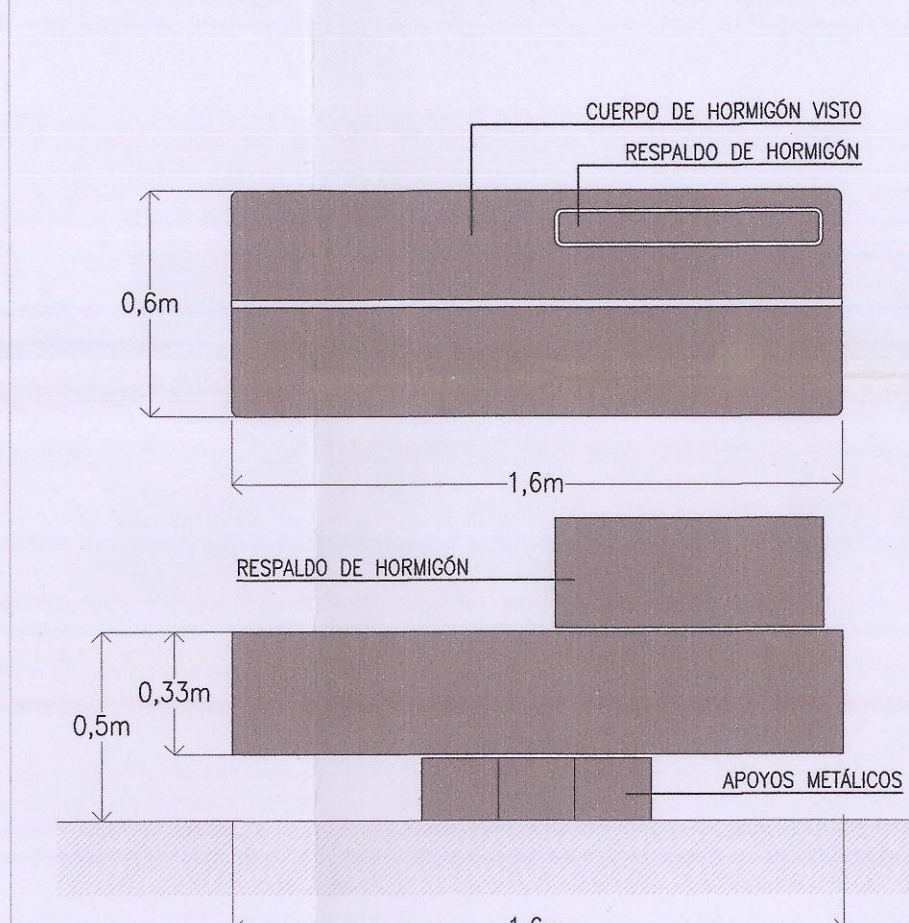
PAPELERO



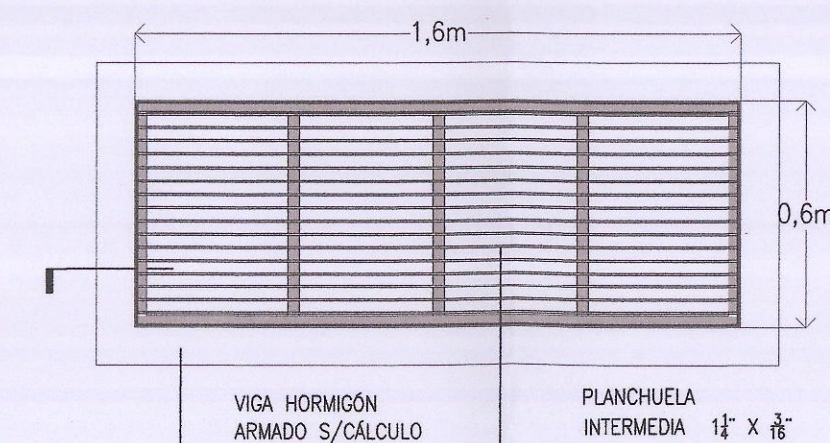
MESA CON TABLERO Y BANCO INDIVIDUAL



BANCO CON RESPALDO



BEBEDERO



REJILLA PEATONAL

CAÑO ESTRUCTURAL REDONDO:
DIAM 50 MM ESPESOR 2MM

CHAPA 0.12 3.05 MM
PINTURA ESMALTE SINTÉTICO.

CAÑO ESTRUCTURAL REDONDO:
DIAM 50MM ESPESOR 2MM

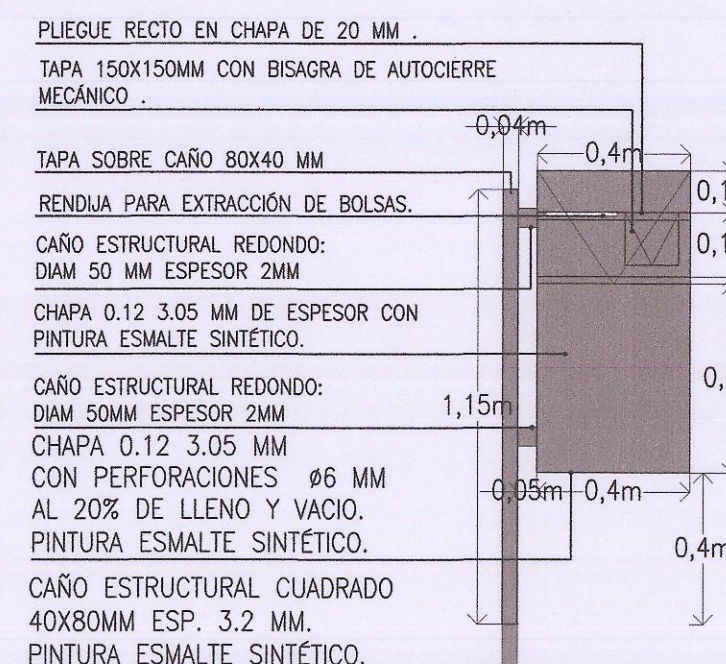
CHAPA 0.12 3.05 MM
CON PERFORACIONES ø6 MM
AL 20% DE LLENO Y VACIO.
PINTURA ESMALTE SINTÉTICO.

CAÑO ESTRUCTURAL CUADRADO
40X80MM ESP. DE 3.2 MM.
PINTURA ESMALTE SINTÉTICO.

