PLAN MUNICIPAL DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

ANEXO I: CARTOGRAFÍA

Índice

Introducción *5*

1. Ubicación de Ciudad de Mendoza 5

I- Subsistema físico-natural *6*

2. Cuencas y redes hidrográficas 6

3. Geomorfología 7

4. Cotas de altura (curvas de nivel cada 10 metros) 8

5. Administración de los espacios verdes 9

6. Fallas sísmicas y epicentros históricos 10

7. Amenaza aluvional en el piedemonte 11

II. Subsistema Socio-económico *12*

8. Configuración de los asentamientos humanos 12

9. Distribución espacial de la población por rango etario 13

10. Densidad demográfica 1991-2010 14

11. Expansión urbana en el piedemonte del AMM (2018) 15

12. Accesibilidad al transporte público 16

13. Accesibilidad a la salud 17

14. Accesibilidad a la educación pública 18

15. Espacios públicos 19

16. Pasivos urbanos 20

17. Red de ciclovías 21

18. Focos de congestión vehicular 22

19. Infraestructura hidráulica..... 23
20. Cobertura de las redes móviles..... 24
21. Estado de la red de agua potable (2018)..... 25
22. Estado de la red de cloacas (2018)..... 26
23. Red de gas (2018)..... 27
24. Redes de alta y media tensión (2018)..... 28
25. Red de puntos verdes y contenedores..... 29
III. Cartografía síntesis de los subsistemas..... *30*
26. Subsistema físico-natural..... 30
27. Subsistema socio-económico..... 31
28. Subsistema político-institucional..... 32
IV. Modelos territoriales..... *33*
29. Unidades territoriales, nodos y polos de desarrollo..... 33
30. Modelo territorial actual..... 34
31. Modelo territorial "indeseado"..... 35
32. Modelo territorial deseado..... 36
33. Modelo territorial tendencial..... 37
34. Distribución espacial de los proyectos propuestos..... 38
V. Clasificación territorial..... *39*
35. Tamaño parcela..... 39
36. Índice de superficie ocupada..... 40
37. Índice de superficie construida..... 41
38. Densidad demográfica..... 42

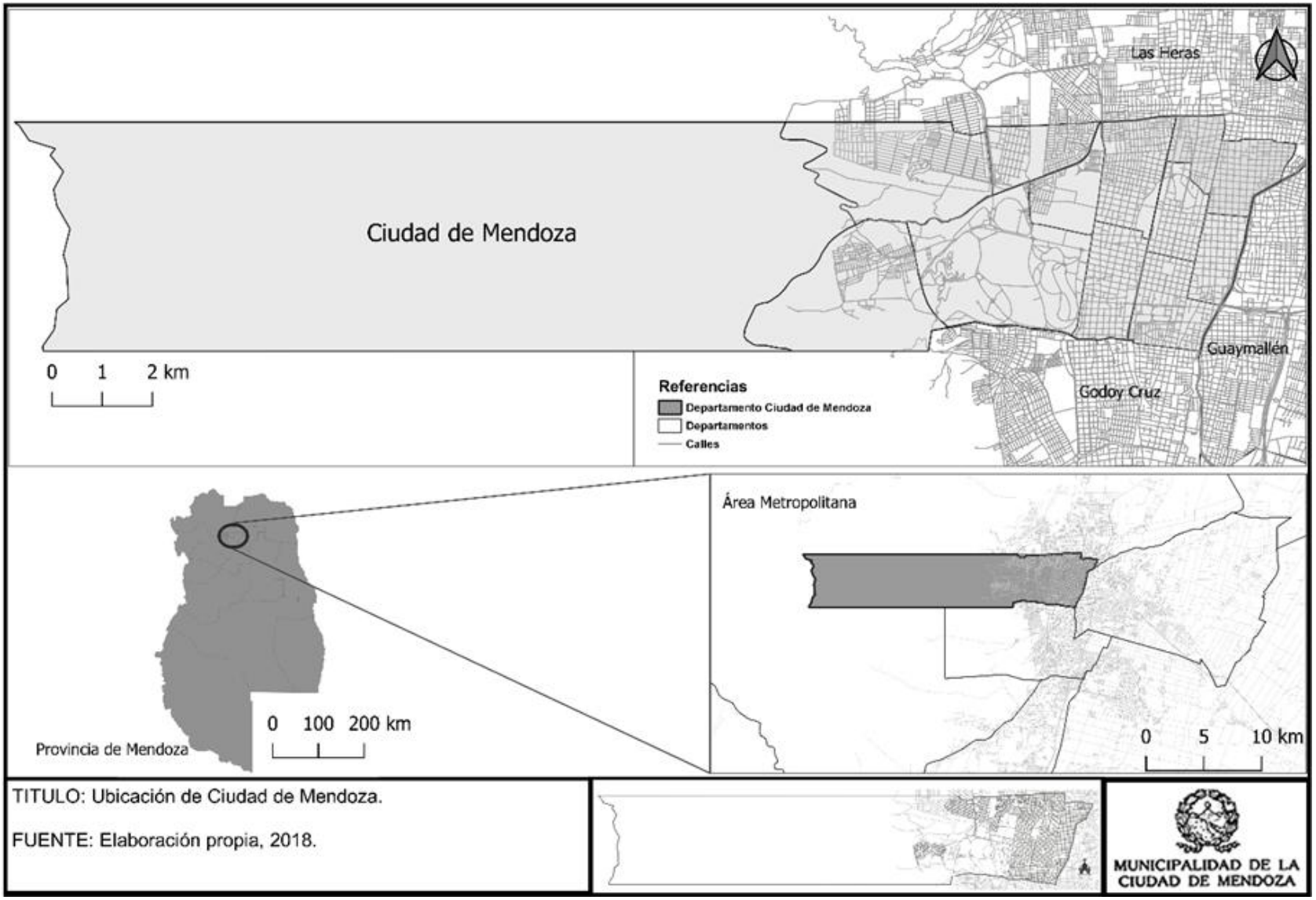
39. Cruce de variables complementarias.....43