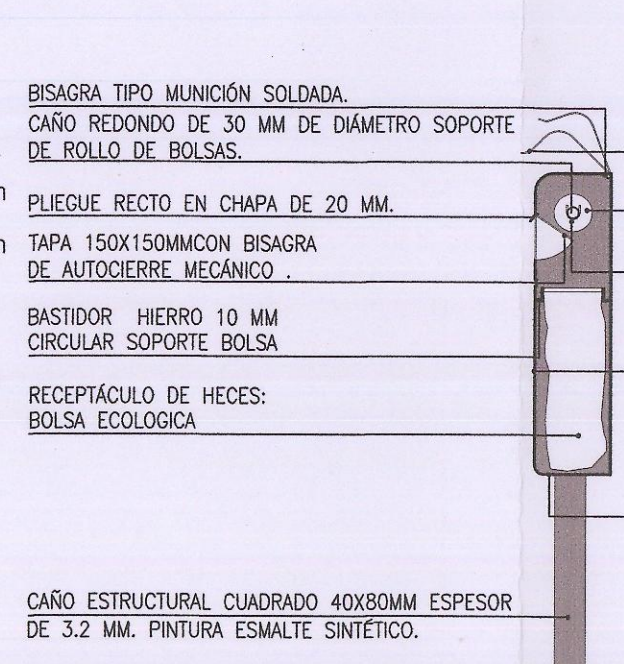
BASE DE HORMIGÓN ARMADO H-21

DISPENSER

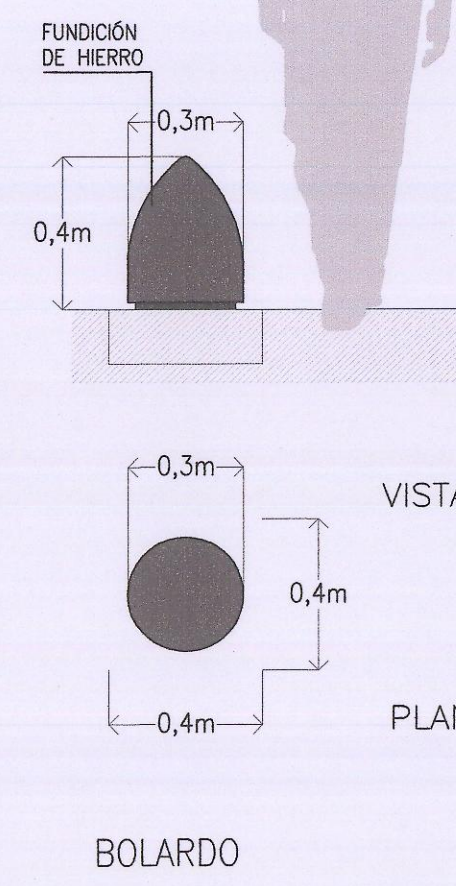
CORTE LATERAL



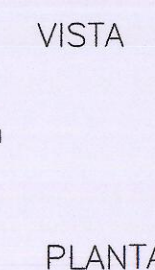
VISTA FRONTAL



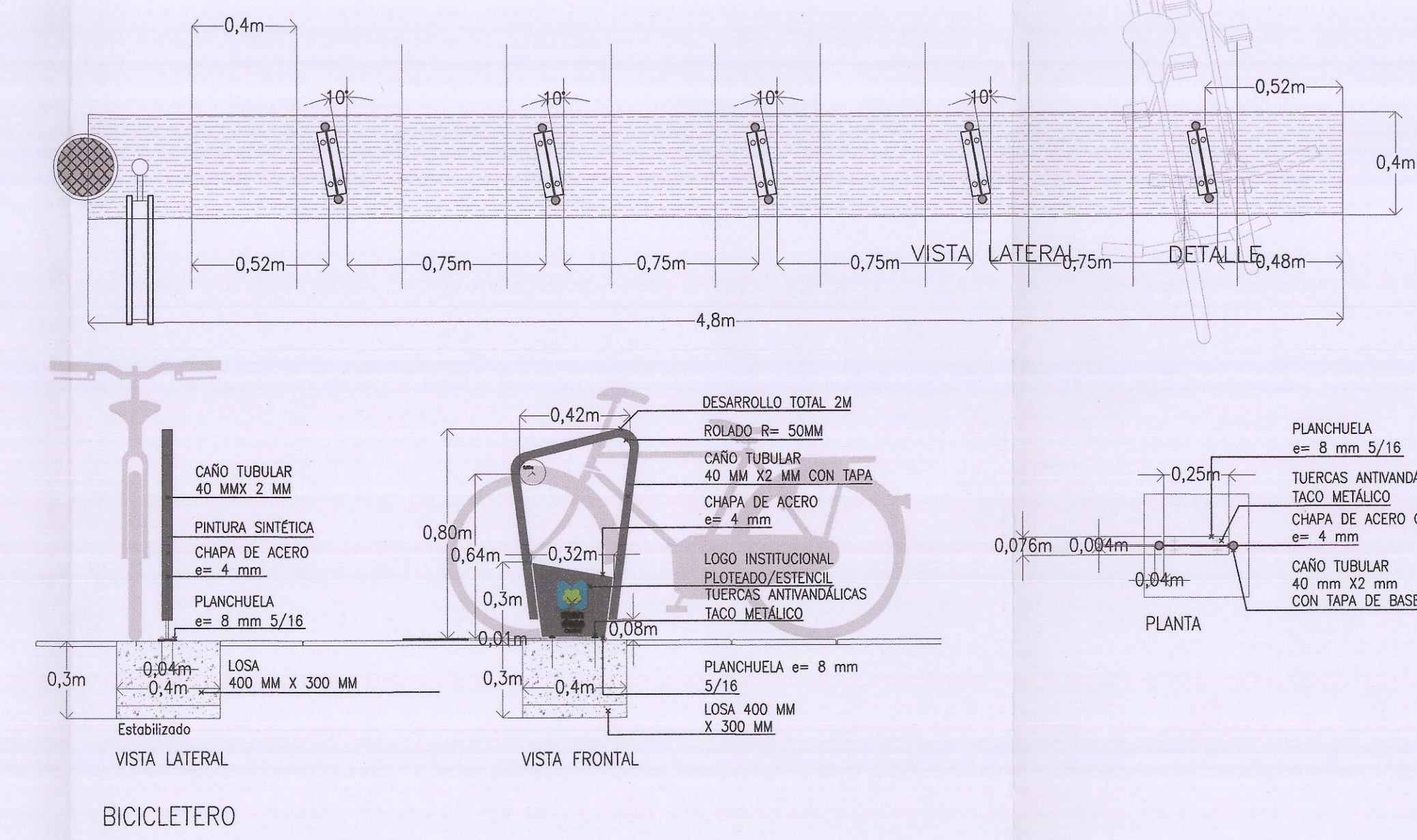
CORTE LATERAL



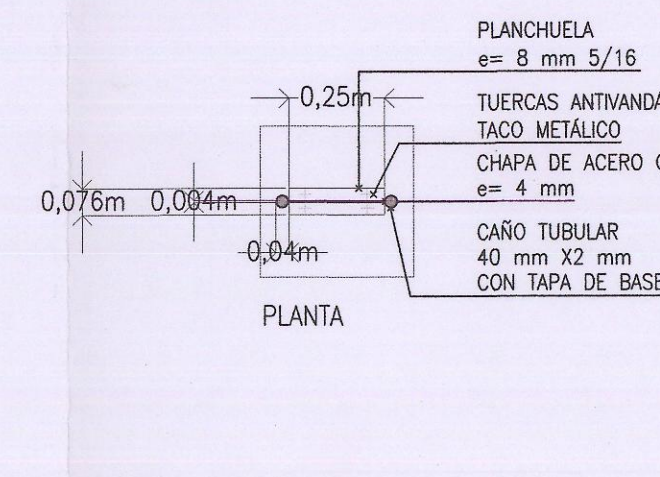
BOLARDO



PLANTA



BICICLETERO



PLANTA



SECRETARÍA DE PLANIFICACIÓN, INFRAESTRUCTURA Y AMBIENTE
MUNICIPALIDAD DE LA CIUDAD DE MENDOZA

PROYECTO:
PLAZA YRIGOYEN

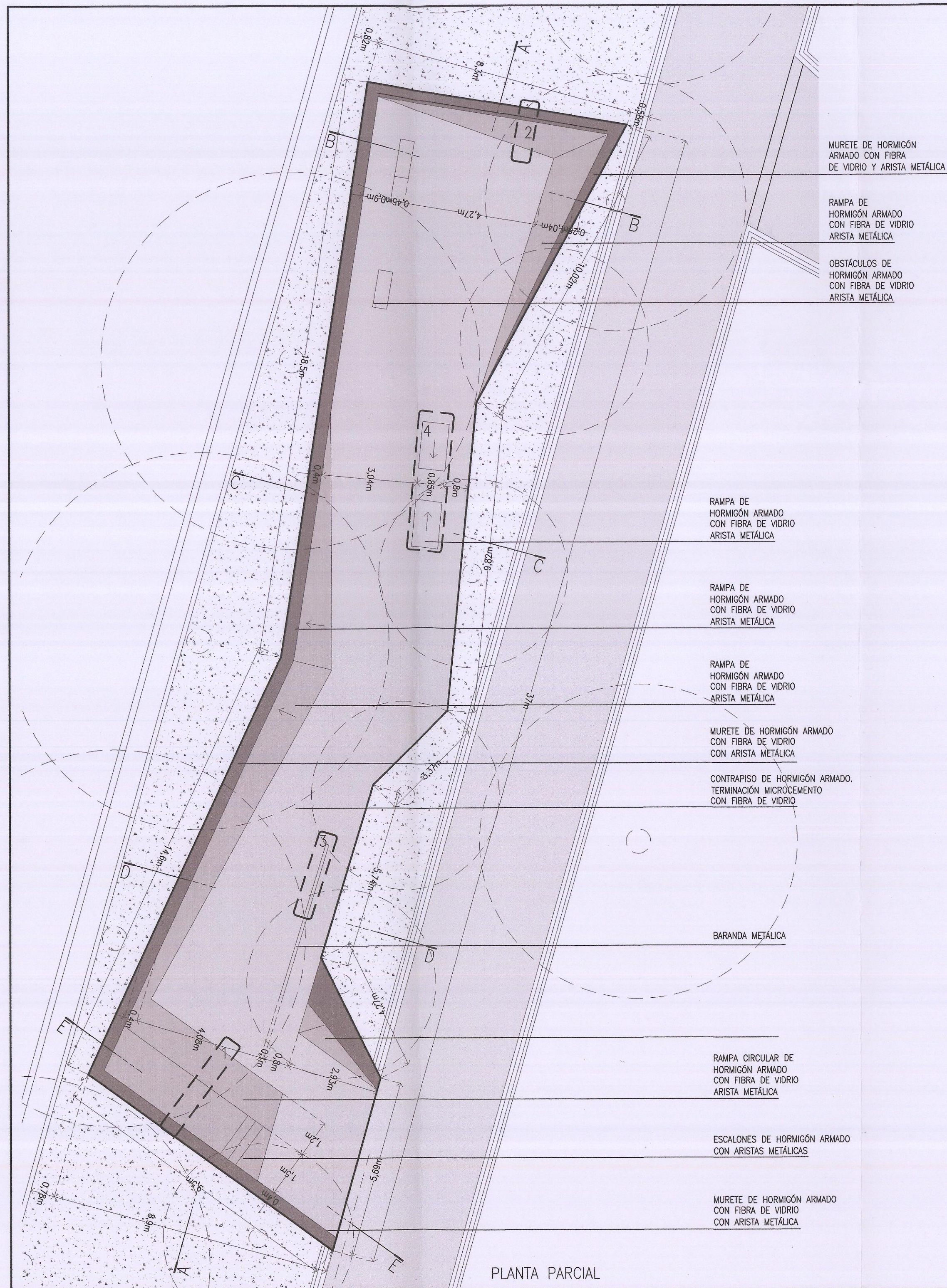
UBICACIÓN: CIUDAD DE MENDOZA



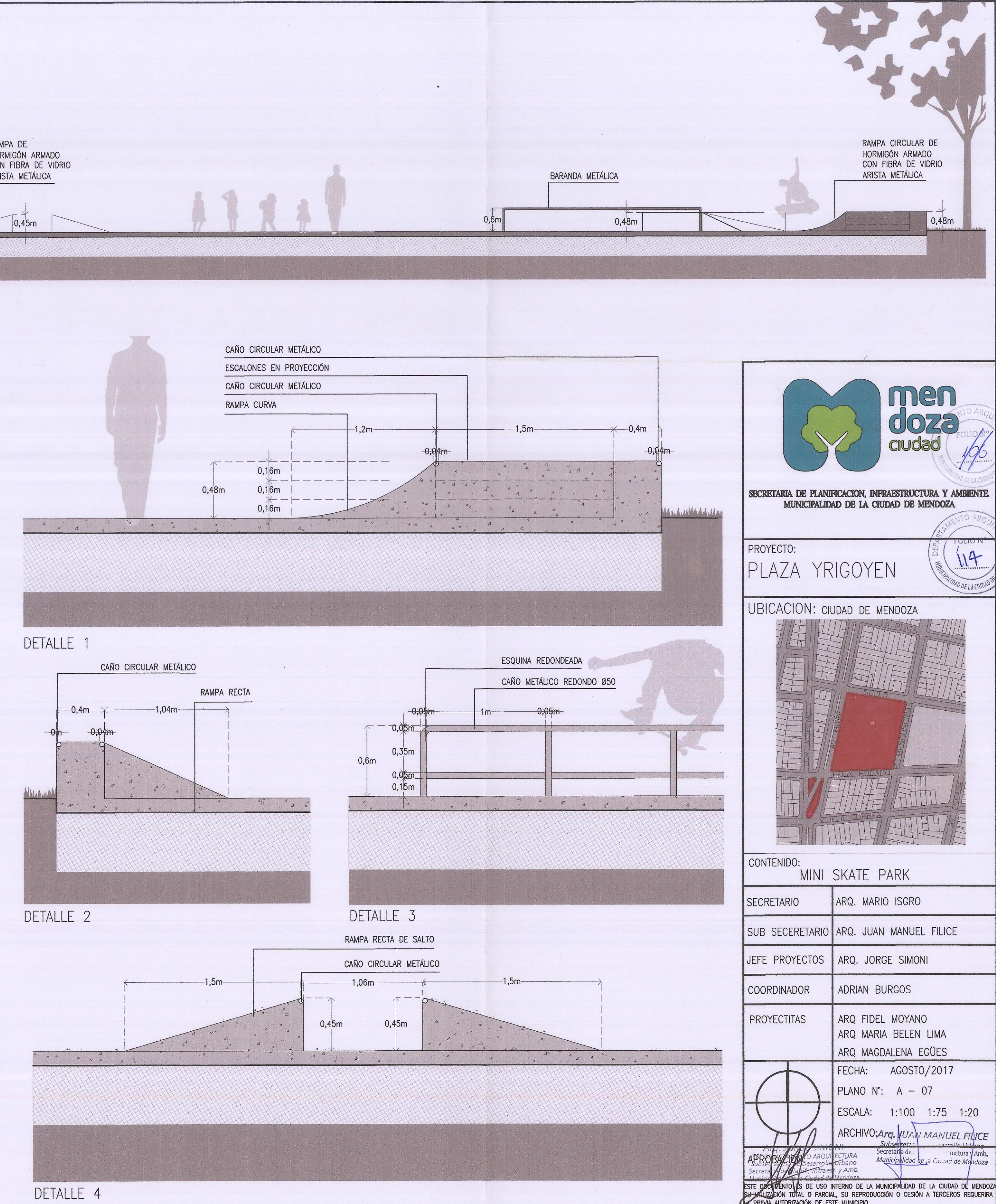
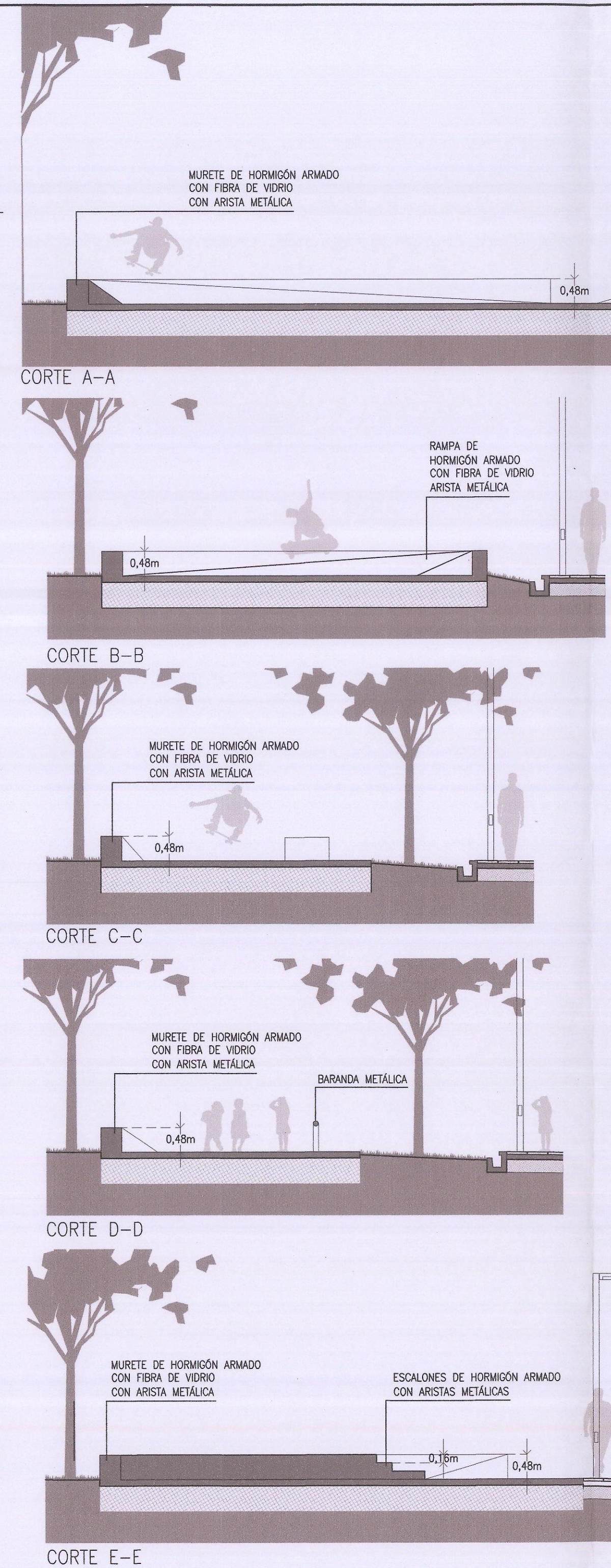
CONTENIDO:
DETALLES EQUIPAMIENTO

SECRETARIO	ARQ. MARIO ISGRO
SUB SECRETARIO	ARQ. JUAN MANUEL FILICE
JEFE PROYECTOS	ARQ. JORGE SIMONI
COORDINADOR	ADRIAN BURGOS
PROYECTISTAS	ARQ. FIDEL MOYANO ARQ. MARIA BELEN LIMA ARQ. MAGDALENA EGÜES
FECHA:	AGOSTO/2017
PLANO N°:	A - 06
ESCALA:	1:20
ARCHIVO:	ARQ. JUAN MANUEL FILICE

ESTE DOCUMENTO ES DE USO INTERNO DE LA MUNICIPALIDAD DE LA CIUDAD DE MENDOZA. SU UTILIZACIÓN TOTAL O PARCIAL, SU REPRODUCCIÓN O CESIÓN A TERCEROS REQUERIRÁ LA AUTORIZACIÓN DE ESTE MUNICIPIO.



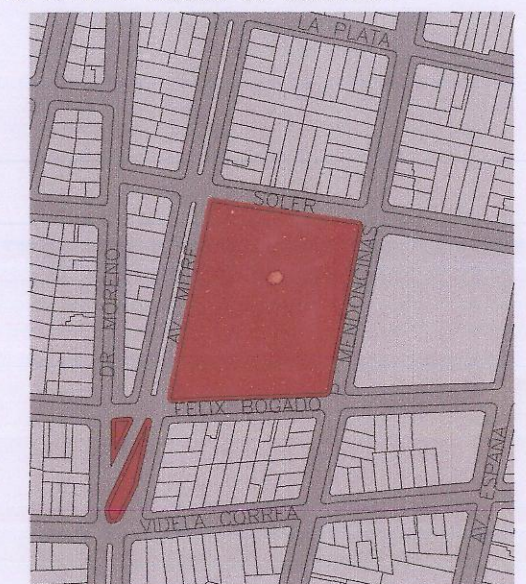
PLANTA PARCIAL



SECRETARÍA DE PLANIFICACIÓN, INFRAESTRUCTURA Y AMBIENTE
MUNICIPALIDAD DE LA CIUDAD DE MENDOZA

PROYECTO:
PLAZA YRIGOYEN

UBICACIÓN: CIUDAD DE MENDOZA



CONTENIDO:
MINI SKATE PARK

SECRETARIO	ARQ. MARIO ISGRO
SUB SECRETARIO	ARQ. JUAN MANUEL FILICE
JEFE PROYECTOS	ARQ. JORGE SIMONI
COORDINADOR	ADRIAN BURGOS
PROYECTISTAS	ARQ. FIDEL MOYANO ARQ. MARIA BELEN LIMA ARQ. MAGDALENA EGÜES
FECHA:	AGOSTO/2017
PLANO N°:	A - 07
ESCALA:	1:100 1:75 1:20
ARCHIVO:	ARQ. JUAN MANUEL FILICE
APROBACIÓN:	SECRETARÍA DE PLANIFICACIÓN, INFRAESTRUCTURA Y AMBIENTE MUNICIPALIDAD DE LA CIUDAD DE MENDOZA

ESTE DOCUMENTO ES DE USO INTERNO DE LA MUNICIPALIDAD DE LA CIUDAD DE MENDOZA. SU REPRODUCCIÓN O CESIÓN A TERCEROS REQUERIRÁ LA PREVA AUTORIZACIÓN DE ESTE MUNICIPIO.