40. Propuesta de clasificación territorial.....44

41. Propuesta de macrozonificación.....45

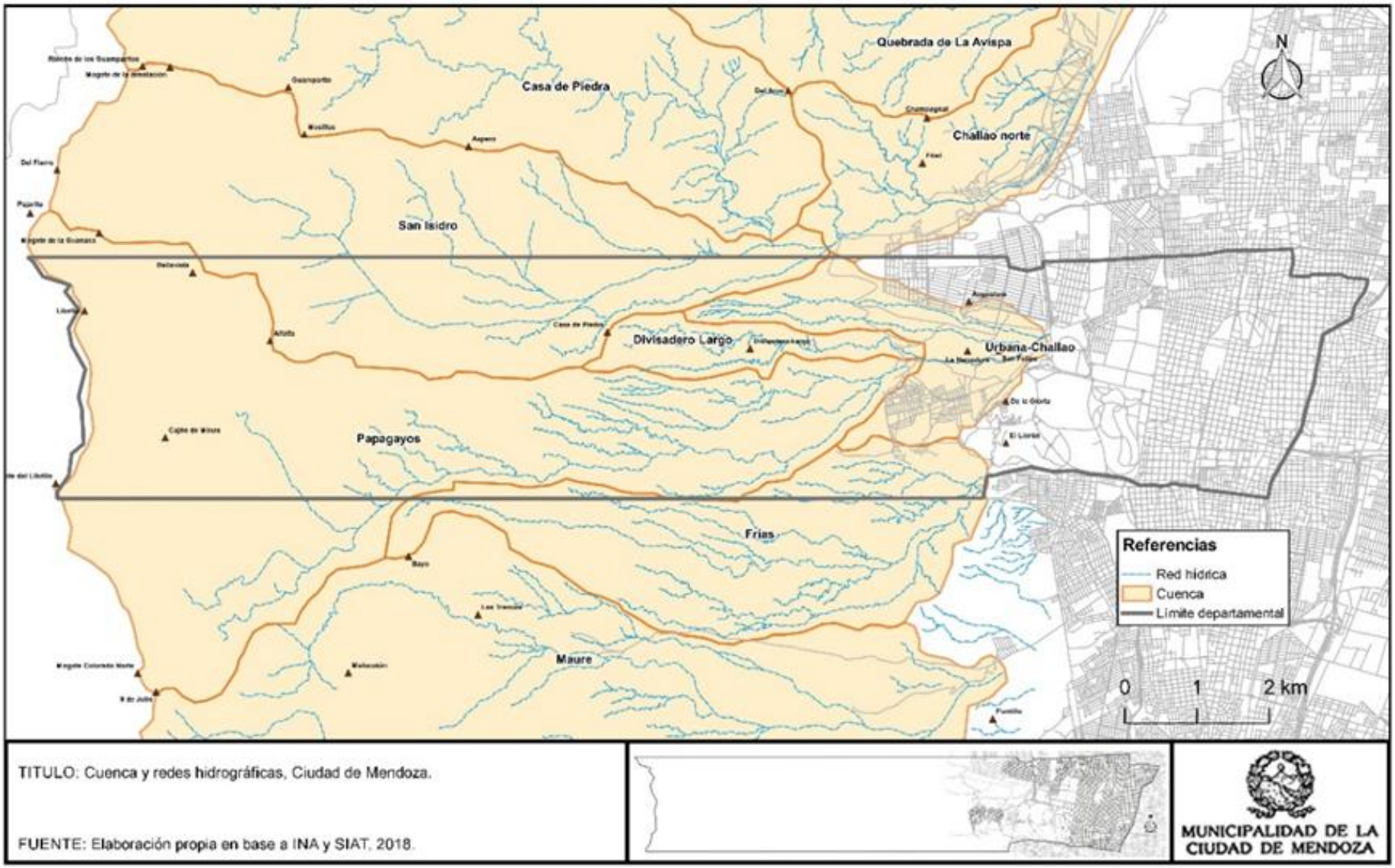
Introducción

1. Ubicación de Ciudad de Mendoza

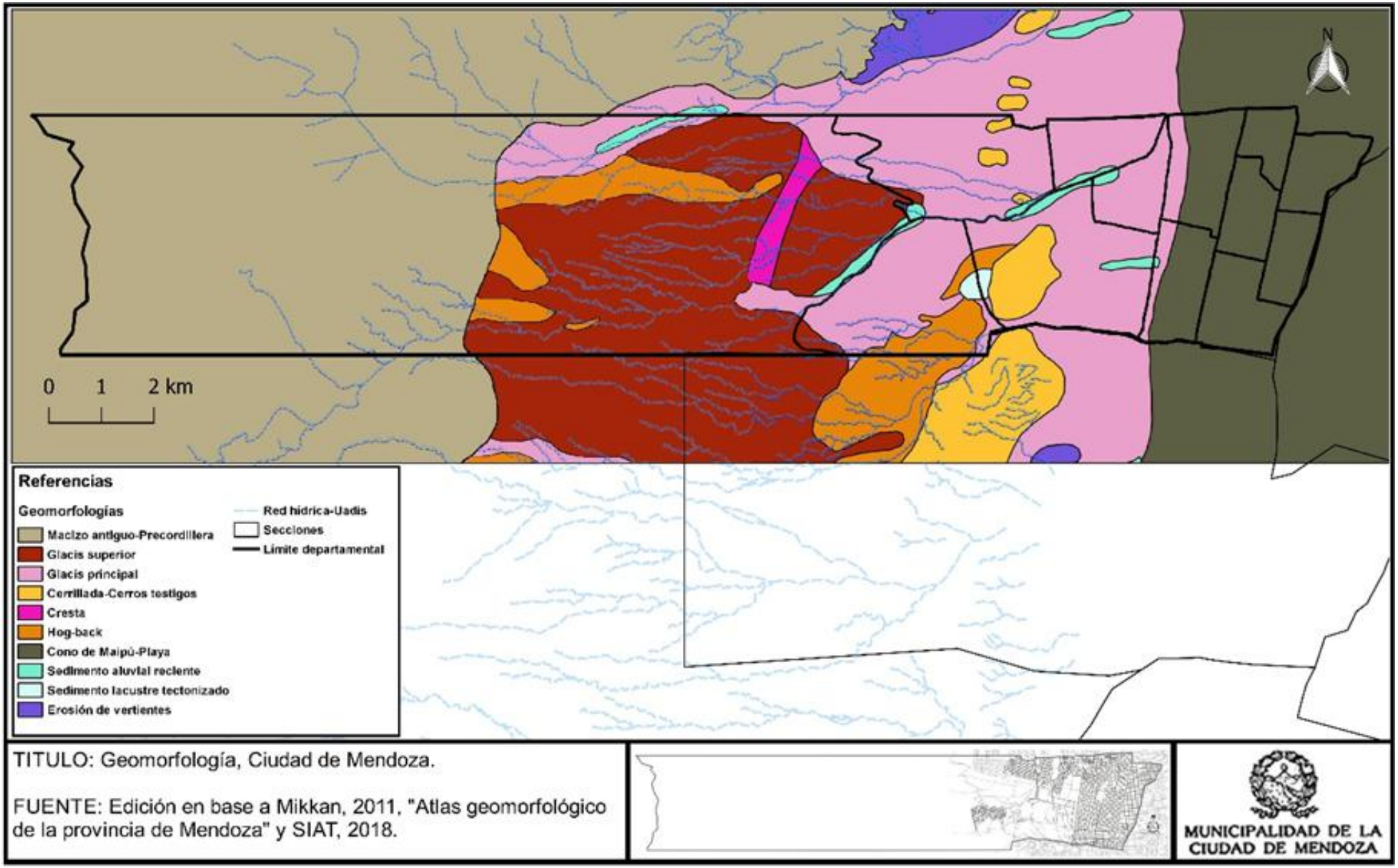


I- Subsistema físico-natural

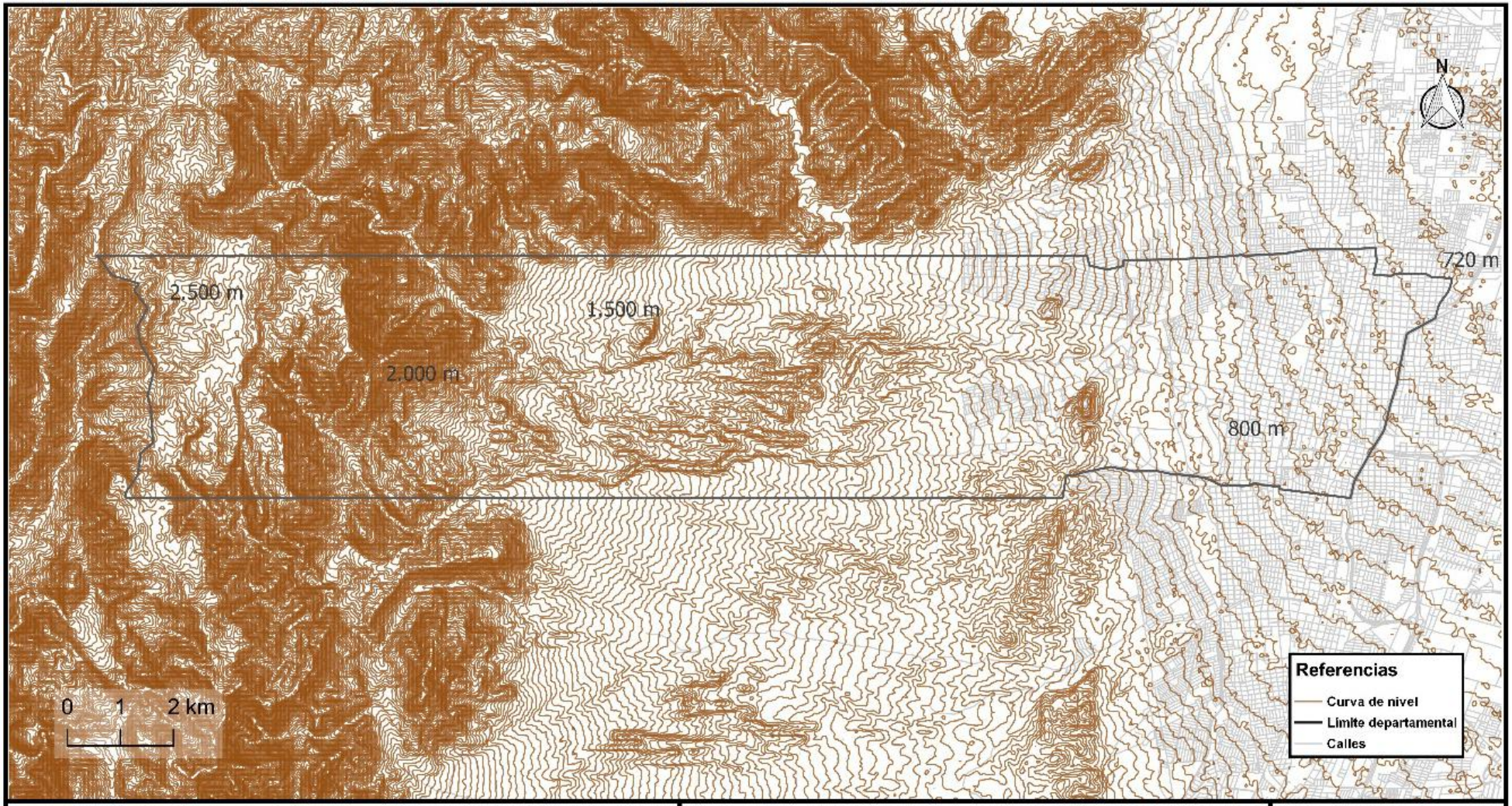
2. Cuencas y redes hidrográficas



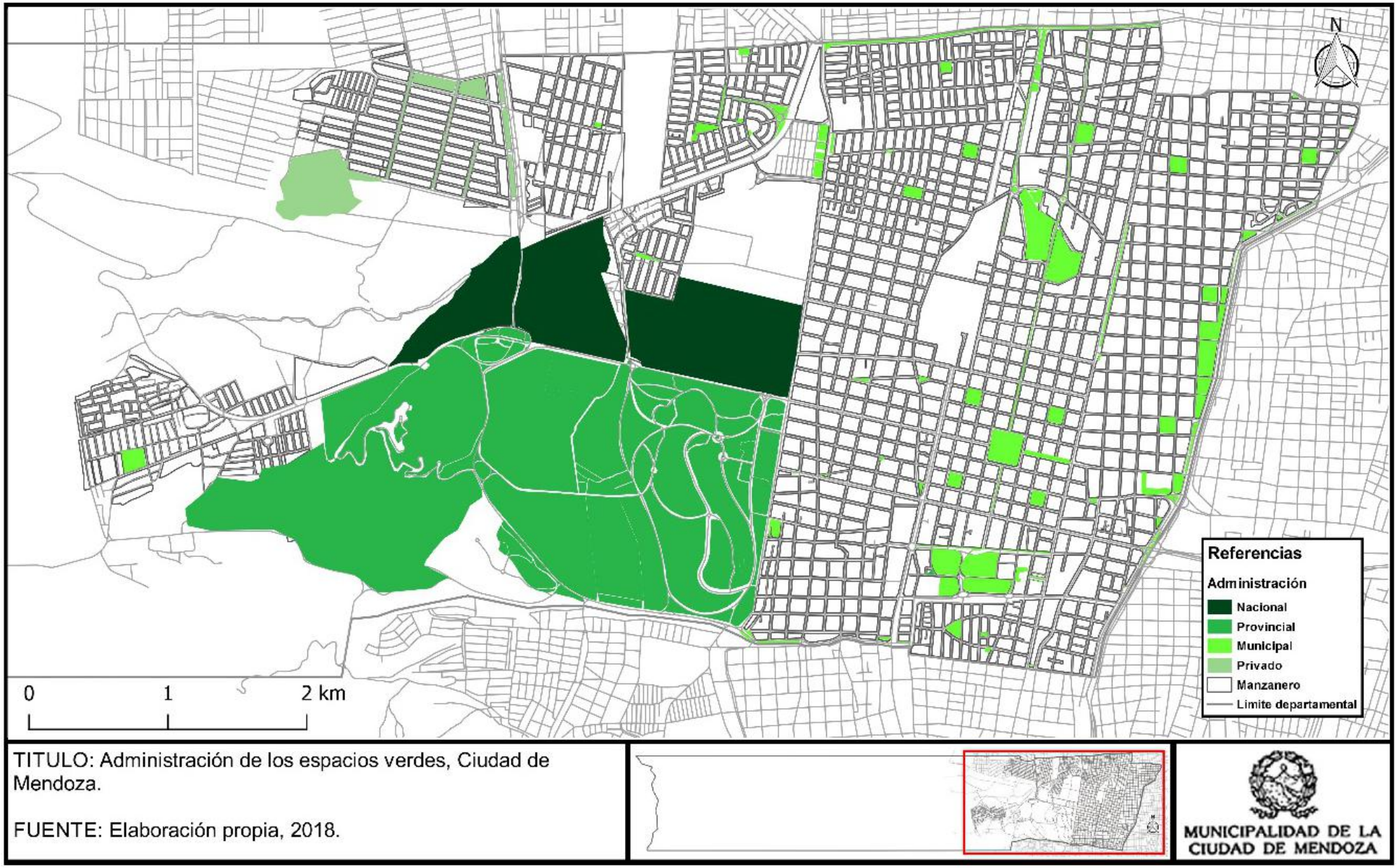
3. Geomorfología



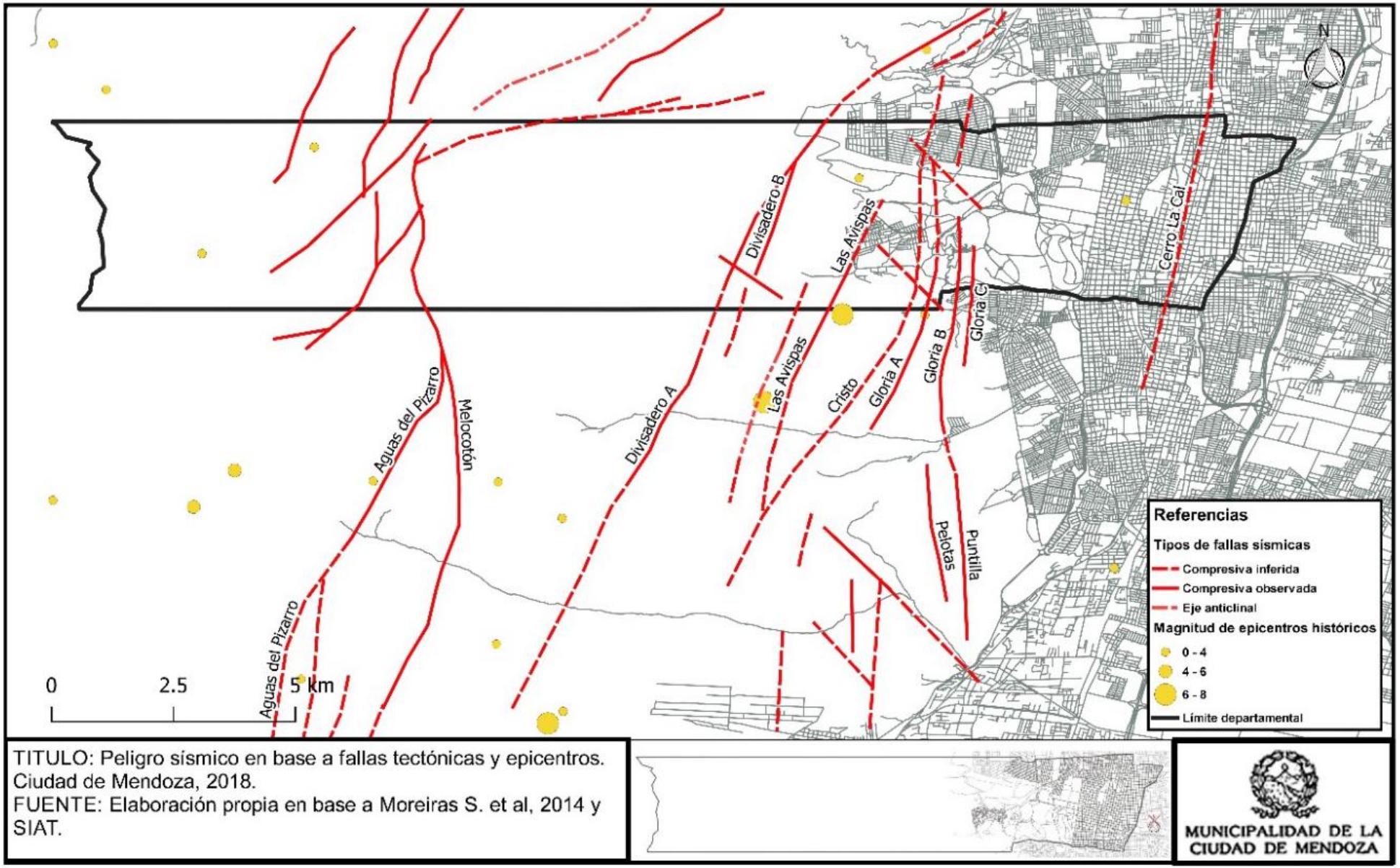
4. Cotas de altura (curvas de nivel cada 10 metros)



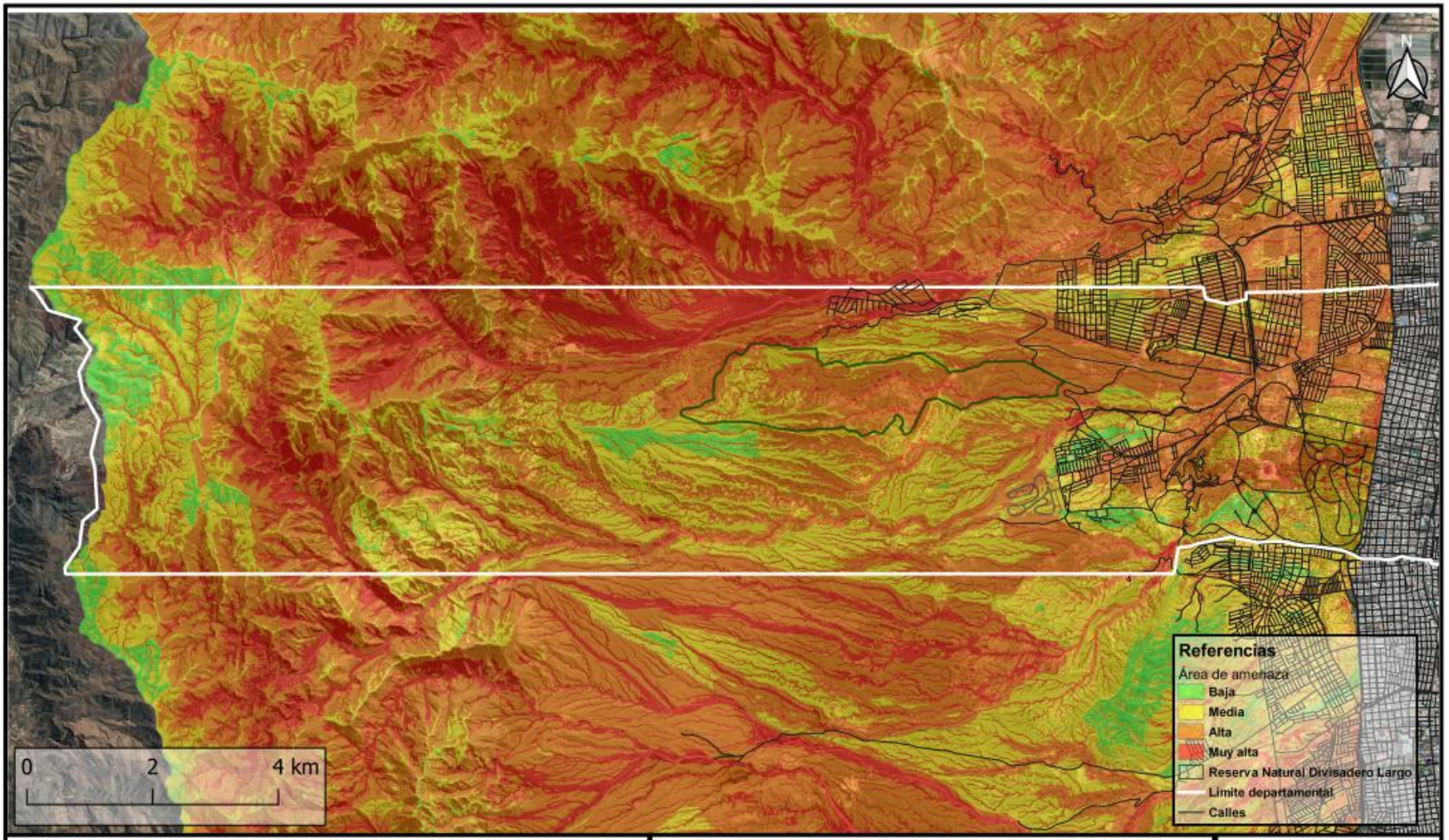
5. Administración de los espacios verdes