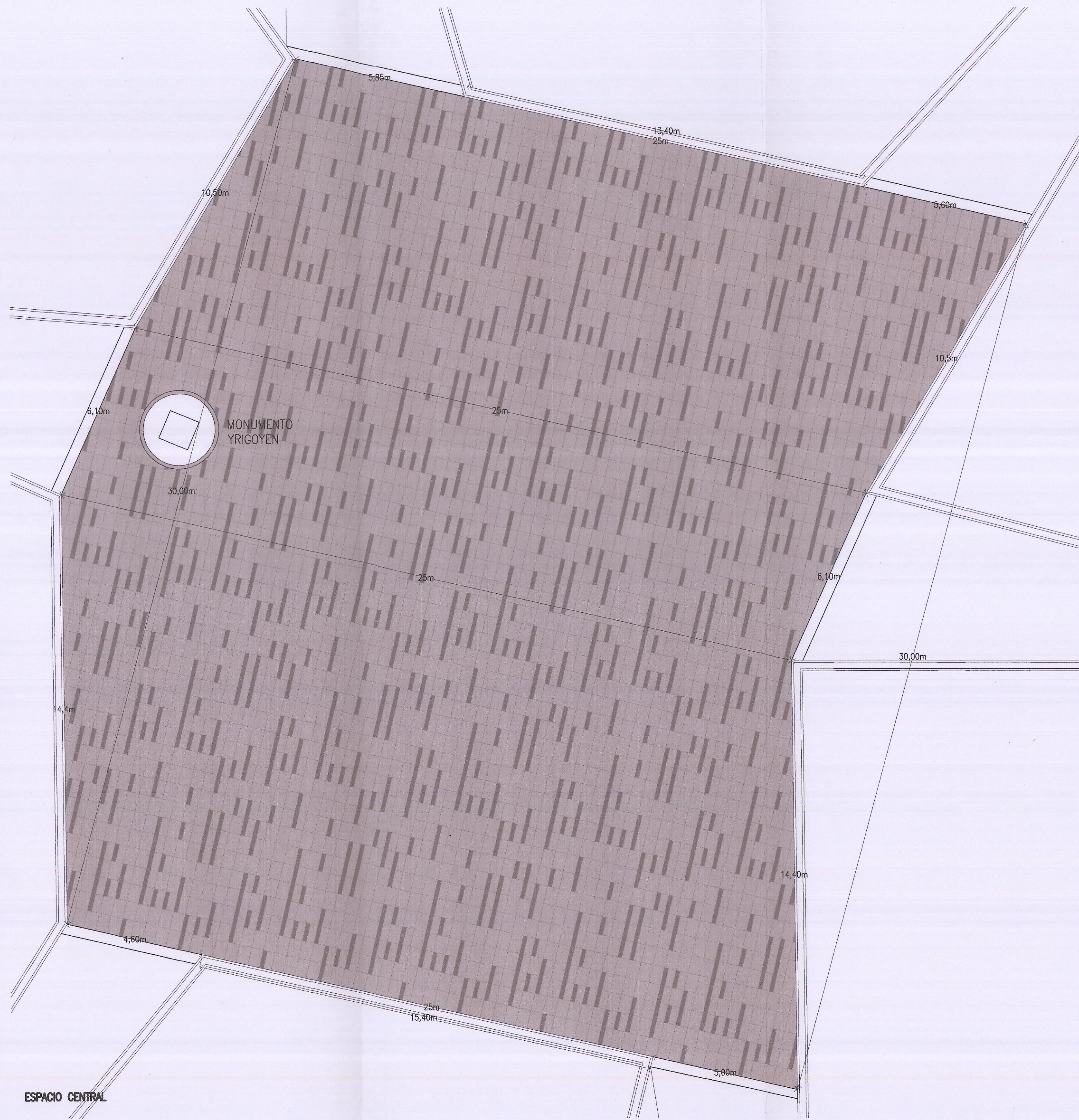


IMAGEN ACCESO DESDE TORRES

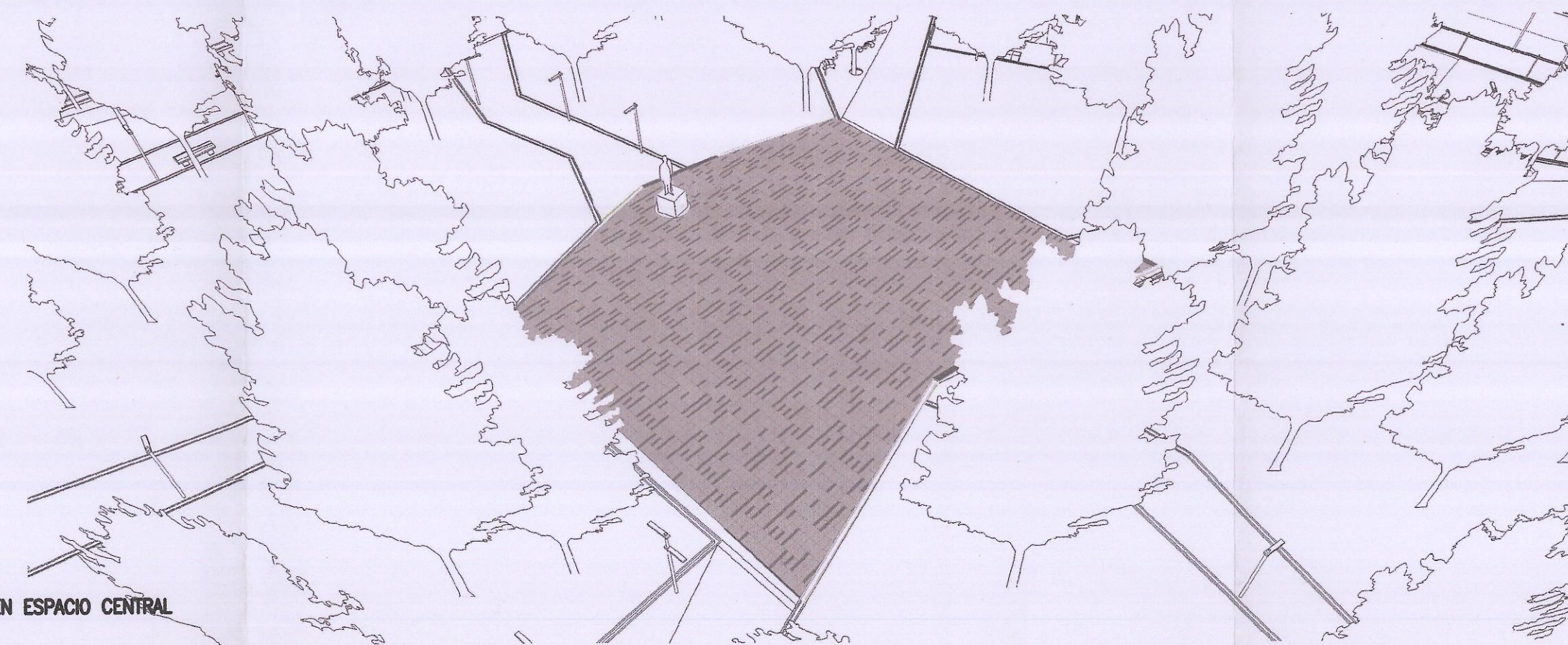
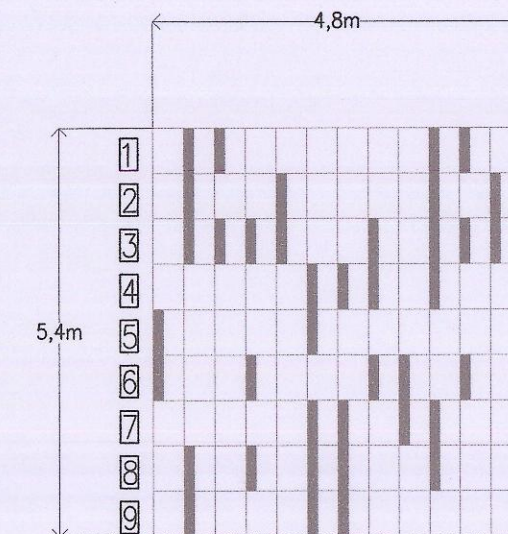


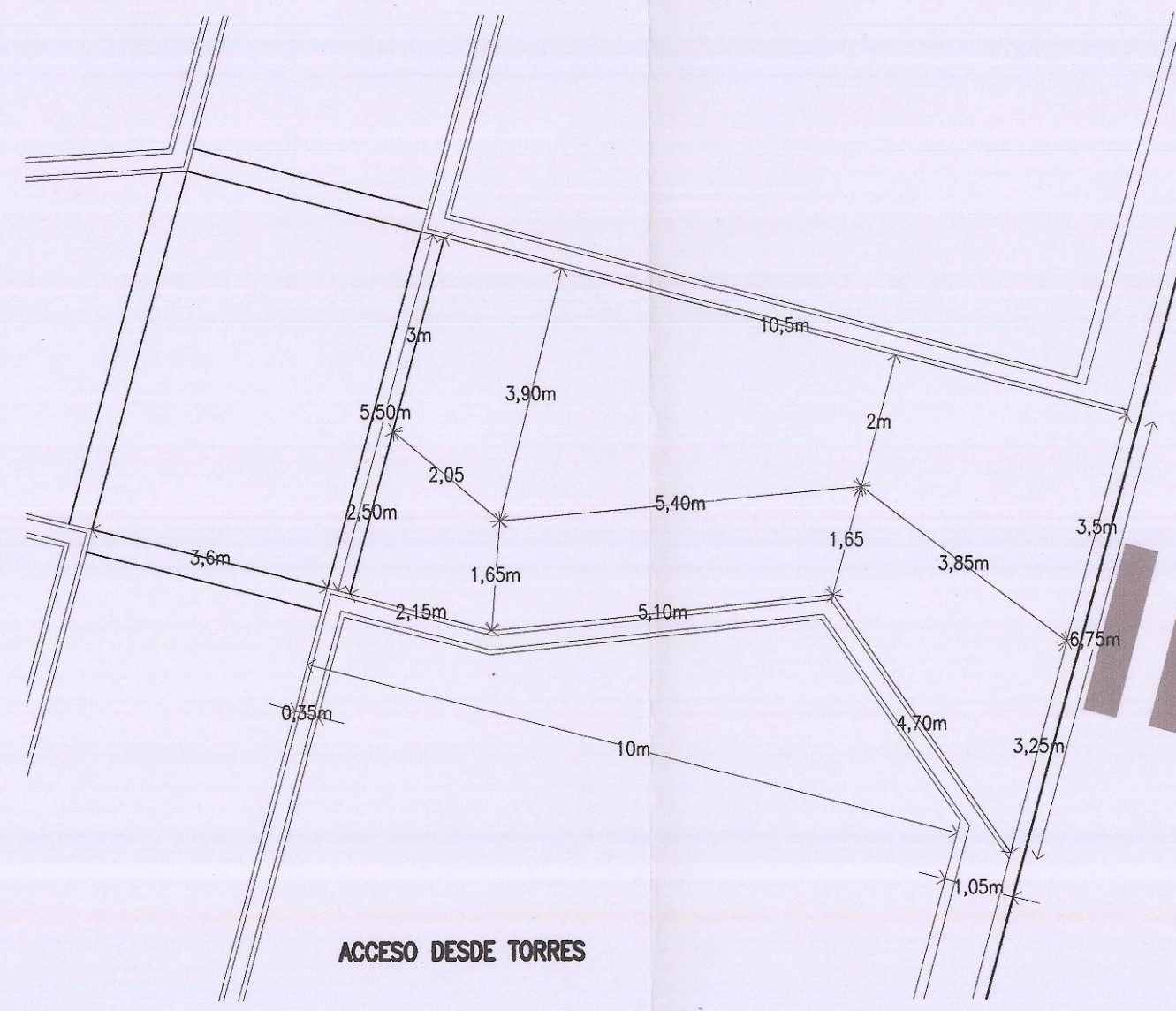
IMAGEN ESPACIO CENTRAL

Pieza 1 Pieza 2

fila 1	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
fila 2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
fila 3	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
fila 4	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
fila 5	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
fila 6	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
fila 7	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
fila 8	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
fila 9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100