6. Fallas sísmicas y epicentros históricos

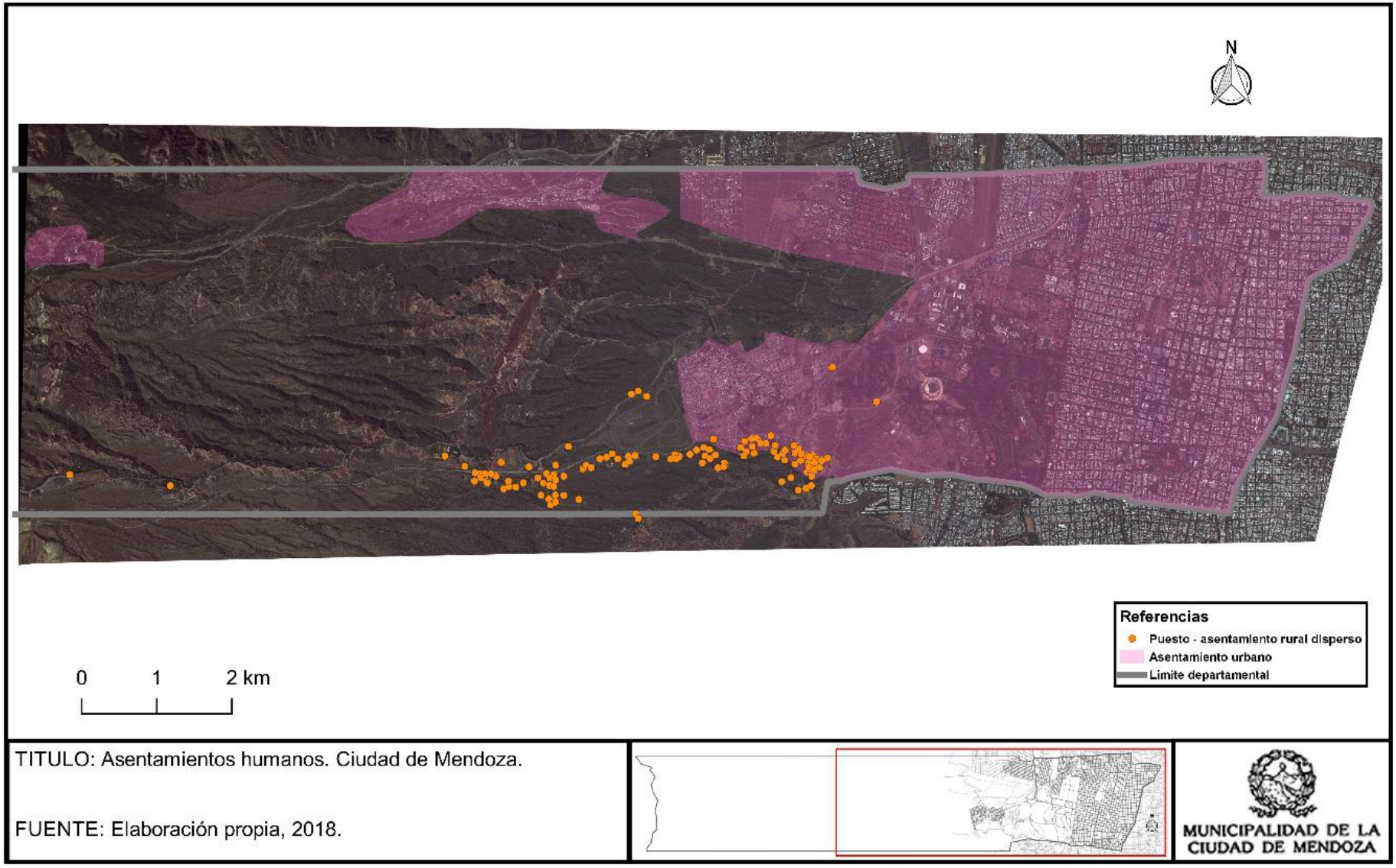


7. Amenaza aluvional en el piedemonte

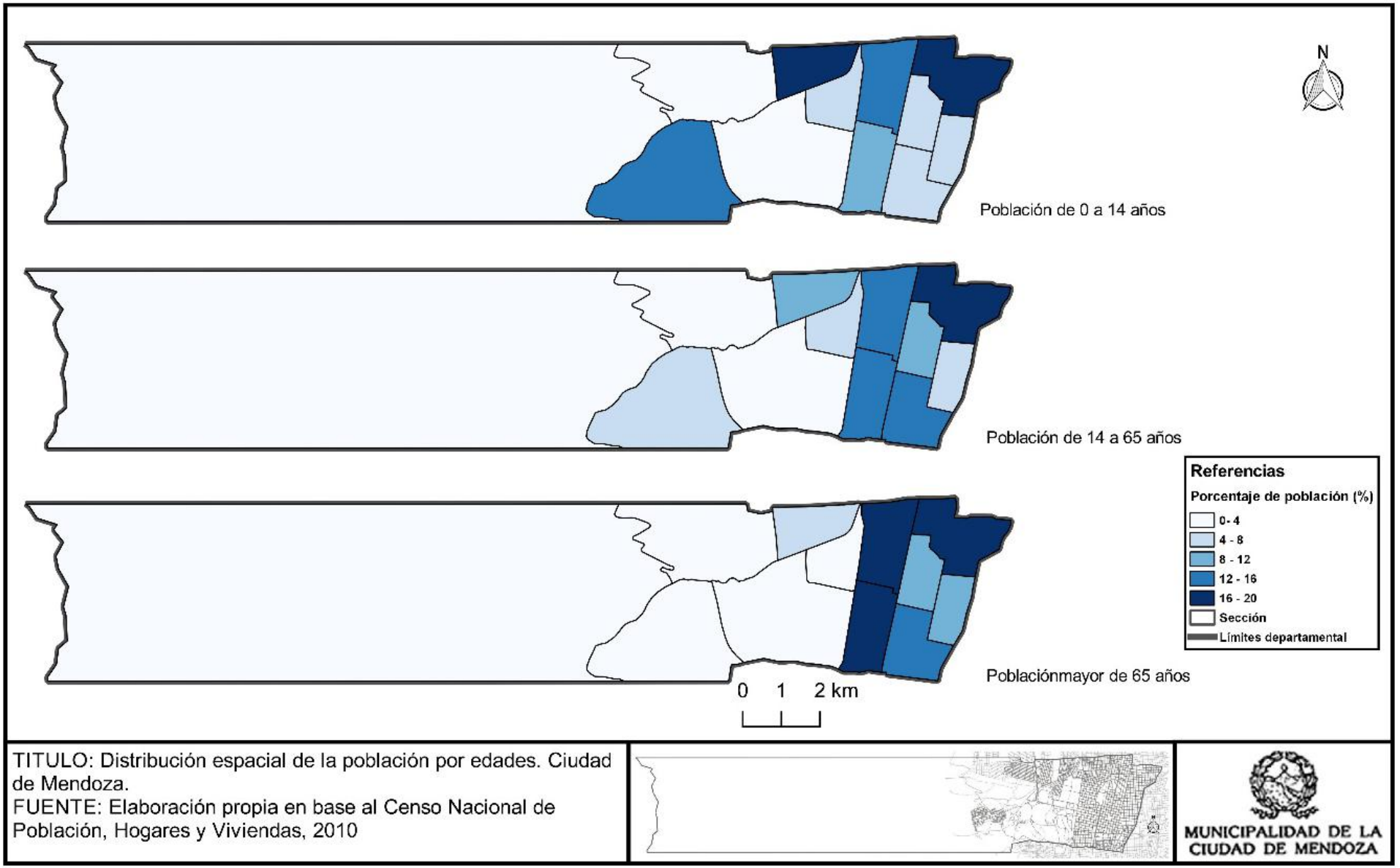


II. Subsistema Socio-económico

8. Configuración de los asentamientos humanos

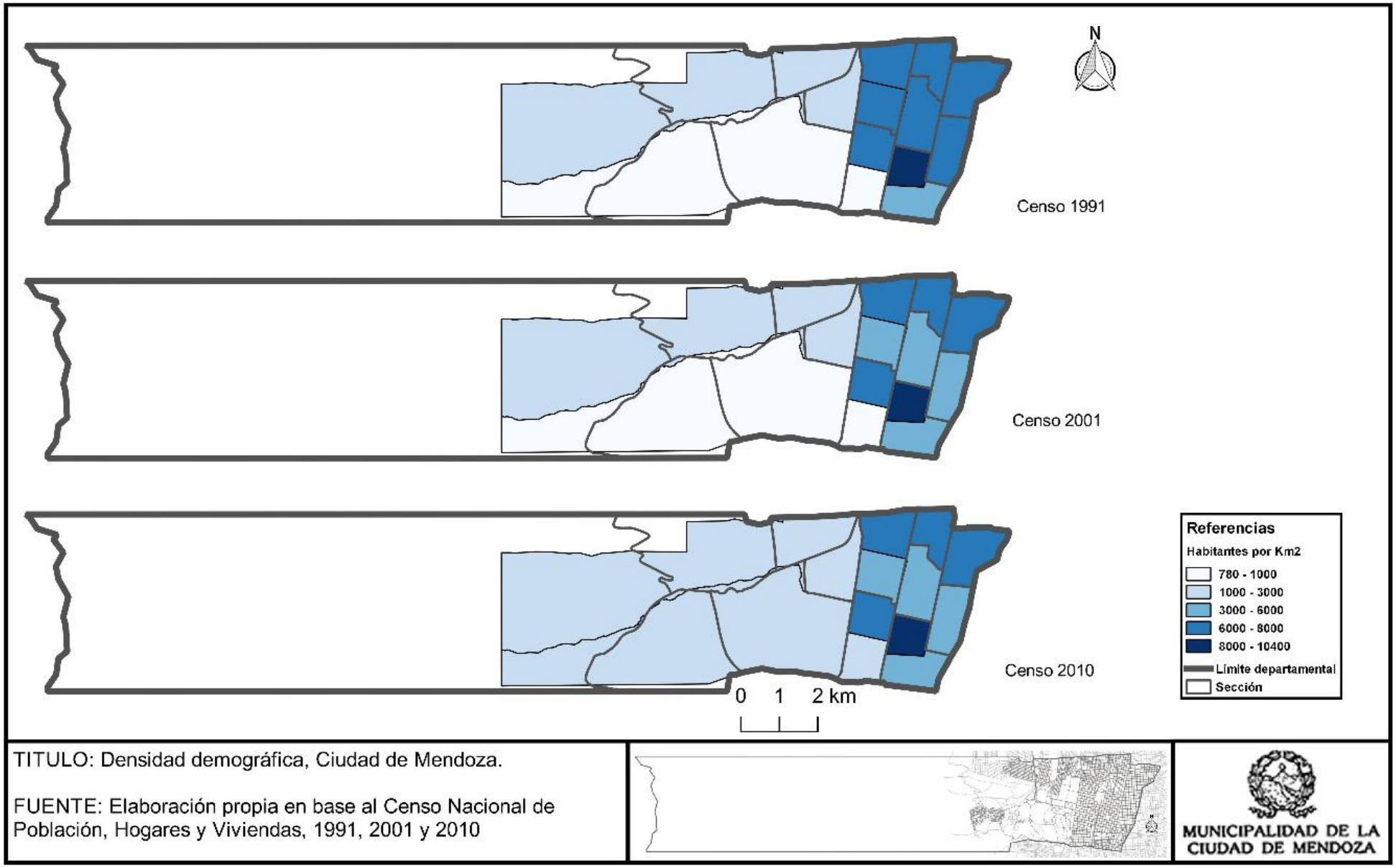


9. Distribución espacial de la población por rango etario

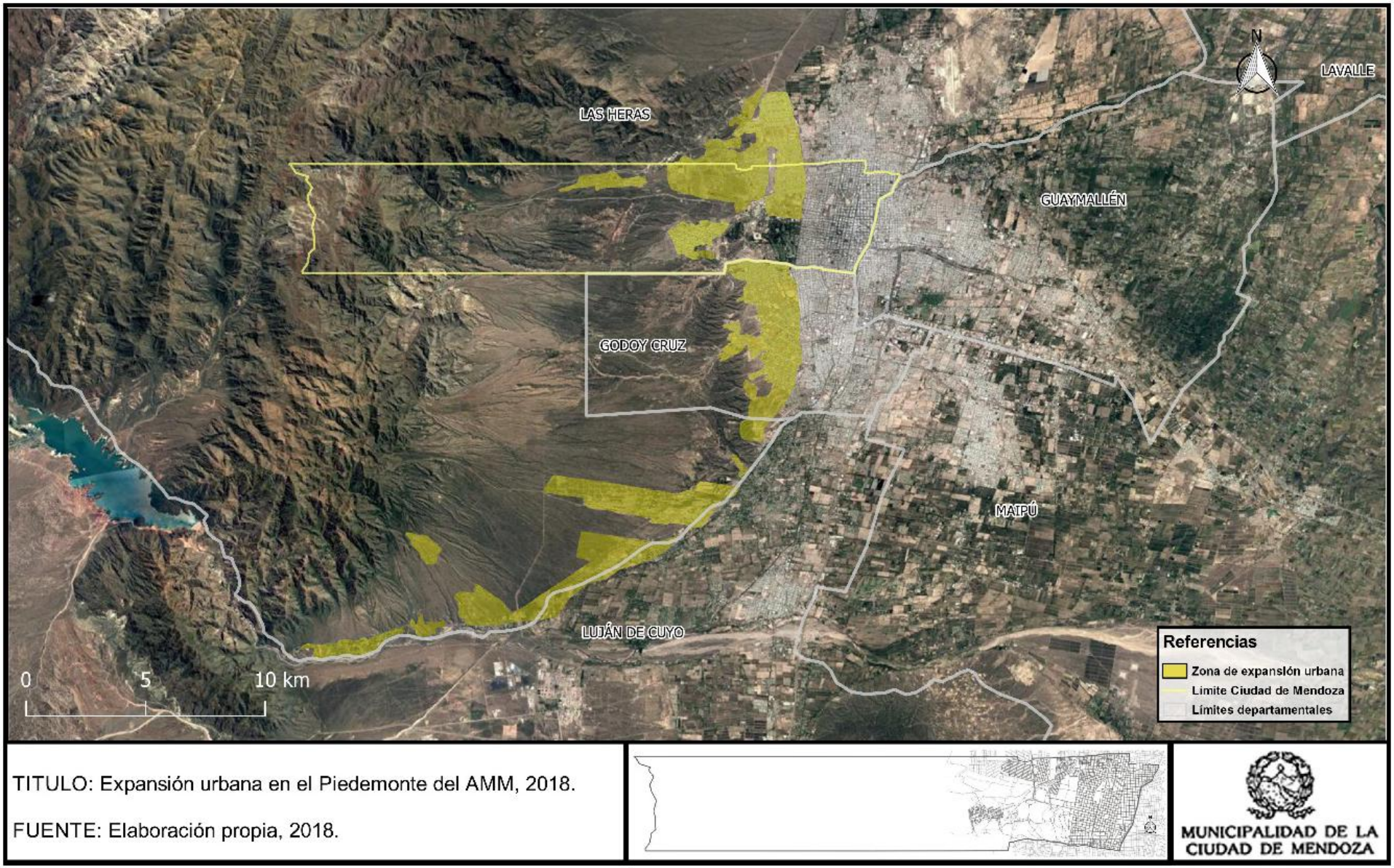


TITULO: Distribución espacial de la población por edades. Ciudad de Mendoza.
FUENTE: Elaboración propia en base al Censo Nacional de Población, Hogares y Viviendas, 2010

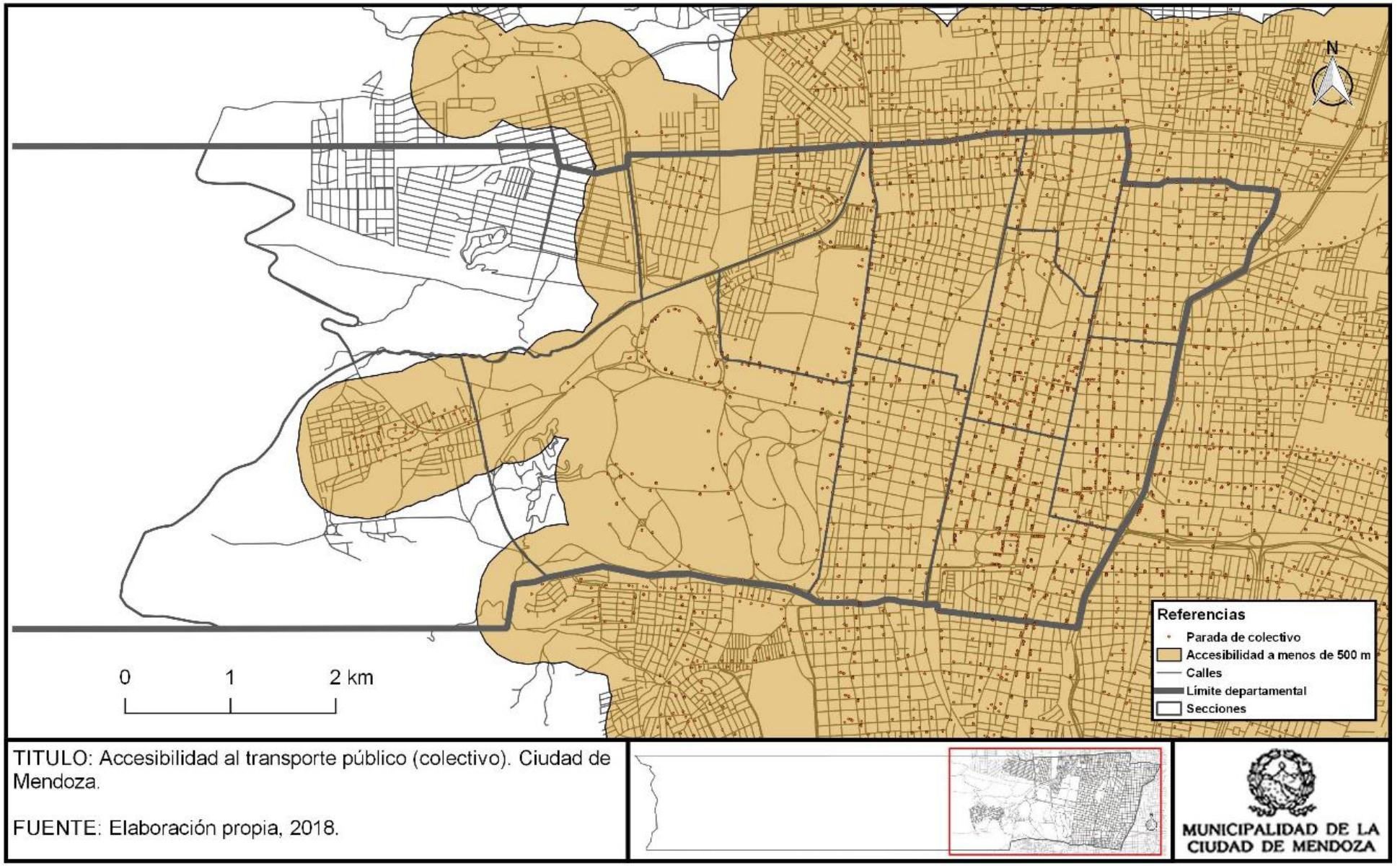
10. Densidad demográfica 1991-2010



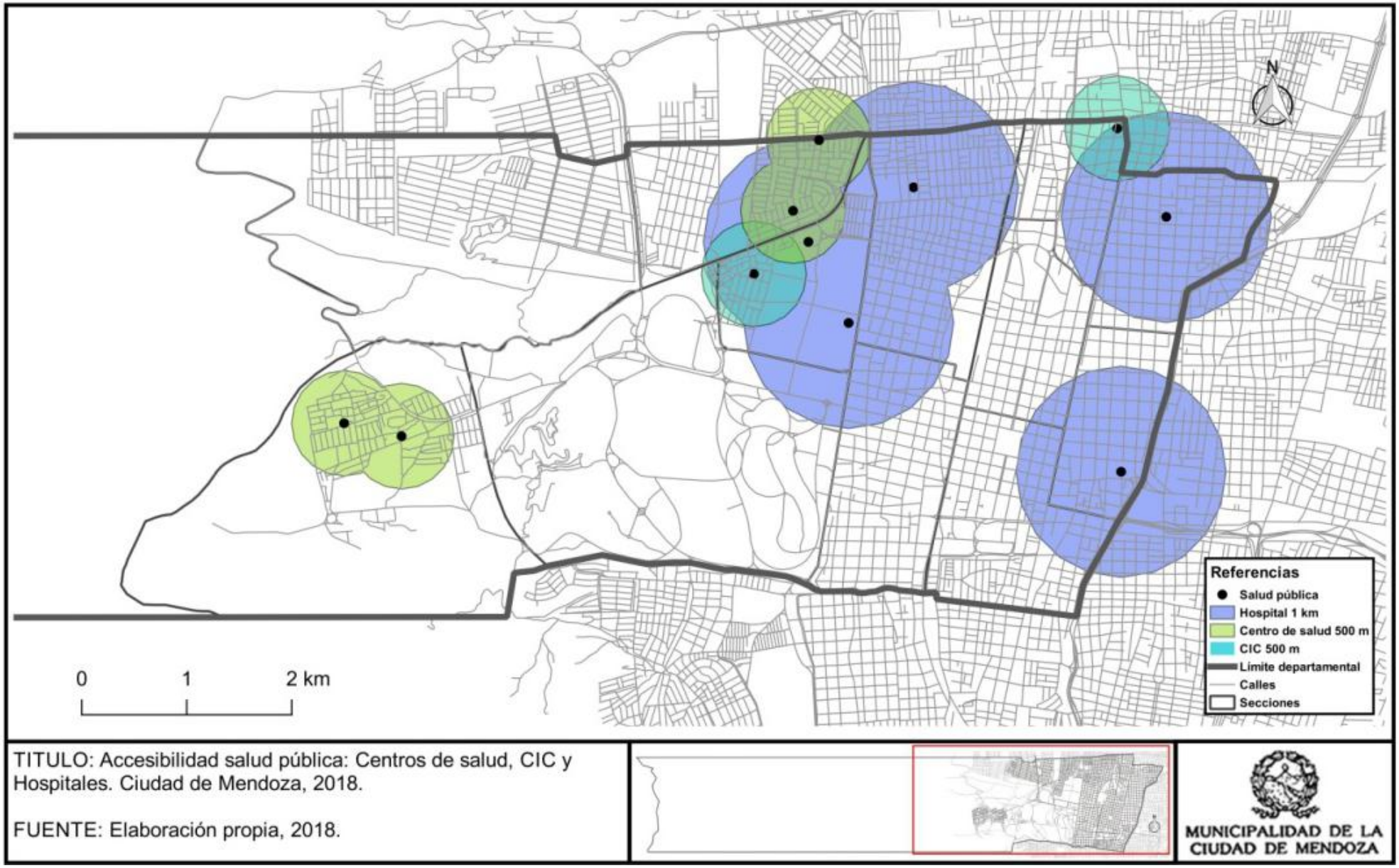
11. Expansión urbana en el piedemonte del AMM (2018)



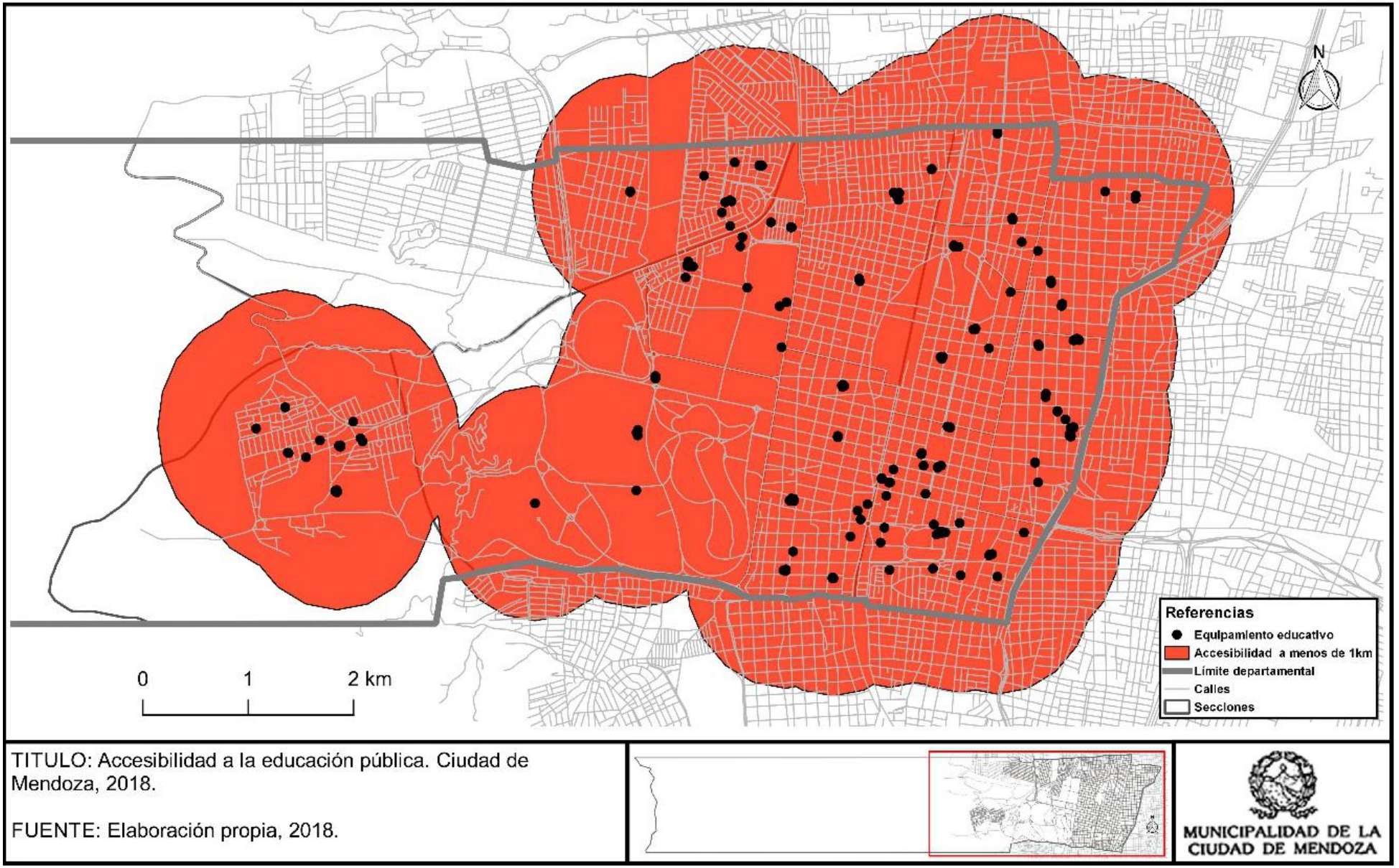
12. Accesibilidad al transporte público



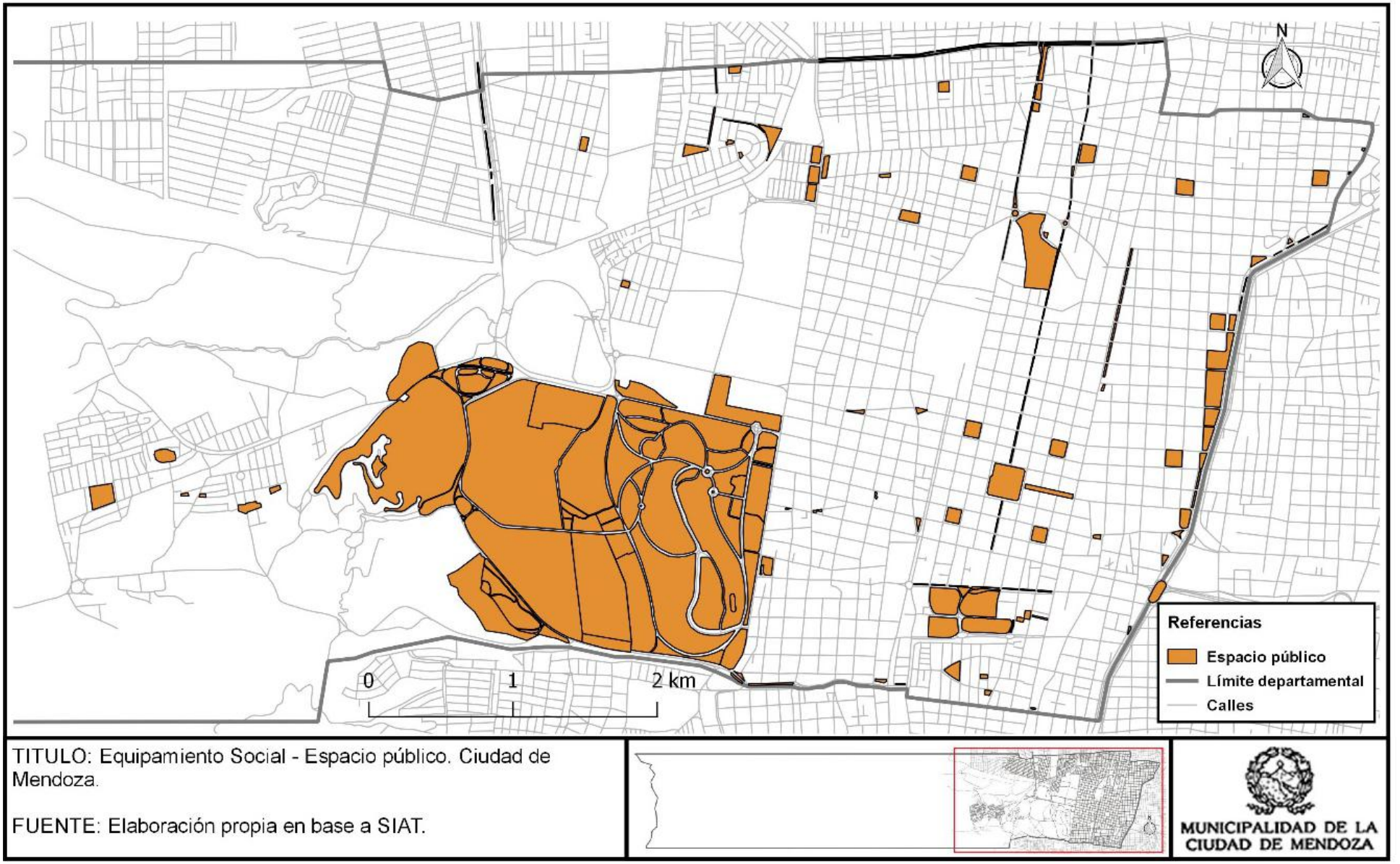
13. Accesibilidad a la salud



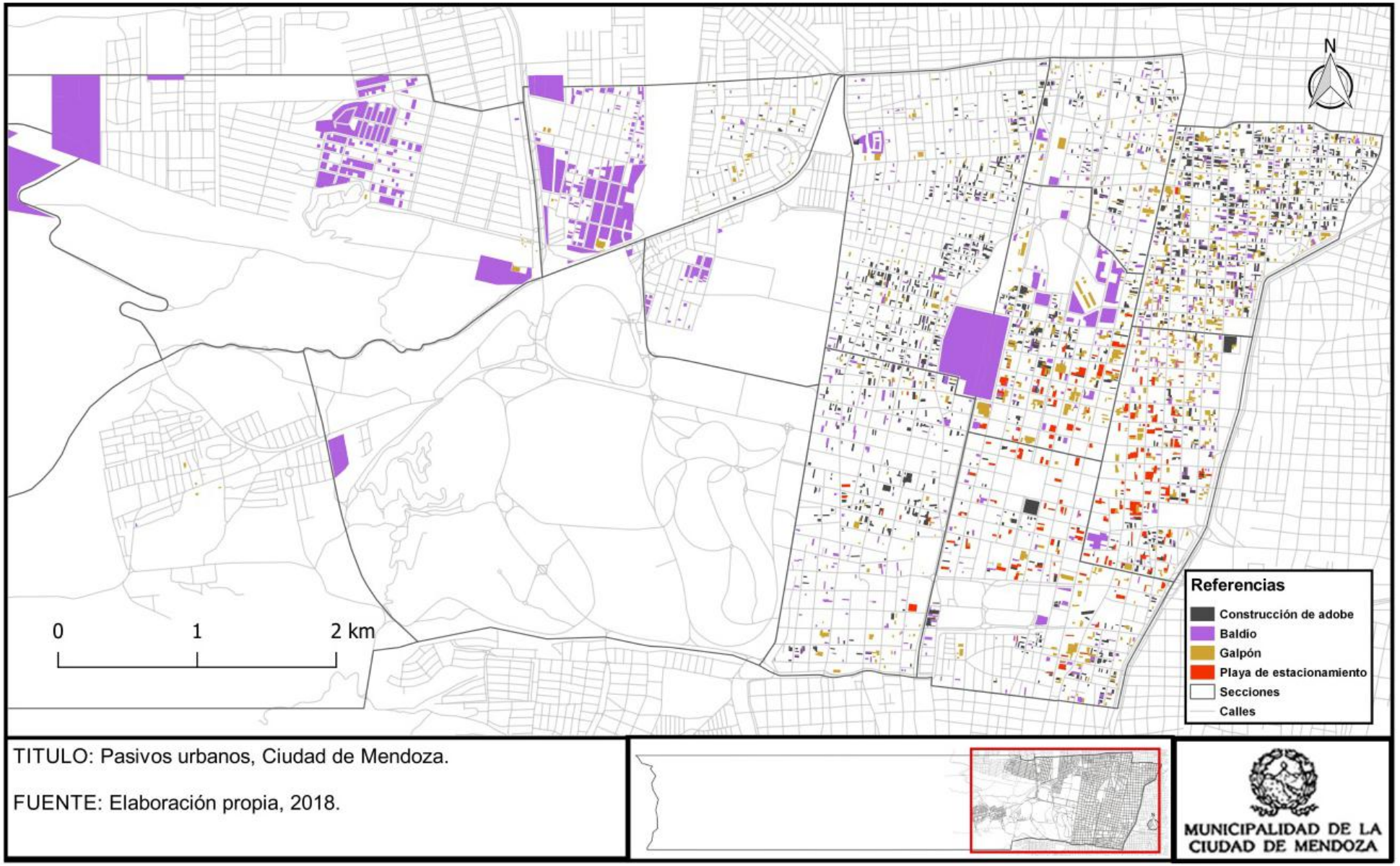
14. Accesibilidad a la educación pública



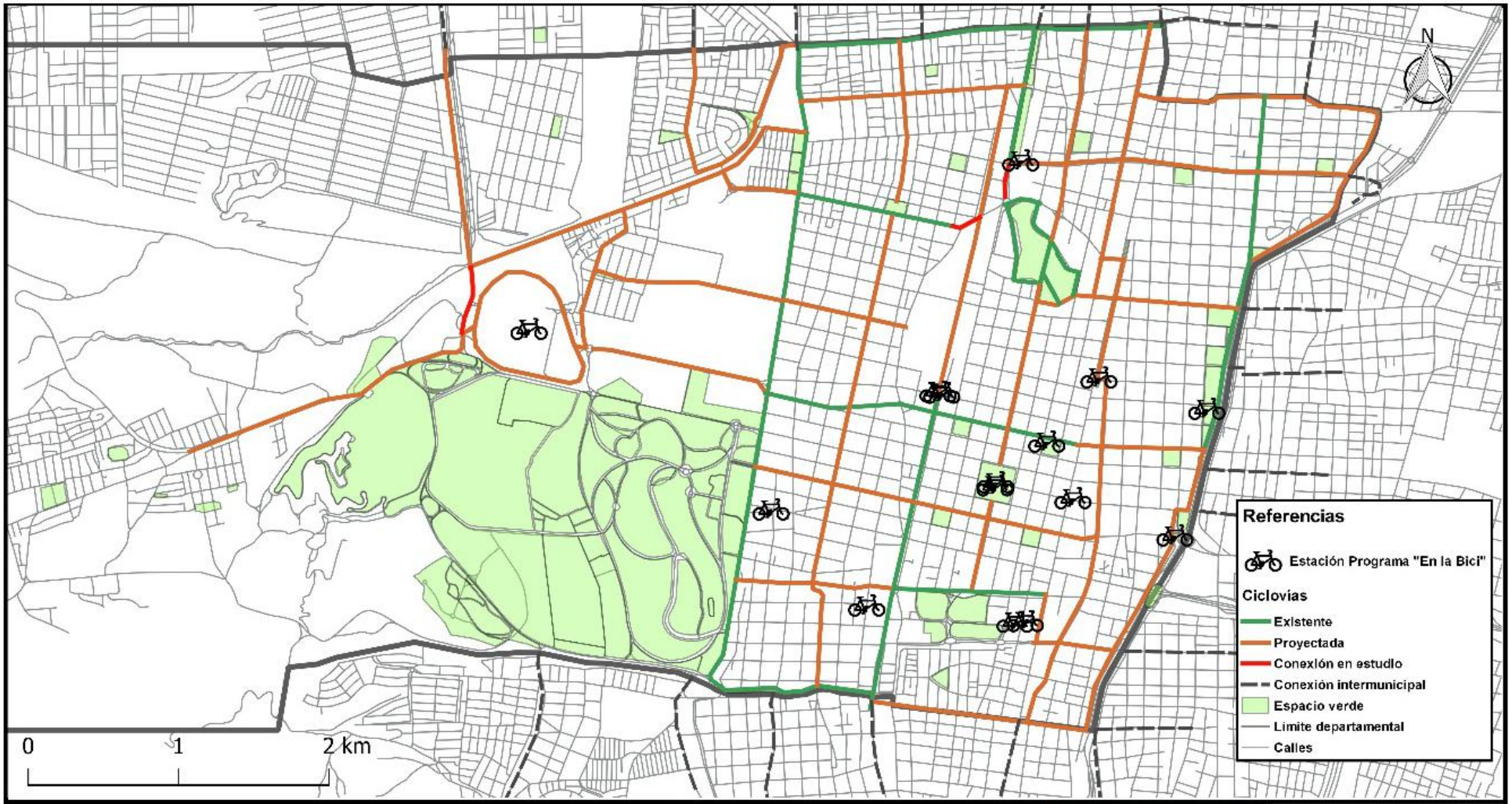
15. Espacios públicos



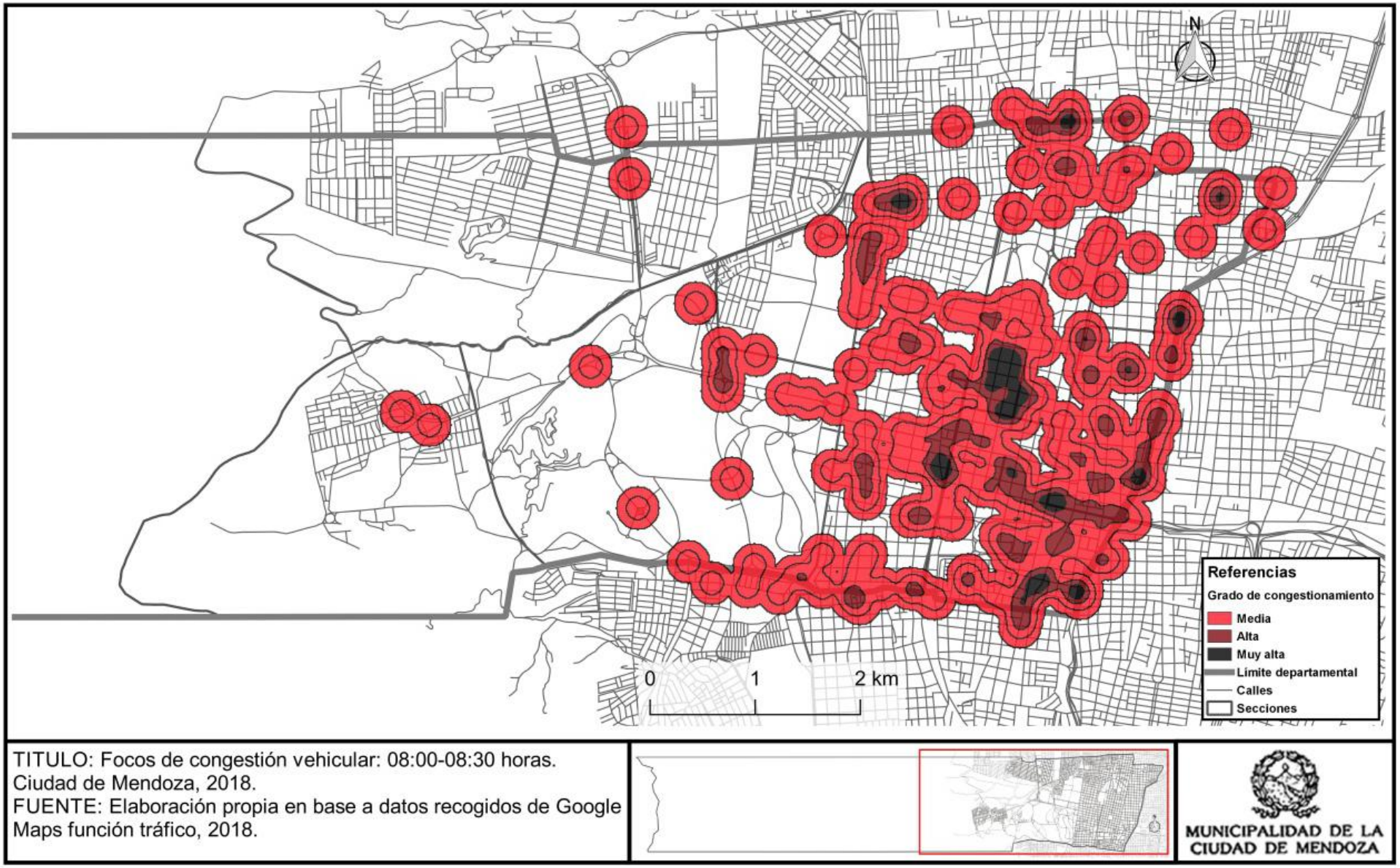
16. Pasivos urbanos



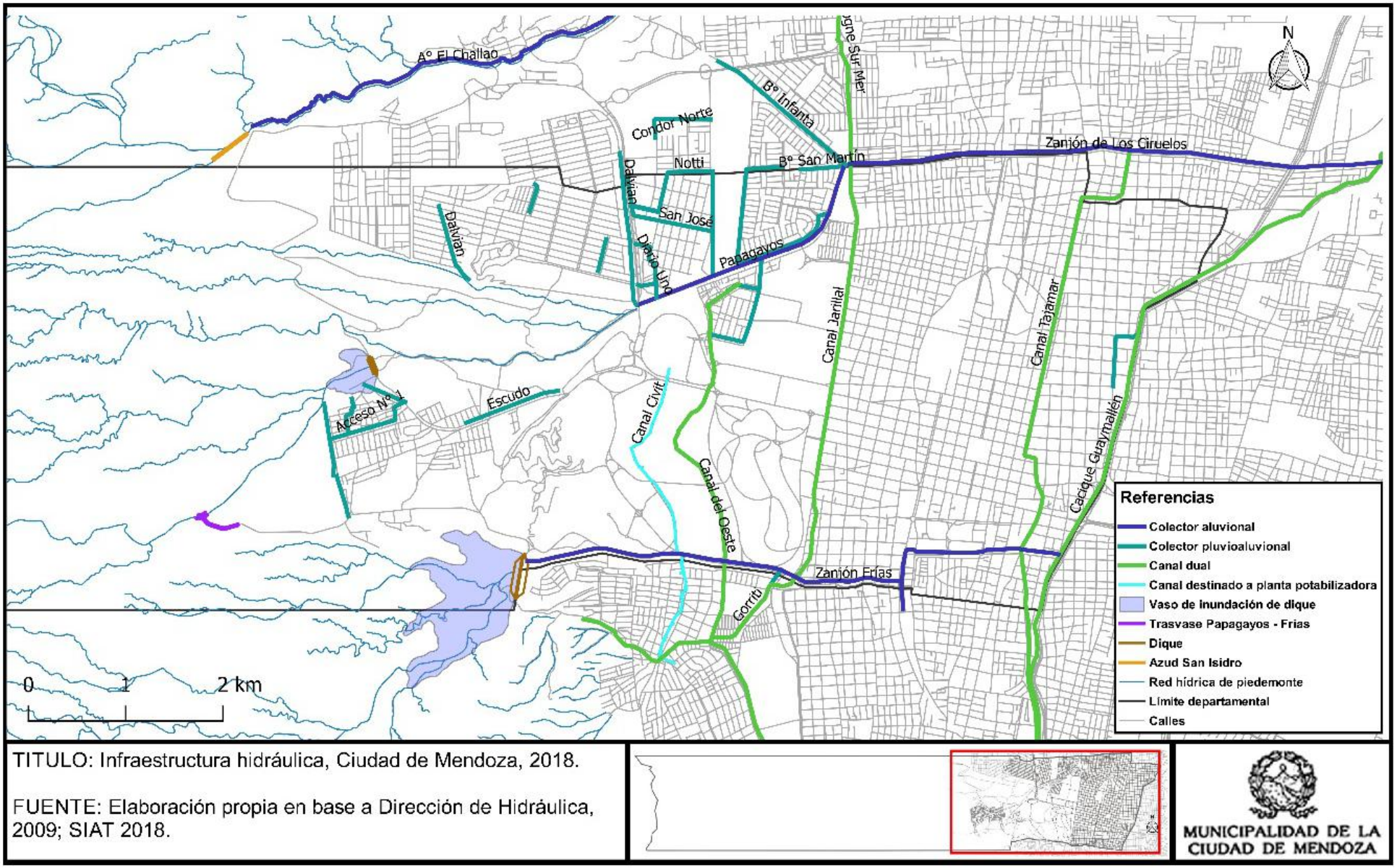
17. Red de ciclovías



18. Focos de congestión vehicular



19. Infraestructura hidráulica

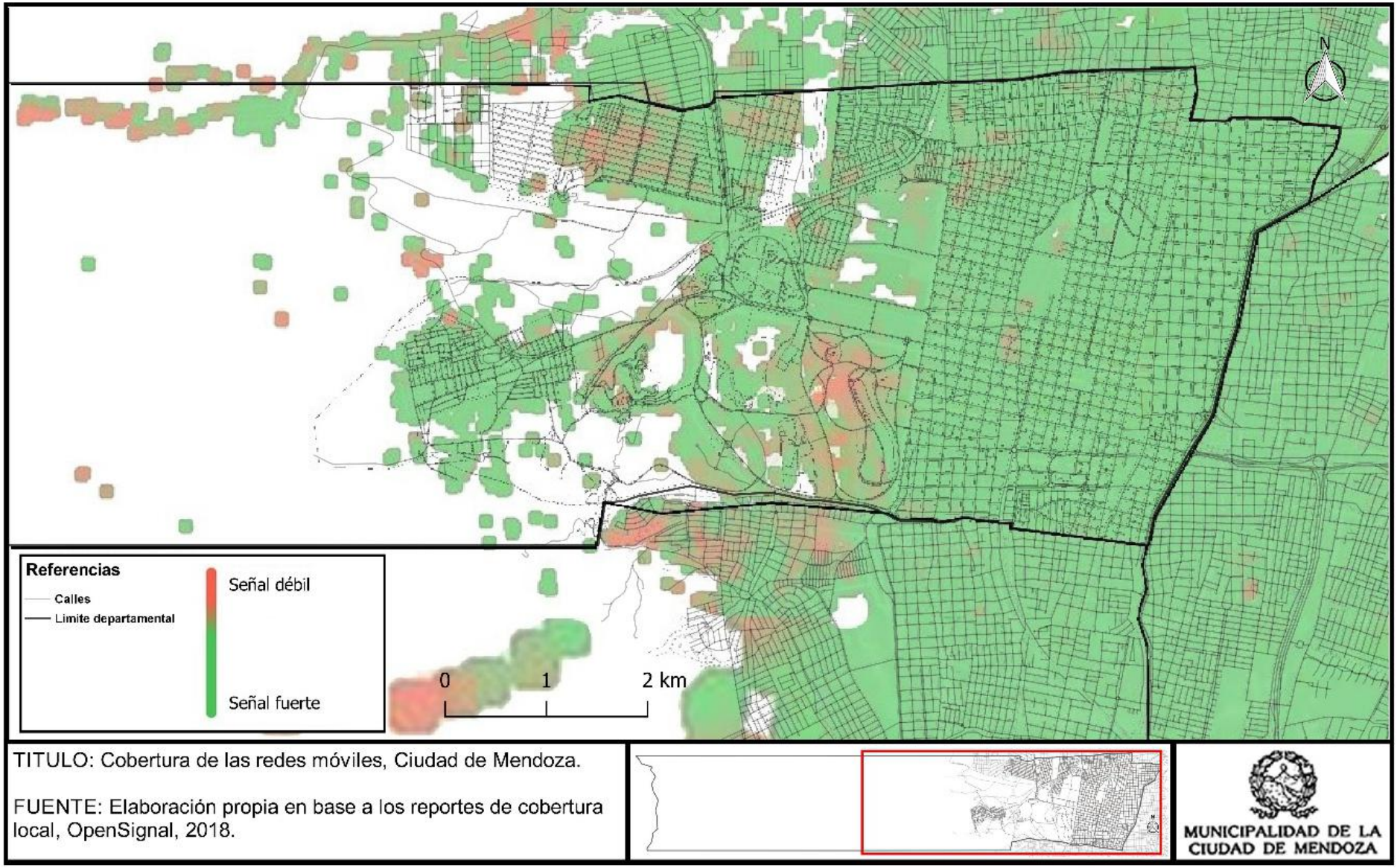


TITULO: Infraestructura hidráulica, Ciudad de Mendoza, 2018.