DETALLE DE PISO - ESPACIO CENTRAL



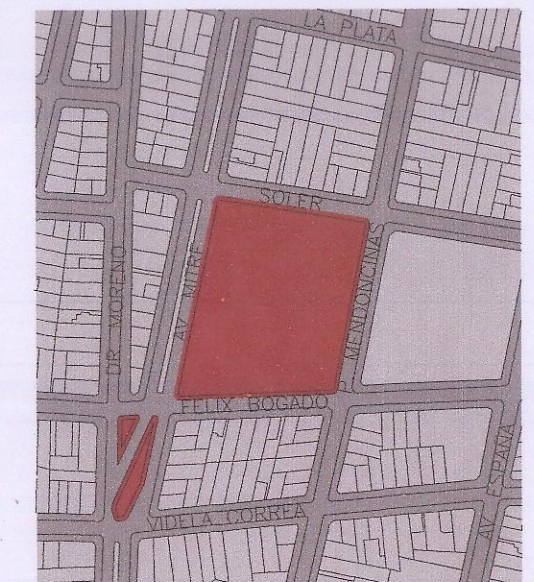
ACCESO DESDE TORRES



SECRETARIA DE PLANIFICACION, INFRAESTRUCTURA Y AMBIENTE
MUNICIPALIDAD DE LA CIUDAD DE MENDOZA

PROYECTO:
PLAZA YRIGOYEN

UBICACION: CIUDAD DE MENDOZA

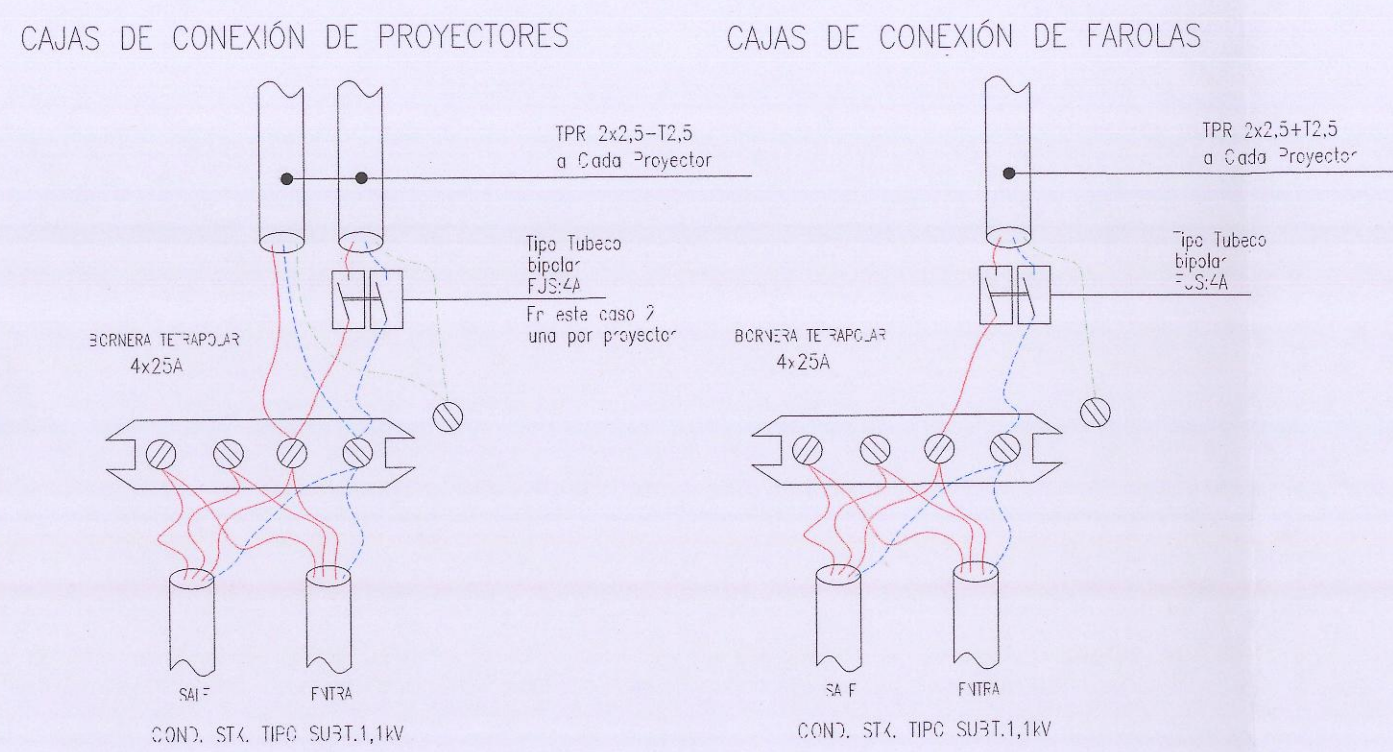


CONTENIDO:
ESPACIO CENTRAL Y RAMPA ACCESO

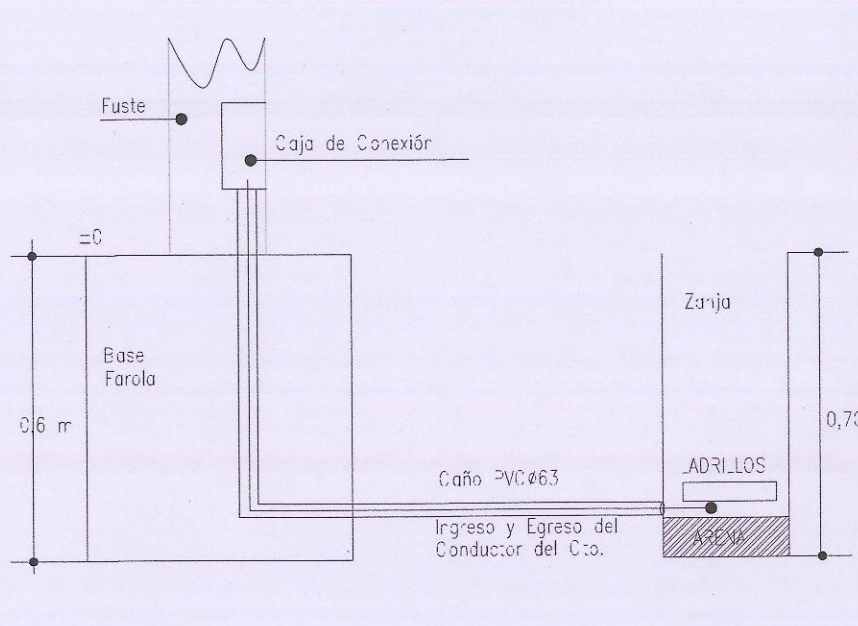
SECRETARIO	ARQ. MARIO ISGRO
SUB SECRETARIO	ARQ. JUAN MANUEL FILICE
JEFE PROYECTOS	ARQ. JORGE SIMONI
COORDINADOR	ADRIAN BURGOS
PROYECTISTAS	ARQ. FIDEL MOYANO ARQ. MARIA BELEN LIMA ARQ. MAGDALENA EGÜES
FECHA:	AGOSTO/2017
PLANO N°:	A - 08
ESCALA:	1:100

APROBACION: ARCHIVO:

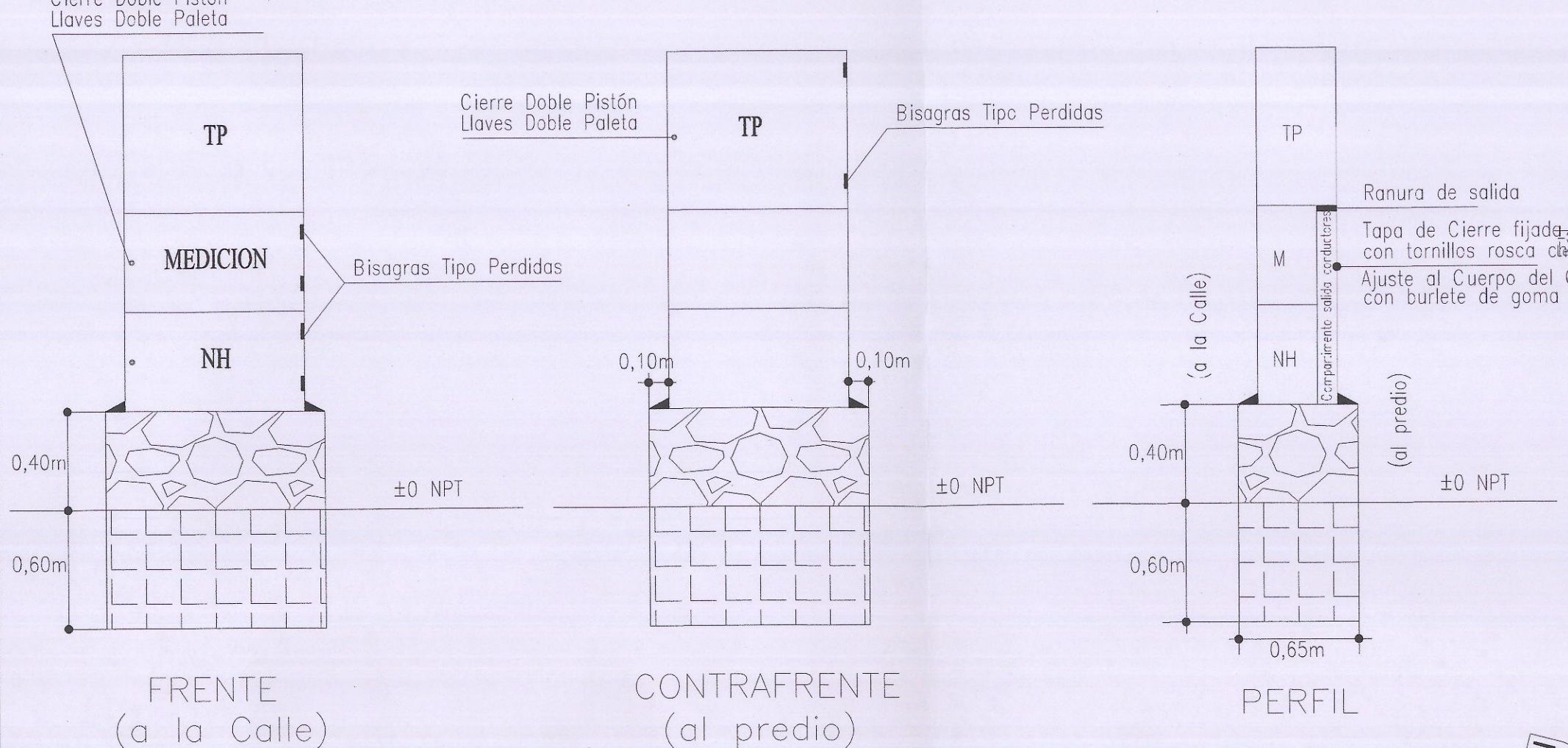
ESTE DOCUMENTO ES DE USO INTERNO DE LA MUNICIPALIDAD DE LA CIUDAD DE MENDOZA. SU REPRODUCCION TOTAL O PARCIAL, SU REPRODUCCION O CESION A TERCEROS REQUERIRA LA PREVIA AUTORIZACION DE ESTE MUNICIPIO.



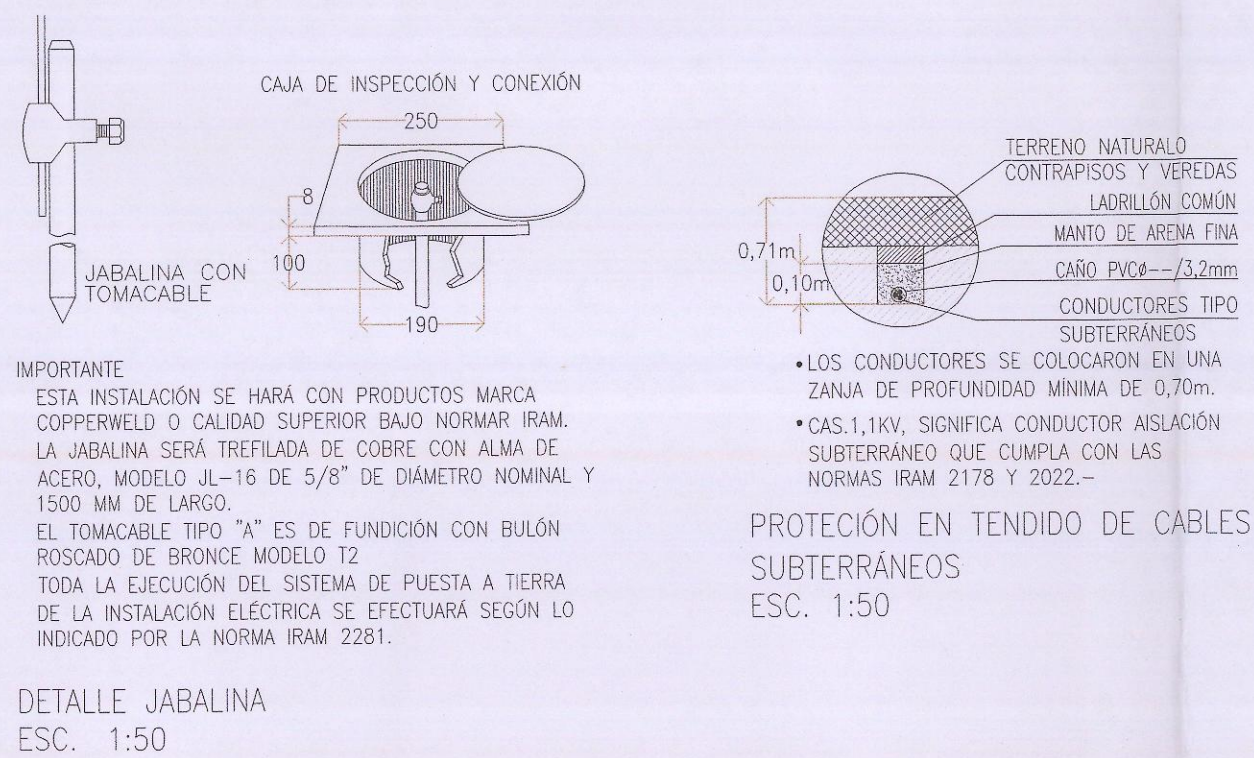
ESQUEMA INDICATIVO CONEXION DE FAROLAS



ESQUEMA INDICATIVO DEL GABINETE DE ACOMETIDA (Medidas según necesidades y Normas de EDEMSA)