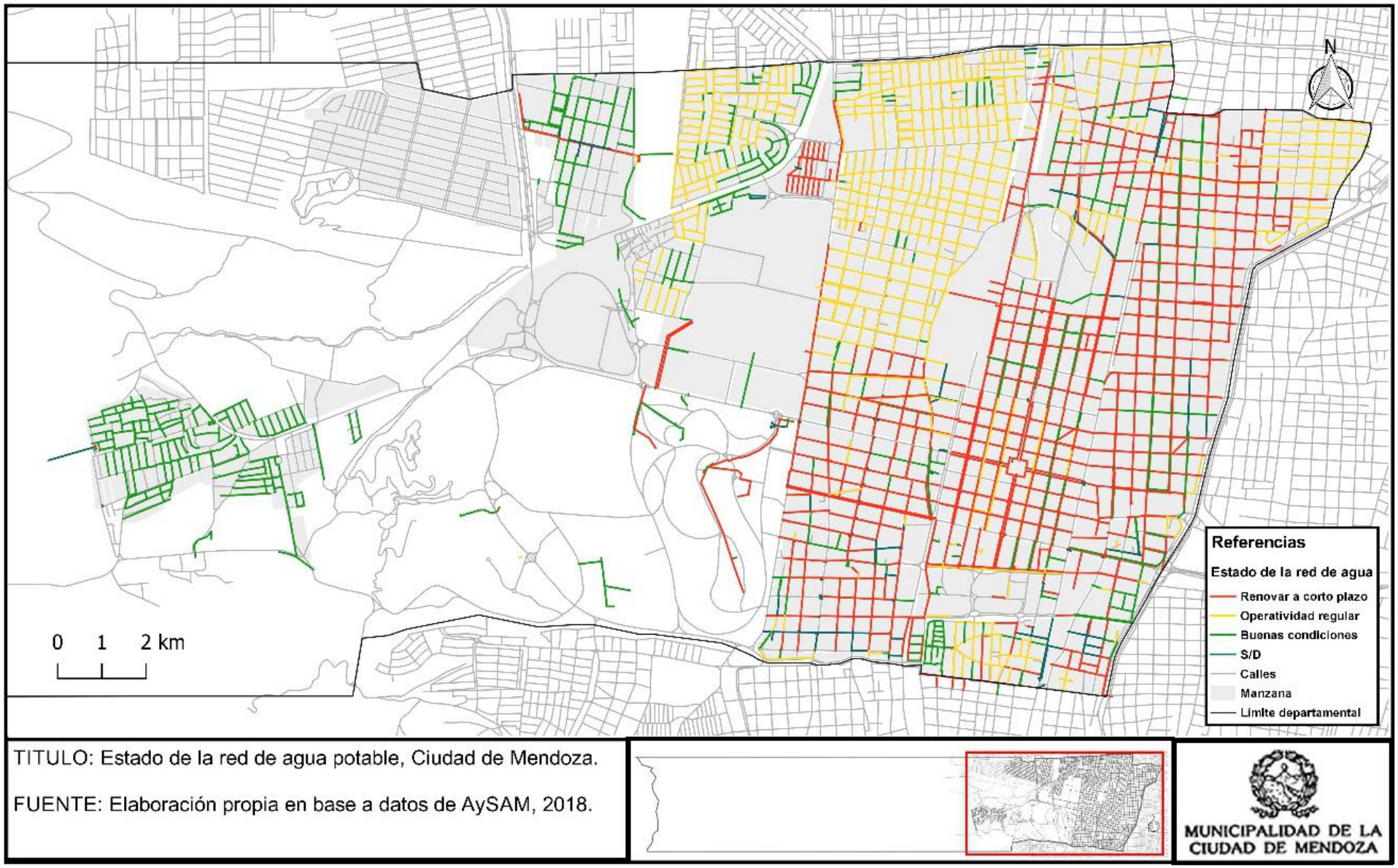
FUENTE: Elaboración propia en base a Dirección de Hidráulica, 2009; SIAT 2018.

MUNICIPALIDAD DE LA CIUDAD DE MENDOZA

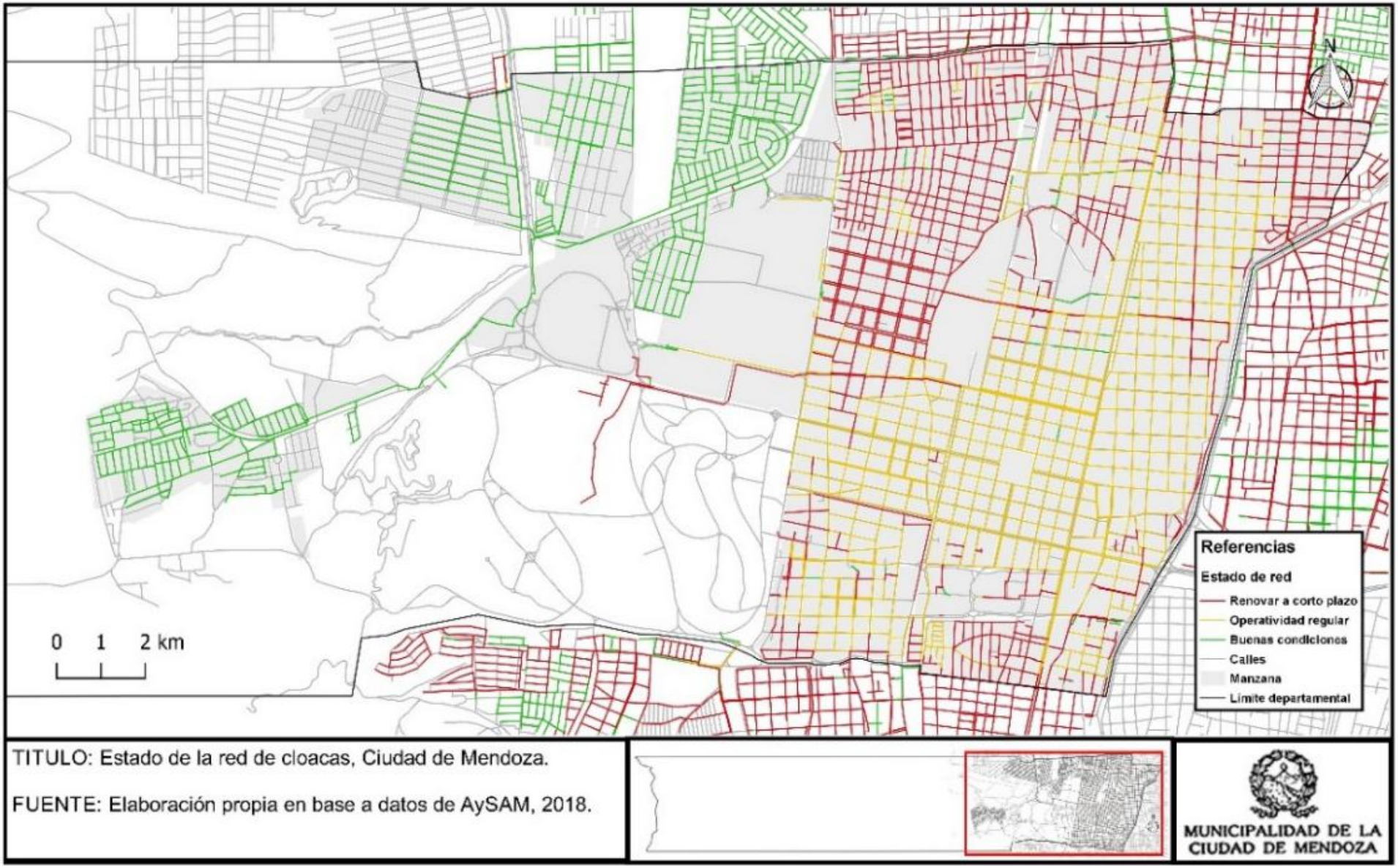
20. Cobertura de las redes móviles



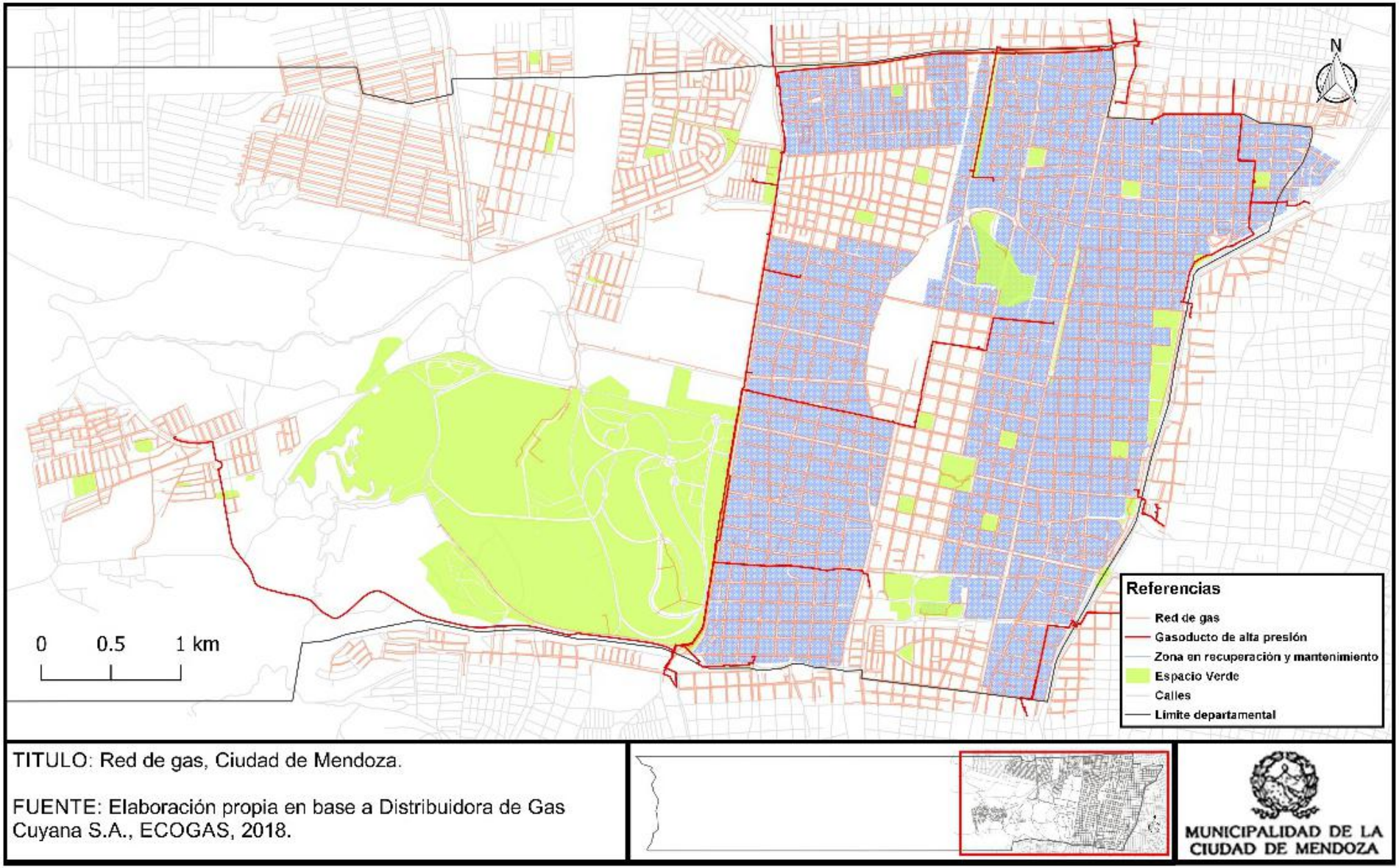
21. Estado de la red de agua potable (2018)



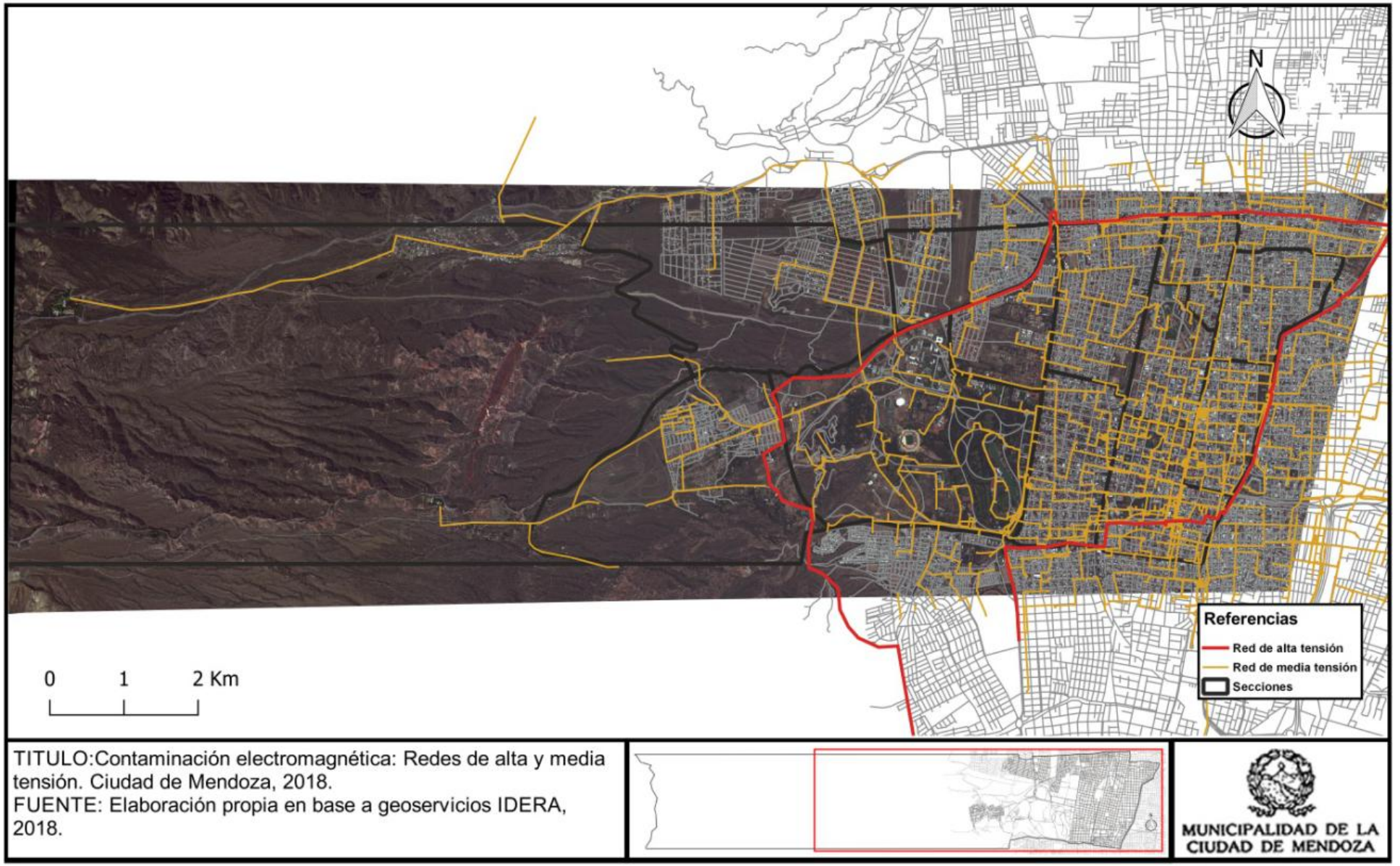
22. Estado de la red de cloacas (2018)



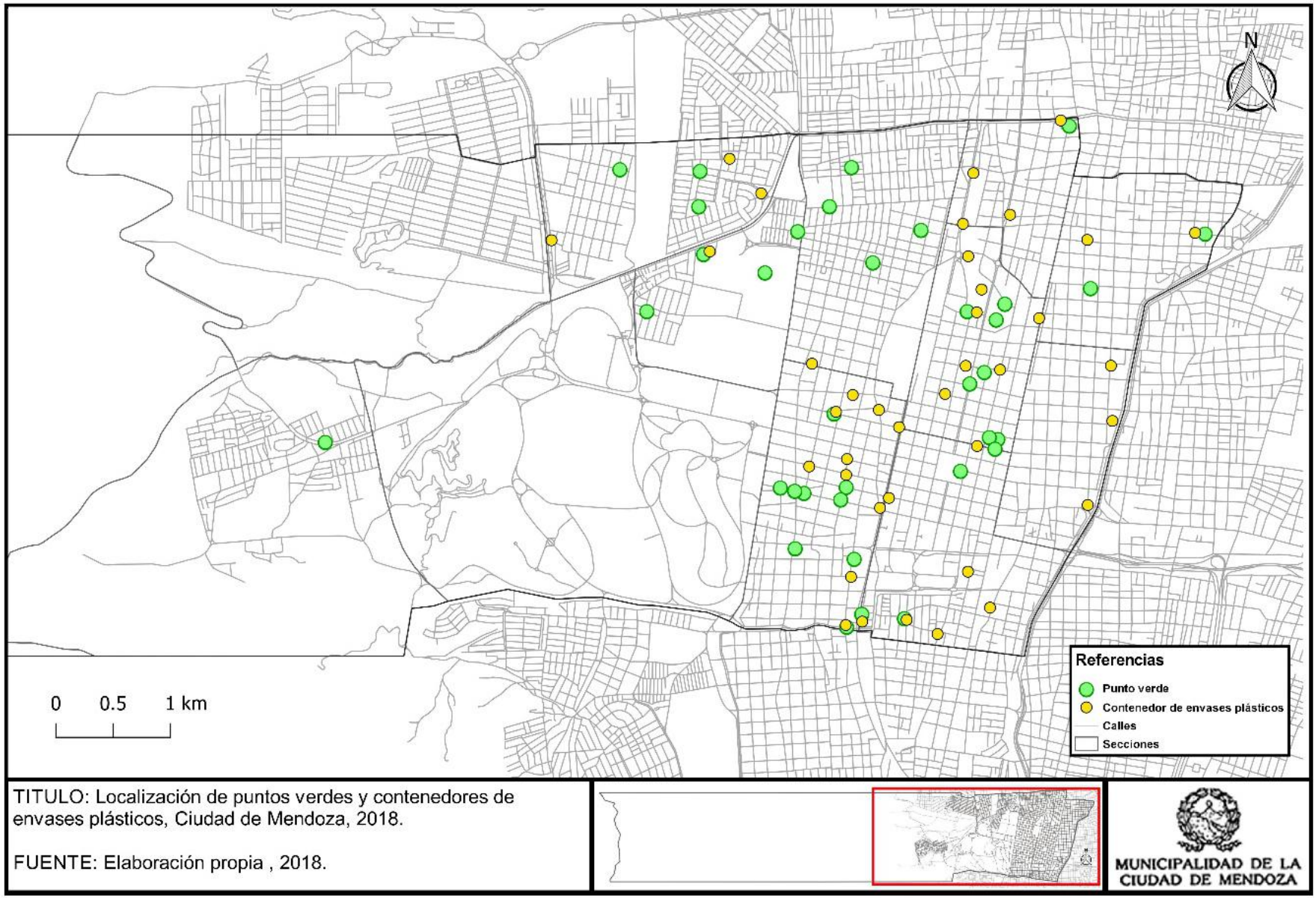
23. Red de gas (2018)



24. Redes de alta y media tensión (2018)

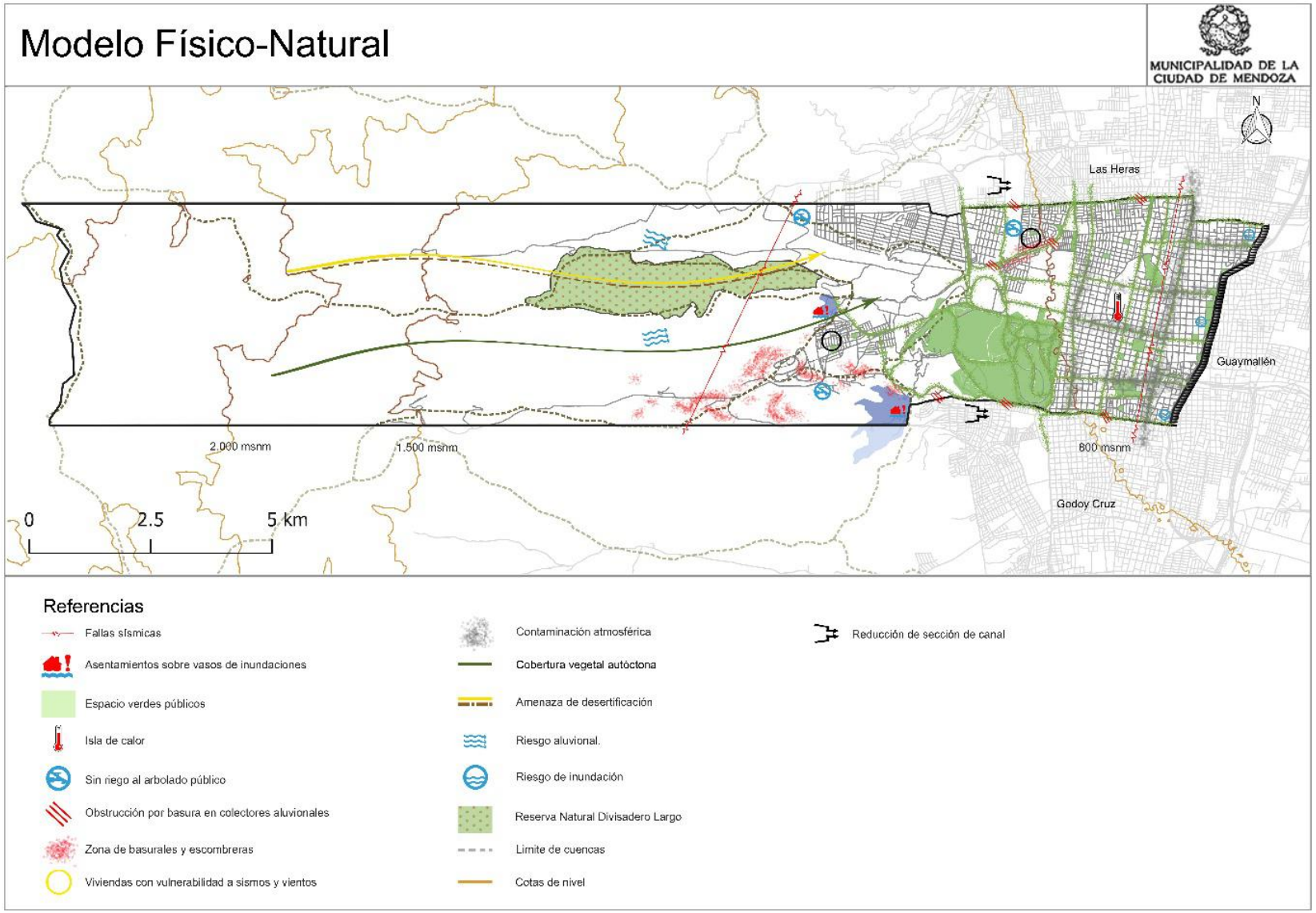


25. Red de puntos verdes y contenedores

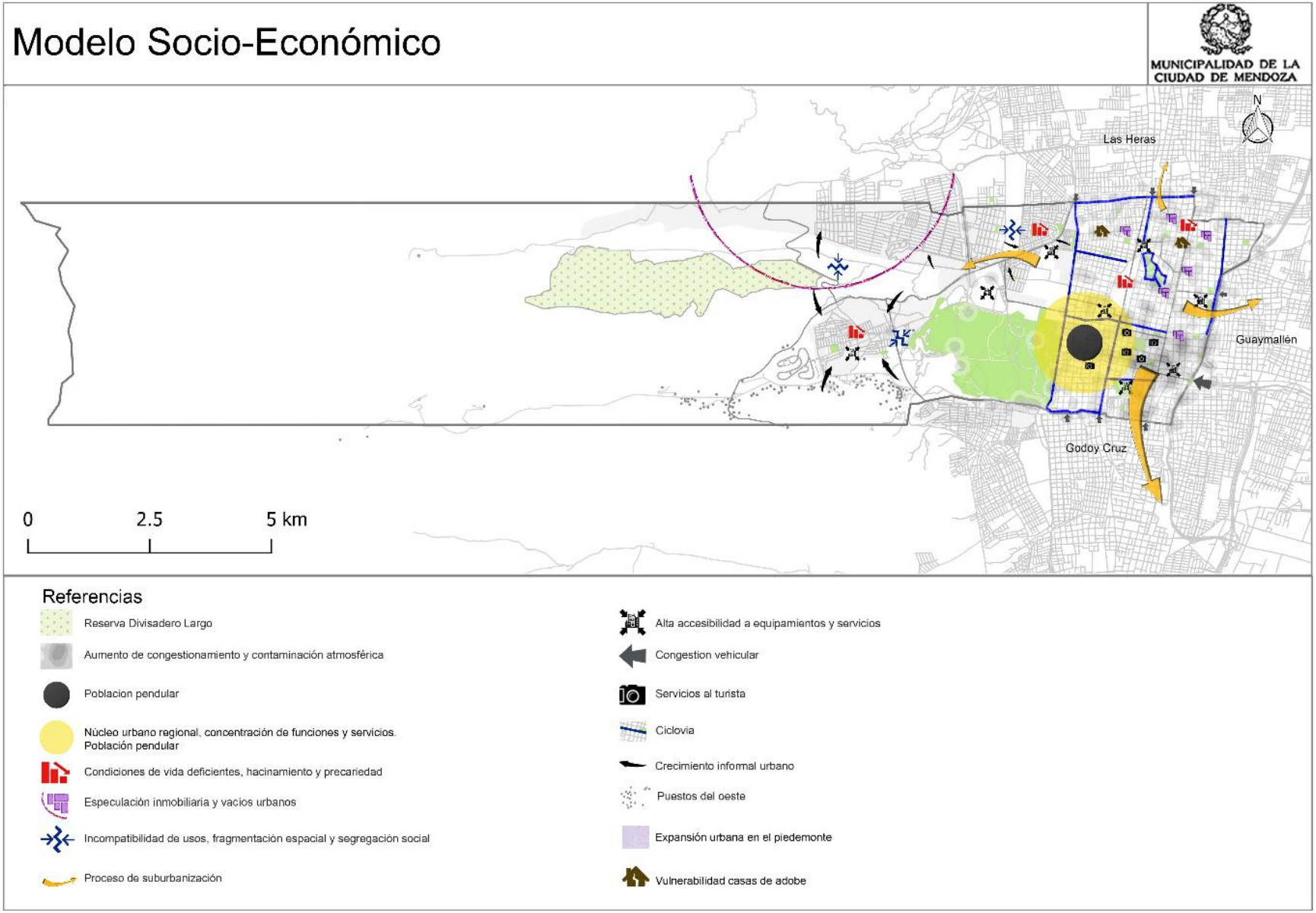


III. Cartografía síntesis de los subsistemas

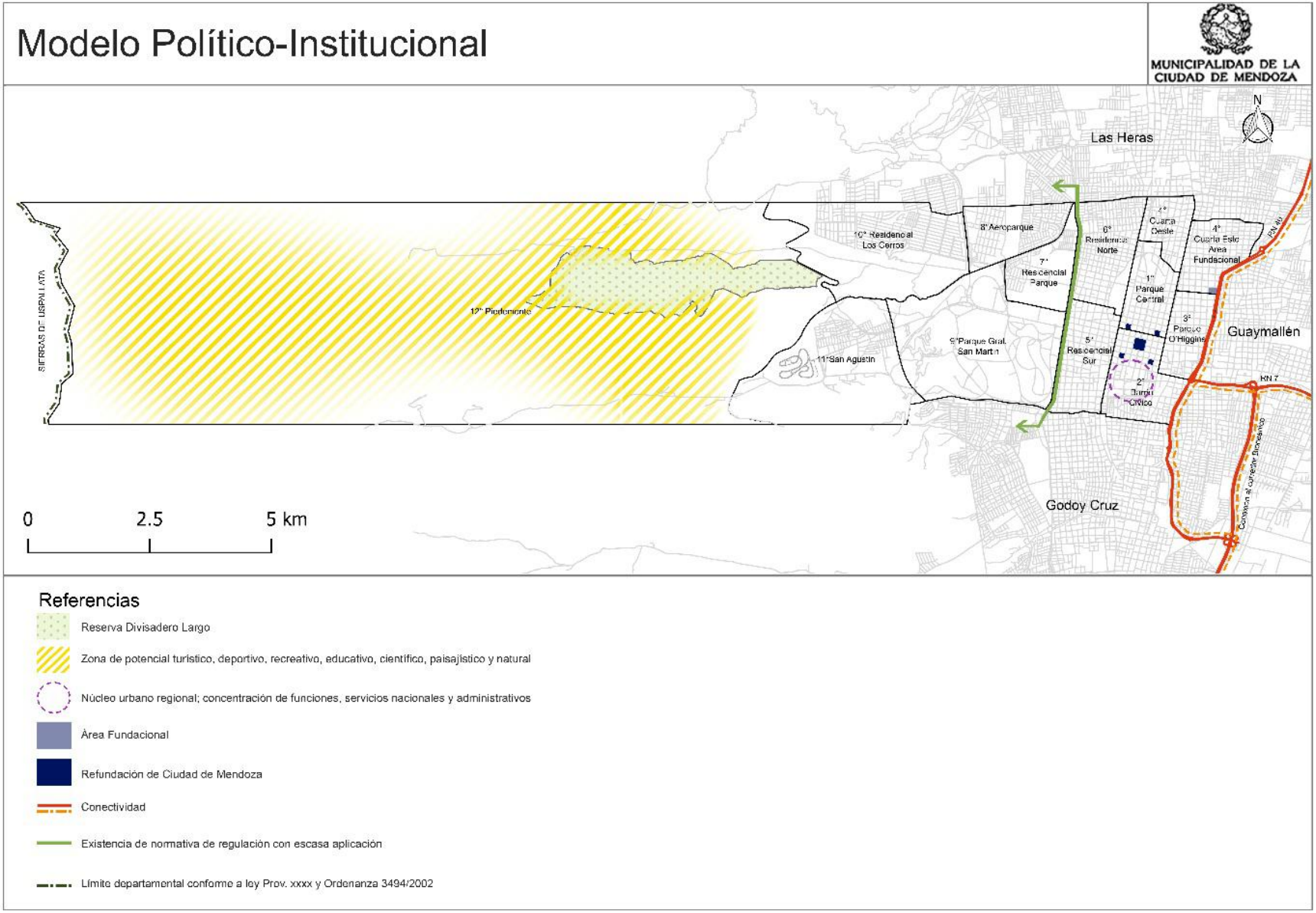
26. Subsistema físico-natural



27. Subsistema socio-económico

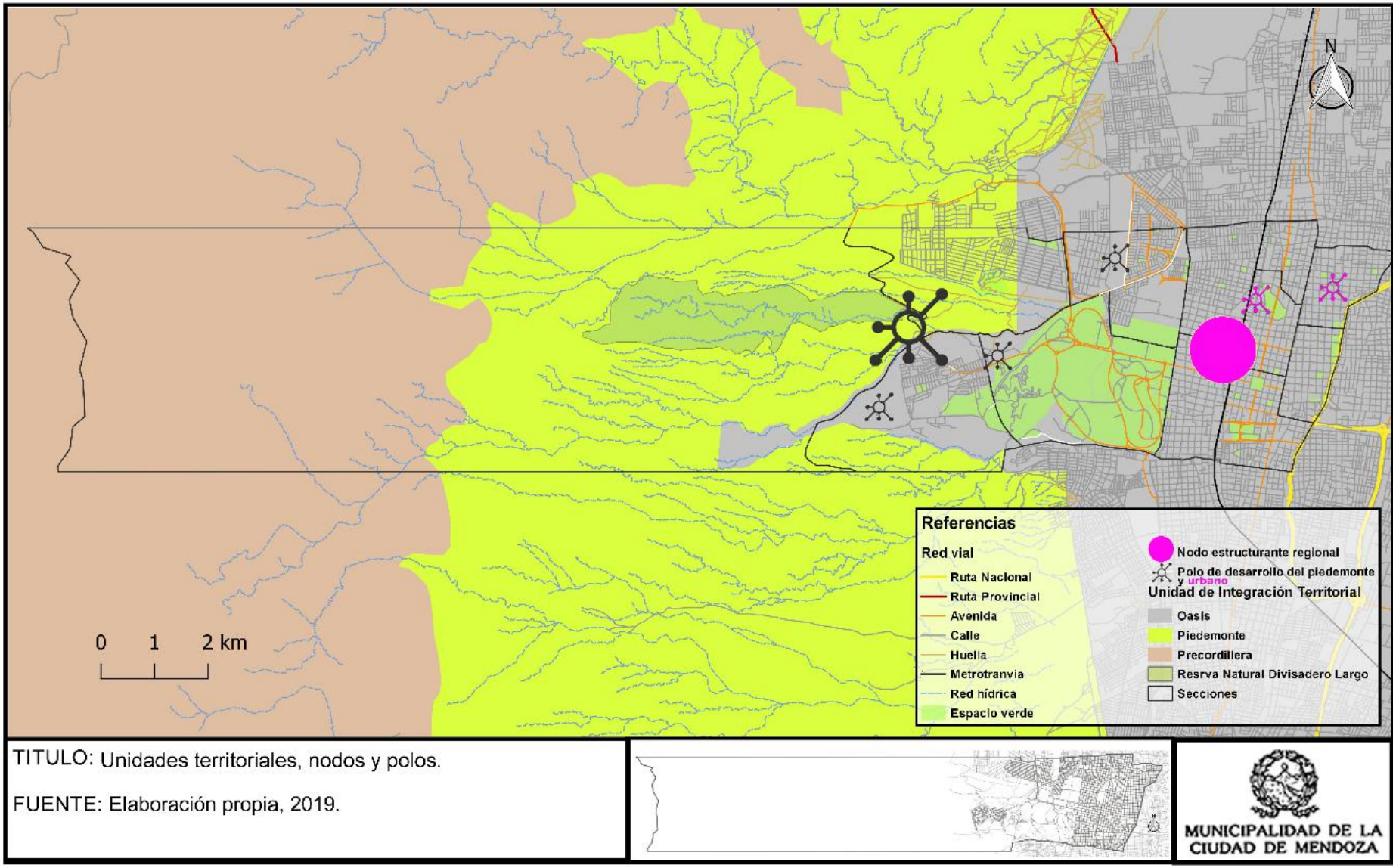


28. Subsistema político-institucional

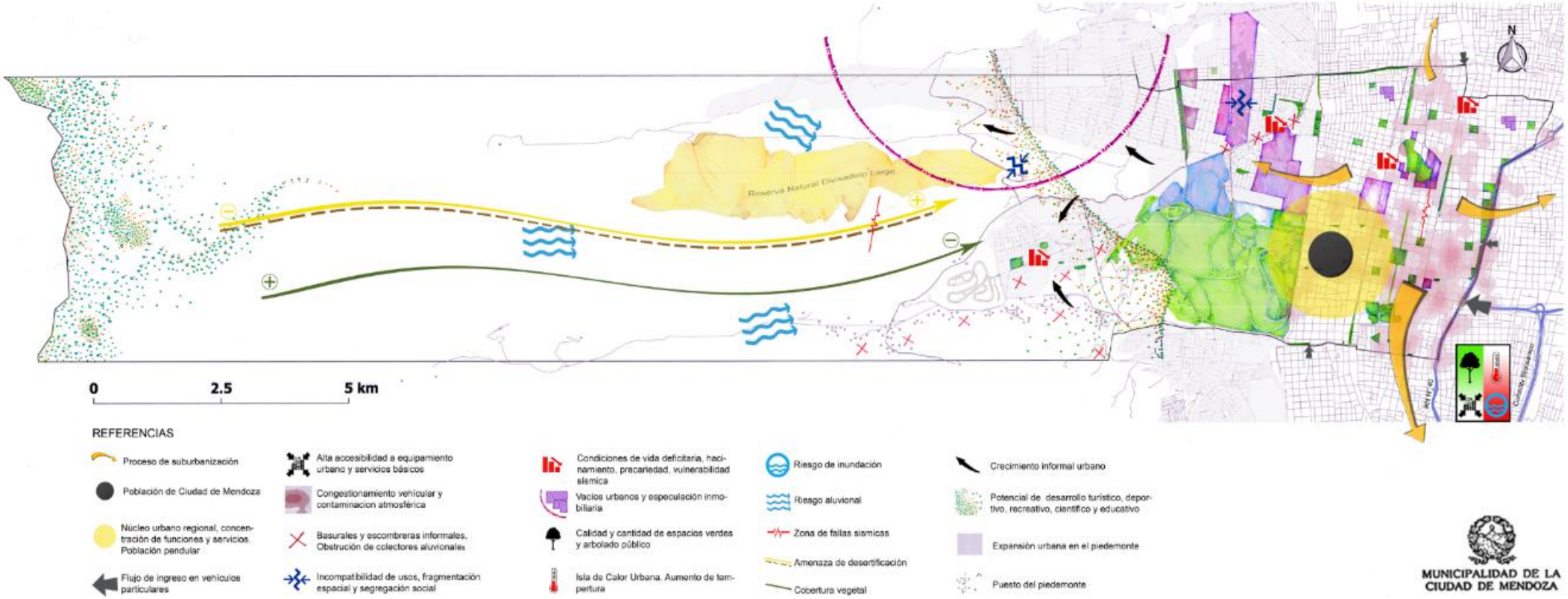


IV. Modelos territoriales

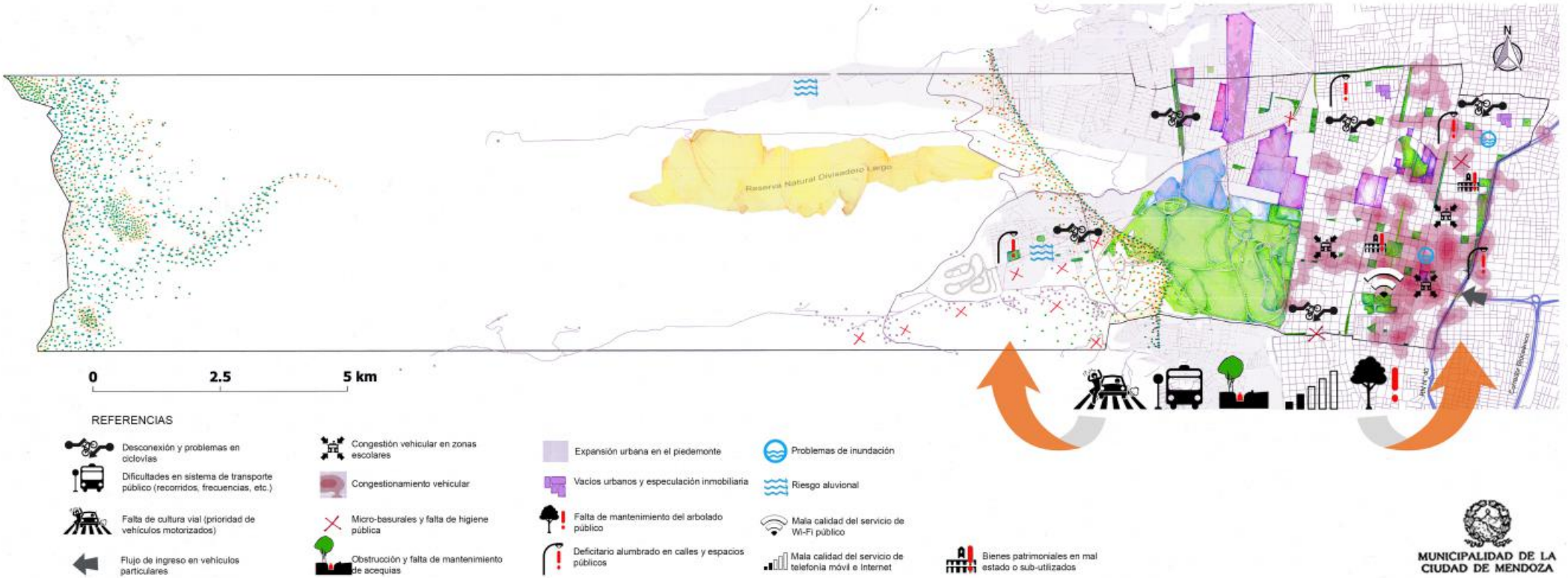
29. Unidades territoriales, nodos y polos de desarrollo