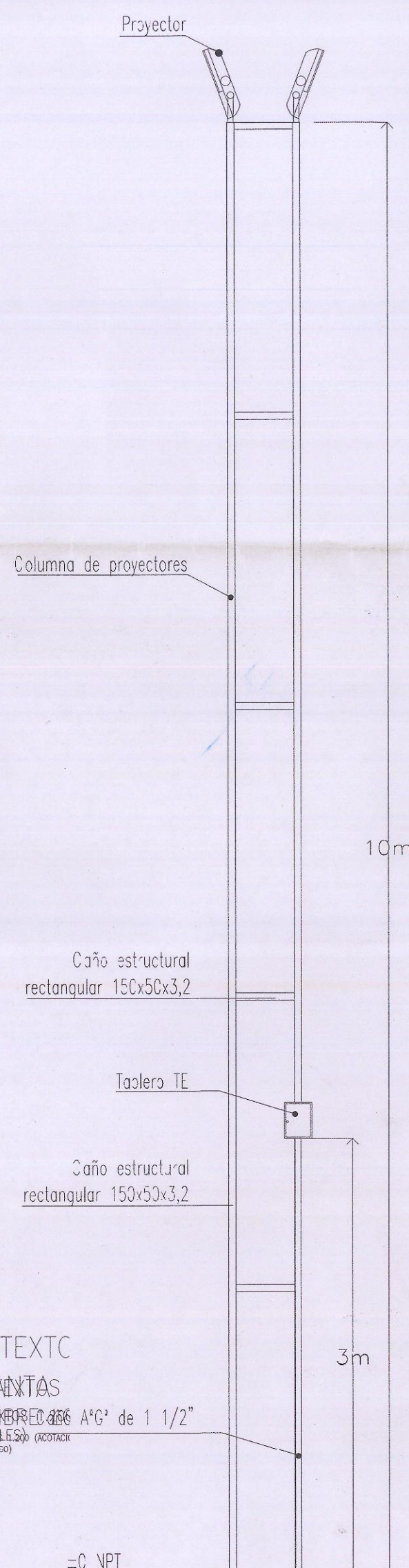
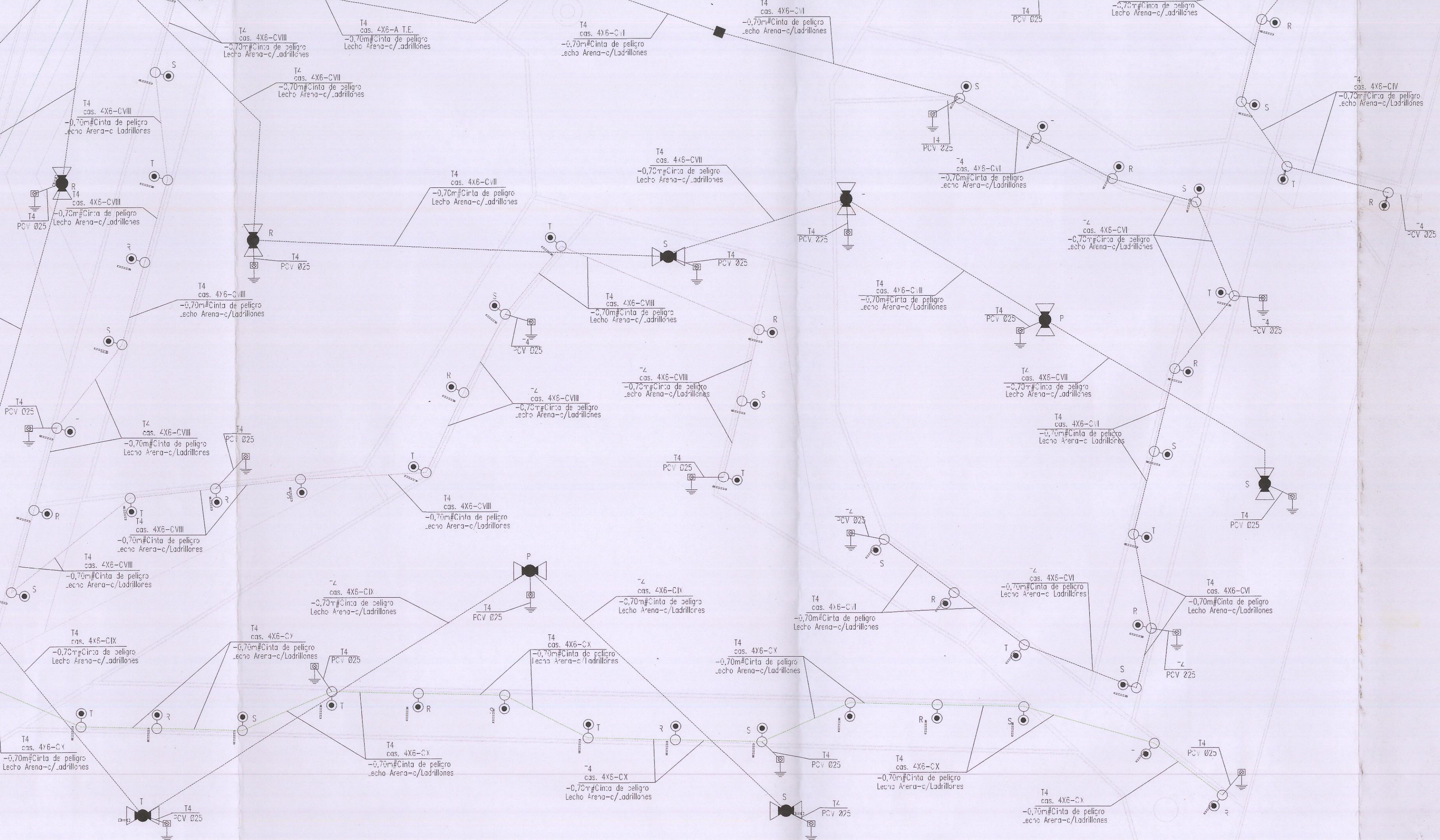


DETALLE DE CONEXIÓN DE PUESTA A TIERRA GENERAL



DETALLE LABALINA

ESC. 1:50



ESQUEMA DE COLUMNA DE PROYECTORES

REFERENCIAS

- Proyector
- Luminaria
- Tablero principal
- Cámara de inspección puesta a tierra
- Cámara de registro

COMPUTO DE BOCAS

TABLERO	CARGA	LUCE	BOCAS	WATTS	TOTAL	POTENCIA
TSM	XI	6	-	6	600	
	XII	2	-	2	300	
	XIII	1	-	1	150	
TOTAL DE BOCAS						1.050 W
CÁLCULO DE POTENCIA:						
1.050 W x 1.35 = 1.417 W						
Total = 1.417 W						
POTENCIA INSTALADA: 1.050 KW						

COMPUTO DE BOCAS

TABLERO	CARGA	LUCE	BOCAS	TORRES	TOTAL	POTENCIA
TP	I	15	-	15	300	
	II	-	5	5	2.250	
	III	15	-	15	300	
	IV	13	-	13	300	
	V	-	4	4	200	
	VI	16	-	16	700	
	VII	-	5	5	2.250	
	VIII	18	-	18	200	
	IX	5	-	5	2.250	
	X	15	-	15	1.500	
	A.T.	-	-	-	1.500	
TOTAL DE BOCAS						15.000
CÁLCULO DE POTENCIA:						
15.000 W x 1.35 = 18.000 W						
18.000 W x 1.35 = 24.300 W						
Total = 24.300 W						
POTENCIA INSTALADA: 34.8 KW						

INTERRUPTOR/SECCIONADOR

Normalizado IEC 547-3

In: 20A/220V~

Icu: 20KA durante 1 seg.

Montaje: Sobre rail DIN de 35 mm.

FUS: 6,5-21,5 mm - De 4A - Cerámico, con alambre fusible en cuarzo compactado.

Icu:20KA durante 1 seg.



SECRETARÍA DE PLANEACIÓN, INFRAESTRUCTURA Y AMBIENTE

MUNICIPALIDAD DE LA CIUDAD DE MENDOZA

PROYECTO:

PLAZA YRIGOYEN



CONTENIDO:

PROYECTO ELÉCTRICO

SECRETARIO:

ARQ. MARIO ISGRO

SUB SECRETARIO:

ARQ. JUAN MANUEL FILICE

JEFE PROYECTOS:

ARQ. JORGE SIMONI

COORDINADOR:

ADRIAN BURGOS

PROYECTISTAS:

ARQ. FIDEL NOYANO

ARQ. MARIA BELEN LIMA

ARQ. MAGDALENA EGUES

ING. JUAN MANUEL LAZARO

FECHA:

AGOSTO/2017

PLANO N°:

E-01

ESCALA:

1/250

ARCHIVO:

PLIEGO DE BASES PARTICULARES

ART 1° OBJETO: La presente Licitación Pública tiene por objeto la construcción de la obra "REMODELACIÓN PLAZA HIPÓLITO YRIGROYEN".

ART 2° PRESUPUESTO OFICIAL: El presupuesto oficial calculado para la ejecución de los trabajos que se licitan asciende a la suma de **PESOS DIECINUEVE MILLONES SETECIENTOS DIECISEIS MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y TRES CON 92/100 ctvs.- (\$19.716.453,92).**

ART 3° RECEPCIÓN Y APERTURA DE LAS PROPUESTAS: La recepción y apertura de las propuestas se efectuará el díade.....de 2017 a lashoras en las oficinas de la Subsecretaría de Compras y Registros de la Municipalidad de la Ciudad de Mendoza, sita en calle 9 de Julio N° 500, 6° piso, de Ciudad Mendoza. Una vez recibidas éstas, a la misma hora y en el mismo lugar se procederá a la apertura y lectura de las mismas.

Bajo ningún concepto se recibirán propuestas pasados el día y la hora señalados, como tampoco se recibirán ofertas complementarias, aclaratorias o mejoras de precios. Estas últimas sólo serán recibidas y consideradas a pedido de la Municipalidad en el ejercicio de las facultades conferidas por el Art. 25° de la Ley N° 4416.

ART 4° VALOR Y SELLADO DE LA DOCUMENTACIÓN:

a) Se fija el valor de la documentación en la suma de **DIECINUEVE MIL SETECIENTOS DIECISIETE CON 00/100 ctvs.(\$19.717,00)**. Por su adquisición se extenderá el correspondiente recibo oficial, el cual deberá acompañarse en el sobre de oferta.

b) El sellado municipal que grava a la propuesta mencionado en el Art. 9°, inc. B) del Pliego de Bases Generales asciende a QUINIENTAS U.T.M (500 U.T.M).

ART 5° CAPACIDAD EXIGIDA AL CONTRATISTA: A los fines de la presentación de la propuesta los oferentes deberán contar con la suficiente capacidad de contratación para la ejecución de obras de ARQUITECTURA E INGENIERIA, reservándose la Municipalidad el derecho que le acuerda el Art. 16° del Pliego de Bases Generales de exigir documentación complementaria durante el periodo de estudio de las ofertas que acredite el cumplimiento de la capacidad exigida en el presente artículo.

ART 6° PLAZO DE EJECUCIÓN DE LA OBRA: La totalidad de los trabajos a ejecutar de conformidad a la documentación que integra el contrato de obra deberán ser ejecutados en un plazo de **210 días corridos**. Asimismo, deberá tenerse en cuenta el cronograma de ejecución de los trabajos conforme a lo establecido en el plan de trabajos contractual.

La fecha de iniciación de los mismos y consecuentemente la del punto de partida para la contabilización del plazo contractual se establece dentro de los 10 diez días corridos posteriores a la firma del contrato.

Arq. JORGE SIMONI
JEFE DEPARTAMENTO ARQUITECTURA
Subsecretaría de Desarrollo Urbano
Secretaría de Planif., Infraest. y Amb.
Municipalidad de la Ciudad de Mendoza

Arq. JUAN MANUEL FILICE
Subsecretario de Desarrollo Urbano
Secretaría de Plan., Infraestructura y Amb.
Municipalidad de la Ciudad de Mendoza

ART 7º (opción a) SISTEMA DE CONTRATACIÓN: A los fines de la ejecución de los trabajos que el adjudicatario deberá realizar, se adopta el sistema de “**AJUSTE ALZADO**” según lo define el Art. 6º, inc. B) del Decreto N° 313/81.

(opción 2) En la confección de la Planilla de Oferta, el oferente **podrá modificar** (en más o en menos) los **porcentajes de incidencia dispuestos para cada ítem** en el Presupuesto Oficial **hasta un máximo de un 15%**, bajo apercibimiento de rechazo de la oferta. Ej: si el porcentaje de incidencia de un ítem en el Presupuesto Oficial es del 10%, el oferente podrá modificar dicha incidencia hasta un máximo del 11,5% o hasta un mínimo del 8,5%.

Cualquiera sea la modalidad de contratación (Art. 15 L.O.P. y Art. 6 Decreto N° 313/81), los oferentes deberán completar las **Planillas de Análisis de Precios** consignando los datos que allí se requieren, especificando **marcay modelo del insumo o producto** a utilizar; el valor de la **mano de obra** indicando categoría profesional de personas a emplear, siguiendo las pautas de los Arts. 9, inc. M y 45 del Pliego General de Bases y Condiciones; los **equipos o maquinarias** a utilizar con el combustible necesario, como así también los **gastos generales** que estima, los **beneficios** esperados y los **impuestos** a abonar. En caso que el insumo o producto no pueda identificarse marca o modelo, deberán precisarse sus características.”

ART 8º PLAZO DE GARANTIA: El plazo de garantía de la obra queda establecido en un año computado partir de la fecha de terminación de los trabajos establecida en el Acta de Recepción Provisoria

ART 9º REPRESENTANTE TÉCNICO DE LA EMPRESA: De conformidad a lo establecido por el Art. 26º del Pliego de Bases Generales el contratista podrá asumir personalmente la conducción de los trabajos, siempre que posea título habilitante que satisfaga las exigencias consignadas más adelante: De lo contrario deberá contar con un representante técnico que esté habilitado por el Colegio de Arquitectos de Mendoza o por el Consejo Profesional de Ingenieros y Geólogos de Mendoza, en la categoría A. En este segundo supuesto, es decir que el representante técnico no sea propietario de la firma oferente o no la integre, deberá acompañar copia del acta de directorio o disposición contractual en la que se le asigne tal carácter. Si actúa en relación de dependencia con la firma oferente deberán acompañar una nota firmada por el representante legal de la firma y por el propio representante técnico indicando que se desempeña en tal carácter. Deberá poseer título de Arquitecto o Ingeniero Civil o en Construcciones.

Para la función de representante técnico rigen las incompatibilidades establecidas por la ley N° 4416 y por el Estatuto del Empleado Público.

ART. 10º MOVILIDAD PARA LA INSPECCIÓN: A los fines de lo dispuesto por el Art. 39º del Pliego General de Bases se requiere un vehículo automotor modelo 2010 en adelante, tipo Sedan 4 puertas, con chofer. La mencionada movilidad comenzará a utilizarse a partir del día del Acta de Inicio de Obra. Las obligaciones del Contratista serán el mantenimiento de la unidad, provisión de combustible, lubricantes, servicio mecánico y provisión de chofer, seguros y garages. Estas durarán hasta la recepción provisoria de la Obra.

ART. 11º OBRADOR: En la presente Obra como se trata de la ejecución de trabajos en distintos sectores de la ciudad no se puede armar un obrador fijo, la Empresa adjudicataria deberá tomar la precaución de realizar los traslados de materiales y herramientas mediante un vehículo (camioneta, carro, etc.)

Arq. JORGE SIMONI
JEFE DEPARTAMENTO ARQUITECTURA
Subsecretaría de Desarrollo Urbano
Secretaría de Planif., Infraest. y Amb.
Municipalidad de la Ciudad de Mendoza

Arq. JUAN MANUEL FILICE
Subsecretario de Desarrollo Urbano
Secretaría de Planif., Infraestructura y Amb.
Municipalidad de la Ciudad de Mendoza

reglamentarios y el personal no podrá mudarse de ropa en la calle. En los casos donde se deba verificar temas relacionados con documentación de la misma se verán en el domicilio fijado por la empresa.

La Contratista adoptará las disposiciones necesarias o convenientes para que el personal de la Inspección pueda inspeccionar toda la obra sin riesgos o peligros, a satisfacción de la Inspección y equipamiento para la Inspección: Elementos de medición y anotación

INSTALACIONES Y EQUIPAMIENTO PARA LA INSPECCION:

La Contratista adoptará las disposiciones necesarias o convenientes para que el personal de la inspección pueda inspeccionar toda la obra sin riesgos o peligros, por todos los medios a satisfacción de la inspección, dentro de lo que corresponda a la construcción de la jerarquía de la obra. La Contratista deberá proveer a la inspección de los siguientes elementos:

Dos (2) pares de botines de seguridad ultralivianos h/m (tipo Capri gris funcional o similares características de calidad).

Dos (2) pantalones de tela impermeable y costuras termo selladas con 2 bolsillos para manos con cierres estancos, 2 bolsillos tipo cargo en las piernas con capacidad de carga (tipo Columbia o similares características de calidad).

Dos (2) camperas con protección térmica reflectiva Omni-Heat - protección aislante reflectiva Omni-Heat de 100gr. Tejido resistente al agua (Tipo Columbia o similares características de calidad).

Dos (2) cascos de seguridad color blanco. Talles de botines, pantalones, camperas y cascos según especificación de la inspección.

Una tablet tipo iPad o calidad superior de 32Gb, 9,7 pulgadas y resolución de 2048x1536 264dpi. Chip A9 generación 64bits y procesador M9 integrado. Wi-Fi doble banda (5 GHz), tecnología bluetooth 4.2. Grabación de video HD de 1080p, zoom de video de 3x. Fotos de 8MP. Carcasa protectora de goma y accesorios correspondientes.

Estos elementos quedaran a disposición de la Municipalidad de la Ciudad de Mendoza una vez finalizada la obra.

Serán entregados dentro de los 30 días posteriores a la firma del Acta de Inicio, caso contrario no será admitido el primer Certificado de Obra.

ART. 12° MULTAS: A los fines de dar cumplimiento a lo dispuesto por los art. 75° y 76° del Pliego de Bases Generales se fijan los siguientes importes para las distintas multas:

a) Por mora en la formalización del Contrato: UNO POR MIL (1 0/100) del monto total del contrato por día de atraso.

b) Por mora en la iniciación de la obra, colocación de letrero de obra UNO POR MIL

(1 0/100) del monto total del contrato por día de atraso.

Arg. JUAN MANUEL FILICE
Subsecretario de Desarrollo Urbano
Secretaría de Planif., Infraestructura y Amb.
Municipalidad de la Ciudad de Mendoza

- c) Por mora en la presentación de los planes contractuales de trabajo, Inversiones y Acopio, el UNO POR MIL (1 ‰) del monto total del contrato por día de atraso.
- d) Por mora en la finalización de la obra el DOS Y MEDIO POR MIL (2,5 ‰) del monto total del contrato por día de atraso.
- e) Por negativa a firmar el Libro de Actas o el de Ordenes de Servicio de la obra el UNO POR MIL (1 ‰) del monto total del contrato, por cada vez.
- f) Por incumplimiento de una orden de servicio reiterada de la Inspección el DOS Y MEDIO POR MIL (2,5 ‰) del monto total del contrato por cada vez.
- g) Por atraso en el Plan de Trabajo: cuando por causas imputables al Contratista, la diferencia entre el porcentaje real certificado acumulado al mes que se considere sea igual o mayor al DIEZ POR CIENTO (10%) del porcentaje correspondiente al mismo mes previsto en el Plan de Trabajo, se aplicará una multa equivalente al DIEZ POR CIENTO (10%) del monto entre el certificado y el previsto. El atraso se verificará de acuerdo a la siguiente fórmula:

$$\text{Atraso} = \% \text{ real} - \% \text{ plan de trabajos} \times 100$$

% s/plan de trabajos

- h) Por incumplimiento de obligaciones del representante técnico el UNO POR MIL (1 ‰) del monto total del contrato por cada vez.
- i) Por incumplimiento de las Normas de Higiene y Seguridad en el Trabajo el DOS POR MIL (2 ‰) del monto total del contrato por cada vez.

Las multas a que se refiere el presente artículo se deducirán de los certificados de obra, conforme a lo establecido en el Art. 40° de la Ley 4416.

Cuando el importe total de las multas por los distintos conceptos enunciados, alcancen el 15% (quince por ciento) del monto total del contrato, la Administración tendrá derecho a rescindir el contrato (Art. 81° -Inc f- Ley 4416).

ART 13° GARANTÍAS: Se establecen para esta obra las siguientes garantías:

- a) La garantía de Oferta será equivalente al 1% o más del presupuesto oficial.
- b) Garantía Contractual: Será equivalente al 5% del monto del Contrato y deberá constituirse en cualquiera de las formas previstas en el Art. 14° del Decreto N° 313/81.
- c) Fondo de Reparo: Será equivalente al 5% del monto de cada uno de los certificados que se emitan mensualmente, ya sean éstos de obra básica, de adicionales, de variaciones de precios o acopio.

Las garantías podrán constituirse en cualquiera de las formas establecidas por el Art. 9° del Decreto Provincial n° 313/81, que son las siguientes:

- a) Dinero en efectivo, mediante ingreso previo en Tesorería de la Municipalidad;
- b) Títulos o Valores, según su valor nominal, emitidos por la Nación o la Provincia de Mendoza, incluidas las Reparticiones autárquicas y Empresas del Estado;
- c) Fianza bancaria;
- d) Seguros de Caución (en éste caso la Municipalidad exigirá póliza, emitida por Compañía Aseguradora registrada en la Superintendencia de Seguros de la República Argentina, que opere en la Provincia de Mendoza)

ART 14° LETREROS DE OBRA: Los mismos serán de las características indicadas en el plano respectivo y se colocarán en los lugares que ordene la Inspección. (Cantidad 1 u., dimensiones 3 metros de largo x 2 metros de alto).

ART 15° CUSTODIA DE LA OBRA: La Empresa contratista deberá disponer el cierre para los tramos de obra que vaya ejecutando y asegurar mediante la disposición de banderilleros, si fuese necesario el ordenamiento del tránsito. Así mismo estarán a cargo de la Contratista las erogaciones que se originen como consecuencia de la necesidad de mantener agentes de tránsito en el área de la obra. La Empresa Contratista será única responsable de la guarda de sus materiales, equipos y herramientas. Deberá señalizar adecuadamente, las zanjas y pozos, a fin de evitar accidentes.

ART 16° EMPRESAS ASOCIADAS: Sin perjuicio de lo establecido en el Art. 87° del Pliego de Bases Generales, cada uno de los componentes deberá acreditar que tiene una capacidad como para ejecutar el 75% de la obra. Dicha evaluación será efectuada por la Municipalidad conforme lo expresa el Art. 5° del presente Pliego Particular de Bases.

Se presentará también junto con la oferta el contrato de constitución de la unión y constancia de que cada uno de los socios está facultado para integrarla. De ser posible se deberá mencionar obras ejecutadas en forma conjunta.

ART 17° PLANOS CONFORME A OBRA: Los mismos estarán a cargo del contratista, quien deberá presentarlos antes de la firma del Acta de Recepción Provisoria, sin el cumplimiento de este requisito no se suscribirá dicho Acta. Los planos conforme a obra serán entregados en 2 juegos en soporte papel y en 2 CD o DVD.

ART 18° PLAZO DE CANCELACIÓN DE CERTIFICADO: Los certificados (con su correspondiente factura), tanto de obra básica, de adicionales, variación de precios o acopio, serán cancelados por la Municipalidad dentro de los plazos estipulados en el Art. 64° de la ley 4416. Los que serán confeccionados de acuerdo a lo establecido en los artículos 70° y 71° del Pliego de Bases Generales.

ART 19° INTERESES POR MORA: En caso que la Municipalidad no cumpla con el plazo establecido para la cancelación de los certificados consignado en el artículo anterior, reconocerá a favor del Contratista el interés previsto en el artículo 64° de la Ley 4416. La tasa respectiva será aplicada al periodo comprendido entre la fecha de vencimiento del plazo establecido en el referido Art. 18° del presente Pliego Particular y el día que se cancele efectivamente el certificado.

ART. 20° RECONOCIMIENTO DE VARIACIÓN DE PRECIOS: Las variaciones de precios se calcularán por el método de las fórmulas polinómicas, se regirán por lo estipulado en el presente Pliego y por lo dispuesto en el capítulo X de la Ley 4416. Para el caso de la mano de Obra sólo se reconocerán las variaciones dispuestas por autoridad competente. En cuanto a los materiales, los precios que se obtengan de las publicaciones mensuales del Ministerio de Infraestructura, Vivienda y Transporte de la Provincia de Mendoza. La fórmula a aplicar será la siguiente:

$$P_a = I \times P_b \times 0,925 + P_b \times 0,075$$

En donde:

P_a : Precio correspondiente al mes de certificación.

P_b : Precio correspondiente al mes anterior al de la Oferta.

I: Índice de variación, determinado según la **Planilla de Redeterminación de Precios**.

ART. 21° INDUMENTARIA: El personal afectado a la Obra deberá llevar en su indumentaria de trabajo el logo: "**MENDOZA CIUDAD**", de acuerdo al modelo siguiente y con los colores reglamentarios los que oportunamente la inspección indicará.



Arq. JORGE SIMONI
JEFE DEPARTAMENTO ARQUITECTURA
Subsecretaría de Desarrollo Urbano
Secretaría de Planif., Infraest. y Amb.
Municipalidad de la Ciudad de Mendoza

Arq. JUAN MANUEL FILICE
Subsecretario de Desarrollo Urbano
Secretaría de Plan., Infraestructura y Amb.
Municipalidad de la Ciudad de Mendoza

Fórmula general para el reconocimiento de variación de precios $-Pa = I \times Pb \times 0,925 + Pb \times 0,075$

Pb= precio a mes base



Ja, Ma1, ..., Mn corresponden a precios de jornales y materiales en el mes en que se ejecuten los trabajos cuyos precios se quieren actualizar.

1.1 Provisión y colocación carteles de obra
1.2 Provisión y colocación cierre de obra y balizado
1.4 Provisión depósito, oficina inspección y baño químico

control coef. = 1,000

$$I = \begin{matrix} 0,291 * \frac{Ma +}{Jb} & 0,361 * \frac{Ma 1 +}{Mb1} & 0,020 * \frac{Ma 2 +}{Mb2} & 0,002 * \frac{Ma 3 +}{Mb3} & 0,047 * \frac{Ma 4 +}{Mb4} & 0,239 * \frac{Ma 5}{Mb5} \\ 0,040 * \frac{Ma 6}{Mb6} & & & & & \end{matrix}$$

Ja =	Journal oficial de la ind. de la const. c/cargas sociales (mes actual)	item N° 1
Ma1=	PRECIO DE UNA MILLAR DE LADRILLON (mes actual)	item N° 4002
Ma2=	PRECIO DE UN M3 DE ARENA MEDIANA Y GRUESA (mes actual)	item N° 2001
Ma3=	CAL AEREA HIDRATADA envases 20 kg SUBLIME	item N° 1010
Ma4=	CEMENTO PORTLAND NORMAL Bolsa 50 Kg P/E N FAB.	item N° 1001
Ma5=	PRECIO DE UN Kg. DE CHAPA NEGRA LISA N° 22	item N° 3105
Ma6=	PRECIO M2 POLIETILENO NEGRO, 200 micrones, 4 m de ancho (mes actual)	item N° 8200

control coef. = 1,000

$$I = 0,400 \cdot \frac{J_a}{I_b} + 0,400 \cdot \frac{M_{a1}}{M_{b1}} + 0,100 \cdot \frac{M_{a2}}{M_{b2}} + 0,100 \cdot \frac{M_{a3}}{M_{b3}}$$

Ja =	Jornal oficial de la ind. de la const. c/cargas sociales (mes actual)	ítem N° 1
Ma1=	Precio de un litro de gas oil YPF (mes actual)	ítem N° 22002
Ma2=	Precio de una puigada de alamo blanco (mes actual)	ítem N° 19C01
Ma3=	Precio de un kg de clavos punta pans 63 5 mm (mes actual)	ítem N° 30B0

control coef. = 1,000

$$I = \frac{0,653 \cdot \frac{J_a}{J_b} + 0,307 \cdot \frac{M_{a1}}{M_{b1}} + 0,040 \cdot \frac{M_{a2}}{M_{b2}}}{1}$$

la =	Jornal promedio de ayudante y oficial de la ind. de la const. (cargas sociales/mes actual)	Ítem Nº 1
Ma1=	Precio de un casco de seguridad	Ítem Nº 27150
Ma2=	Precio de un matalongo portátil polvo químico seco triclase de 5 kg (mes actual)	Ítem Nº 27140

control coef. = 1,000

$$I = 0.850 \cdot \frac{J_B}{J_B} + 0.150 \cdot \frac{M_{B1}}{M_{B1}}$$

Ja = Jornal oficial de la ind. de la const. e/cargas sociales (mes actual) Ítem N° 1
Ma1= PRECIO DE UN Lt. DE GAS-OIL YPF (PRECIO FINAL AL PUBLICO) (mes actual) Ítem N° 22002