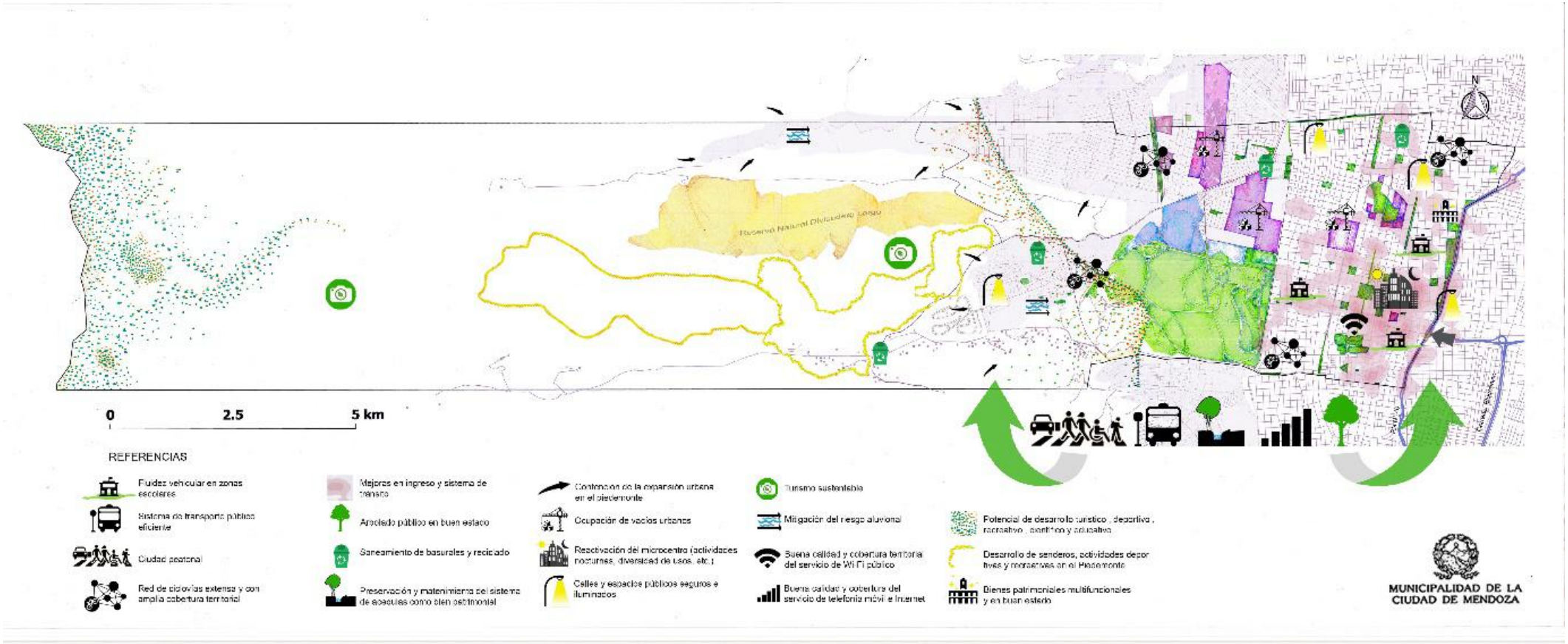
30. Modelo territorial actual



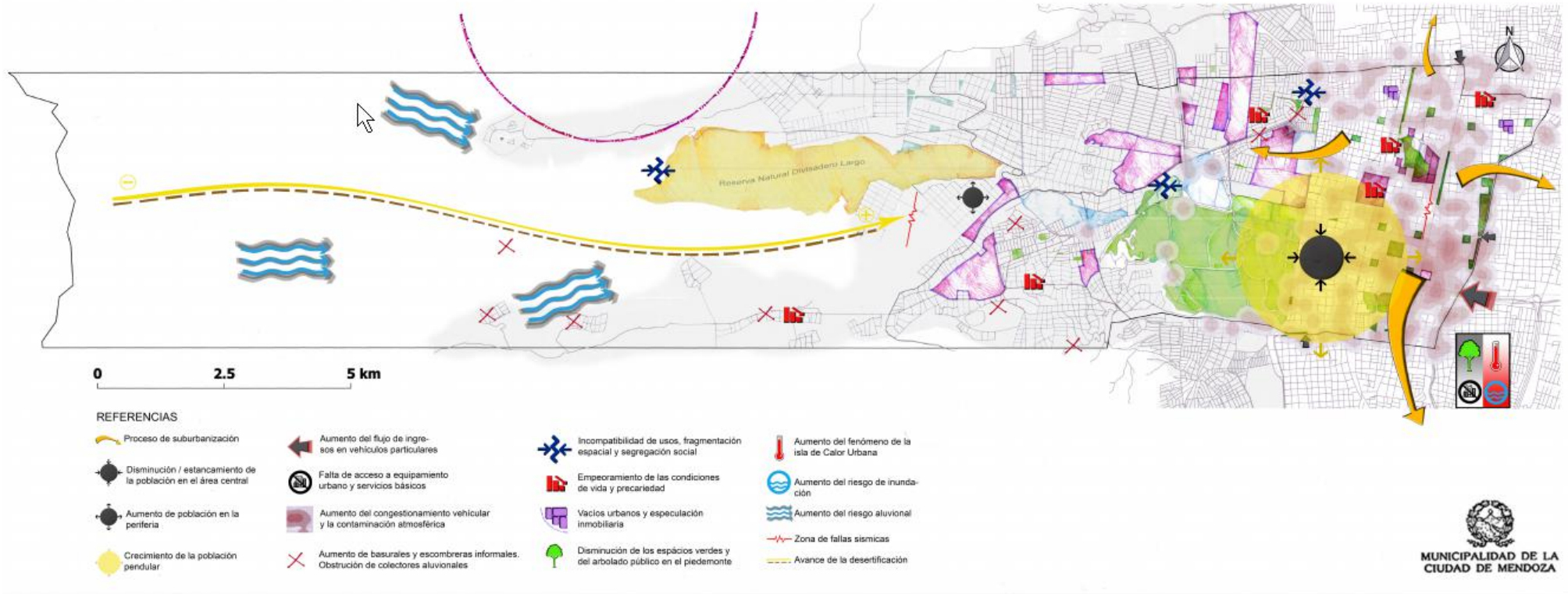
31. Modelo territorial “indeseado”



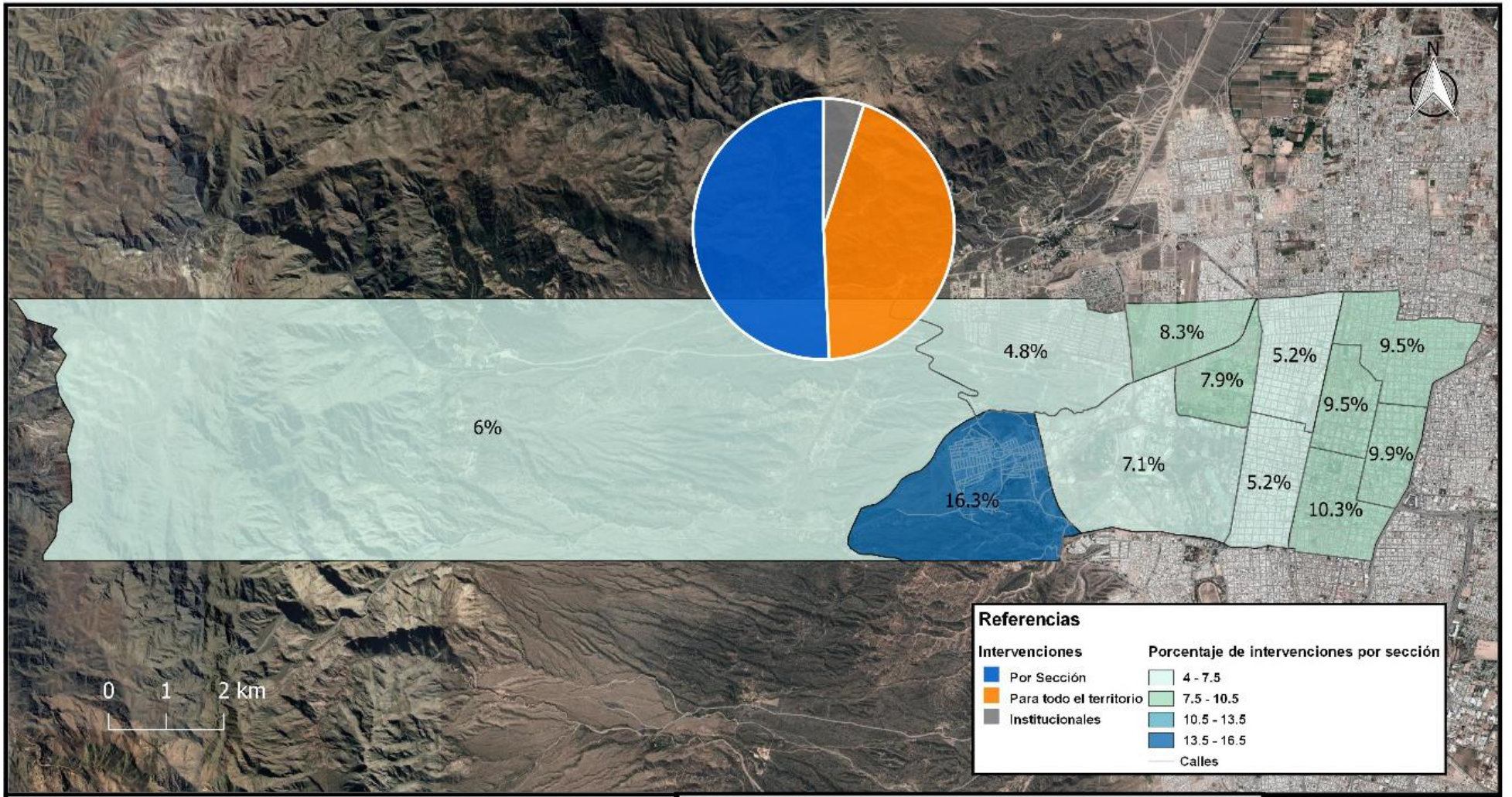
32. Modelo territorial deseado



33. Modelo territorial tendencial



34. Distribución espacial de los proyectos propuestos



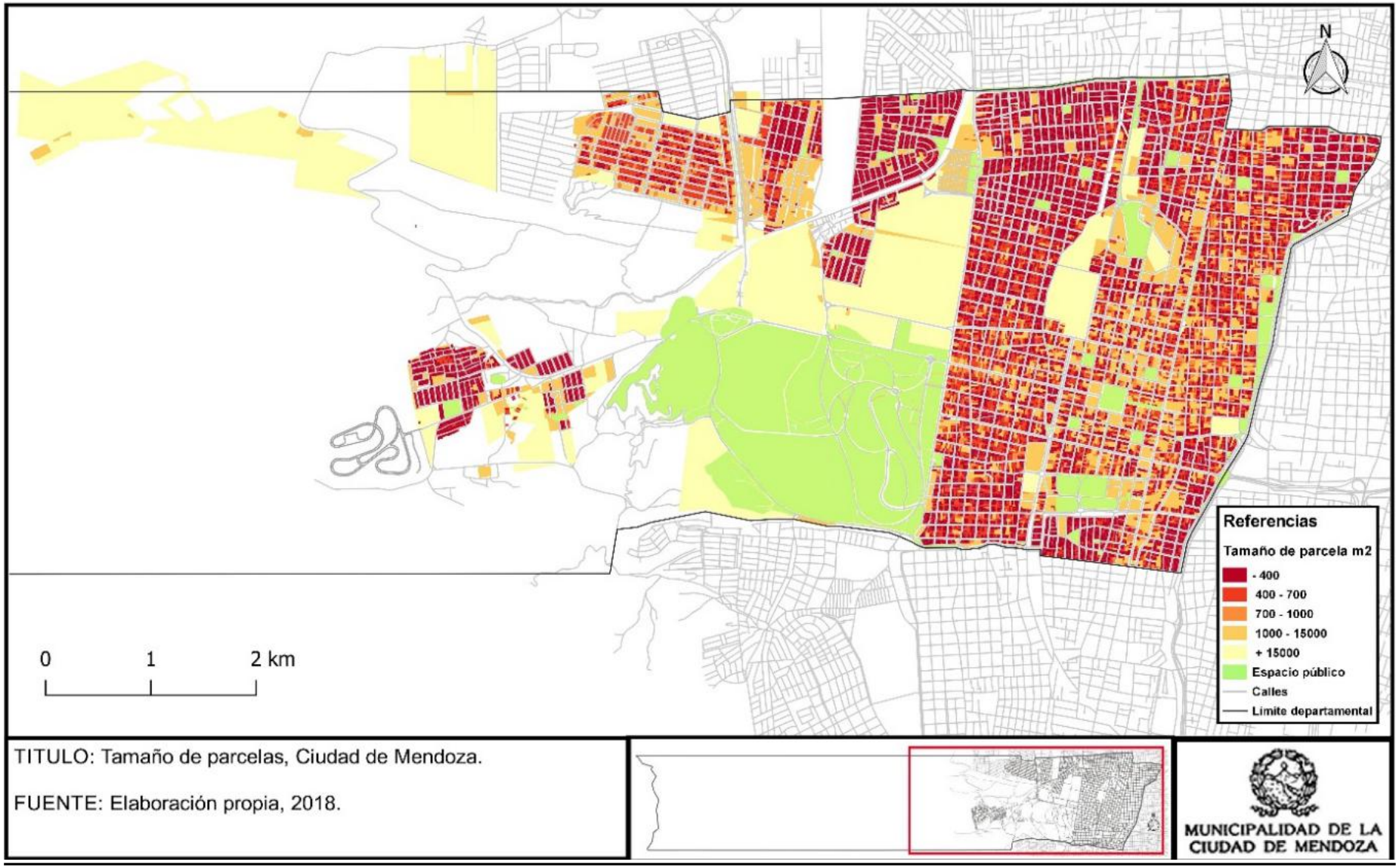
TITULO:Distribución de las propuestas de intervención territorial, Ciudad de Mendoza.

FUENTE: Elaboración propia, 2018.