2.1 Demolición losa sobre acera
2.2 Demolición pilos, contrapisos y escalones
2.3 Demolición cordón de hormigón armado y cuneta interior
2.4 Demolición cuneta exterior
2.5 Retiro de luminarias, equipamiento urbano existente y juegos de niños
2.6 Retiro y acopio mástil, estatus y placa conmemorativa
2.7 Demolición cantero y base estatus
2.8 Perforación cribados reglamentarios en fondos de cunetas existentes

control coef. = 1.000

$$I = 0,450 \cdot \frac{J_a}{J_b} + 0,350 \cdot \frac{M_{a1}}{M_{b1}} + 0,200 \cdot \frac{M_{a2}}{M_{b2}}$$

Ja =	Jornal oficial de la ind. de la const. c/cargas sociales (mes actual)	Item Nº 1
Ma =	Precio de un litro de gas oil YPF (mes actual)	Item Nº 22002
Ma2 =	MARTILLO NEUMÁTICO PESADO DEMOLDOR - PRESION TRABAJO 10 KG (mes actual)	Item Nº 25301

3.1 Excavación y desmonte
3.2 Relleno y compactación
3.3 Nivelación y limpieza

control coef. = 1.000

$$I = 0.406 \cdot \frac{J_0}{lb} + 0.505 \cdot \frac{Ma_1}{Mn1} + 0.089 \cdot \frac{Ma_2}{Mn2}$$

Ma =	Jornal oficial de la ind. de la const. c/cargas sociales (mes actual)	Item N° 1
Ma1 =	PRECIO DE UNA M3 DE ARENA MEDIANA Y GRUESA (mes actual)	Item N° 2001
Ma2 =	PRECIO DE UN LT. DE GAS-OIL YPF (PRECIO FINAL AL PUBLICO) (mes actual)	Item N° 22002

Arq. JORGE SIMONI
JEFE DEPARTAMENTO ARQUITECTURA
Subsecretaría de Desarrollo Urbano
Secretaría de Planif., Infraest. y Amb.
Municipalidad de la Ciudad de Mendoza

Arg. JUAN MANUEL FILICE
Subsecretario de Desarrollo Urbano
Secretaría de Plan., Infraestructura y Amb.
Municipalidad de la Ciudad de Mendoza

REDETERMINACION DE PRECIOS

Fórmula general para el reconocimiento de variación de precios -Pa = I x Pb x 0,925 + Pb x 0,075

Pa= precio actualizado

Pb= precio a mes base

Jb, Mb1, ..., Mbn corresponden a precios de jornales y materiales en el mes considerado como básico (mes anterior al llamado a licitación).

Ja, Ma1, ..., Man corresponden a precios de jornales y materiales en el mes en que se ejecuten los trabajos cuyos precios se quieren actualizar.



4	HORMIGONES						
4.1	Ejecución cordón "H" A"						
4.2	Ejecución contrapisos armados						
4.3	Ejecución pisos de hormigón impreso						
4.4	Ejecución hormigón mini skatepark						
4.5	Ejecución losa sobre acera						
4.6	Ejecución cuneta de riego						
4.7	Ejecución cuneta exterior						
4.8	Ejecución tabique de H/A* con cuneta exterior						
4.9	Ejecución pedestal monumento						
4.10	Ejecución base grúa imagen religiosa						
		control coef. = 1,000					
I =		$0,496 * \frac{Ja}{Jb}$	$0,075 * \frac{Ma1}{Mb1}$	$0,024 * \frac{Ma2}{Mb2}$	$0,324 * \frac{Ma3}{Mb3}$	$0,075 * \frac{Ma4}{Mb4}$	$0,006 * \frac{Ma5}{Mb5}$
Ja =	Jornal oficial de la ind. de la const. c/cargas sociales (mes actual)						item N° 1
Ma1 =	Precio de bolsa de 50 kg de cemento (mes actual)						item N° 1001
Ma2 =	Precio de un metro cubico de arena mediana y gruesa (mes actual)						item N° 2001
Ma3 =	Precio de un kg de hierro nervurado tipo II 8mm (mes actual)						item N° 3012
Ma4 =	Precio de un metro cubico de tipo zarandeado (mes actual)						item N° 2010
Ma5 =	Precio de un litro de gas oil YPF (mes actual)						item N° 22002

5	PISOS						
5.1	Provisión y colocación loseta granítica 60x40						
		control coef. = 1,000					
I =		$0,419 * \frac{Ja}{Jb}$	$0,028 * \frac{Ma1}{Mb1}$	$0,015 * \frac{Ma2}{Mb2}$	$0,023 * \frac{Ma3}{Mb3}$	$0,504 * \frac{Ma4}{Mb4}$	$0,011 * \frac{Ma5}{Mb5}$
Ja =	Jornal oficial de la ind. de la const. c/cargas sociales (mes actual)						item N° 1
Ma1 =	Precio de bolsa de 50 kg de cemento (mes actual)						item N° 1001
Ma2 =	Precio de un metro cubico de arena mediana y gruesa (mes actual)						item N° 2001
Ma3 =	Precio de una bolsa de cal aérea hidratada envases 20 kg						item N° 1010
Ma4 =	Precio de un metro cuadrado de mosaico granítico reconstituido 30x30 (mes actual)						item N° 11022
Ma5 =	Precio de un litro de gas oil YPF (mes actual)						item N° 22002

5.2	Provisión y colocación piso antioques						
		control coef. = 1,000					
I =		$0,406 * \frac{Ja}{Jb}$	$0,505 * \frac{Ma1}{Mb1}$	$0,089 * \frac{Ma2}{Mb2}$			
Ja =	Jornal oficial de la ind. de la const. c/cargas sociales (mes actual)						item N° 1
Ma1 =	PRECIO DE UN NEUMATICOS 1000 X 20 DE 14 TELAS (mes actual)						item N° 23101
Ma2 =	PRECIO DE UN LT. DE GAS-OIL YPF (PRECIO FINAL AL PUBLICO) (mes actual)						item N° 22002

5.3	Provisión y colocación adoquín permeable						
		control coef. = 1,000					
I =		$0,450 * \frac{Ja}{Jb}$	$0,050 * \frac{Ma1}{Mb1}$	$0,050 * \frac{Ma2}{Mb2}$	$0,400 * \frac{Ma3}{Mb3}$	$0,050 * \frac{Ma4}{Mb4}$	
Ja =	Jornal promedio de ayudante y oficial de la ind. de la const. c/cargas sociales (mes actual)						item N° 1
Ma1 =	CEMENTO PORTLAND PUZOLANICO, envases 50 kg PIEN FAB						item N° 1003
Ma2 =	PRECIO DE UN M3 DE ARENA MEDIANA Y GRUESA (mes actual)						item N° 2001
Ma3 =	PRECIO DE UN M2 DE ADOQUIN DE 8 CM DE ESPESOR GRIS						item N° 11052
Ma4 =	PRECIO LT. DE GAS-OIL YPF (PRECIO FINAL AL PUBLICO) (mes actual)						item N° 22002

5.4	Provisión y colocación revestimiento granito pulido negro						
		control coef. = 1,000					
I =		$0,419 * \frac{Ja}{Jb}$	$0,028 * \frac{Ma1}{Mb1}$	$0,015 * \frac{Ma2}{Mb2}$	$0,023 * \frac{Ma3}{Mb3}$	$0,504 * \frac{Ma4}{Mb4}$	$0,011 * \frac{Ma5}{Mb5}$
Ja =	Jornal oficial de la ind. de la const. c/cargas sociales (mes actual)						item N° 1
Ma1 =	Precio de bolsa de 50 kg de cemento (mes actual)						item N° 1001
Ma2 =	Precio de un metro cubico de arena mediana y gruesa (mes actual)						item N° 2001
Ma3 =	Precio de una bolsa de cal aérea hidratada envases 20 kg						item N° 1010
Ma4 =	Precio de un metro cuadrado de GRANITO ROJO DE OLAVARRIA -2.5 cm (mes actual)						item N° 10032
Ma5 =	Precio de un litro de gas oil YPF (mes actual)						item N° 22002

6	EQUIPAMIENTO URBANO						
6.1	Provisión y colocación balardo de fundición						
6.2	Provisión y colocación cartel de placa						
6.3	Provisión y colocación realla metálica pasional						
		control coef. = 1,000					
I =		$0,454 * \frac{Ja}{Jb}$	$0,130 * \frac{Ma1}{Mb1}$	$0,105 * \frac{Ma2}{Mb2}$	$0,157 * \frac{Ma3}{Mb3}$	$0,102 * \frac{Ma4}{Mb4}$	$0,030 * \frac{Ma5}{Mb5}$
		$0,022 * \frac{Ma6}{Mb6}$					
Ja =	Jornal oficial de la ind. de la const. c/cargas sociales (mes actual)						item N° 1
Ma1 =	PRECIO Kg. DE PERFIL I P N. No 8 (mes actual)						item N° 3093
Ma2 =	PRECIO Kg. DE HIERRO REDONDO TIPO I (1200 kg/cm2) 12 mm (mes actual)						item N° 3005
Ma3 =	PRECIO 4LT. DE ESMALTE SINTETICO BLANCO (mes actual)						item N° 16040
Ma4 =	PRECIO 1. DE PINCEL CERDA BLANCA N° 30 - CALIDAD INTERMEDIA (mes actual)						item N° 19132
Ma5 =	PRECIO 1 LT. DE PINTURA ANTIOXIDO (mes actual)						item N° 16073
Ma6 =	CAJA ELECTRODOS 30 Kg 13A 3.25						item N° 3450

Arq. JORGE SIMONI
JEFE DEPARTAMENTO ARQUITECTURA
Subsecretaría de Desarrollo Urbano
Secretaría de Planif., Infraest. y Amb.
Municipalidad de la Ciudad de Mendoza

Arq. JUAN MANUEL FILICE
Subsecretario de Desarrollo Urbano
Secretaría de Plan., Infraestructura y Amb.
Municipalidad de la Ciudad de Mendoza

REDETERMINACION DE PRECIOS

Fórmula general para el reconocimiento de variación de precios $-Pa = I \times Pb \times 0,925 + Pb \times 0,075$

Pa= precio actualizado

Pb= precio a mes base

Jb, Mb1, ..., Mbn corresponden a precios de jornales y materiales en el mes considerado como básico (mes anterior al llamado a licitación).

Ja, Ma1, ..., Man corresponden a precios de jornales y materiales en el mes en que se ejecuten los trabajos cuyos precios se quieren actualizar.



6.4	Provisión y colocación banco con respaldo						
6.5	Provisión y colocación mesa con tablero y bancos						
6.6	Provisión y colocación bebedero						
6.7	Provisión y colocación papetero						
control coef. = 1,000							
I =	$0,496 \cdot \frac{Ja}{Jb}$	$0,075 \cdot \frac{Ma1}{Mb1}$	$0,024 \cdot \frac{Ma2}{Mb2}$	$0,324 \cdot \frac{Ma3}{Mb3}$	$0,075 \cdot \frac{Ma4}{Mb4}$	$0,006 \cdot \frac{Ma5}{Mb5}$	
Ja =	Jornal oficial de la ind. de la const. c/cargas sociales (mes actual)						Item N° 1
Ma1=	Precio de bolsa de 50 kg de cemento (mes actual)						Item N° 1001
Ma2=	Precio de un metro cubico de arena mediana y gruesa (mes actual)						Item N° 2001
Ma3=	Precio de un kg de hierro nervurado tipo III 8mm (mes actual)						Item N° 3012
Ma4=	Precio de un metro cubico de tipo zarandeado (mes actual)						Item N° 2010
Ma5 =	Precio de un litro de gas oil YPF (mes actual)						Item N° 22002

6.8	Provisión y colocación dispensar botas mixtas	6.14	Provisión y colocación barandas				
6.9	Recolocación y arreglo nuevo vime de rejicado	6.15	Provisión y colocación estructura carpintera y reja metálica gruta				
6.10	Provisión y colocación contenedor cilindrico de botellas	6.16	Provisión y colocación nueva placa monumento				
6.11	Provisión y colocación blocletero simple						
control coef. = 1,000							
I =	$0,454 \cdot \frac{Ja}{Jb}$	$0,130 \cdot \frac{Ma1}{Mb1}$	$0,105 \cdot \frac{Ma2}{Mb2}$	$0,157 \cdot \frac{Ma3}{Mb3}$	$0,102 \cdot \frac{Ma4}{Mb4}$	$0,030 \cdot \frac{Ma5}{Mb5}$	
	$0,022 \cdot \frac{Ma6}{Mb6}$						
Ja =	Jornal oficial de la ind. de la const. c/cargas sociales (mes actual)						Item N° 1
Ma1=	PRECIO Kg. DE PERFIL I.P.N. No 8 (mes actual)						Item N° 3093
Ma2=	PRECIO Kg. DE HIERRO REDONDO TIPO II(1200 kg/cm2) 12 mm (mes actual)						Item N° 3005
Ma3=	PRECIO 4LT. DE ESMALTE SINTETICO BLANCO (mes actual)						Item N° 19040
Ma4=	PRECIO U. DE PINCEL CERDA BLANCA N° 30 - CALIDAD INTERMEDIA (mes actual)						Item N° 19132
Ma5=	PRECIO 1 LT. DE PINTURA ANTIOXIDO (mes actual)						Item N° 19073
Ma6=	CAJA ELECTRODOS 30 Kg 13A 3,25						Item N° 3450

6.12	Recolocación y restauración estatua						
6.13	Recolocación y restauración imagen religiosa						
control coef. = 1,000							
I =	$0,440 \cdot \frac{Ja}{Jb}$	$0,360 \cdot \frac{Ma1}{Mb1}$	$0,200 \cdot \frac{Ma2}{Mb2}$				
Ja =	Jornal oficial de la ind. de la const. c/cargas sociales (mes actual)						Item N° 1
Ma1=	PRECIO 4LT. DE ESMALTE SINTETICO BLANCO (mes actual)						Item N° 19040
Ma2=	Precio de un litro de gas oil YPF (mes actual)						Item N° 22002

7 JUEGOS INFANTILES

7.1	Provisión y colocación calesta con asiento de madera						
7.2	Provisión y colocación pértiga múltiple circular mediano						
7.3	Provisión y colocación sube y baja triple						
7.4	Provisión y colocación mangrullo dos torres						
7.5	Provisión y colocación trepador de soga y caño curvado ondulado						
7.6	Provisión y colocación trepador de soga y caño curvado semicircular						
7.7	Provisión y colocación trepador de soga y caño vertical grande						
control coef. = 1,000							
I =	$0,454 \cdot \frac{Ja}{Jb}$	$0,130 \cdot \frac{Ma1}{Mb1}$	$0,105 \cdot \frac{Ma2}{Mb2}$	$0,157 \cdot \frac{Ma3}{Mb3}$	$0,102 \cdot \frac{Ma4}{Mb4}$	$0,030 \cdot \frac{Ma5}{Mb5}$	
	$0,022 \cdot \frac{Ma6}{Mb6}$						
Ja =	Jornal oficial de la ind. de la const. c/cargas sociales (mes actual)						Item N° 1
Ma1=	PRECIO Kg. DE PERFIL I.P.N. No 8 (mes actual)						Item N° 3093
Ma2=	PRECIO Kg. DE HIERRO REDONDO TIPO II(1200 kg/cm2) 12 mm (mes actual)						Item N° 3005
Ma3=	PRECIO 4LT. DE ESMALTE SINTETICO BLANCO (mes actual)						Item N° 19040
Ma4=	PRECIO U. DE PINCEL CERDA BLANCA N° 30 - CALIDAD INTERMEDIA (mes actual)						Item N° 19132
Ma5=	PRECIO 1 LT. DE PINTURA ANTIOXIDO (mes actual)						Item N° 19073
Ma6=	CAJA ELECTRODOS 30 Kg 13A 3,25						Item N° 3450

8 GIMNASIO AL AIRE LIBRE

8.1	Provisión y colocación banco de abdominales mixto						
8.2	Provisión y colocación descontracturador de columna						
8.3	Provisión y colocación barras paralelas simples						
8.4	Provisión y colocación estación de flexiones						
8.5	Provisión y colocación estación de elongación						
8.6	Provisión y colocación barras						
8.7	Provisión y colocación bicicleta fija						
8.8	Provisión y colocación remo simple						
8.9	Provisión y colocación fortalecedor de piernas						
8.10	Provisión y colocación caminador doble						
8.11	Provisión y colocación barra extensora de brazos y rotación						
control coef. = 1,000							
I =	$0,454 \cdot \frac{Ja}{Jb}$	$0,130 \cdot \frac{Ma1}{Mb1}$	$0,105 \cdot \frac{Ma2}{Mb2}$	$0,157 \cdot \frac{Ma3}{Mb3}$	$0,102 \cdot \frac{Ma4}{Mb4}$	$0,030 \cdot \frac{Ma5}{Mb5}$	
	$0,022 \cdot \frac{Ma6}{Mb6}$						
Ja =	Jornal oficial de la ind. de la const. c/cargas sociales (mes actual)						Item N° 1
Ma1=	PRECIO Kg. DE PERFIL I.P.N. No 8 (mes actual)						Item N° 3093
Ma2=	PRECIO Kg. DE HIERRO REDONDO TIPO II(1200 kg/cm2) 12 mm (mes actual)						Item N° 3005

Arq. JOSE SIMONI
JEFE DEPARTAMENTO ARQUITECTURA
Subsecretaría de Desarrollo Urbano
Secretaría de Planif., Infraest. y Amb.
Municipalidad de la Ciudad de Mendoza

Arq. JUAN MANUEL FILICE
Subsecretario de Desarrollo Urbano
Secretaría de Plan., Infraestructura y Amb.
Municipalidad de la Ciudad de Mendoza

REDETERMINACION DE PRECIOS

Fórmula general para el reconocimiento de variación de precios -Pa = I x Pb x 0,925 + Pb x 0,075

Pa= precio actualizado

Pb= precio a mes base

Jb, Mb1, ..., Mbn corresponden a precios de jornales y materiales en el mes considerado como básico (mes anterior al llamado a licitación).

Ja, Ma1, ..., Man corresponden a precios de jornales y materiales en el mes en que se ejecuten los trabajos cuyos precios se quieren actualizar.

Ma3=	PRECIO 4LT. DE ESMALTE SINTETICO BLANCO (mes actual)	Item N° 19040
Ma4=	PRECIO U. DE PINCEL CERDA BLANCA N° 30 - CALIDAD INTERMEDIA (mes actual)	Item N° 19132
Ma5=	PRECIO 1 LT. DE PINTURA ANTIOXIDO (mes actual)	Item N° 19073
Ma6=	CAJA ELECTRODOS 30 Kg 13A 3.25	Item N° 3450

9 CIERRE PERIMETRAL

- 9.1 Provisión y colocación cierre perimetral malla electrosoldada
9.2 Provisión y colocación pórtico de acceso.

control coef. = 1,000

$$I = 0,454 * \frac{Ja +}{Jb} + 0,130 * \frac{Ma1 +}{Mb1} + 0,105 * \frac{Ma2 +}{Mb2} + 0,157 * \frac{Ma3 +}{Mb3} + 0,102 * \frac{Ma4 +}{Mb4} + 0,030 * \frac{Ma5 +}{Mb5} + 0,022 * \frac{Ma6 +}{Mb6}$$

Ja =	Jornal oficial de la ind. de la const. c/cargas sociales (mes actual)	Item N° 1
Ma1=	PRECIO Kg. DE PERFIL I.P.N. No 8 (mes actual)	Item N° 3093
Ma2=	PRECIO Kg. DE HIERRO REDONDO TIPO (1200 kg/cm2) 12 mm (mes actual)	Item N° 3005
Ma3=	PRECIO 4LT. DE ESMALTE SINTETICO BLANCO (mes actual)	Item N° 19040
Ma4=	PRECIO U. DE PINCEL CERDA BLANCA N° 30 - CALIDAD INTERMEDIA (mes actual)	Item N° 19132
Ma5=	PRECIO 1 LT. DE PINTURA ANTIOXIDO (mes actual)	Item N° 19073
Ma6=	CAJA ELECTRODOS 30 Kg 13A 3.25	Item N° 3450

10 PINTURA

- 10.1 Provisión y colocación pintura vital
10.2 Provisión y colocación pintura postes existentes.
10.3 Arreglo y pintura tana depósito placero

control coef. = 1,000

$$I = 0,440 * \frac{Ja +}{Jb} + 0,360 * \frac{Ma1 +}{Mb1} + 0,200 * \frac{Ma2 +}{Mb2}$$

Ja =	Jornal oficial de la ind. de la const. c/cargas sociales (mes actual)	Item N° 1
Ma1=	PRECIO 4LT. DE ESMALTE SINTETICO BLANCO (mes actual)	Item N° 19040
Ma2=	Precio de un litro de gas oil YPF (mes actual)	Item N° 22002

11 PAISAJISMO

- 11.1 Preservación y mantenimiento árboles existentes
11.2 Extracción de árboles, arbustos y locosnes
11.3 Poda y limpieza
11.4 Provisión y colocación Jacaranda
11.5 Provisión y colocación de chapas de cesped
11.6 Provisión y colocación semilla de cesped
11.7 Provisión y distribución fertilizante
11.8 Provisión y colocación tierra preparada.
11.9 Provisión y colocación chip de roble

control coef. = 1,000

$$I = 0,150 * \frac{Ja +}{Jb} + 0,850 * \frac{Ma1 +}{Mb1}$$

Ja =	Jornal promedio de ayudante y oficial de la ind. de la const. c/cargas sociales (mes actual)	Item N° 1
Ma1=	TIERRA PREPARADA PAJARDIN	Item N° 2020

12 INSTALACION ELECTRICA

- 12.1 Provisión y montaje luminarias tipo ENIA
12.2 Provisión y montaje proyector tipo TANGO LED
12.3 Provisión y montaje de la puesta a tierra para columna con cámara de registro de fundición
12.4 Provisión, montaje y armado del tablero eléctrico TP incluye conexionado de materiales eléctricos y mecánicos
12.5 Provisión, montaje y armado del tablero eléctrico TB incluye conexionado de materiales eléctricos y mecánicos
12.6 Provisión, montaje y armado del tablero eléctrico TE incluye conexionado de materiales eléctricos y mecánicos
12.7 Provisión y montaje conductor 4x6mm2
12.8 Provisión y montaje conductor 2x6mm2
12.9 Provisión y montaje conductor PE 1x4mm2

control coef. = 1,000

$$I = 0,360 * \frac{Ja +}{Jb} + 0,160 * \frac{Ma1 +}{Mb1} + 0,075 * \frac{Ma2 +}{Mb2} + 0,025 * \frac{Ma3 +}{Mb3} + 0,125 * \frac{Ma4 +}{Mb4} + 0,200 * \frac{Ma5 +}{Mb5} + 0,035 * \frac{Ma6 +}{Mb6}$$

Ja =	Jornal oficial de la ind. de la const. c/cargas sociales (mes actual)	Item N° 1
Ma1=	PRECIO Mt. DE CAÑO DE ACERO SEMIPESADO PAUZ Di 15,4 mm (mes actual)	Item N° 13002
Ma2=	PRECIO Mt. DE CONDUCTOR Cu AISLANTE PLAST T PIRELLI VN211-1,5 mm2 (mes actual)	Item N° 13101
Ma3=	PRECIO U. DE LLAVE EMBUTIDA 10 A TECLA BAKEL. 1 punto COVRE O SIMILAR (mes actual)	Item N° 13200
Ma4=	PRECIO U. DE INTERRUPTOR AUTOMATICO TERMOMAGNET 215 A COVRE O SIMILAR (mes actual)	Item N° 13522
Ma5=	PRECIO U. DE PLAFON 2 x 30 W CON LUBER TITAGLIANI - CON TUBOS Y REACTANCIAS (mes actual)	Item N° 13772
Ma6=	PRECIO Lt. DE GAS-OIL YPF (PRECIO FINAL AL PUBLICO) (mes actual)	Item N° 22002

- 12.10 Provisión y montaje torre metálica para proyectores
12.11 Provisión y montaje columnas tubulares metálicas

control coef. = 1,000

Arq. JORGE SIMONI
JEFE DEPARTAMENTO ARQUITECTURA
Subsecretaría de Desarrollo Urbano
Secretaría de Planif., Infraest. y Amb.
Municipalidad de la Ciudad de Mendoza

Arq. JOAN MANUEL FILICE
Subsecretario de Desarrollo Urbano
Secretaría de Planif., Infraestructura y Amb.
Municipalidad de la Ciudad de Mendoza



REDETERMINACION DE PRECIOS

Fórmula general para el reconocimiento de variación de precios -Pa = I x Pb x 0,925 + Pb x 0,075

Pa= precio actualizado

Pb= precio a mes base



Jb, Mb1, ..., Mb6 corresponden a precios de jornales y materiales en el mes considerado como básico (mes anterior al llamado a licitación).

Ja, Ma1, ..., Ma6 corresponden a precios de jornales y materiales en el mes en que se ejecuten los trabajos cuyos precios se quieren actualizar.

I =	$0,454 \cdot \frac{Ja}{Jb} +$	$0,130 \cdot \frac{Ma1}{Mb1} +$	$0,105 \cdot \frac{Ma2}{Mb2} +$	$0,157 \cdot \frac{Ma3}{Mb3} +$	$0,102 \cdot \frac{Ma4}{Mb4} +$	$0,030 \cdot \frac{Ma5}{Mb5} +$	
	$0,022 \cdot \frac{Ma6}{Mb6}$						
Ja =	Jornal oficial de la ind. de la const. c/cargas sociales (mes actual)						Item N° 1
Ma1 =	PRECIO Kg. DE PERFIL I.P.N. No 6 (mes actual)						Item N° 3063
Ma2 =	PRECIO Kg. DE HIERRO REDONDO TIPO I (1200 kg/cm2) 12 mm (mes actual)						Item N° 3005
Ma3 =	PRECIO 4Lt. DE ESMALTE SINTETICO BLANCO (mes actual)						Item N° 19040
Ma4 =	PRECIO U. DE PINCEL CERDA BLANCA N° 30 - CALIDAD INTERMEDIA (mes actual)						Item N° 19132
Ma5 =	PRECIO 1 LT. DE PINTURA ANTIOXIDO (mes actual)						Item N° 19073
Ma6 =	CAJA ELECTRODOS 30 Kg 13A 3.25						Item N° 3450

12.12	Excavación.	control coef. =	1,000	
I =	$0,850 \cdot \frac{Ja}{Jb} +$	$0,150 \cdot \frac{Ma1}{Mb1}$		
Ja =	Jornal oficial de la ind. de la const. c/cargas sociales (mes actual)			Item N° 1
Ma1 =	PRECIO DE UN Lt. DE GAS-OIL YPF (PRECIO FINAL AL PUBLICO) (mes actual)			Item N° 22002

12.13	Ejecución cámaras de paso H"A.					
	control coef. =					1,000
I =	$0,496 \cdot \frac{Ja}{Jb}$	$0,075 \cdot \frac{Ma1}{Mb1}$	$0,024 \cdot \frac{Ma2}{Mb2}$	$0,324 \cdot \frac{Ma3}{Mb3}$	$0,075 \cdot \frac{Ma4}{Mb4}$	$0,008 \cdot \frac{Ma5}{Mb5}$
Ja =	Jornal oficial de la ind. de la const. c/cargas sociales (mes actual)					Item N° 1
Ma1=	Precio de bolsa de 50 kg de cemento (mes actual)					Item N° 1001
Ma2=	Precio de un metro cubico de arena mediana y gruesa (mes actual)					Item N° 2001
Ma3=	Precio de un kg de hierro nervurado tipo III 8mm (mes actual)					Item N° 3012
Ma4=	Precio de un metro cubico de ripio zarandeado (mes actual)					Item N° 2010
Ma5 =	Precio de un litro de gas oil YPF (mes actual)					Item N° 22002

Arq. JORGE SIMONI
JEFE DEPARTAMENTO ARQUITECTURA
Subsecretaría de Desarrollo Urbano
Secretaría de Planif., Infraest. y Amb.
Municipalidad de la Ciudad de Mendoza

Arq. JUAN MANUEL FILICE
Subsecretario de Desarrollo Urbano
Secretaría de Plan., Infraestructura y Amb.
Municipalidad de la Ciudad de Mendoza