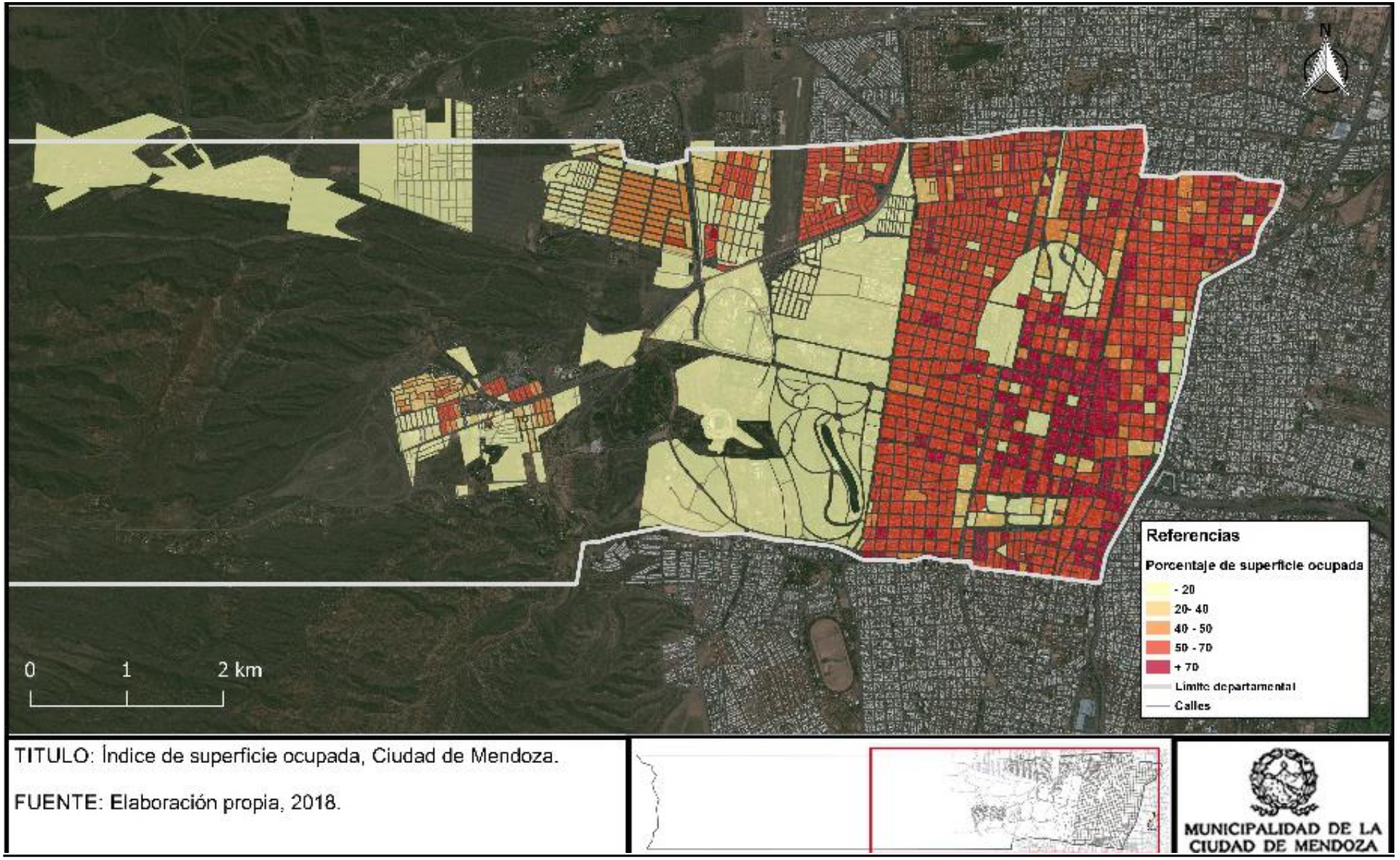
MUNICIPALIDAD DE LA CIUDAD DE MENDOZA

V. Clasificación territorial

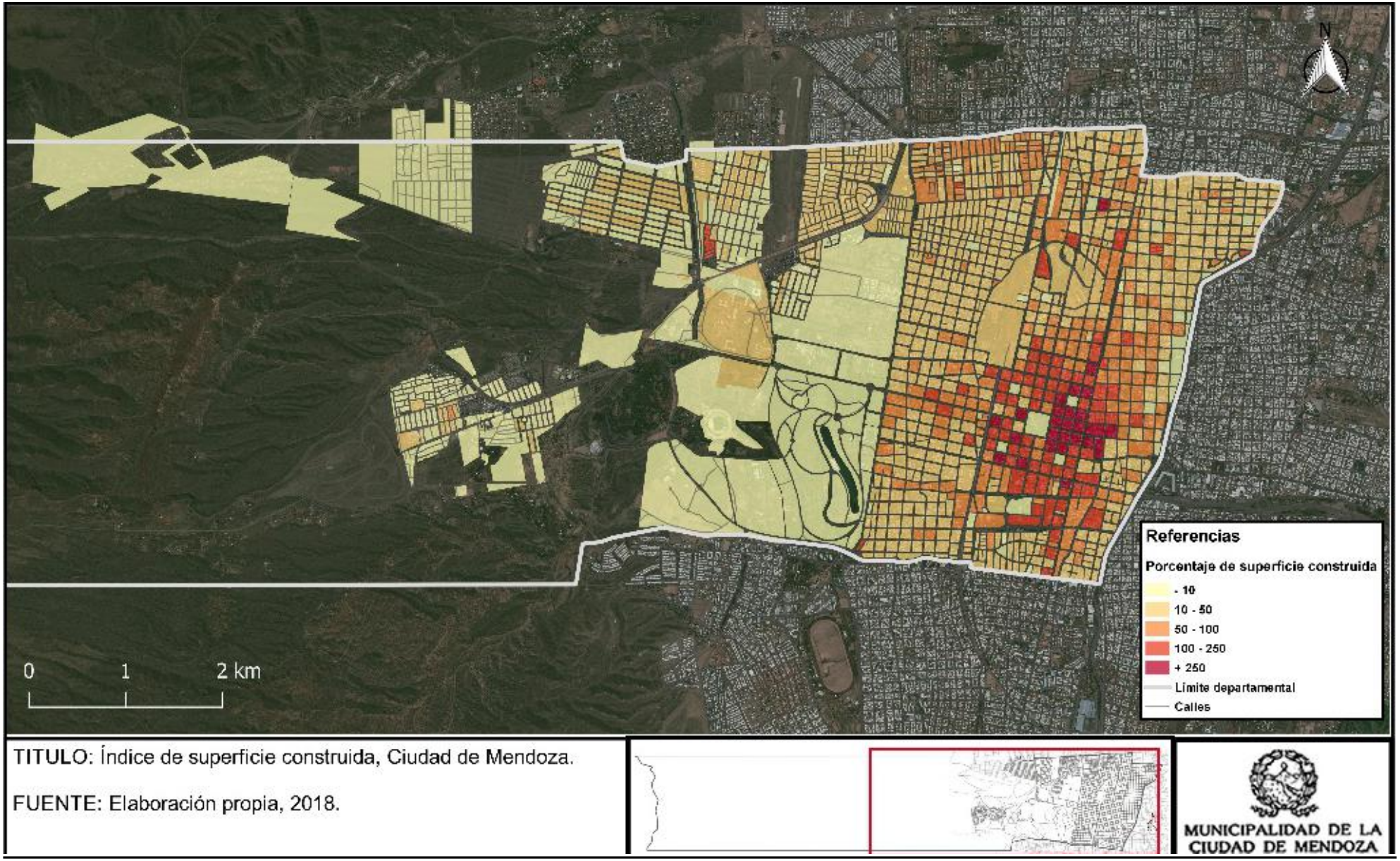
35. Tamaño parcela



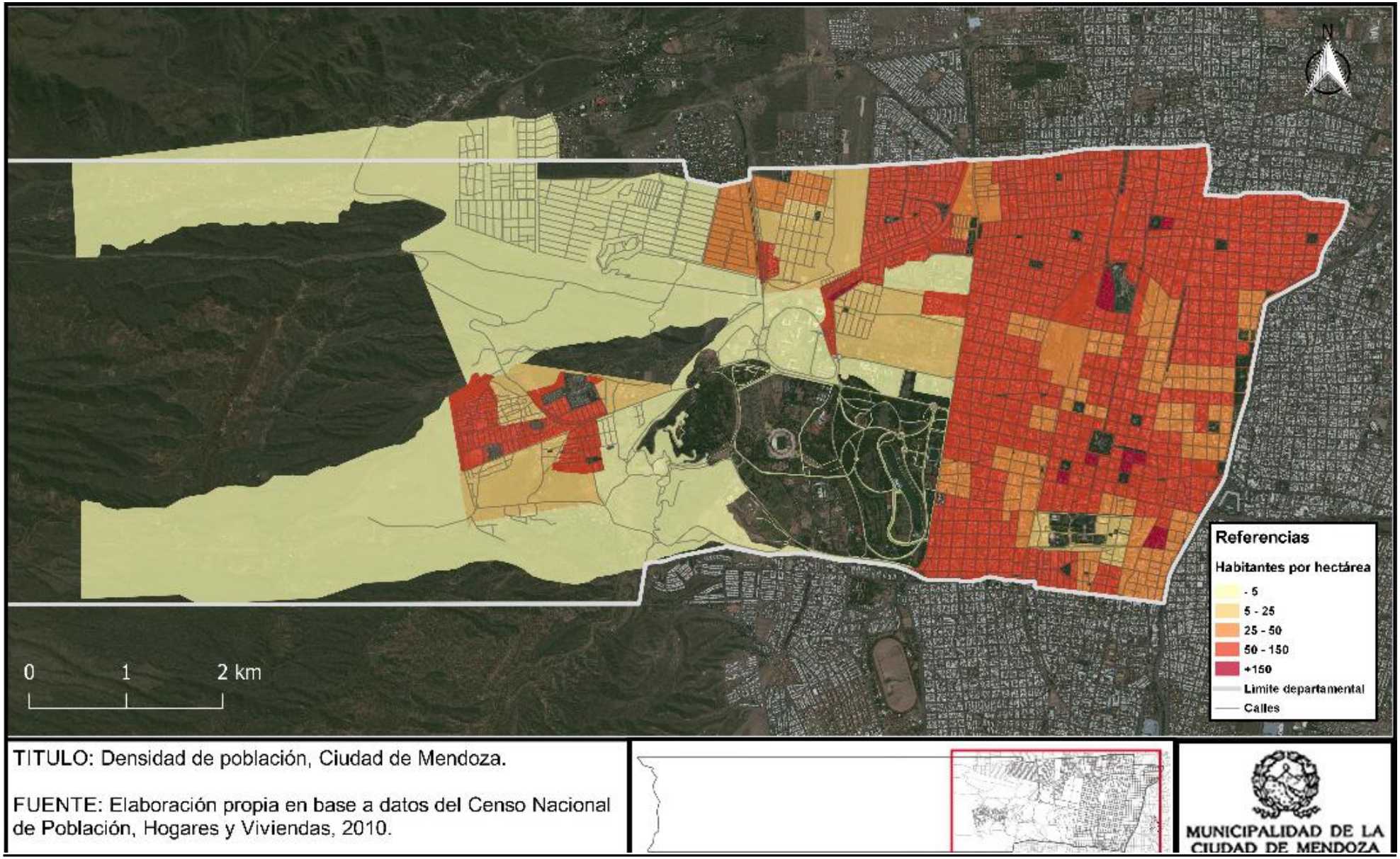
36. Índice de superficie ocupada



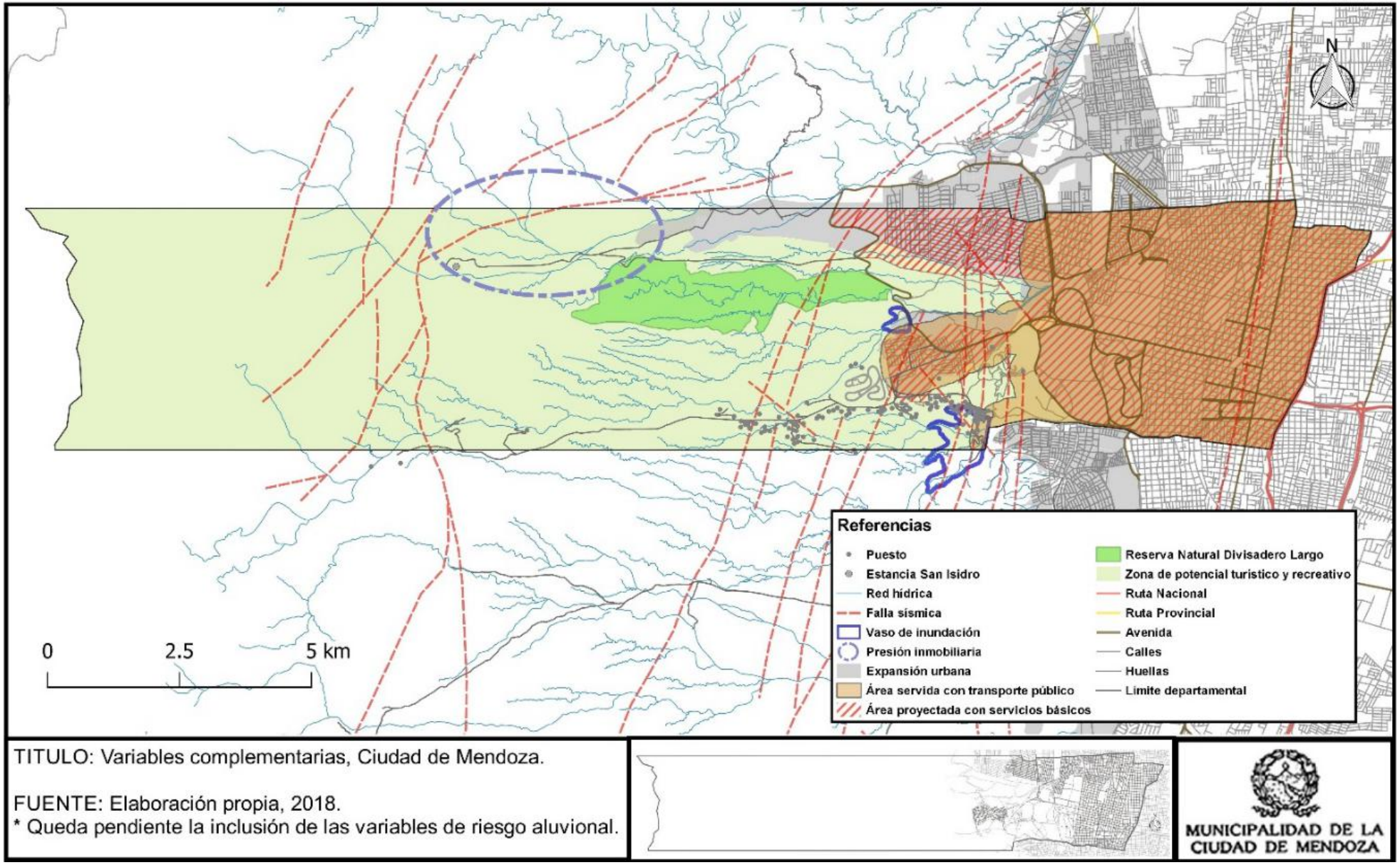
37. Índice de superficie construida



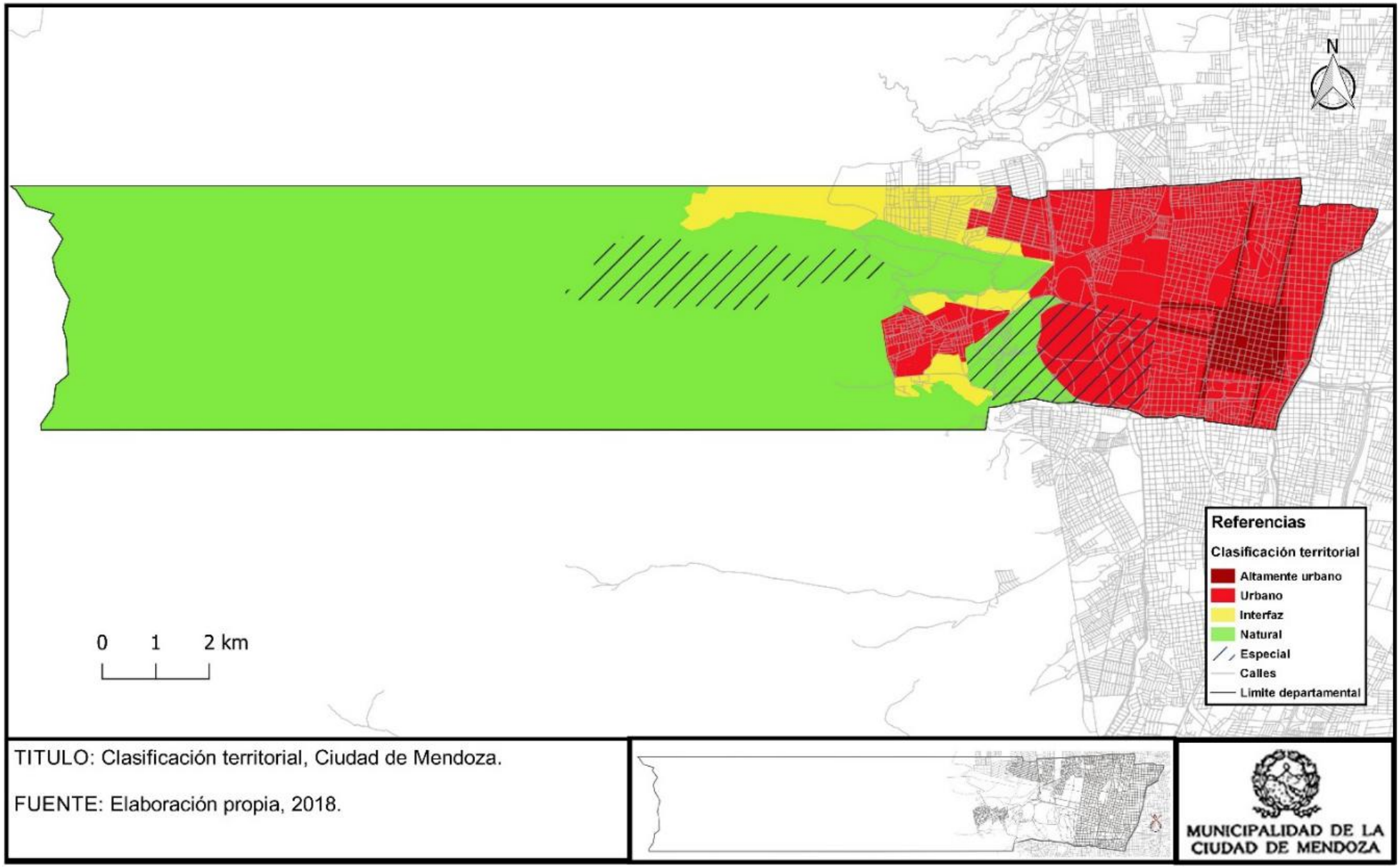
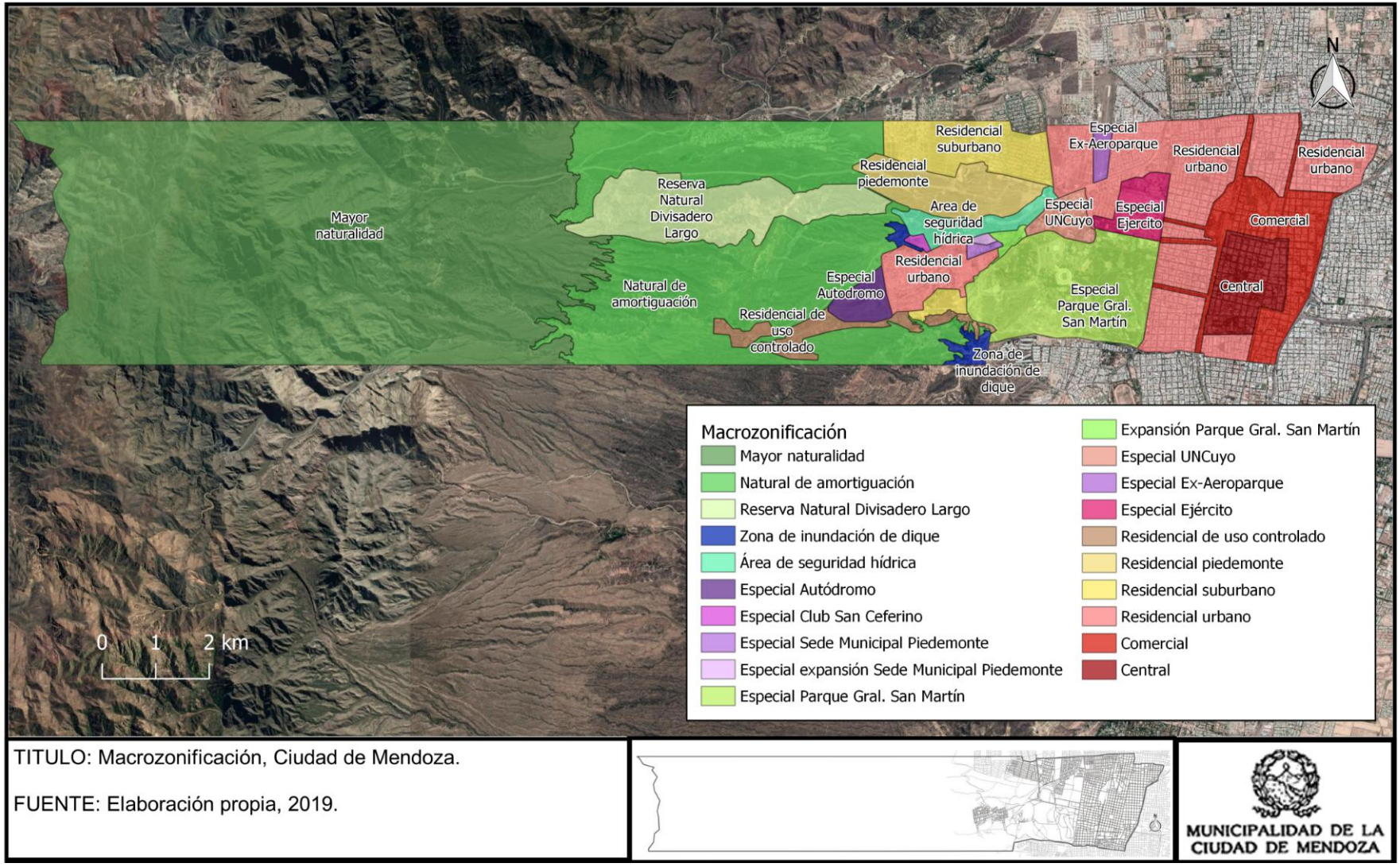
38. Densidad demográfica



39. Cruce de variables complementarias



40. Propuesta de clasificación territorial



41. Propuesta de macrozonificación